

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Фонтаны" ЛИТЕР 12

№ 23-001139 по состоянию на 13.01.2020

Дата подачи декларации: 25.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КСО" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронежская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47/Д |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)550-33-73 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sskuban.ru |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.kso-23.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Пашян |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "КСО" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309136314 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.3.2 | Имя: Кристина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вачагановна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.4.2 | Имя: Кристина |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вачагановна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 150-649-485 73 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230910208421 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.; договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.; |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКубань» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Кубанская Строительная Компания» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «НОВОСФЕРА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройПроект» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанская, 2/23 в г. Краснодаре. БС-1, 2,3 Корректировка 2" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/23 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Фонтаны" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4252-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г в г. Краснодаре. БС4" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронежская |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47/Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Фонтаны" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4418-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: союз "Черноморский Строительный Союз" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный № 597 (протокол совета директоров №19 от 30.05.2018) от 30.05.2018 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.05.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 574,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 356 810,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Воронежская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: 47/Д |
| | 9.2.11 | Литера: 12 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36438 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен и каркаса объекта – кирпич, керамзитобетонный блок, вентилируемый фасад с облицовочным слоем из керамогранитной плитки и утеплителем из каменной ваты (толщ. 100мм.), монолитный железобетонный каркас) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25092,43 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1866,73 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26959,16 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения |
| | 10.1.2 | Номер договора: ГП-Ф-12 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 01.12.2017 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГРУППА ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309136307 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.09.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0212-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0077-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Фонтаны" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4645-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.05.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕНИЕ" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2309145245 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:14855 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15279,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Детские игровые площадки – 548м2, площадки для занятий физкультурой – 1882 м2, площадки для хозяйственных целей – 84,00м2, площадки для отдыха взрослого населения – 82,00м2 (для домов литер 12,15), велосипедные дорожки отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Количество машино-мест на территории отведенного участка – 178 (для литеров 12,15) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С востока от литеры 12 расположены детские игровые площадки с игровым комплексом, площадки для занятий спортом (баскетбол) – 1882 м2 (для домов литер 12,15), оборудование площадок из каталога фирмы Ксил. