

Кому: **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «Новгороддестрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

173001, г. Великий Новгород,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Стратилатовская, д. 17, кабинет 205

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ **53-RU301000 - 29 - 2020**

Дата **26.11.2020**

1. Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в

эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного

объекта; объекта капитального строительства, включенного в состав линейного объекта; завершеного

объекта; объекта культурного наследия, при котором затронули инженерно-конструктивные

работами по сохранению объекта культурного наследия, и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

и другие характеристики надежности и безопасности объекта, безопасности объекта, безопасности

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов, поз. 1,

(наименование объекта (этапа)

ул. Кочетова, Великий Новгород»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород,

ул. Кочетова, д. 20, корпус 1а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными

(постановление Администрации Великого Новгорода от 07.10.2020 № 3777 «О присвоении адреса

116-квартирного дому со встроенными помещениями офисов (позиция 1)»

деестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:8101400:2702

строительный адрес: **Великий Новгород, ул. Кочетова, мкр. 14 города**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **53-RU33301000-43-2018**, дата выдачи **11.05.2018**, орган, выдавший разрешение на

строительство **Администрация Великого Новгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	33629,54	33628
в том числе надземной части	куб. м	30728,77	30671
Общая площадь:	кв. м	-	10432,7
- с перегородками	кв. м	9131,32	-
- без перегородок	кв. м	-	2020,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	247,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	244,61	247,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда		Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6244,36	6333,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2020,3
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего:	шт./кв. м	116/6244,36	116/6333,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	39/1463,28	39/1498,4
2-комнатные	шт./кв. м	58/3296,61	58/3338,3
3-комнатные	шт./кв. м	19/1484,47	19/1497,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6797,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Рубоная	Рубоная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности	A	A	A
Значения			
Удельный расход тепловой энергии на I кв. м площади	-	-	-
Материалы утепления наружных	кв.м град. С/Вт	3,12	3,12
отражающих конструкций	кв.м град. С/Вт	0,56	0,56
Заполнение световых проемов	кв.м град. С/Вт	0,56	0,56

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.11.2020 года подготовленного инженером кадастровым инженером Лымарь Олеся Николаевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 53-15-249 выдан 23.11.2015. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - 17.11.2016.

Заместитель министра

(должность уполномоченного

сотрудника органа,

осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию)



26 ноября 2020 г.

(расшифровка подписи)

К.Е. Волчугин

(подпись)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

Содержит 5 пронумерованных листов. В документе содержится информация о закупке, включая наименование, количество и цену за единицу. Документ является частью пакета документов, необходимых для проведения закупки.

Итого: _____

[Handwritten signature]

Пролито и пронумеровано 5 (пять) листов

Для документа

Исполнитель: ООО «ИЗРАС»

Новгородская область, г. Новгород, ул. Мухоморова, д. 10

Итого: _____