

Кому: Федеральному государственному  
(наименование застройщика)  
унитарному предприятию «Главное военно-  
строительное управление №8»  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Куда: Удмуртская Республика, г.Ижевск,  
его почтовый индекс  
ул. Пушкинская, 148.  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

16 октября 2018 года

N18-RU18303000-90-2018

I.

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного—объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Планировка территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе г.Ижевска.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом №18А со встроенными помещениями общественного**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**назначения. 1 этап строительства - секции БС-3, БС-4, БС-5,**

**встроенные помещения секции БС-5.**

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020013:4869.**

**строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Воткинское шоссе.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№18-RU18303000-2322-2015**, дата выдачи **25 декабря 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>20214,38</b>	<b>23116,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>17641,1</b>	<b>20744,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7328,6</b>	<b>7483,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>648,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>105,7</b>	<b>105,7</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3395,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	754,1
Количество этажей	шт.	-	7-9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	62/3395,4
1-комнатные	шт./кв. м	-	28/1077,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	34/2317,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3719,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети водоснабжения	м	-	54,0
Сети дренажной и ливневой канализации	м	-	443,0
Сети электроснабжения	м	-	106,0
Сети канализации	м	-	164,0
Сети теплоснабжения	м	-	87,0
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные свайные	железобетонные свайные
Материалы стен		монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		мягкая совмещенная с перекрытием	мягкая совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>95,0</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с двухкамерным остеклением</b>	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технических планов: 28.09.2018г., 11.09.2018г.

Кадастровый инженер: Лебедь Анатолий Иванович.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-265 от 27.03.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 09.04.2013г.

Кадастровый инженер: Домашних Алексей Анатольевич.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-12-220 от 21.06.2012г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 04 июля 2012г.

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"16" октября 2018 г.

М.П.



**Д.И. Вако**

(расшифровка подписи)