

и 79888

020

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительное управление № 6»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

625001, Тюменская область,

полное наименование организации – для

г. Тюмень, ул. Чернышевского,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 2А, корп. 12/3

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24 июля 2019 г.

№ 72-304-166-2015

I. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилой дом ГП-357 место расположения объекта: г. Тюмень в жилом районе

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

«Восточный-2»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенные по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Широтная, дом 217; улица Широтная, дом 217/5; улица Широтная, дом 217/6; улица Широтная, дом 217/7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 04.06.2015 № 2613-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0432002:139

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, жилой район «Восточный-2»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 72304000-166-рс, дата выдачи 24.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени





Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11178,69	11172,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	583,8
Количество этажей	шт.	11-16	11-16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	198 / 11178,69	198 / 11172,3
1-комнатные	шт./кв. м	90 / -	90 / 3441,6
2-комнатные	шт./кв. м	78 / -	78 / 5352,7
3-комнатные	шт./кв. м	30 / -	30 / 2378,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12246,62	12242,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Линия электропередач низкого напряжения			
Протяженность	м	35	35
Условия прокладки		подземная	подземная
Марка кабеля		4 АВБбШв(4x95)-1. 0 4 АВБбШв(4x70)-1. 0	4 АВБбШв(4x95)-1. 0 4 АВБбШв(4x70)-1. 0
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Линия наружного освещения			
Протяженность	м	269	269
Условия прокладки		подземная	подземная

Марка кабеля		АВБбШв(5х2,5)-1.	АВБбШв(5х2,5)-1.
Рабочее напряжение	кВ	0 0,4	0 0,4
Сети водоснабжения			
Протяженность	м	18	18
Условный диаметр трубопровода	мм	D160	D160
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	1	1
Канализационная сеть			
Протяженность	м	117	117
Условный диаметр трубопровода	мм	D2160, D225	D2160, D225
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полипропилен	полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт.	5	5
Теплотрасса			
Протяженность	м	92	92
Условный диаметр трубопровода	мм	2D108	2D108
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Количество тепловых камер	шт.	1	1
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, с монолитным железобетонным ростверком	монолитный железобетонный ростверк на свайном основании
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многпустотные	сборные железобетонные плиты

		плиты	
Материалы кровли		направляемая из двух слоев «Унифлекса»	мягкая
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты	пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	блоки оконные из поливинилхлоридных профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 28.01.2019, подготовленных кадастровым инженером Никитиным Андреем Юрьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.04.2012 № 72-12-366, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 07.10.2014 № ВХ/ОП/114068.

Заместитель Главы  
города Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

В.С. Третьяков  
(расшифровка подписи)



24 июля 2019 г.



Прошнуровано и скреплено  
печатью 4 (четыре) листа  
Заместитель Главы города  
Тюмени

В.С. Третьяков