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в южной части двора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения засеивается газонной травой. Высадка деревьев хвойных пород. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007г. №1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае». СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Предусмотрены мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в помещения, включая подъезды, лестницы, поручни, пандусы. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 914 830 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 914 830 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 423 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 423 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 228 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8357/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 621 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 61 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 42.53 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 63.97 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 44.35 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 31.48 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 31.25 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 31.23 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 79.26 | 3 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 32.97 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 36.15 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 41.68 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 62.45 | 2 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 43.15 | 1 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 30.66 | 1 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 30.43 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 30.40 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 78.32 | 3 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.12 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 35.24 | 1 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 41.68 | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 62.45 | 2 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 43.15 | 1 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 30.66 | 1 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 30.43 | 1 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 30.40 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 78.32 | 3 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 32.12 | 1 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 35.24 | 1 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 41.68 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 62.45 | 2 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 43.15 | 1 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 30.66 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 30.43 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 30.40 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 78.32 | 3 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 32.12 | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 35.24 | 1 |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 41.68 | 1 |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 62.45 | 2 |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 43.15 | 1 |
| 49 | Жилое | 6 | 1 | 30.66 | 1 |
| 50 | Жилое | 6 | 1 | 30.43 | 1 |
| 51 | Жилое | 6 | 1 | 30.40 | 1 |
| 52 | Жилое | 6 | 1 | 78.32 | 3 |
| 53 | Жилое | 6 | 1 | 32.12 | 1 |
| 54 | Жилое | 6 | 1 | 35.24 | 1 |
| 55 | Жилое | 7 | 1 | 41.68 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 56 | Жилое | 7 | 1 | 62.45 | 2 |
| 57 | Жилое | 7 | 1 | 43.15 | 1 |
| 58 | Жилое | 7 | 1 | 30.66 | 1 |
| 59 | Жилое | 7 | 1 | 30.43 | 1 |
| 60 | Жилое | 7 | 1 | 30.40 | 1 |
| 61 | Жилое | 7 | 1 | 78.32 | 3 |
| 62 | Жилое | 7 | 1 | 32.12 | 1 |
| 63 | Жилое | 7 | 1 | 35.24 | 1 |
| 64 | Жилое | 8 | 1 | 41.68 | 1 |
| 65 | Жилое | 8 | 1 | 62.45 | 2 |
| 66 | Жилое | 8 | 1 | 43.15 | 1 |
