

Кому: Акционерному обществу  
«Строительное управление №155»  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_ полное наименование организации - для  
119017, г. Москва, М. Ордынка, д.15  
\_\_\_\_\_ юридических лиц), его почтовый индекс

\_\_\_\_\_ и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «02» февраля 2018 г.

№ 71-RU71326000-14-2018

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

\_\_\_\_\_ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**«Многоквартирный многоэтажный жилой дом (корпус 10)»**

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

\_\_\_\_\_ капитального строительства

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу: **Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Пролетарский район, улица Хворостухина, 25 (постановление администрации города Тулы от 25.01.2018 №123)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:30:030805:42.**

строительный адрес: **г. Тула, Пролетарский район, IV Северо-Восточный микрорайон (корпус 10)**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU71326000-100/13**, дата выдачи **10.06.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	50755,0	50755,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	17289,0	17289,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9861,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4346,1
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	192/-	192/9861,6
1-комнатные	шт./кв. м	96/-	96/4062,0
2-комнатные	шт./кв. м	96/-	96/5799,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10089,6	10104,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы стен для всех домов		Железобетонные, сборные	Железобетонные, сборные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная	совмещенная

Иные показатели:			
Площадь застройки	кв.м	1045,0	1045,0
Площадь нежилых помещений 1 этажа	кв.м	540,13	530,3
Строительный объем подземной части	куб.м	2300,0	2300,0
Жилая площадь	кв.м	-	5097,6
Площадь прочих нежилых помещений	кв.м	-	25,2
Площадь технических помещений	кв.м	-	1628,8
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	2161,8

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.01.2018, кадастровый инженер: Карпович Галина Владимировна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 77-11-589, выдан Департаментом городского имущества города Москвы 24.10.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.11.2011, реестровый номер 17776.

Заместитель начальника  
управления градостроительства и  
архитектуры администрации города Тулы  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин  
(расшифровка подписи)

" 02 " февраля 2018 г.

М.П.

