

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок 20, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (корпус 6-20)

№ 61-000578

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ККПД-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ККПД-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистическая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 74;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 709;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)268-95-39
	1.4.2	Адрес электронной почты: kkpd-invest@zapatrriot.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: kkpd-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сидоров
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6168014188
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076168000952
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПАТРИОТ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708684907
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20 этажный 6-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еременко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 90/27;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-834209-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еременко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-845309-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еременко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 94;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-837009-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20 этажный 5-ти секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-836009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20 этажный 5-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еременко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-846809-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20 этажный 6-секционный дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еременко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Английский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-853709-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20 этажный 5-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Французский квартал»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-859109-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Французский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-881209-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20-этажный 7-ми секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Французский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-869509-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-20-этажный 5-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на базе блок-секций Р-н-Д г. Ростов-на-Дону, жилой район «Левенцовский», микрорайон №6, Советский район, корпус 6-14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Французский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-884409-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок №16, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №6 (корпус 6-16)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Французский квартал»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-889009-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения (п.п. 5-17.1, 5-17.2) на базе изделий системы Р-н-Д г. Ростов-на-Дону, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5, Советский район. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, корп. 5-17.1 - 1 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солженицына
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21/106 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Пятый элемент»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-890809-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок 10, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (корпус 6-10)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Еяна
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 66;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Французский квартал» (ЖК «Французский квартал»), Жилой район «Левенцовский» (ЖР «Левенцовский»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-902409-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок 23, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (корпус 6-23)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Итальянский квартал» (ЖК «Итальянский квартал»), Жилой район «Левенцовский» (ЖР «Левенцовский»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-903209-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок 20, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (корпус 6-20)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Итальянский квартал» (ЖК «Итальянский квартал»), Жилой район «Левенцовский» (ЖР «Левенцовский»)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-907209-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз «Строители Ростовской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 461
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.02.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 194 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 918 549 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 548 025 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО «ККПД-ИНВЕСТ» работает на рынке города Ростова-на-Дону с 2007 года и реализует проекты индустриального домостроения с использованием современных технологий: жилой комплекс «Западные Ворота», жилой комплекс «Английский квартал», жилой комплекс «Французский квартал», жилой комплекс «Итальянский квартал», жилой комплекс «5 элемент», расположенные в микрорайонах № 1, № 3, № 6, № 5 жилого района Левенцовский. К началу 2018 года построено и введено в эксплуатацию 36 многоквартирных домов. Проекты строительства микрорайонов № 5 и № 6 жилого района "Левенцовский" включены в число «100 губернаторских инвестиционных проектов». Жилой комплекс «Английский квартал» – победитель премии RREF Awards, 2015 в номинации «Доступное жилье. Городское строительство: регионы России». Жилой комплекс «Английский квартал» и Жилой комплекс «Французский квартал» – победители премии RREF Awards, 2016 в номинации «Городское строительство: регионы России», категория «Город в городе».
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6-20
