



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ЮИТ СЕВЕРНЫЙ
КВАРТАЛ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140200, Московская область, г.
Воскресенск, ул. Советская, д. 4, лит.
В, пом. 10, эт. 5, +7(915)4415509,
igor.orishenko@yit.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.07.2022

№ RU50-46-21922-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**"НАЗЕМНЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ НА 300 МАШИНОМЕСТ
РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, МОСКОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ЭЛЕКТРОСТАЛЬ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Г. ЭЛЕКТРОСТАЛЬ, КВАРТАЛ
МЕЖДУ НОГИНСКИМ ШОССЕ И ПРОСПЕКТОМ ЛЕНИНА, ПОЗИЦИЯ № 8 ПО
ПШТ"**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, Ногинское шоссе, дом 38в (Решение Администрации городского округа Электросталь Московской области от 25.03.2021 № P001-7984497101-43721462)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:46:0010401:2448

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-46-17470-2021**, дата выдачи **18.01.2021**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство жилищной политики Московской области**.

| II. Сведения об объекте капитального строительства | | | |
|---|-------------------|------------|------------|
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| НАЗЕМНЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ НА 300 МАШИНОМЕСТ | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 26158,11 | 26158,11 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 9081,90 | 9081,90 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| НАЗЕМНЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ НА 300 МАШИНОМЕСТ | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |

| | | | |
|--|---------|---------|-----------------------------|
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | 6 | 6 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | железобетонные, газоблок |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| Количество/Общая площадь машиномест | шт/кв.м | 300/- | 300/3995,8 |
| Количество/Площадь мойки (в т ч тех. помещений мойки) | шт/кв.м | -/76,58 | 2/74,0 |
| Количество/Площадь технических и служебных нежилых помещений вспомогательного назначения | шт/кв.м | - | 4/44,1 |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование производственного | | - | - |

| | | | |
|---|------------|---|-------------|
| объекта | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| НАЗЕМНЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ НА 300 МАШИНОМЕСТ | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | В+(высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт * ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана от 07.07.2022, кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевн, СНИЛС 133-029-974 44.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
19.07.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)