| 67 | Жилое | 8 | 1 | 30.66 | 1 |
| 68 | Жилое | 8 | 1 | 30.43 | 1 |
| 69 | Жилое | 8 | 1 | 30.40 | 1 |
| 70 | Жилое | 8 | 1 | 78.32 | 3 |
| 71 | Жилое | 8 | 1 | 32.12 | 1 |
| 72 | Жилое | 8 | 1 | 35.24 | 1 |
| 73 | Жилое | 9 | 1 | 41.68 | 1 |
| 74 | Жилое | 9 | 1 | 62.45 | 2 |
| 75 | Жилое | 9 | 1 | 43.15 | 1 |
| 76 | Жилое | 9 | 1 | 30.66 | 1 |
| 77 | Жилое | 9 | 1 | 30.43 | 1 |
| 78 | Жилое | 9 | 1 | 30.40 | 1 |
| 79 | Жилое | 9 | 1 | 78.32 | 3 |
| 80 | Жилое | 9 | 1 | 32.12 | 1 |
| 81 | Жилое | 9 | 1 | 35.24 | 1 |
| 82 | Жилое | 10 | 1 | 41.68 | 1 |
| 83 | Жилое | 10 | 1 | 62.45 | 2 |
| 84 | Жилое | 10 | 1 | 43.15 | 1 |
| 85 | Жилое | 10 | 1 | 30.66 | 1 |
| 86 | Жилое | 10 | 1 | 30.43 | 1 |
| 87 | Жилое | 10 | 1 | 30.40 | 1 |
| 88 | Жилое | 10 | 1 | 78.32 | 3 |
| 89 | Жилое | 10 | 1 | 32.12 | 1 |
| 90 | Жилое | 10 | 1 | 35.24 | 1 |
| 91 | Жилое | 11 | 1 | 41.68 | 1 |
| 92 | Жилое | 11 | 1 | 62.45 | 2 |
| 93 | Жилое | 11 | 1 | 43.15 | 1 |
| 94 | Жилое | 11 | 1 | 30.66 | 1 |
| 95 | Жилое | 11 | 1 | 30.43 | 1 |
| 96 | Жилое | 11 | 1 | 30.40 | 1 |
| 97 | Жилое | 11 | 1 | 78.32 | 3 |
| 98 | Жилое | 11 | 1 | 32.12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 99 | Жилое | 11 | 1 | 35.24 | 1 |
| 100 | Жилое | 12 | 1 | 41.68 | 1 |
| 101 | Жилое | 12 | 1 | 62.45 | 2 |
| 102 | Жилое | 12 | 1 | 43.15 | 1 |
| 103 | Жилое | 12 | 1 | 30.66 | 1 |
| 104 | Жилое | 12 | 1 | 30.43 | 1 |
| 105 | Жилое | 12 | 1 | 30.40 | 1 |
| 106 | Жилое | 12 | 1 | 78.32 | 3 |
| 107 | Жилое | 12 | 1 | 32.12 | 1 |
| 108 | Жилое | 12 | 1 | 35.24 | 1 |
| 109 | Жилое | 13 | 1 | 41.68 | 1 |
| 110 | Жилое | 13 | 1 | 62.45 | 2 |
| 111 | Жилое | 13 | 1 | 43.15 | 1 |
| 112 | Жилое | 13 | 1 | 30.66 | 1 |
| 113 | Жилое | 13 | 1 | 30.43 | 1 |
| 114 | Жилое | 13 | 1 | 30.40 | 1 |
| 115 | Жилое | 13 | 1 | 78.32 | 3 |
| 116 | Жилое | 13 | 1 | 32.12 | 1 |
| 117 | Жилое | 13 | 1 | 35.24 | 1 |
| 118 | Жилое | 14 | 1 | 41.68 | 1 |
| 119 | Жилое | 14 | 1 | 62.45 | 2 |
| 120 | Жилое | 14 | 1 | 43.15 | 1 |
| 121 | Жилое | 14 | 1 | 30.66 | 1 |
| 122 | Жилое | 14 | 1 | 30.43 | 1 |
| 123 | Жилое | 14 | 1 | 30.40 | 1 |
| 124 | Жилое | 14 | 1 | 78.32 | 3 |
| 125 | Жилое | 14 | 1 | 32.12 | 1 |
| 126 | Жилое | 14 | 1 | 35.24 | 1 |
| 127 | Жилое | 15 | 1 | 41.68 | 1 |
| 128 | Жилое | 15 | 1 | 62.45 | 2 |
| 129 | Жилое | 15 | 1 | 43.15 | 1 |
| 130 | Жилое | 15 | 1 | 30.66 | 1 |
| 131 | Жилое | 15 | 1 | 30.43 | 1 |
| 132 | Жилое | 15 | 1 | 30.40 | 1 |
| 133 | Жилое | 15 | 1 | 78.32 | 3 |
| 134 | Жилое | 15 | 1 | 32.12 | 1 |
| 135 | Жилое | 15 | 1 | 35.24 | 1 |
| 136 | Жилое | 16 | 1 | 41.68 | 1 |
| 137 | Жилое | 16 | 1 | 62.45 | 2 |
| 138 | Жилое | 16 | 1 | 43.15 | 1 |
| 139 | Жилое | 16 | 1 | 30.66 | 1 |
| 140 | Жилое | 16 | 1 | 30.43 | 1 |
| 141 | Жилое | 16 | 1 | 30.40 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 142 | Жилое | 16 | 1 | 78.32 | 3 |
| 143 | Жилое | 16 | 1 | 32.12 | 1 |
| 144 | Жилое | 16 | 1 | 35.24 | 1 |
| 431 | Жилое | 17 | 1 | 41.68 | 1 |
| 432 | Жилое | 17 | 1 | 62.45 | 2 |
| 433 | Жилое | 17 | 1 | 43.15 | 1 |
| 434 | Жилое | 17 | 1 | 30.66 | 1 |
| 435 | Жилое | 17 | 1 | 30.43 | 1 |
| 436 | Жилое | 17 | 1 | 30.40 | 1 |
| 437 | Жилое | 17 | 1 | 78.32 | 3 |
| 438 | Жилое | 17 | 1 | 32.12 | 1 |
| 439 | Жилое | 17 | 1 | 35.24 | 1 |
| 440 | Жилое | 18 | 1 | 41.68 | 1 |
| 441 | Жилое | 18 | 1 | 62.45 | 2 |
| 442 | Жилое | 18 | 1 | 43.15 | 1 |
| 443 | Жилое | 18 | 1 | 30.66 | 1 |
| 444 | Жилое | 18 | 1 | 30.43 | 1 |
| 445 | Жилое | 18 | 1 | 30.40 | 1 |
| 446 | Жилое | 18 | 1 | 78.32 | 3 |
| 447 | Жилое | 18 | 1 | 32.12 | 1 |
| 448 | Жилое | 18 | 1 | 35.24 | 1 |
| 449 | Жилое | 19 | 1 | 41.68 | 1 |
| 450 | Жилое | 19 | 1 | 62.45 | 2 |
| 451 | Жилое | 19 | 1 | 43.15 | 1 |
| 452 | Жилое | 19 | 1 | 30.66 | 1 |
| 453 | Жилое | 19 | 1 | 30.43 | 1 |
| 454 | Жилое | 19 | 1 | 30.40 | 1 |
| 455 | Жилое | 19 | 1 | 78.32 | 3 |
| 456 | Жилое | 19 | 1 | 32.12 | 1 |
| 457 | Жилое | 19 | 1 | 35.24 | 1 |
| 458 | Жилое | 20 | 1 | 43.47 | 1 |
| 459 | Жилое | 20 | 1 | 62.65 | 2 |
| 460 | Жилое | 20 | 1 | 43.15 | 1 |
| 461 | Жилое | 20 | 1 | 30.66 | 1 |
| 462 | Жилое | 20 | 1 | 30.43 | 1 |
| 463 | Жилое | 20 | 1 | 30.40 | 1 |
| 464 | Жилое | 20 | 1 | 82.96 | 3 |
| 465 | Жилое | 20 | 1 | 35.76 | 1 |
| 466 | Жилое | 20 | 1 | 38.89 | 1 |
| 467 | Жилое | 21 | 1 | 43.47 | 1 |
| 468 | Жилое | 21 | 1 | 62.65 | 2 |
| 469 | Жилое | 21 | 1 | 43.15 | 1 |
