

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Эверест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 2618020194

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

357600, Ставропольский край,

Предгорный район, станица

Ессентукская, ул. Павлова, 10а

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.12.2019

№ 26-RU26304000-183-2015

I. **Администрация города Ессентуки Ставропольского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,~~

**«Многоквартирные жилые дома по пер. Мельничному, в г. Ессентуки Ставропольского
края. (2-я очередь строительства)»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки,
город Ессентуки, переулок Мельничный, дом 20 а корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города Ессентуки от 10.12.2019 г. №1775

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **26:30:000000:2343**

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-RU26304000-183-2015 дата выдачи 23.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Эссентуки Ставропольского края,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8914,50	7549,0
в том числе надземной части	куб. м	7475,4	7549,0
Общая площадь	кв. м	2179,3	2179,3
Площадь, нежилых помещений	кв. м	-	199,4
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	ед.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1686,20	1686,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	-	199,4

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1686,20	36/1686,20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/ 1116,3	30/1307,0
2-комнатные	шт./кв. м	6/ 569,9	6/379,2
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1686,20	1686,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпичные	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² (год)		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		изоляционные плиты «ROCKWOOL КИВИТИ БАТТС», толщ. 100 мм	теплоизоляционные плиты «ROCKWOOL ФАСАД БАТТС Д», толщ. 100 мм
Заполнение световых проемов		из поливинилхлоридных профилей с однокамерным стеклопакетами	из ПВХ-профилей с однокамерным стеклопакетами с селективным покрытием

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план подготовлен 28 ноября 2019 г.; кадастровый инженер Петкова Людмила Николаевна; квалификационный аттестат № 26-10-80 выдан 27.12.2010 Министерством экономического развития Ставропольского края; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2011 г.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)



С.А. Рудобаба
(расшифровка подписи)

“11” 12 20 19 г.

М.П.