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19604,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасная со стенами из сборных железобетонных панелей. Наружные стеновые панели - трехслойные железобетонные панели с гибкими связями с утеплителем из пенополистирола ПСБ-С-25.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Дон ГИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164321967
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Южный региональный научно- исследовательский и проектный институт градостроительства»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163095391
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЦНИИЭП жилища - институт комплексного проектирования жилых и общественных зданий»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713028354
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Специализированное проектно-монтажное предприятие «Пожарная безопасность»»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718653200
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-0206-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Единый центр строительства»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6163112551
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Единый центр строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6163112551
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Итальянский квартал» (ЖК «Итальянский квартал»), Жилой район «Левенцовский» (ЖР «Левенцовский»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-907201-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 35346
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Ростов-на-Дону
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6164056684
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0073012:100
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 077 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запланирован проезд площадью 1088,4 кв.м., тротуары и площадки 1199,1 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 60 парковочных мест предусмотрено вдоль автодороги по пр. 339-ой Стрелковой Дивизии, 32 парковочных места - вдоль автодороги по пр. Маршала Жукова.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство расположено в южной части участка и составляет 587,2 кв.м. от его площади, в том числе детские площадки и площадки для отдыха. Проектом предусмотрено размещение детских комплексов, лавок, урн: детский игровой комплекс - 2 шт; качели- 2 шт.; карусель - 1 шт.; диван садово-парковый на железобетонных ножках - 6шт.; урна - 5 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка для мусорных контейнеров площадью 28 кв.м. расположена в северо-восточной части участка на расстоянии 45 м от торца здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения - 2343,8 кв.м., из них площадь газонов - 2090,1 кв.м. Мероприятия по озеленению предусматривают устройство газонов, посадку деревьев в количестве 15 шт, кустарников - 20 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 157 от 05 апреля 2017 года выданы Муниципальным казённым предприятием «Ростгорсвет», ИНН 6164246452, срок действия - до 05 апреля 2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164288981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 324/ЛРЭ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 353 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164288981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 324/ЛРЭ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 353 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1212
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 327 588 823 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1212
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 327 588 823 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 526/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 820-388/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 661 875 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (макрорегиональный филиал «ЮГ», Ростовский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (макрорегиональный филиал «ЮГ», Ростовский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (макрорегиональный филиал «ЮГ», Ростовский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 337
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	59.2	2	11	12.32	кухня	10.67
2	квартира	1	1	24.9	1	11	16.72	санузел	3.06
3	квартира	1	1	24.90	1	11	16.72	санузел	3.06
4	квартира	1	1	24.9	1	11	16.72	санузел	3.06
5	квартира	1	1	24.93	1	11	16.75	санузел	3.06
6	квартира	1	1	33.79	1	11	12.32	кухня	10.67
7	квартира	2	1	68.34	3	7	17.01	кухня	11.85
8	квартира	2	1	26.41	1	7	16.75	санузел	3.06
9	квартира	2	1	26.60	1	7	16.72	санузел	3.06
10	квартира	2	1	26.6	1	7	16.72	санузел	3.06
11	квартира	2	1	26.60	1	7	16.72	санузел	3.06
12	квартира	2	1	26.41	1	7	16.75	санузел	3.06
13	квартира	2	1	68.32	3	7	15.93	кухня	11.82
14	квартира	3	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
15	квартира	3	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
16	квартира	3	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
17	квартира	3	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
18	квартира	3	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
19	квартира	3	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
20	квартира	3	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
21	квартира	4	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
22	квартира	4	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
23	квартира	4	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
24	квартира	4	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
25	квартира	4	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
26	квартира	4	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
27	квартира	4	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
28	квартира	5	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
29	квартира	5	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
30	квартира	5	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
31	квартира	5	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
32	квартира	5	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
33	квартира	5	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
34	квартира	5	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89

