

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный комплекс по адресу: МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вапутинским шоссе и Октябрьской ж/д. Этап 7. Многоэтажный жилой дом 17.2 со встроенно-пристроенными помещениями.

№ 50-000991 по состоянию на 30.08.2018

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "АКСОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АКСОН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки микрорайон Сходня
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Папанина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1Т ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)120-01-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@2-stolitsy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.две-столицы.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пацевич
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Арнольдович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7743826713

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746646027
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Расулов
	3.3.2	Имя: Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 60 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Расулов
	3.3.2	Имя: Осман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 315 511 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 214 575 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 929 781 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 17.2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской ж/д
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30969,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лабораторный центр "ЭКОПОЛЕ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702663509
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМ Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701965480
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОКБ-1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743561658
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Две Столицы"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-35-8766-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.08.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 452
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.12.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010303:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 999 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории участка жилого дома 17.2 включает следующие мероприятия: - устройство твердых покрытий проездов, а встоянок и пешеходных тротуаров; - устройство детских площадок с установкой детского игрового оборудования, спортивных площадок, п лощадов для мусоросборников и контейнеров; - озеленение придомовой территории; - освещение территории. Покрытие проездов, автостояно к и площадок для мусоросборников принято асфальтобетонное, пешеходных тротуаров – асфальтобетонное и из тротуарной плитки, тротуар ов с возможностью проезда – асфальтобетонное, покрытие детских площадок для игр, спортивных площадок и тихого отдыха взрослых – из э кологически чистых материалов: резиновая крошка, тротуарной плитки. Основные показатели площадей покрытий благоустройства: - Проезды, стоянки с покрытием из асфальтобетона – 2420 м2 - Тротуары, дорожки, хоз. площадки с покрытием из асфальтобетона (в т.ч. с возможностью проезда машин) – 839 м2. - Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилой застройки проектом предусмотрено размещение необходимого количества гостевых парковочных мест, размер парковоч ного места 2,5х6м., также предусматривается необходимое количество машиномест увеличенного размера для маломобильных групп населени я

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы рекомендуются принимать современных форм и содержания, из новых строительных материалов в учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей. Спортивные площадки планируется оборудовать соответствующими малыми архитектурными формами, которые будут включать в себя: площадки для подвижных игр, площадки для занятий физкультурой, спортивные площадки с установкой уличных тренажеров и спортивных комплексов. Детские площадки так же планируется оборудовать соответствующим игровым оборудованием. Описание состава основных видов малых архитектурных форм и переносного оборудования: · Турник разно уровневый; · Воркаут (брусья, треугольники); · Песочный дворик; · Игровые комплексы разно возрастные; · Качалки (балансир, двойные); · Качели (на стойках, на подвесках); ·
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения мусоросборников ТБО (сбор твердых бытовых отходов) приняты из асфальто-бетонного покрытия, имеют навесы и удалены от жилых домов согласно требованиям санитарно-эпидемиологических норм.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для создания благоприятного микроклимата на отведенной территории, планируется максимальное количество газонов и озеленения. Площадь озеленения территории составляет 1026 м2. и включает деревья и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования, газон. Зеленые насаждения очищают воздух от пыли и выхлопных газов автомобилей. Озеленение на участке представлено: хвойными и лиственными деревьями в группах, хвойными и лиственными кустарниками и в группах и в однорядную живую изгородь, устройством холмов, посевом газонов и устройством цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения, при этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение осуществляется с применением прожекторов типа ЖКУ, устанавливаемые на осветительные металлические оцинкованные опоры, высотой 7м. В качестве источника света используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ-100 для дворовой части и ДНаТ-250 для проезжей части. Наружное освещение выполняется в соответствии с ТУ №01-04/1066 от 11.09.2014г., выданными ОАО «Химкинская Электросеть». Уровень освещенности принят, в соответствии с СП 52.13330.2011.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно к основным элементам малых архитектурных форм (игровые и спортивные комплексы, качели, карусели, песочницы и др.), на территории жилого комплекса размещаются скамьи, диваны парковые, урны и цветники в переносных вазах.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-965293/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047176496
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0517/17.2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 561
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

