

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ BKND-8868827878-106580415

Единый портал
государственных услуг

19.01.2026г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Сити-XXI век» , ОГРН: 1027700345661, ИНН: 7709231603,
Российская Федерация, Москва, муниципальный округ Останкинский, 129085, Мира, 95,
помещ. 55Н, 129085, г. Москва, муниципальный округ Останкинский вн.тер.г., пр-кт Мира, д.
95, помещ. 55Н, +7(495)9333920

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Красногорск,
вблизи д. Аристово», 1 этап строительства: «Многokвартирные жилые дома: подэтап №1 –
Жилой дом 2, подэтап №2 – Жилой дом 1, подэтап №3 – Жилой дом 3»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Акционерное общество «Сити-XXI век»
Простая электронная подпись: 696e68b4027439000632b90e
Дата подачи: 19.01.2026

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Российская Федерация, Московская, Красногорск, Московская обл., г.о. Красногорск, Аристово д.

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU50-11-36233-2025 от 30.12.2025 сроком действия до 30.12.2029, выданное
Министерство жилищной политики Московской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 50-2-1-3-052507-2025 от 04.09.2025, утверждена ООО «Центр Негосударственных
Экспертиз», тел./факс _____

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____ от _____ 20__ г., _____

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

30.01.2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.12.2029

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Акционерное общество «Сити-XXI век»
Простая электронная подпись: 696e68b4027439000632b90e
Дата подачи: 19.01.2026

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1	ООО «Эриа»	19.01.2026ГП19 62-01/26	Работы по организации строительства жилых домов (Генеральный подряд)	26.06.2014.г03 23.02-2014- 7709911800-С- 187	Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация содействия в разработке технологий строительства «Строительные Допуски» (НП «СД»)

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

- проектная документация в полном объеме;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ
положительное заключение экспертизы проектной документации

Генеральный директор АО «Сити-
XXI век», являющейся

Борисенко А.В.

ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Акционерное общество «Сити-XXI век»
Простая электронная подпись: 696e68b4027439000632b90e
Дата подачи: 19.01.2026

управляющей организацией ООО «СЗ «АРИСТОВО-СИТИ»		
(представитель застройщика или технического заказчика)	(подпись)	(расшифровка подписи)

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Акционерное общество «Сити-XXI век»
Простая электронная подпись: 696e68b4027439000632b90e
Дата подачи: 19.01.2026