| 470 | Жилое | 21 | 1 | 30.66 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 471 | Жилое | 21 | 1 | 30.43 | 1 |
| 472 | Жилое | 21 | 1 | 30.40 | 1 |
| 473 | Жилое | 21 | 1 | 82.96 | 3 |
| 474 | Жилое | 21 | 1 | 35.76 | 1 |
| 475 | Жилое | 21 | 1 | 38.89 | 1 |
| 476 | Жилое | 22 | 1 | 43.47 | 1 |
| 477 | Жилое | 22 | 1 | 62.65 | 2 |
| 478 | Жилое | 22 | 1 | 43.15 | 1 |
| 479 | Жилое | 22 | 1 | 30.66 | 1 |
| 480 | Жилое | 22 | 1 | 30.43 | 1 |
| 481 | Жилое | 22 | 1 | 30.40 | 1 |
| 482 | Жилое | 22 | 1 | 82.96 | 3 |
| 483 | Жилое | 22 | 1 | 35.76 | 1 |
| 484 | Жилое | 22 | 1 | 38.89 | 1 |
| 485 | Жилое | 23 | 1 | 43.47 | 1 |
| 486 | Жилое | 23 | 1 | 62.65 | 2 |
| 487 | Жилое | 23 | 1 | 43.15 | 1 |
| 488 | Жилое | 23 | 1 | 30.66 | 1 |
| 489 | Жилое | 23 | 1 | 30.43 | 1 |
| 490 | Жилое | 23 | 1 | 30.40 | 1 |
| 491 | Жилое | 23 | 1 | 82.96 | 3 |
| 492 | Жилое | 23 | 1 | 35.76 | 1 |
| 493 | Жилое | 23 | 1 | 38.89 | 1 |
| 494 | Жилое | 24 | 1 | 43.47 | 1 |
| 495 | Жилое | 24 | 1 | 62.65 | 2 |
| 496 | Жилое | 24 | 1 | 43.15 | 1 |
| 497 | Жилое | 24 | 1 | 30.66 | 1 |
| 498 | Жилое | 24 | 1 | 30.43 | 1 |
| 499 | Жилое | 24 | 1 | 30.40 | 1 |
| 500 | Жилое | 24 | 1 | 82.96 | 3 |
| 501 | Жилое | 24 | 1 | 35.76 | 1 |
| 502 | Жилое | 24 | 1 | 38.89 | 1 |
| 152 | Жилое | 2 | 2 | 32.61 | 1 |
| 153 | Жилое | 2 | 2 | 36.99 | 1 |
| 154 | Жилое | 2 | 2 | 39.06 | 1 |
| 155 | Жилое | 2 | 2 | 35.15 | 1 |
| 156 | Жилое | 2 | 2 | 34.99 | 1 |
| 157 | Жилое | 2 | 2 | 35.17 | 1 |
| 158 | Жилое | 2 | 2 | 39.01 | 1 |
| 159 | Жилое | 2 | 2 | 36.99 | 1 |
| 160 | Жилое | 2 | 2 | 32.23 | 1 |
| 161 | Жилое | 3 | 2 | 31.69 | 1 |
| 162 | Жилое | 3 | 2 | 36.08 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 163 | Жилое | 3 | 2 | 38.19 | 1 |
| 164 | Жилое | 3 | 2 | 34.10 | 1 |
| 165 | Жилое | 3 | 2 | 34.12 | 1 |
| 166 | Жилое | 3 | 2 | 34.26 | 1 |
| 167 | Жилое | 3 | 2 | 38.15 | 1 |
| 168 | Жилое | 3 | 2 | 36.08 | 1 |
| 169 | Жилое | 3 | 2 | 31.73 | 1 |
| 170 | Жилое | 4 | 2 | 31.69 | 1 |
| 171 | Жилое | 4 | 2 | 36.08 | 1 |
| 172 | Жилое | 4 | 2 | 38.19 | 1 |
| 173 | Жилое | 4 | 2 | 34.10 | 1 |
| 174 | Жилое | 4 | 2 | 34.12 | 1 |
| 175 | Жилое | 4 | 2 | 34.26 | 1 |
| 176 | Жилое | 4 | 2 | 38.15 | 1 |
| 177 | Жилое | 4 | 2 | 36.08 | 1 |
| 178 | Жилое | 4 | 2 | 31.73 | 1 |
| 179 | Жилое | 5 | 2 | 31.69 | 1 |
| 180 | Жилое | 5 | 2 | 36.08 | 1 |
| 181 | Жилое | 5 | 2 | 38.19 | 1 |
| 182 | Жилое | 5 | 2 | 34.10 | 1 |
| 183 | Жилое | 5 | 2 | 34.12 | 1 |
| 184 | Жилое | 5 | 2 | 34.26 | 1 |
| 185 | Жилое | 5 | 2 | 38.15 | 1 |
| 186 | Жилое | 5 | 2 | 36.08 | 1 |
| 187 | Жилое | 5 | 2 | 31.73 | 1 |
| 188 | Жилое | 6 | 2 | 31.69 | 1 |
| 189 | Жилое | 6 | 2 | 36.08 | 1 |
| 190 | Жилое | 6 | 2 | 38.19 | 1 |
| 191 | Жилое | 6 | 2 | 34.10 | 1 |
| 192 | Жилое | 6 | 2 | 34.12 | 1 |
| 193 | Жилое | 6 | 2 | 34.26 | 1 |
| 194 | Жилое | 6 | 2 | 38.15 | 1 |
| 195 | Жилое | 6 | 2 | 36.08 | 1 |
| 196 | Жилое | 6 | 2 | 31.73 | 1 |
| 197 | Жилое | 7 | 2 | 31.69 | 1 |
| 198 | Жилое | 7 | 2 | 36.08 | 1 |
| 199 | Жилое | 7 | 2 | 38.19 | 1 |
| 200 | Жилое | 7 | 2 | 34.10 | 1 |
| 201 | Жилое | 7 | 2 | 34.12 | 1 |
| 202 | Жилое | 7 | 2 | 34.26 | 1 |
| 203 | Жилое | 7 | 2 | 38.15 | 1 |
| 204 | Жилое | 7 | 2 | 36.08 | 1 |
| 205 | Жилое | 7 | 2 | 31.73 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 206 | Жилое | 8 | 2 | 31.69 | 1 |
| 207 | Жилое | 8 | 2 | 36.08 | 1 |
| 208 | Жилое | 8 | 2 | 38.19 | 1 |
| 209 | Жилое | 8 | 2 | 34.10 | 1 |
| 210 | Жилое | 8 | 2 | 34.12 | 1 |
| 211 | Жилое | 8 | 2 | 34.26 | 1 |
| 212 | Жилое | 8 | 2 | 38.15 | 1 |
| 213 | Жилое | 8 | 2 | 36.08 | 1 |
| 214 | Жилое | 8 | 2 | 31.73 | 1 |
| 215 | Жилое | 9 | 2 | 31.69 | 1 |
| 216 | Жилое | 9 | 2 | 36.08 | 1 |
| 217 | Жилое | 9 | 2 | 38.19 | 1 |
| 218 | Жилое | 9 | 2 | 34.10 | 1 |
| 219 | Жилое | 9 | 2 | 34.12 | 1 |
| 220 | Жилое | 9 | 2 | 34.26 | 1 |
| 221 | Жилое | 9 | 2 | 38.15 | 1 |
| 222 | Жилое | 9 | 2 | 36.08 | 1 |
| 223 | Жилое | 9 | 2 | 31.73 | 1 |
| 224 | Жилое | 10 | 2 | 31.69 | 1 |
| 225 | Жилое | 10 | 2 | 36.08 | 1 |
| 226 | Жилое | 10 | 2 | 38.19 | 1 |
| 227 | Жилое | 10 | 2 | 34.10 | 1 |
| 228 | Жилое | 10 | 2 | 34.12 | 1 |
| 229 | Жилое | 10 | 2 | 34.26 | 1 |
| 230 | Жилое | 10 | 2 | 38.15 | 1 |
| 231 | Жилое | 10 | 2 | 36.08 | 1 |
| 232 | Жилое | 10 | 2 | 31.73 | 1 |
| 233 | Жилое | 11 | 2 | 31.69 | 1 |
| 234 | Жилое | 11 | 2 | 36.08 | 1 |
| 235 | Жилое | 11 | 2 | 38.19 | 1 |