35	квартира	6	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
36	квартира	6	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
37	квартира	6	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
38	квартира	6	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
39	квартира	6	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
40	квартира	6	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
41	квартира	6	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
42	квартира	7	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
43	квартира	7	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
44	квартира	7	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
45	квартира	7	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
46	квартира	7	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
47	квартира	7	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
48	квартира	7	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
49	квартира	8	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
50	квартира	8	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
51	квартира	8	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
52	квартира	8	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
53	квартира	8	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
54	квартира	8	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
55	квартира	8	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
56	квартира	9	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
57	квартира	9	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
58	квартира	9	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
59	квартира	9	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
60	квартира	9	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
61	квартира	9	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
62	квартира	9	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
63	квартира	10	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
64	квартира	10	1	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
65	квартира	10	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
66	квартира	10	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
67	квартира	10	1	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
68	квартира	10	1	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
69	квартира	10	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
70	квартира	11	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
71	квартира	11	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
72	квартира	11	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
73	квартира	11	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08

74	квартира	11	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
75	квартира	11	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
76	квартира	11	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
77	квартира	12	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
78	квартира	12	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
79	квартира	12	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
80	квартира	12	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
81	квартира	12	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
82	квартира	12	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
83	квартира	12	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
84	квартира	13	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
85	квартира	13	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
86	квартира	13	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
87	квартира	13	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
88	квартира	13	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
89	квартира	13	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
90	квартира	13	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
91	квартира	14	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
92	квартира	14	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
93	квартира	14	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
94	квартира	14	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
95	квартира	14	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
96	квартира	14	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
97	квартира	14	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
98	квартира	15	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
99	квартира	15	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
100	квартира	15	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
101	квартира	15	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
102	квартира	15	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
103	квартира	15	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
104	квартира	15	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
105	квартира	16	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
106	квартира	16	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
107	квартира	16	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
108	квартира	16	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
109	квартира	16	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
110	квартира	16	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
111	квартира	16	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
112	квартира	17	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89

113	квартира	17	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
114	квартира	17	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
115	квартира	17	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
116	квартира	17	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
117	квартира	17	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
118	квартира	17	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
119	квартира	18	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
120	квартира	18	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
121	квартира	18	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
122	квартира	18	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
123	квартира	18	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
124	квартира	18	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
125	квартира	18	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
126	квартира	19	1	68.55	3	7	17.08	кухня	11.89
127	квартира	19	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
128	квартира	19	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
129	квартира	19	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
130	квартира	19	1	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
131	квартира	19	1	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
132	квартира	19	1	68.56	3	7	16	кухня	11.89
133	квартира	1	2	67.68	3	11	17.01	кухня	11.85
134	квартира	1	2	24.93	1	11	16.75	санузел	3.06
135	квартира	1	2	24.9	1	11	16.72	санузел	3.06
136	квартира	1	2	24.90	1	11	16.72	санузел	3.06
137	квартира	1	2	24.9	1	11	16.72	санузел	3.06
138	квартира	1	2	24.93	1	11	16.75	санузел	3.06
139	квартира	1	2	33.79	1	11	12.32	кухня	10.67
140	квартира	2	2	69.16	3	7	17.01	кухня	11.85
141	квартира	2	2	26.41	1	7	16.75	санузел	3.06
142	квартира	2	2	26.60	1	7	16.72	санузел	3.06
143	квартира	2	2	26.6	1	7	16.72	санузел	3.06
144	квартира	2	2	26.60	1	7	16.72	санузел	3.06
145	квартира	2	2	26.41	1	7	16.75	санузел	3.06
146	квартира	2	2	68.32	3	7	15.93	кухня	11.82
147	квартира	3	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
148	квартира	3	2	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
149	квартира	3	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
150	квартира	3	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
151	квартира	3	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08

152	квартира	3	2	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
153	квартира	3	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
154	квартира	4	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
155	квартира	4	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
156	квартира	4	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
157	квартира	4	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
158	квартира	4	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
159	квартира	4	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
160	квартира	4	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
161	квартира	5	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
162	квартира	5	2	26.50	1	7	16.8	санузел	3.08
163	квартира	5	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
164	квартира	5	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
165	квартира	5	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
166	квартира	5	2	26.50	1	7	16.80	санузел	3.08
167	квартира	5	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
168	квартира	6	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
169	квартира	6	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
170	квартира	6	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
171	квартира	6	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
172	квартира	6	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
173	квартира	6	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
174	квартира	6	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
175	квартира	7	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
176	квартира	7	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
177	квартира	7	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
178	квартира	7	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
179	квартира	7	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
180	квартира	7	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
181	квартира	7	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
182	квартира	8	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
183	квартира	8	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
184	квартира	8	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
185	квартира	8	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
186	квартира	8	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
187	квартира	8	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
188	квартира	8	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
189	квартира	9	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
190	квартира	9	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08

191	квартира	9	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
192	квартира	9	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
193	квартира	9	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
194	квартира	9	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
195	квартира	9	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
196	квартира	10	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
197	квартира	10	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
198	квартира	10	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
199	квартира	10	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
200	квартира	10	2	26.72	1	7	16.8	санузел	3.08
201	квартира	10	2	26.5	1	7	16.8	санузел	3.08
202	квартира	10	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
203	квартира	11	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
204	квартира	11	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
205	квартира	11	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
206	квартира	11	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
207	квартира	11	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
208	квартира	11	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
209	квартира	11	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
210	квартира	12	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
211	квартира	12	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
212	квартира	12	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
213	квартира	12	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
214	квартира	12	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
215	квартира	12	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
216	квартира	12	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
217	квартира	13	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
218	квартира	13	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
219	квартира	13	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
220	квартира	13	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
221	квартира	13	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
222	квартира	13	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
223	квартира	13	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
224	квартира	14	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
225	квартира	14	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
226	квартира	14	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
227	квартира	14	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
228	квартира	14	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
229	квартира	14	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08

