

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.11.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-44-30-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Кавказский район
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КСК-ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2311315381
2.2.3. ОГРН:	1212300004620
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кавказский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных	Кропоткинское городское поселение

территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Кропоткин
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Фестивальная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:44:0505001:5020
---	--------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	19.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 23-44-34-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Кропоткинского городского поселения Кавказского района

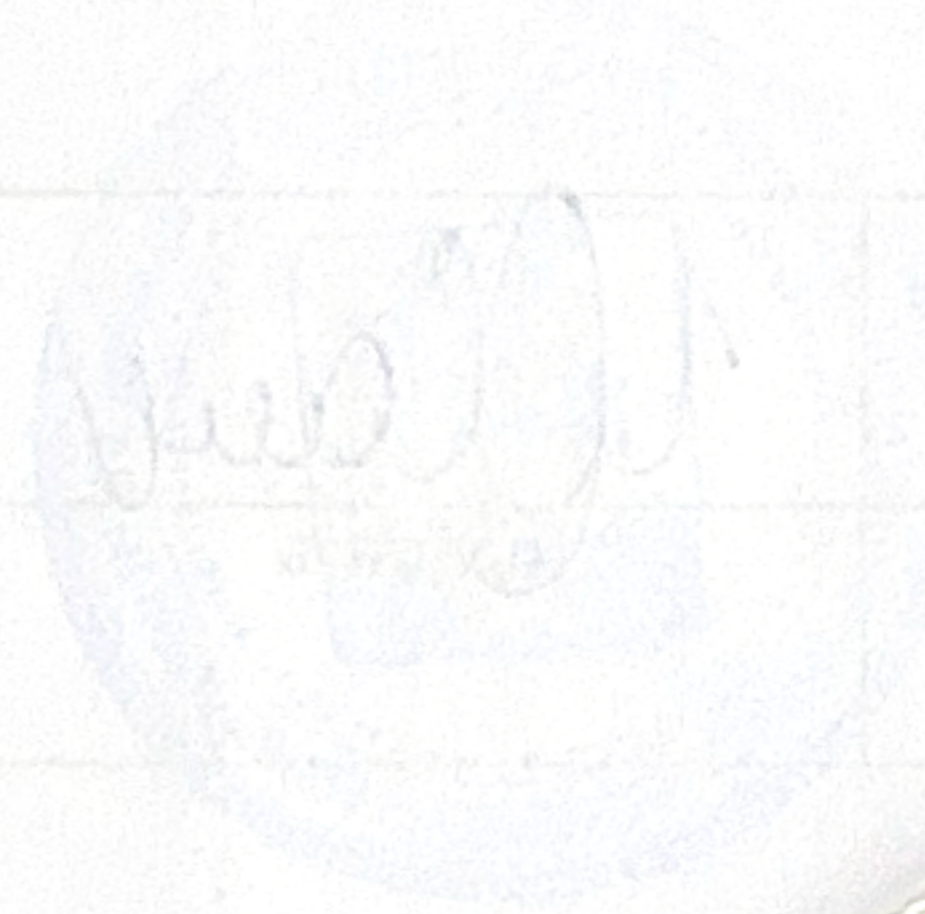
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м.):	835,39
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	
6.1.5. Площадь (кв.м.):	6669,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	1549,40
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	4473,50
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4071,00
6.1.8. Количество помещений (штук):	194
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	100
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	94
6.1.11. в том числе квартир (штук):	94
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	

6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем: Материал наружных стен здания: Лифты Состав квартир жилого дома: Квартиры студии: Однокомнатные: Двухкомнатные: Трехкомнатные: Общая площадь квартир с учетом понижающего коэффициента Общая площадь квартир (кв.м)	22828,73 Железобетонные, из прочих материалов 1 шт. 27 шт. 42 шт. 16 шт. 9 шт. 4260,10 4071,00
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.09.2025г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-298-357 89

Глава муниципального образования Кавказский район		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Ю.А.Ханин инициалы, фамилия

10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									
34									
35									
36									
37									
38									
39									
40									
41									
42									
43									
44									
45									
46									
47									
48									
49									
50									



Прошнуровано
 (пронумеровано)
 3 лист (а,об)
 дата _____
 подпись _____

