

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

Инвестиционно-строительная компания «Союз»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Калинина, 112/27, помещение 201

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.02.2019

№ 22-RU22302000-16 -2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, проезд Северный

Власихинский,92 (строительный №11 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

жилой дом.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, пр-д Северный Власихинский,92

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:29

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-68-2018, дата выдачи 06.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	69495,0	73710,0
в том числе надземной части	куб.м	66540,0	70612,0
Общая площадь	кв.м	21144,0	20914,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий,	шт.	4	4

сооружений			
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14957,5	14921,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	287/14957,5	287/14921,4
1-комнатные	шт./кв. м	33/1164,33	33/1162,1
2-комнатные	шт./кв. м	169/7890,14	169/7870,7
3-комнатные	шт./кв. м	85/5903,03	85/5888,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15791,1	15813,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б ростверк	монолитный ж/б ростверк
Материалы стен		сборный ж/б панели	сборный ж/б панели
Материалы перекрытий		сборный ж/б плиты	сборный ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный	полимерный


		рулонный материал	рулонный материал
Иные показатели:	площадь здания – 22431,1 кв.м		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Сеть водопровода Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-д Северный Власихинский,92			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	22,0	22,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		п/эт 2d=125 – 22,0 м	п/эт 2d=125 – 22,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-д Северный Власихинский,92			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	129,0	129,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	п/эт d=110 – 33,0м, п/эт d=160 – 96,0м	п/эт d=110 – 33,0м, п/эт d=160 – 96,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных	-	-	-

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-д Северный Власихинский,92			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	28,0	28,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность кабеля	м	200,0	200,0
в т.ч. кабеля марки: 2АПвБбШв 4x180	м	50,0	50,0
2АПвБбШв 4x240	м	50,0	50,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструзионный пенополистирол «XPS Технониколь CARBON PROF 300», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б, минераловатные плиты Эковер Стандарт, ТехноЛайт Экстра, ТехноВент Оптима	экструзионный пенополистирол «XPS Технониколь CARBON PROF 300», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б, минераловатные плиты Эковер Стандарт, ТехноЛайт Экстра, ТехноВент Оптима
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, наружные двери по ГОСТ 31173-2016	окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, наружные двери по ГОСТ 31173-2016

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 04.02.2019, без технических планов сооружений (3 шт.) от 04.02.2019, подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным

управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) Д.П.Аристов  
(расшифровка подписи)

« 15 » февраля 2019 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
пяти листах.

Председатель комитета

Д.И. Аристов