230	квартира	14	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
231	квартира	15	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
232	квартира	15	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
233	квартира	15	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
234	квартира	15	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
235	квартира	15	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
236	квартира	15	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
237	квартира	15	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
238	квартира	16	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
239	квартира	16	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
240	квартира	16	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
241	квартира	16	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
242	квартира	16	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
243	квартира	16	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
244	квартира	16	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
245	квартира	17	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
246	квартира	17	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
247	квартира	17	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
248	квартира	17	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
249	квартира	17	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
250	квартира	17	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
251	квартира	17	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
252	квартира	18	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
253	квартира	18	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
254	квартира	18	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
255	квартира	18	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
256	квартира	18	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
257	квартира	18	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
258	квартира	18	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
259	квартира	19	2	69.48	3	7	17.08	кухня	11.89
260	квартира	19	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
261	квартира	19	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
262	квартира	19	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
263	квартира	19	2	26.48	1	7	16.8	санузел	3.08
264	квартира	19	2	26.26	1	7	16.8	санузел	3.08
265	квартира	19	2	68.56	3	7	16	кухня	11.89
266	квартира	2	3	58.15	2	7	11.11	кухня	20.55
267	квартира	2	3	41.55	1	7	12.02	кухня	20.51
268	квартира	2	3	41.55	1	7	12.02	кухня	20.51

269	квартира	2	3	59.11	2	7	11.39	кухня	20.83
270	квартира	3	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
271	квартира	3	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
272	квартира	3	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
273	квартира	3	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
274	квартира	4	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
275	квартира	4	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
276	квартира	4	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
277	квартира	4	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
278	квартира	5	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
279	квартира	5	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
280	квартира	5	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
281	квартира	5	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
282	квартира	6	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
283	квартира	6	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
284	квартира	6	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
285	квартира	6	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
286	квартира	7	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
287	квартира	7	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
288	квартира	7	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
289	квартира	7	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
290	квартира	8	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
291	квартира	8	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
292	квартира	8	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
293	квартира	8	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
294	квартира	9	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
295	квартира	9	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
296	квартира	9	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
297	квартира	9	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
298	квартира	10	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
299	квартира	10	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
300	квартира	10	3	41.06	1	7	12.08	кухня	20.22
301	квартира	10	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
302	квартира	11	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
303	квартира	11	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
304	квартира	11	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
305	квартира	11	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
306	квартира	12	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
307	квартира	12	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22

308	квартира	12	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
309	квартира	12	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
310	квартира	13	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
311	квартира	13	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
312	квартира	13	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
313	квартира	13	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
314	квартира	14	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
315	квартира	14	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
316	квартира	14	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
317	квартира	14	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
318	квартира	15	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
319	квартира	15	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
320	квартира	15	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
321	квартира	15	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
322	квартира	16	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
323	квартира	16	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
324	квартира	16	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
325	квартира	16	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
326	квартира	17	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
327	квартира	17	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
328	квартира	17	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
329	квартира	17	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
330	квартира	18	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
331	квартира	18	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
332	квартира	18	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
333	квартира	18	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46
334	квартира	19	3	57.89	2	7	11.15	кухня	20.20
335	квартира	19	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
336	квартира	19	3	40.87	1	7	12.08	кухня	20.22
337	квартира	19	3	58.93	2	7	11.47	кухня	20.46

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
H1	нежилое	1	3	121.15	тамбур	6.87
					нежилое помещение	20.51
					нежилое помещение	13.83
					нежилое помещение	13.83
					нежилое помещение	13.83