[illegible]

[illegible]

66	Квартира	9	1	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
67	Квартира	9	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
68	Квартира	9	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
69	Квартира	9	1	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
70	Квартира-студия	9	1	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
71	Квартира	9	1	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
72	Квартира-студия	9	1	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
73	Квартира	10	1	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
74	Квартира	10	1	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
75	Квартира	10	1	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
76	Квартира	10	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
77	Квартира	10	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
78	Квартира	10	1	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
79	Квартира-студия	10	1	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
80	Квартира	10	1	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7

								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
81	Квартира-студия	10	1	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
82	Квартира	11	1	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
83	Квартира	11	1	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
84	Квартира	11	1	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
85	Квартира	11	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
86	Квартира	11	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
87	Квартира	11	1	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
88	Квартира-студия	11	1	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
89	Квартира	11	1	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
90	Квартира-студия	11	1	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
91	Квартира	12	1	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
92	Квартира	12	1	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
93	Квартира	12	1	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
94	Квартира	12	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7

								Балкон	0.8
123	Квартира	15	1	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
124	Квартира-студия	15	1	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
125	Квартира	15	1	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
126	Квартира-студия	15	1	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
127	Квартира	16	1	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
128	Квартира	16	1	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
129	Квартира	16	1	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
130	Квартира	16	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
131	Квартира	16	1	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
132	Квартира	16	1	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
133	Квартира-студия	16	1	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
134	Квартира	16	1	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
135	Квартира-студия	16	1	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
136	Квартира	17	1	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
137	Квартира	17	1	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2

[illegible]

								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
167	Квартира	5	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
168	Квартира	5	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
169	Квартира	5	2	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
170	Квартира	5	2	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
171	Квартира	5	2	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
172	Квартира-студия	6	2	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
173	Квартира	6	2	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
174	Квартира-студия	6	2	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
175	Квартира	6	2	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
176	Квартира	6	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
177	Квартира	6	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
178	Квартира	6	2	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
179	Квартира	6	2	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
180	Квартира	6	2	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2

[illegible]

209	Квартира	10	2	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
210	Квартира-студия	10	2	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
211	Квартира	10	2	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
212	Квартира	10	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
213	Квартира	10	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
214	Квартира	10	2	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
215	Квартира	10	2	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
216	Квартира	10	2	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
217	Квартира-студия	11	2	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
218	Квартира	11	2	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
219	Квартира-студия	11	2	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
220	Квартира	11	2	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
221	Квартира	11	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
222	Квартира	11	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
223	Квартира	11	2	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9

[illegible]

								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
252	Квартира	14	2	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
253	Квартира-студия	15	2	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
254	Квартира	15	2	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
255	Квартира-студия	15	2	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
256	Квартира	15	2	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
257	Квартира	15	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
258	Квартира	15	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
259	Квартира	15	2	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
260	Квартира	15	2	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
261	Квартира	15	2	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
262	Квартира-студия	16	2	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
263	Квартира	16	2	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
264	Квартира-студия	16	2	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
265	Квартира	16	2	31.2	1	1	9.4	Кухня	15.6
								Прихожая	2.2
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
266	Квартира	16	2	30.8	1	1	15	Кухня	8.7

[illegible]

[illegible]

								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
324	Квартира	7	3	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
325	Квартира-студия	7	3	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
326	Квартира	7	3	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
327	Квартира-студия	7	3	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
328	Квартира	8	3	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
329	Квартира	8	3	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
330	Квартира	8	3	46	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	6.8
								Санузел	2.6
								Санузел	1.4
								Балкон	0.8
331	Квартира	8	3	30.9	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
332	Квартира	8	3	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
333	Квартира	8	3	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
334	Квартира-студия	8	3	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
335	Квартира	8	3	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
336	Квартира-студия	8	3	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
337	Квартира	9	3	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
338	Квартира	9	3	46	2	1	15.7	Кухня	8.7

