

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Промтрейд»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

164500, Архангельская область, г. Северодвинск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Заозерный, д. 2в

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2018

№ 29–1032901000703–444–2018

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом Архангельская обл., г. Северодвинск,
в районе пр. Труда, д. 62. 5-ти этажная секция (1 этап)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 12.15), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «КБ РЭДЛАЙН»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Северодвинск, проспект Труда, дом 62А,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска № 114-рг от 18.05.2018)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:104154:2618.

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе пр. Труда, д. 62

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29–1032901000703–652–2016, дата выдачи 01.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

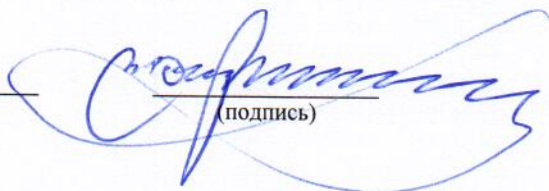
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14425,38	14425,00
в том числе подземной части	куб. м	1647,66	1648,00
Общая площадь	кв. м	3964,42	3231,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	2837,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	60/3041,05	60/3138,7
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	15/-----	15/360,1
1-комнатные	шт./кв. м	15/-----	15/496,3
2-комнатные	шт./кв. м	22/-----	22/1230,7
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	8/-----	8/750,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	3138,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	0,63	0,63

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 17.09.2018, подготовленного кадастровым инженером Серовым Леонидом Андреевичем (номер квалификационного аттестата: 29-13-187, дата выдачи: 24.10.2013, выдан Ассоциацией СРО "БОКИ", дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 21.04.2016)

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 20 18 г.

М.П.