				нежилое помещение	11.11
				кладовая	6.75
				санузел	3.18
				санузел	2.00
				кладовая	2.79
				вест ибюль	9.01
				коридор	11.26
				коридор	6.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Этаж 1, секция 1	Входная группа подъезда	4.27
2	Тамбур	Этаж 1, секция 1	Входная группа подъезда	4.11
3	Входной вестибюль на отм. -0,890	Этаж 1, секция 1	Холл подъезда	12.85
4	Лифтовой холл	Этаж 1, секция 1	Помещение перед входом в лифты	11.48
5	Техническое помещение	Этаж 1, секция 1	Вспомогательное помещение	4.32
6	Лестничный тамбур	Этаж 1, секция 1	Проходное помещение	2.39
7	Лестничная клетка	Этаж 1, секция 1	Лестница	12.4
8	Входной вестибюль на отм. +0,010	Этаж 1, секция 1	Холл подъезда	31.82
9	Комната вахтера	Этаж 1, секция 1	Размещение консьержа	13.75
10	Санузел вахтера	Этаж 1, секция 1	Санузел для персонала	1.72
11	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1, секция 1	Хранение инвентаря	1.94
12	Колясочная	Этаж 1, секция 1	Хранение колясок, велосипедов, санок и т.д.	21.07
13	Лифтовой холл	Этаж 2, секция 1	Помещение перед входом в лифты	12.19
14	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этаж 2, секция 1	Переходная лоджия	7.65
15	Лестничный тамбур	Этаж 2, секция 1	Проходное помещение	1.51
16	Лестничная клетка	Этаж 2, секция 1	Лестница	12.4
17	Внеквартирный коридор	Этаж 2, секция 1	Межквартирный холл	28.32
18	Лифтовой холл	Этажи 3-19, секция 1	Помещение перед входом в лифты	12.22
19	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этажи 3-19, секция 1	Переходная лоджия	7.65

20	Лестничный тамбур	Этажи 3-19, секция 1	Проходное помещение	1.51
21	Лестничная клетка	Этажи 3-19, секция 1	Лестница	12.4
22	Внеквартирный коридор	Этажи 3-19, секция 1	Межквартирный холл	28.32
23	Тамбур	Этаж 1, секция 2	Входная группа подъезда	4.27
24	Тамбур	Этаж 1, секция 2	Входная группа подъезда	4.11
25	Входной вестибюль на отм. -0,890	Этаж 1, секция 2	Холл подъезда	12.85
26	Лифтовой холл	Этаж 1, секция 2	Помещение перед входом в лифты	11.48
27	Техническое помещение	Этаж 1, секция 2	Вспомогательное помещение	4.32
28	Лестничный тамбур	Этаж 1, секция 2	Проходное помещение	2.39
29	Лестничная клетка	Этаж 1, секция 2	Лестница	12.4
30	Вестибюль на отм. +0,010	Этаж 1, секция 2	Холл подъезда	31.82
31	Комната вахтера	Этаж 1, секция 2	Размещение консьержа	13.75
32	Санузел вахтера	Этаж 1, секция 2	Санузел для персонала	1.72
33	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1, секция 2	Хранение инвентаря	1.94
34	Лифтовой холл	Этаж 2, секция 2	Помещение перед входом в лифты	12.19
35	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этаж 2, секция 2	Переходная лоджия	7.65
36	Лестничный тамбур	Этаж 2, секция 2	Проходное помещение	1.51
37	Лестничная клетка	Этаж 2, секция 2	Лестница	12.4
38	Внеквартирный коридор	Этаж 2, секция 2	Межквартирный холл	28.32
39	Лифтовой холл	Этажи 3-19, секция 2	Помещение перед входом в лифты	12.22
40	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этажи 3-19, секция 2	Переходная лоджия	7.65
41	Лестничный тамбур	Этажи 3-19, секция 2	Проходное помещение	1.51
42	Лестничная клетка	Этажи 3-19, секция 2	Лестница	12.4
43	Внеквартирный коридор	Этажи 3-19, секция 2	Межквартирный холл	28.32
44	Тамбур	Этаж 1, секция 3	Входная группа подъезда	5.61
45	Тамбур	Этаж 1, секция 3	Входная группа подъезда	5.74
46	Входной вестибюль на отм. -0,890	Этаж 1, секция 3	Холл подъезда	15.42
47	Лифтовой холл	Этаж 1, секция 3	Помещение перед входом в лифты	11.79
48	Техническое помещение	Этаж 1, секция 3	Вспомогательное помещение	4.32
49	Лестничный тамбур	Этаж 1, секция 3	Проходное помещение	2.39
50	Лестничная клетка	Этаж 1, секция 3	Лестница	12.4
51	Входной вестибюль на отм. +0,010	Этаж 1, секция 3	Холл подъезда	20.33
52	Комната вахтера	Этаж 1, секция 3	Размещение консьержа	9.06
53	Санузел вахтера	Этаж 1, секция 3	Санузел для персонала	2.08
54	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1, секция 3	Хранение инвентаря	2.85
55	Колясочная	Этаж 1, секция 3	Хранение колясок, велосипедов, санок и т.д.	14.49