| 236 | Жилое | 11 | 2 | 34.10 | 1 |
| 237 | Жилое | 11 | 2 | 34.12 | 1 |
| 238 | Жилое | 11 | 2 | 34.26 | 1 |
| 239 | Жилое | 11 | 2 | 38.15 | 1 |
| 240 | Жилое | 11 | 2 | 36.08 | 1 |
| 241 | Жилое | 11 | 2 | 31.73 | 1 |
| 242 | Жилое | 12 | 2 | 31.69 | 1 |
| 243 | Жилое | 12 | 2 | 36.08 | 1 |
| 244 | Жилое | 12 | 2 | 38.19 | 1 |
| 245 | Жилое | 12 | 2 | 34.10 | 1 |
| 246 | Жилое | 12 | 2 | 34.12 | 1 |
| 247 | Жилое | 12 | 2 | 34.26 | 1 |
| 248 | Жилое | 12 | 2 | 38.15 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 249 | Жилое | 12 | 2 | 36.08 | 1 |
| 250 | Жилое | 12 | 2 | 31.73 | 1 |
| 251 | Жилое | 13 | 2 | 31.69 | 1 |
| 252 | Жилое | 13 | 2 | 36.08 | 1 |
| 253 | Жилое | 13 | 2 | 38.19 | 1 |
| 254 | Жилое | 13 | 2 | 34.10 | 1 |
| 255 | Жилое | 13 | 2 | 34.12 | 1 |
| 256 | Жилое | 13 | 2 | 34.26 | 1 |
| 257 | Жилое | 13 | 2 | 38.15 | 1 |
| 258 | Жилое | 13 | 2 | 36.08 | 1 |
| 259 | Жилое | 13 | 2 | 31.73 | 1 |
| 260 | Жилое | 14 | 2 | 31.69 | 1 |
| 261 | Жилое | 14 | 2 | 36.08 | 1 |
| 262 | Жилое | 14 | 2 | 38.19 | 1 |
| 263 | Жилое | 14 | 2 | 34.10 | 1 |
| 264 | Жилое | 14 | 2 | 34.12 | 1 |
| 265 | Жилое | 14 | 2 | 34.26 | 1 |
| 266 | Жилое | 14 | 2 | 38.15 | 1 |
| 267 | Жилое | 14 | 2 | 36.08 | 1 |
| 268 | Жилое | 14 | 2 | 31.73 | 1 |
| 269 | Жилое | 15 | 2 | 31.69 | 1 |
| 270 | Жилое | 15 | 2 | 36.08 | 1 |
| 271 | Жилое | 15 | 2 | 38.19 | 1 |
| 272 | Жилое | 15 | 2 | 34.10 | 1 |
| 273 | Жилое | 15 | 2 | 34.12 | 1 |
| 274 | Жилое | 15 | 2 | 34.26 | 1 |
| 275 | Жилое | 15 | 2 | 38.15 | 1 |
| 276 | Жилое | 15 | 2 | 36.08 | 1 |
| 277 | Жилое | 15 | 2 | 31.73 | 1 |
| 278 | Жилое | 16 | 2 | 31.69 | 1 |
| 279 | Жилое | 16 | 2 | 36.08 | 1 |
| 280 | Жилое | 16 | 2 | 38.19 | 1 |
| 281 | Жилое | 16 | 2 | 34.10 | 1 |
| 282 | Жилое | 16 | 2 | 34.12 | 1 |
| 283 | Жилое | 16 | 2 | 34.26 | 1 |
| 284 | Жилое | 16 | 2 | 38.15 | 1 |
| 285 | Жилое | 16 | 2 | 36.08 | 1 |
| 286 | Жилое | 16 | 2 | 31.73 | 1 |
| 503 | Жилое | 17 | 2 | 31.69 | 1 |
| 504 | Жилое | 17 | 2 | 36.08 | 1 |
| 505 | Жилое | 17 | 2 | 38.19 | 1 |
| 506 | Жилое | 17 | 2 | 34.10 | 1 |
| 507 | Жилое | 17 | 2 | 34.12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 508 | Жилое | 17 | 2 | 34.26 | 1 |
| 509 | Жилое | 17 | 2 | 38.15 | 1 |
| 510 | Жилое | 17 | 2 | 36.08 | 1 |
| 511 | Жилое | 17 | 2 | 31.73 | 1 |
| 512 | Жилое | 18 | 2 | 31.69 | 1 |
| 513 | Жилое | 18 | 2 | 36.08 | 1 |
| 514 | Жилое | 18 | 2 | 38.19 | 1 |
| 515 | Жилое | 18 | 2 | 34.10 | 1 |
| 516 | Жилое | 18 | 2 | 34.12 | 1 |
| 517 | Жилое | 18 | 2 | 34.26 | 1 |
| 518 | Жилое | 18 | 2 | 38.15 | 1 |
| 519 | Жилое | 18 | 2 | 36.08 | 1 |
| 520 | Жилое | 18 | 2 | 31.73 | 1 |
| 521 | Жилое | 19 | 2 | 31.69 | 1 |
| 522 | Жилое | 19 | 2 | 36.08 | 1 |
| 523 | Жилое | 19 | 2 | 38.19 | 1 |
| 524 | Жилое | 19 | 2 | 34.10 | 1 |
| 525 | Жилое | 19 | 2 | 34.12 | 1 |
| 526 | Жилое | 19 | 2 | 34.26 | 1 |
| 527 | Жилое | 19 | 2 | 38.15 | 1 |
| 528 | Жилое | 19 | 2 | 36.08 | 1 |
| 529 | Жилое | 19 | 2 | 31.73 | 1 |
| 530 | Жилое | 20 | 2 | 33.61 | 1 |
| 531 | Жилое | 20 | 2 | 36.08 | 1 |
| 532 | Жилое | 20 | 2 | 40.74 | 1 |
| 533 | Жилое | 20 | 2 | 34.30 | 1 |
| 534 | Жилое | 20 | 2 | 34.12 | 1 |
| 535 | Жилое | 20 | 2 | 34.26 | 1 |
| 536 | Жилое | 20 | 2 | 40.71 | 1 |
| 537 | Жилое | 20 | 2 | 36.08 | 1 |
| 538 | Жилое | 20 | 2 | 33.64 | 1 |
| 539 | Жилое | 21 | 2 | 33.61 | 1 |
| 540 | Жилое | 21 | 2 | 36.08 | 1 |
| 541 | Жилое | 21 | 2 | 40.74 | 1 |
| 542 | Жилое | 21 | 2 | 34.30 | 1 |
| 543 | Жилое | 21 | 2 | 34.12 | 1 |
| 544 | Жилое | 21 | 2 | 34.26 | 1 |
| 545 | Жилое | 21 | 2 | 40.71 | 1 |
| 546 | Жилое | 21 | 2 | 36.08 | 1 |
| 547 | Жилое | 21 | 2 | 33.64 | 1 |
| 548 | Жилое | 22 | 2 | 33.61 | 1 |
| 549 | Жилое | 22 | 2 | 36.08 | 1 |
| 550 | Жилое | 22 | 2 | 40.74 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 551 | Жилое | 22 | 2 | 34.30 | 1 |
| 552 | Жилое | 22 | 2 | 34.12 | 1 |
| 553 | Жилое | 22 | 2 | 34.26 | 1 |
| 554 | Жилое | 22 | 2 | 40.71 | 1 |
| 555 | Жилое | 22 | 2 | 36.08 | 1 |
| 556 | Жилое | 22 | 2 | 33.64 | 1 |
| 557 | Жилое | 23 | 2 | 33.61 | 1 |
| 558 | Жилое | 23 | 2 | 36.08 | 1 |
| 559 | Жилое | 23 | 2 | 40.74 | 1 |
| 560 | Жилое | 23 | 2 | 34.30 | 1 |
| 561 | Жилое | 23 | 2 | 34.12 | 1 |
| 562 | Жилое | 23 | 2 | 34.26 | 1 |
| 563 | Жилое | 23 | 2 | 40.71 | 1 |
| 564 | Жилое | 23 | 2 | 36.08 | 1 |
| 565 | Жилое | 23 | 2 | 33.64 | 1 |