352	Квартира-студия	10	3	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
353	Квартира	10	3	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
534	Квартира-студия	10	3	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
355	Квартира	11	3	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
356	Квартира	11	3	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
357	Квартира	11	3	46	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	6.8
								Санузел	2.6
								Санузел	1.4
								Балкон	0.8
358	Квартира	11	3	30.9	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
359	Квартира	11	3	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
360	Квартира	11	3	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
361	Квартира-студия	11	3	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
362	Квартира	11	3	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
363	Квартира-студия	11	3	24.2	1	1	15.7	Прихожая	3.8
								Санузел	3.9
								Балкон	0.8
364	Квартира	12	3	31.4	1	1	9.7	Кухня	14.2
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
365	Квартира	12	3	46	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1.1
								Балкон	0.8
366	Квартира	12	3	46	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	6.8

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Балкон	0.8
455	Квартира	6	4	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
456	Квартира-студия	6	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
457	Квартира	6	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
458	Квартира	6	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
459	Квартира	6	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
460	Квартира	6	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
461	Квартира	6	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
462	Квартира	6	4	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
463	Квартира-студия	7	4	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
464	Квартира	7	4	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
465	Квартира-студия	7	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
466	Квартира	7	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
467	Квартира	7	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
468	Квартира	7	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
469	Квартира	7	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9

						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
470	Квартира	7	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
471	Квартира	7	4	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
472	Квартира-студия	8	4	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
473	Квартира	8	4	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
474	Квартира-студия	8	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
475	Квартира	8	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
476	Квартира	8	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
477	Квартира	8	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
478	Квартира	8	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
479	Квартира	8	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
480	Квартира	8	4	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
481	Квартира-студия	9	4	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
482	Квартира	9	4	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
483	Квартира-студия	9	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8

								Санузел	4
								Балкон	0.8
484	Квартира	9	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
485	Квартира	9	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
486	Квартира	9	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
487	Квартира	9	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
488	Квартира	9	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
489	Квартира	9	4	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8
490	Квартира-студия	10	4	23.8	1	1	15.7	Прихожая	3.6
								Санузел	3.7
								Балкон	0.8
491	Квартира	10	4	34.4	1	1	9.9	Кухня	16.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
492	Квартира-студия	10	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
493	Квартира	10	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
494	Квартира	10	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
495	Квартира	10	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
496	Квартира	10	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
497	Квартира	10	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2

[illegible]

								Санузел	3.6
								Балкон	0.8
555	Квартира-студия	17	4	27.5	1	1	17.9	Прихожая	4.8
								Санузел	4
								Балкон	0.8
556	Квартира	17	4	31.2	1	1	15.4	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
557	Квартира	17	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
558	Квартира	17	4	30.8	1	1	15	Кухня	8.7
								Прихожая	3.1
								Санузел	3.2
								Балкон	0.8
559	Квартира	17	4	45.9	2	1	15.2	Кухня	9
						2	10.2	Прихожая	5.9
								Санузел	2.7
								Санузел	2.1
								Балкон	0.8
560	Квартира	17	4	45.9	2	1	15.7	Кухня	8.7
						2	10.8	Прихожая	6.2
								Санузел	2.7
								Санузел	1
								Балкон	0.8
561	Квартира	17	4	31.9	1	1	9.7	Кухня	14.7
								Прихожая	3.4
								Санузел	3.3
								Балкон	0.8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
2	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
3	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
4	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
5	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
6	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
7	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
8	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
9	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
10	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
11	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
12	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
13	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
14	Нежилое помещение	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
15	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	кладовая	4.7
16	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
17	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
18	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
19	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
20	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
21	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
22	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
23	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4

24	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
25	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
26	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
27	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
28	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
29	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
30	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
31	Нежилое помещение	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
32	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
33	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
34	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
35	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
36	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
37	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
38	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
39	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
40	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
41	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
42	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.6
43	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
44	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
45	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.3
46	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	кладовая	4.8
47	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
48	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
49	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
50	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
51	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
52	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
53	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
54	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
55	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
56	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
57	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
58	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
59	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
60	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
61	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
62	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
63	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	кладовая	4.7
64	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	кладовая	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.01	тамбур	1 Этаж, секция 1	Общественное	6.7
1.02	вестибюль	1 Этаж, секция 1	Общественное	16.3
1.03	колясочная	1 Этаж, секция 1	Общественное	17.1
1.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 1	Общественное	14.1
1.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 1	Общественное	11.8
2.01	тамбур	1 Этаж, секция 2	Общественное	6.7
2.02	вестибюль	1 Этаж, секция 2	Общественное	16.6
2.03	колясочная	1 Этаж, секция 2	Общественное	15.7
2.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 2	Общественное	14.2
2.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 2	Общественное	11.7