56	Лифтовой холл	Этаж 2, секция 3	Помещение перед входом в лифты	12.18
57	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этаж 2, секция 3	Переходная лоджия	7.65
58	Лестничные тамбур	Этаж 2, секция 3	Проходное помещение	1.51
59	Лестничная клетка	Этаж 2, секция 3	Лестница	12.4
60	Внеквартирный коридор	Этаж 2, секция 3	Межквартирный холл	11.59
61	Лифтовой холл	Этажи 3-19, секция 3	Помещение перед входом в лифты	12.22
62	Лоджия перехода в лестничную клетку	Этажи 3-19, секция 3	Переходная лоджия	7.65
63	Лестничные тамбур	Этажи 3-19, секция 3	Проходное помещение	1.51
64	Лестничная клетка	Этажи 3-19, секция 3	Лестница	12.4
65	Внеквартирный коридор	Этажи 3-19, секция 3	Межквартирный холл	11.59

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	жилой дом	система электроснабжения	электроснабжение
2.	электрощитовая, 1 секция, 1 этаж	ВРУ1 для 1-ой секции	вводно-распределительное устройство со счетчиком электроэнергии
3.	электрощитовая, 3 секция, 1 этаж	ВРУ2 для 2-ой и 3-ей секции	вводно-распределительное устройство со счетчиком электроэнергии
4.	коридоры, вестибюли, лифтовые холлы, лестницы	рабочее и аварийное освещение	освещение
5.	жилой дом	хозяйственно-питьевой водопровод	холодное водоснабжение
6.	жилой дом	стояки холодного водоснабжения	холодное водоснабжение
7.	жилой дом	водопровод горячей воды	горячее водоснабжение
8.	жилой дом	стояки горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
9.	жилой дом	противопожарный водопровод	внутреннее пожаротушение
10.	жилой дом	стояки противопожарного водопровода	внутреннее пожаротушение

11.	жилые этажи	пожарные краны	внутреннее пожаротушение
12.	жилой дом	водомерные узлы на отводвлениях водопровода к хозяйственно-питьевым насосам	учет потребления воды (общедомовой)
13.	жилой дом	счетчики холодной и горячей воды на отводвлениях к квартирам	учет потребления воды (поквартирный)
14.	помещение насосной станции, 3 секция, техподполье	общедомовая насосная установка	обеспечение напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода
15.	помещение насосной станции, 3 секция, техподполье	насосы	обеспечение напора в сети противопожарного водопровода
16.	помещение насосной станции, 3 секция, техподполье	насос «Дренажник»	отведение аварийных и дренажных вод из насосной в сеть бытовой канализации
17.	жилой дом	канализация бытовая	водоотведение
18.	жилой дом	канализация дождевая	водоотведение
19.	жилой дом	канализация дренажная	водоотведение
20.	жилой дом	система отопления	отопление жилой и нежилой части здания
21.	жилой дом	отопительные приборы	отопление жилой и нежилой части здания
22.	жилой дом	трубопроводы системы отопления	отопление жилой и нежилой части здания
23.	техподполье, 3 секция	индивидуальный тепловой пункт	приготовление теплоносителя для нужд отопления и горячего водоснабжения
24.	техподполье, 3 секция	узел учета тепловой энергии и теплоносителя	Контроль за тепловым и гидравлическим режимами работы систем теплоснабжения; контроль за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя; учет потребления тепловой энергии для расчетов с теплоснабжающей организацией
25.	жилой дом	система приточно-вытяжной вентиляции	вентиляция помещений
26.	жилой дом	воздуховоды	вентиляция помещений
27.	жилой дом	система вытяжной и приточной противодымной вентиляции	защита жилой части от задымления при пожаре; компенсационные меры подачи воздуха при дымоудалении
28.	жилой дом	воздуховоды приточной противодымной вентиляции	защита от задымления при пожаре; компенсационные меры подачи воздуха при дымоудалении
29.	жилой дом	лифты	обеспечение вертикальной связи между этажами для пассажиров, в т.ч. МГН, а также пожарных подразделений в случае пожара

