

Кому ООО «СмитИнвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, 2А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11 июня 2020 г. № 04-302000-17 -2020

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирные жилые дома в 140 Б квартале Октябрьского г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)

1, 2, 3 этапы строительства

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Бурятия, город Улан-Удэ, микрорайон 140Б, дом 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

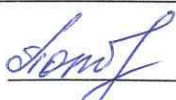
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:032003:45

строительный адрес: РБ, г. Улан-Удэ, 140 «б» квартал

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-19-2020, дата выдачи 29.04.2020 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<u>31 478,56</u>	<u>30 320,7</u>
в том числе надземной части	куб. м	<u>29 122,76</u>	<u>27 737,1</u>
Общая площадь	кв. м	<u>9 508,0</u>	<u>9 534,0</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Объекты производственного назначения			





2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 592,63	6 675,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1 953,8
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	115/6 592,63	115/6 675,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36/1 259,0	36/1 282,8
2-комнатные	шт./кв. м	43/ 2 367,35	43/ 2 386,6
3-комнатные	шт./кв. м	36/ 2 966,28	36/3 006,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 761,31	6 844,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич, ж/б	Кирпич, ж/б
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

Материалы кровли		<i>Направляемая рулонная</i>	<i>Направляемая рулонная</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 дата выдачи 10.06.2020 г., кадастровый инженер Тарненко Артем Михайлович, аттестат
 № 03-16-301.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ -
 председатель Комитета

(подпись)

Ж.Ж. Гармаев
 (расшифровка подписи)

“11” июня 2020 г.
 М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
на 2-х листах.

консультант отдела
муниципальных услуг



В.В. Попова