3.01	тамбур	1 Этаж, секция 3	Общественное	6.7
3.02	вестибюль	1 Этаж, секция 3	Общественное	16.6
3.03	колясочная	1 Этаж, секция 3	Общественное	16.5
3.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 3	Общественное	14.2
3.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 3	Общественное	11.7
4.01	тамбур	1 Этаж, секция 4	Общественное	6.7
4.02	вестибюль	1 Этаж, секция 4	Общественное	16.1
4.03	колясочная	1 Этаж, секция 4	Общественное	17.1
4.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 4	Общественное	14.2
4.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 4	Общественное	11.7
07.1	помещение охраны	1 Этаж, секция 4	Общественное	9
07.2	с/у помещение охраны	1 Этаж, секция 4	Общественное	1.5
1.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 1	Общественное	9.8
1.03	коридор	2 Этаж, секция 1	Общественное	30.1
2.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 2	Общественное	11.7
3.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 3	Общественное	14
3.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 3	Общественное	9.8
3.03	коридор	2 Этаж, секция 3	Общественное	21.2
4.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 4	Общественное	9.8
4.03	коридор	2 Этаж, секция 4	Общественное	30.1
1.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	196
1.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	137.2
1.03	коридор	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	421.4
2.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	196
2.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	137.2
2.03	коридор	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	427
3.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	196
3.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	137.2
3.03	коридор	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	421.4
4.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	196
4.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	137.2
4.03	коридор	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	421.4
1.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 1	Общественное	9.8
1.03	коридор	17 Этаж, секция 1	Общественное	30.1
2.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 2	Общественное	14
2.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 2	Общественное	9.8
2.03	коридор	17 Этаж, секция 2	Общественное	30.5
3.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 3	Общественное	14
3.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 3	Общественное	9.8
3.03	коридор	17 Этаж, секция 3	Общественное	30.1
4.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 4	Общественное	9.8
4.03	коридор	17 Этаж, секция 4	Общественное	30.1
1.2	техническое помещение	подвал, секция 1	Техническое	314.9
1.3	ИТП	подвал, секция 1	Техническое	46.4
1.4	тамбур ИТП	подвал, секция 1	Техническое	1.7
2.2	насосная пожаротушения	подвал, секция 2	Техническое	18.6
2.3	венткамера приточная	подвал, секция 2	Техническое	18.5
2.4	помещение СС	подвал, секция 2	Техническое	6.2
2.5	техническое помещение	подвал, секция 2	Техническое	280.3
2.6	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	13.6
2.7	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	19.4
2.8	насосная, узел ввода	подвал, секция 2	Техническое	26.5
3.2	техническое помещение	подвал, секция 3	Техническое	340.3

