

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

"15" 03 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный застройщик «РУТ», ОГРН 1202300042251, ИНН 2311307895, КПП 231101001, 350067, г. Краснодар, ул. Душистая, 79, корпус 1, помещение 91

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377 Корректировка;

4 этап строительства: Жилой дом Литер 4; Количество квартир – 180 шт, количество этажей – 10 шт, объем – 42260,36 м3; Литер 9 Открытые парковки с эксплуатируемой кровлей; Количество парковочных мест – 436 шт;

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр. 1-й Лиговский

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 23-43-5249-р-2018 от 30 июня 2018г. Приказ о внесении изменения № 475 от 25 декабря 2020 г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар. Срок действия до 30 декабря 2024 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №23-2-1-3-0106-18 от 17 мая 2018 г. ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза», Корректировка №23-2-1-2-0069-18 от 29 июня 2018 г. ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

не требуется

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ март 2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ декабрь 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ПРИН. ГЛАВ. СПЕЦ. ЭКСПЕРТ
ЛЯЦОВА Н. В. 8
25.03.21

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 3

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство, проектная документация в полном объеме, копия акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий, общий и специальные журналы, положительное заключение «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО СЗ «РУТ»
(должность)


(подпись)

Орлова Е.А.
(расшифровка подписи)



Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-43-5249-р-2018 от 30 июня 2018 года;
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы №23-2-1-3-0106-18 от 17 мая 2018 года;
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы №23-2-1-2-0069-18 от 29 июня 2018 года;
4. Проектная документация в полном объеме;
5. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
6. Общий и специальные журналы работы.

Консультант



Н.И. Шурмакин

25.03.2021