| 566 | Жилое | 24 | 2 | 33.61 | 1 |
| 567 | Жилое | 24 | 2 | 36.08 | 1 |
| 568 | Жилое | 24 | 2 | 40.74 | 1 |
| 569 | Жилое | 24 | 2 | 34.30 | 1 |
| 570 | Жилое | 24 | 2 | 34.12 | 1 |
| 571 | Жилое | 24 | 2 | 34.26 | 1 |
| 572 | Жилое | 24 | 2 | 40.71 | 1 |
| 573 | Жилое | 24 | 2 | 36.08 | 1 |
| 574 | Жилое | 24 | 2 | 33.64 | 1 |
| 296 | Жилое | 2 | 3 | 36.15 | 1 |
| 297 | Жилое | 2 | 3 | 32.97 | 1 |
| 298 | Жилое | 2 | 3 | 79.26 | 3 |
| 299 | Жилое | 2 | 3 | 31.23 | 1 |
| 300 | Жилое | 2 | 3 | 31.25 | 1 |
| 301 | Жилое | 2 | 3 | 31.48 | 1 |
| 302 | Жилое | 2 | 3 | 44.35 | 1 |
| 303 | Жилое | 2 | 3 | 62.52 | 2 |
| 304 | Жилое | 2 | 3 | 42.53 | 1 |
| 305 | Жилое | 3 | 3 | 35.24 | 1 |
| 306 | Жилое | 3 | 3 | 32.12 | 1 |
| 307 | Жилое | 3 | 3 | 78.32 | 3 |
| 308 | Жилое | 3 | 3 | 30.40 | 1 |
| 309 | Жилое | 3 | 3 | 30.43 | 1 |
| 310 | Жилое | 3 | 3 | 30.66 | 1 |
| 311 | Жилое | 3 | 3 | 43.15 | 1 |
| 312 | Жилое | 3 | 3 | 61.00 | 2 |
| 313 | Жилое | 3 | 3 | 41.68 | 1 |
| 314 | Жилое | 4 | 3 | 35.24 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 315 | Жилое | 4 | 3 | 32.12 | 1 |
| 316 | Жилое | 4 | 3 | 78.32 | 3 |
| 317 | Жилое | 4 | 3 | 30.40 | 1 |
| 318 | Жилое | 4 | 3 | 30.43 | 1 |
| 319 | Жилое | 4 | 3 | 30.66 | 1 |
| 320 | Жилое | 4 | 3 | 43.15 | 1 |
| 321 | Жилое | 4 | 3 | 61.00 | 2 |
| 322 | Жилое | 4 | 3 | 41.68 | 1 |
| 323 | Жилое | 5 | 3 | 35.24 | 1 |
| 324 | Жилое | 5 | 3 | 32.12 | 1 |
| 325 | Жилое | 5 | 3 | 78.32 | 3 |
| 326 | Жилое | 5 | 3 | 30.40 | 1 |
| 327 | Жилое | 5 | 3 | 30.43 | 1 |
| 328 | Жилое | 5 | 3 | 30.66 | 1 |
| 329 | Жилое | 5 | 3 | 43.15 | 1 |
| 330 | Жилое | 5 | 3 | 61.00 | 2 |
| 331 | Жилое | 5 | 3 | 41.68 | 1 |
| 332 | Жилое | 6 | 3 | 35.24 | 1 |
| 333 | Жилое | 6 | 3 | 32.12 | 1 |
| 334 | Жилое | 6 | 3 | 78.32 | 3 |
| 335 | Жилое | 6 | 3 | 30.40 | 1 |
| 336 | Жилое | 6 | 3 | 30.43 | 1 |
| 337 | Жилое | 6 | 3 | 30.66 | 1 |
| 338 | Жилое | 6 | 3 | 43.15 | 1 |
| 339 | Жилое | 6 | 3 | 61.00 | 2 |
| 340 | Жилое | 6 | 3 | 41.68 | 1 |
| 341 | Жилое | 7 | 3 | 35.24 | 1 |
| 342 | Жилое | 7 | 3 | 32.12 | 1 |
| 343 | Жилое | 7 | 3 | 78.32 | 3 |
| 344 | Жилое | 7 | 3 | 30.40 | 1 |
| 345 | Жилое | 7 | 3 | 30.43 | 1 |
| 346 | Жилое | 7 | 3 | 30.66 | 1 |
| 347 | Жилое | 7 | 3 | 43.15 | 1 |
| 348 | Жилое | 7 | 3 | 61.00 | 2 |
| 349 | Жилое | 7 | 3 | 41.68 | 1 |
| 350 | Жилое | 8 | 3 | 35.24 | 1 |
| 351 | Жилое | 8 | 3 | 32.12 | 1 |
| 352 | Жилое | 8 | 3 | 78.32 | 3 |
| 353 | Жилое | 8 | 3 | 30.40 | 1 |
| 354 | Жилое | 8 | 3 | 30.43 | 1 |
| 355 | Жилое | 8 | 3 | 30.66 | 1 |
| 356 | Жилое | 8 | 3 | 43.15 | 1 |
| 357 | Жилое | 8 | 3 | 61.00 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 358 | Жилое | 8 | 3 | 41.68 | 1 |
| 359 | Жилое | 9 | 3 | 35.24 | 1 |
| 360 | Жилое | 9 | 3 | 32.12 | 1 |
| 361 | Жилое | 9 | 3 | 78.32 | 3 |
| 362 | Жилое | 9 | 3 | 30.40 | 1 |
| 363 | Жилое | 9 | 3 | 30.43 | 1 |
| 364 | Жилое | 9 | 3 | 30.66 | 1 |
| 365 | Жилое | 9 | 3 | 43.15 | 1 |
| 366 | Жилое | 9 | 3 | 61.00 | 2 |
| 367 | Жилое | 9 | 3 | 41.68 | 1 |
| 368 | Жилое | 10 | 3 | 35.24 | 1 |
| 369 | Жилое | 10 | 3 | 32.12 | 1 |
| 370 | Жилое | 10 | 3 | 78.32 | 3 |
| 371 | Жилое | 10 | 3 | 30.40 | 1 |
| 372 | Жилое | 10 | 3 | 30.43 | 1 |
| 373 | Жилое | 10 | 3 | 30.66 | 1 |
| 374 | Жилое | 10 | 3 | 43.15 | 1 |
| 375 | Жилое | 10 | 3 | 61.00 | 2 |
| 376 | Жилое | 10 | 3 | 41.68 | 1 |
| 377 | Жилое | 11 | 3 | 35.24 | 1 |
| 378 | Жилое | 11 | 3 | 32.12 | 1 |
| 379 | Жилое | 11 | 3 | 78.32 | 3 |
| 380 | Жилое | 11 | 3 | 30.40 | 1 |
| 381 | Жилое | 11 | 3 | 30.43 | 1 |
| 382 | Жилое | 11 | 3 | 30.66 | 1 |
| 383 | Жилое | 11 | 3 | 43.15 | 1 |
| 384 | Жилое | 11 | 3 | 61.00 | 2 |
| 385 | Жилое | 11 | 3 | 41.68 | 1 |
| 386 | Жилое | 12 | 3 | 35.24 | 1 |
| 387 | Жилое | 12 | 3 | 32.12 | 1 |
| 388 | Жилое | 12 | 3 | 78.32 | 3 |
| 389 | Жилое | 12 | 3 | 30.40 | 1 |
| 390 | Жилое | 12 | 3 | 30.43 | 1 |
| 391 | Жилое | 12 | 3 | 30.66 | 1 |
| 392 | Жилое | 12 | 3 | 43.15 | 1 |
| 393 | Жилое | 12 | 3 | 61.00 | 2 |
| 394 | Жилое | 12 | 3 | 41.68 | 1 |
| 395 | Жилое | 13 | 3 | 35.24 | 1 |
| 396 | Жилое | 13 | 3 | 32.12 | 1 |
| 397 | Жилое | 13 | 3 | 78.32 | 3 |
| 398 | Жилое | 13 | 3 | 30.40 | 1 |
| 399 | Жилое | 13 | 3 | 30.43 | 1 |
| 400 | Жилое | 13 | 3 | 30.66 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 401 | Жилое | 13 | 3 | 43.15 | 1 |
| 402 | Жилое | 13 | 3 | 61.00 | 2 |
| 403 | Жилое | 13 | 3 | 41.68 | 1 |