3.3	электрощитовая	подвал, секция 3	Техническое	12
3.4	помещение СС	подвал, секция 3	Техническое	15.1
3.5	венткамера приточная	подвал, секция 3	Техническое	12
3.6	помещение СС	подвал, секция 3	Техническое	9
4.2	техническое помещение	подвал, секция 4	Техническое	351.4
4.3	электрощитовая	подвал, секция 4	Техническое	12.1
5.01	техническое помещение	подвал, секция 5	Техническое	212.8
1.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 1	Техническое	8.6
1.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	15.9
1.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	4.2
2.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 2	Техническое	8.6
2.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	15.9
2.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	4.2
3.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 3	Техническое	8.6
3.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	15.9
3.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	4.2
4.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 4	Техническое	8.6
4.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	15.9
4.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	4.2
1.1	лестничная клетка	подвал, секция 1	Общественное	11.4
2.1	лестничная клетка	подвал, секция 2	Общественное	11.4
3.1	лестничная клетка	подвал, секция 3	Общественное	11.4
4.1	лестничная клетка	подвал, секция 4	Общественное	11.4
5.02-5.03	коридор	подвал, секция 5	Общественное	74.3
5.04	тамбур	подвал, секция 5	Общественное	2.6
1-2	Помещения административного назначения	1 этаж, секция 2	Общественное	19.2
3-4	Помещения административного назначения	1 этаж, секция 3	Общественное	15
01-08	Помещения административного назначения	2 этаж, секция 3	Общественное	230.7
09-17	Помещения административного назначения	2 этаж, секция 2	Общественное	354.8
01-05	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 4	Общественное	279.5
06-11	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 3	Общественное	279.2
12-19	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 5	Общественное	561.1
20-21	торгово-выставочный зал	1 этаж, секция 2	Общественное	124.6
22-26	торгово-выставочный зал	1 этаж, секция 1	Общественное	339.2
1.1-1.19	Помещения ресторана № 1	1 этаж, секция 6	Общественное	245.5
2.1-2.10	Помещения ресторана № 2	1 этаж, секция 6	Общественное	139.8
3.1-3.10	Помещения ресторана № 3	1 этаж, секция 6	Общественное	146.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В каждом подъезде жилого дома (этажи с 1 по 17)	Грузопассажирский лифт - 2 шт.	Перевозка жильцов жилого дома
2	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	приготовление горячей воды и теплоносителя для систем отопления и вентиляции
3	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Теплосчётчик	Учёт тепла
4	Электрощитовая Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-ИТП)	Электроснабжение ИТП дома
5	Узел ввода в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Абонентский водомерный узел	Учёт потребления воды
6	Помещение насосной в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Насосная станция	Станция повышения давления
7	Помещение насосной пожаротушения в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Насосная станция	Система пожаротушения
8	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Электроснабжение дома (секция №1, секция №2)
9	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Электроснабжение дома (секция №3, секция №4)
10	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-3)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №1, секция №2); 2-й этаж (секция№2)
11	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-4)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №3, секция №4); 2-й этаж (секция№3)

12	Электрощитовые, помещение индивидуального теплового пункта (ИТП), помещение насосной станции пожаротушения	Система диспетчеризации	Обеспечение надежности функционирования инженерных систем здания
13	Подъезды	Домофон	Обеспечение безопасности здания (подъезда) в части исключения возможности несанкционированного проникновения
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Техническое подполье (техподполье)	Размещение оборудования, прокладка коммуникаций	Ниже уровня пола 1-го этажа
2	Кровля	Защита здания от воздействия дождя, снега, ветра, солнечных лучей и др.	Выше перекрытия 17-го этажа
3	Помещение уборочного инвентаря	Размещение уборочного инвентаря	На 1-ом этаже
4	Помещение ИТП	приготовление горячей воды и теплоносителя для систем отопления и вентиляции	техническое подполье (техподполье). Секция 1
5	Узел ввода	размещение водомерного узла	техническое подполье (техподполье). Секция 2
6	Помещение насосной	Станция повышения давления	техническое подполье (техподполье). Секция 2
7	Помещение насосной пожаротушения	Система пожаротушения	техническое подполье (техподполье). Секция 2
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 438 094 978 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0010303:23	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 160 020 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы: Альфа
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7723335957
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 141011
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	21.3.4	Вид населенного пункта: город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Маркса
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений: Помещение: 9;
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: +7(495)602-07-57
	21.4.2	Адрес электронной почты: secretary@amdel.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади в составе всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 100 000
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 98 059,8
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: АО «Аксон» в рамках полученного разрешения на строительство RU50-35-8766-2017 от 08 августа 2017 года открыт банковский счет застройщика в валюте РФ №40702810838000199588 в ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225 к/сч 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E1036E1B07E0DC80E8111A0090E45B2C

Владелец: **АО АКСОН, Сорокин Дмитрий Леонидович, мкр Сходня**

Действителен: с 23.01.2018 по 23.01.2019