

Кому: Николаевой Екатерине Александровне
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

г. Москва, ул. Коломенская, 9, кв. 633;
паспорт 45 08 200006, ОВД района
Нагатинский затон города Москвы,
дата выдачи 02.09.2005, код
подразделения 772-084.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000- 2852 -р от 26 ноября 2013 г. г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-
ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Два тринадцатизэтажных жилых дома,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
расположенных по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

округ, ул. Душистая, 79» литер 1, литер 2 состоят из двух блок-секций, подвал с
техническими помещениями, 1-12 жилые этажи, технический этаж, крышная котельная.

Технико-экономические показатели «литер 1»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Блок 1	Блок 2	Итого по дому
1	Характер строительства (новое строительство, реконструкция)		новое	новое	новое
2	Этажность	шт.	13	13	13
3	Кол-во этажей, в том числе технический этаж и подвал	шт.	14	14	14
4	Площадь застройки	м2	738,28	689,16	1427,44
5	Площадь жилого здания т. ч. площадь пом. общественного назначения	м2	7941,52	7453,08	15394,6
		м2	43,69		
6	Площадь квартир	м2	5639,42	5357,88	11039,40
7	Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)	м2	5903,70	5631,96	11579,35
8	Строительный объем				
	- ниже 0,000	м3	2298,78	2143,68	4442,46
	- выше 0,000	м3	26485,95	24815,48	51301,41
	ИТОГО	м3	28784,71	26959,16	55743,87

9	Количество квартир:	1-комн.	шт.	108	96	204
		2-комн.	шт.	24	24	48
		-ИТОГО	шт.	132	120	252

Технико-экономические показатели «литер 2»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Блок 1	Блок 2	Итого по дому	
1	Характер строительства (новое строительство, реконструкция)		новое	новое	новое	
2	Этажность	шт.	13	13	13	
3	Кол-во этажей, в том числе технический этаж и подвал	шт.	14	14	14	
4	Площадь застройки	м2	799,99	737,76	1537,75	
5	Площадь жилого здания т. ч. площадь пом. общественного назначения	м2	8471,14	7938,48	16409,62	
		м2	1007,1	966,88	1973,98	
6	Площадь квартир	м2	5187,71	4898,19	10085,9	
7	Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)	м2	5476,75	5232,48	10709,23	
8	Строительный объем	- ниже 0,000	м3	2323,2	2167,1	4490,3
		- выше 0,000	м3	31028,9	29178,7	60207,6
		ИТОГО	м3	33352,1	31345,8	64697,9
9	Количество квартир:	1-комн.	шт.	99	88	176
		2-комн.	шт.	22	22	44
		-ИТОГО	шт.	121	110	231

на земельном участке площадью 11670 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:372, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Душистая, 79.
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 26 февраля 2015 г

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.А.Головкин