30.	1, 2 секции, 1 этаж жилой части	платформа для МГН	обеспечение доступа МГН на 1-й жилой этаж
31.	жилой дом	система диспетчеризации лифтового оборудования	передача информации о работе станции управления лифтами в помещение диспетчера; двусторонняя переговорная связь между диспетчерской и кабиной; вызов диспетчера из кабины лифта; контроль за исправностью подключённого оборудования
32.	жилой дом	телефонизация, телевидение, сеть «Интернет»	обеспечение жилого дома городской телефонной связью, телевидением; доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
33.	жилой дом	система охраны входов	вызов и двусторонняя переговорная связь посетителей с жилыми помещениями и консьержем; дистанционное открывание электромагнитного замка подъезда
34.	жилой дом	охранная сигнализация	подача сигналов тревоги при нарушении оконных и дверных поверхностей
35.	жилой дом	автоматическая система пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматизация системы приточной вентиляции жилых помещений	предназначена для раннего обнаружения очага пожара, звукового и светового оповещения жильцов о пожаре, включения системы дымоудаления, переключения лифтов в режим «Пожар», отключения замков входных подъездных дверей, включения пожарных насосов и автоматическую передачу сигнала о пожаре дежурным и на пульт «01»
36.	жилой дом	охранно-защитная дератизационная система	обеспечение защиты жилого дома от заселения грызунами

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
--	--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	техническое подполье (с учетом приямков)	техническое помещение, где проложены коммуникации и размещено оборудование	сквозное помещение в подземной части дома
2	чердак	техническое помещение, где проложены коммуникации и размещено оборудование	сквозное помещение над верхним жилым этажом
3	лифтовая шахта	размещение и обслуживание лифтов	по две сквозных шахты в каждой секции
4	машинное отделение лифта	обслуживание лифтов	кровля
5	вентиляционные шахты	вентиляция помещений; защита от задымления при пожаре; компенсационные меры подачи воздуха при дымоудалении	кровля

6	несущие и ненесущие конструкции дома	конструктивные элементы жилого дома	фундамент, стены и перегородки (железобетонные панели, перегородки из пазогребневых плит, перегородки из кирпича), лестницы, межэтажные перекрытия, кровля с учетом ограждения, фасад, подъезды с крыльцом и витражным остеклением, козырьки и т.д.
7	земельный участок	размещение дома с элементами благоустройства и озеленения, парковочными местами, пешеходными дорожками, проездами и т.д.	участок ограничен: - с востока - проектируемым жилым домом (поз.6-23); - с севера - проектируемой территорией общего пользования (бульвар); - с запада - проектируемыми жилыми домами (поз.6-19, 6-22); - с юга - проектируемым жилым домом (поз.6-23).
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 615 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0073012:100
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк», Ростовский региональный филиал
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810307000001401
		Корреспондентский счет: 30101810800000000211
		БИК: 046015211
		ИНН: 7725114488
		КПП: 616143001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 55505632
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Российский Сельскохозяйственный банк»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725114488
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.10.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 61:44:0073012:100__
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811E2424A8EAA39

Владелец: **ООО ККПД-ИНВЕСТ, Сидоров Алексей Леонидович, Ростов-На-Дону**

Действителен: с 18.04.2018 по 18.04.2019