| 404 | Жилое | 14 | 3 | 35.24 | 1 |
| 405 | Жилое | 14 | 3 | 32.12 | 1 |
| 406 | Жилое | 14 | 3 | 78.32 | 3 |
| 407 | Жилое | 14 | 3 | 30.40 | 1 |
| 408 | Жилое | 14 | 3 | 30.43 | 1 |
| 409 | Жилое | 14 | 3 | 30.66 | 1 |
| 410 | Жилое | 14 | 3 | 43.15 | 1 |
| 411 | Жилое | 14 | 3 | 61.00 | 2 |
| 412 | Жилое | 14 | 3 | 41.68 | 1 |
| 413 | Жилое | 15 | 3 | 35.24 | 1 |
| 414 | Жилое | 15 | 3 | 32.12 | 1 |
| 415 | Жилое | 15 | 3 | 78.32 | 3 |
| 416 | Жилое | 15 | 3 | 30.40 | 1 |
| 417 | Жилое | 15 | 3 | 30.43 | 1 |
| 418 | Жилое | 15 | 3 | 30.66 | 1 |
| 419 | Жилое | 15 | 3 | 43.15 | 1 |
| 420 | Жилое | 15 | 3 | 61.00 | 2 |
| 421 | Жилое | 15 | 3 | 41.68 | 1 |
| 422 | Жилое | 16 | 3 | 35.24 | 1 |
| 423 | Жилое | 16 | 3 | 32.12 | 1 |
| 424 | Жилое | 16 | 3 | 78.32 | 3 |
| 425 | Жилое | 16 | 3 | 30.40 | 1 |
| 426 | Жилое | 16 | 3 | 30.43 | 1 |
| 427 | Жилое | 16 | 3 | 30.66 | 1 |
| 428 | Жилое | 16 | 3 | 43.15 | 1 |
| 429 | Жилое | 16 | 3 | 61.00 | 2 |
| 430 | Жилое | 16 | 3 | 41.68 | 1 |
| 575 | Жилое | 17 | 3 | 35.24 | 1 |
| 576 | Жилое | 17 | 3 | 32.12 | 1 |
| 577 | Жилое | 17 | 3 | 78.32 | 3 |
| 578 | Жилое | 17 | 3 | 30.40 | 1 |
| 579 | Жилое | 17 | 3 | 30.43 | 1 |
| 580 | Жилое | 17 | 3 | 30.66 | 1 |
| 581 | Жилое | 17 | 3 | 43.15 | 1 |
| 582 | Жилое | 17 | 3 | 61.00 | 2 |
| 583 | Жилое | 17 | 3 | 41.68 | 1 |
| 584 | Жилое | 18 | 3 | 35.24 | 1 |
| 585 | Жилое | 18 | 3 | 32.12 | 1 |
| 586 | Жилое | 18 | 3 | 78.32 | 3 |
| 587 | Жилое | 18 | 3 | 30.40 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 588 | Жилое | 18 | 3 | 30.43 | 1 |
| 589 | Жилое | 18 | 3 | 30.66 | 1 |
| 590 | Жилое | 18 | 3 | 43.15 | 1 |
| 591 | Жилое | 18 | 3 | 61.00 | 2 |
| 592 | Жилое | 18 | 3 | 41.68 | 1 |
| 593 | Жилое | 19 | 3 | 35.24 | 1 |
| 594 | Жилое | 19 | 3 | 32.12 | 1 |
| 595 | Жилое | 19 | 3 | 78.32 | 3 |
| 596 | Жилое | 19 | 3 | 30.40 | 1 |
| 597 | Жилое | 19 | 3 | 30.43 | 1 |
| 598 | Жилое | 19 | 3 | 30.66 | 1 |
| 599 | Жилое | 19 | 3 | 43.15 | 1 |
| 600 | Жилое | 19 | 3 | 61.00 | 2 |
| 601 | Жилое | 19 | 3 | 41.68 | 1 |
| 602 | Жилое | 20 | 3 | 38.90 | 1 |
| 603 | Жилое | 20 | 3 | 35.76 | 1 |
| 604 | Жилое | 20 | 3 | 82.96 | 3 |
| 605 | Жилое | 20 | 3 | 30.40 | 1 |
| 606 | Жилое | 20 | 3 | 30.44 | 1 |
| 607 | Жилое | 20 | 3 | 30.66 | 1 |
| 608 | Жилое | 20 | 3 | 43.15 | 1 |
| 609 | Жилое | 20 | 3 | 61.12 | 2 |
| 610 | Жилое | 20 | 3 | 43.47 | 1 |
| 611 | Жилое | 21 | 3 | 38.90 | 1 |
| 612 | Жилое | 21 | 3 | 35.76 | 1 |
| 613 | Жилое | 21 | 3 | 82.96 | 3 |
| 614 | Жилое | 21 | 3 | 30.40 | 1 |
| 615 | Жилое | 21 | 3 | 30.44 | 1 |
| 616 | Жилое | 21 | 3 | 30.66 | 1 |
| 617 | Жилое | 21 | 3 | 43.15 | 1 |
| 618 | Жилое | 21 | 3 | 61.12 | 2 |
| 619 | Жилое | 21 | 3 | 43.47 | 1 |
| 620 | Жилое | 22 | 3 | 38.90 | 1 |
| 621 | Жилое | 22 | 3 | 35.76 | 1 |
| 622 | Жилое | 22 | 3 | 82.96 | 3 |
| 623 | Жилое | 22 | 3 | 30.40 | 1 |
| 624 | Жилое | 22 | 3 | 30.44 | 1 |
| 625 | Жилое | 22 | 3 | 30.66 | 1 |
| 626 | Жилое | 22 | 3 | 43.15 | 1 |
| 627 | Жилое | 22 | 3 | 61.12 | 2 |
| 628 | Жилое | 22 | 3 | 43.47 | 1 |
| 629 | Жилое | 23 | 3 | 38.90 | 1 |
| 630 | Жилое | 23 | 3 | 35.76 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 631 | Жилое | 23 | 3 | 82.96 | 3 |
| 632 | Жилое | 23 | 3 | 30.40 | 1 |
| 633 | Жилое | 23 | 3 | 30.44 | 1 |
| 634 | Жилое | 23 | 3 | 30.66 | 1 |
| 635 | Жилое | 23 | 3 | 43.15 | 1 |
| 636 | Жилое | 23 | 3 | 61.12 | 2 |
| 637 | Жилое | 23 | 3 | 43.47 | 1 |
| 638 | Жилое | 24 | 3 | 38.90 | 1 |
| 639 | Жилое | 24 | 3 | 35.76 | 1 |
| 640 | Жилое | 24 | 3 | 82.96 | 3 |
| 641 | Жилое | 24 | 3 | 30.40 | 1 |
| 642 | Жилое | 24 | 3 | 30.44 | 1 |
| 643 | Жилое | 24 | 3 | 30.66 | 1 |
| 644 | Жилое | 24 | 3 | 43.15 | 1 |
| 645 | Жилое | 24 | 3 | 61.12 | 2 |
| 646 | Жилое | 24 | 3 | 43.47 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | цоколь | 1 | 14.31 | кладовая | 14.31 |
| 2 | нежилое | цоколь | 1 | 8.96 | кладовая | 8.96 |
| 3 | нежилое | цоколь | 1 | 14.99 | кладовая | 14.99 |
| 4 | нежилое | цоколь | 1 | 16.56 | кладовая | 16.56 |
| 5 | нежилое | цоколь | 1 | 14.22 | кладовая | 14.22 |
| 6 | нежилое | цоколь | 1 | 39.52 | кладовая | 39.52 |
| 7 | нежилое | цоколь | 1 | 34.50 | кладовая | 34.50 |
| 8 | нежилое | цоколь | 1 | 34.23 | кладовая | 34.23 |
| 9 | нежилое | цоколь | 1 | 34.22 | кладовая | 34.22 |
| 10 | нежилое | цоколь | 1 | 34.93 | кладовая | 34.93 |
| 11 | нежилое | цоколь | 1 | 30.06 | кладовая | 30.06 |
| 12 | нежилое | цоколь | 1 | 11.32 | кладовая | 11.32 |
| 13 | нежилое | цоколь | 1 | 15.09 | кладовая | 15.09 |
| 14 | нежилое | цоколь | 1 | 10.32 | кладовая | 10.32 |
| 15 | нежилое | цоколь | 2 | 12.11 | кладовая | 12.11 |
| 16 | нежилое | цоколь | 2 | 8.01 | кладовая | 8.01 |
| 17 | нежилое | цоколь | 2 | 35.74 | кладовая | 35.74 |
| 18 | нежилое | цоколь | 2 | 18.33 | кладовая | 18.33 |
| 19 | нежилое | цоколь | 2 | 33.43 | кладовая | 33.43 |
| 20 | нежилое | цоколь | 2 | 30.92 | кладовая | 30.92 |
| 21 | нежилое | цоколь | 2 | 12.81 | кладовая | 12.81 |
| 22 | нежилое | цоколь | 2 | 12.34 | кладовая | 12.34 |
| 23 | нежилое | цоколь | 2 | 12.21 | кладовая | 12.21 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|-------------------|-------|
| 24 | нежилое | цоколь | 3 | 10.32 | кладовая | 10.32 |
| 25 | нежилое | цоколь | 3 | 15.09 | кладовая | 15.09 |
| 26 | нежилое | цоколь | 3 | 11.32 | кладовая | 11.32 |
| 27 | нежилое | цоколь | 3 | 29.94 | кладовая | 29.94 |
| 28 | нежилое | цоколь | 3 | 34.87 | кладовая | 34.87 |
| 29 | нежилое | цоколь | 3 | 34.25 | кладовая | 34.25 |
| 30 | нежилое | цоколь | 3 | 34.23 | кладовая | 34.23 |
| 31 | нежилое | цоколь | 3 | 34.50 | кладовая | 34.50 |
| 32 | нежилое | цоколь | 3 | 39.52 | кладовая | 39.52 |
| 33 | нежилое | цоколь | 3 | 14.22 | кладовая | 14.22 |
| 34 | нежилое | цоколь | 3 | 16.56 | кладовая | 16.56 |
| 35 | нежилое | цоколь | 3 | 14.31 | кладовая | 14.31 |
| 36 | нежилое | 1 | 1 | 46.56 | офисное помещение | 42.34 |
| | | | | | санузел | 4.22 |
| 37 | нежилое | 1 | 1 | 47.38 | офисное помещение | 40.48 |
| | | | | | санузел | 6.90 |
| 38 | нежилое | 1 | 1 | 61.64 | офисное помещение | 56.80 |
| | | | | | санузел | 4.84 |
| 39 | нежилое | 1 | 1 | 35.65 | офисное помещение | 31.87 |
| | | | | | санузел | 3.78 |
| 40 | нежилое | 1 | 1 | 31.02 | офисное помещение | 26.70 |
| | | | | | санузел | 4.32 |
| 41 | нежилое | 1 | 1 | 35.71 | офисное помещение | 31.61 |
| | | | | | санузел | 4.10 |
| 42 | нежилое | 1 | 1 | 59.89 | офисное помещение | 53.49 |
| | | | | | санузел | 6.40 |
| 43 | нежилое | 1 | 1 | 58.99 | офисное помещение | 53.25 |
| | | | | | санузел | 5.74 |
| 44 | нежилое | 1 | 1 | 22.21 | офисное помещение | 16.31 |
| | | | | | санузел | 5.90 |
| 45 | нежилое | 1 | 2 | 39.20 | офисное помещение | 32.78 |
| | | | | | санузел | 6.42 |
| 46 | нежилое | 1 | 2 | 21.21 | офисное помещение | 15.49 |
| | | | | | санузел | 5.72 |
| 47 | нежилое | 1 | 2 | 46.15 | офисное помещение | 39.10 |
| | | | | | санузел | 7.05 |
| 48 | нежилое | 1 | 2 | 37.87 | офисное помещение | 33.72 |
| | | | | | санузел | 4.15 |
| 49 | нежилое | 1 | 2 | 41.42 | офисное помещение | 34.21 |
| | | | | | санузел | 7.21 |
| 50 | нежилое | 1 | 2 | 39.92 | офисное помещение | 34.70 |
| | | | | | санузел | 5.22 |
| 51 | нежилое | 1 | 2 | 41.56 | офисное помещение | 36.54 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|-------------------|-------|
| | | | | | санузел | 5.02 |
| 52 | нежилое | 1 | 2 | 23.04 | офисное помещение | 18.06 |
| | | | | | санузел | 4.98 |
| 53 | нежилое | 1 | 3 | 22.21 | офисное помещение | 16.31 |
| | | | | | санузел | 5.90 |
| 54 | нежилое | 1 | 3 | 58.99 | офисное помещение | 53.25 |
| | | | | | санузел | 5.74 |
| 55 | нежилое | 1 | 3 | 59.89 | офисное помещение | 53.49 |
| | | | | | санузел | 6.40 |
| 56 | нежилое | 1 | 3 | 35.71 | офисное помещение | 31.61 |
| | | | | | санузел | 4.10 |
| 57 | нежилое | 1 | 3 | 31.02 | офисное помещение | 26.70 |
| | | | | | санузел | 4.32 |
| 58 | нежилое | 1 | 3 | 35.65 | офисное помещение | 31.87 |
| | | | | | санузел | 3.78 |
| 59 | нежилое | 1 | 3 | 61.64 | офисное помещение | 56.80 |
| | | | | | санузел | 4.84 |
| 60 | нежилое | 1 | 3 | 47.38 | офисное помещение | 40.48 |
| | | | | | санузел | 6.90 |
| 61 | нежилое | 1 | 3 | 46.56 | офисное помещение | 42.34 |
| | | | | | санузел | 4.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| 1 | нежилое | 1 этаж (БС1) | Тамбур | 8.7 |
| 2 | нежилое | 2-16 этажи (БС1) | Лифтовый холл | 8,70x15=130,50 |
| 3 | нежилое | 1-16 этажи (БС1) | Межквартирный коридор | 47,2x16=755,20 |
| 4 | нежилое | 2-16 этажи (БС1), выход на кровлю | Лестничная клетка | 14,19x17=241,23 |
| 5 | нежилое | 1 этаж (БС2) | Тамбур | 9.8 |
| 6 | нежилое | 2-16 этажи (БС2) | Лифтовый холл | 9,80x15=147,00 |
| 7 | нежилое | 1-16 этажи (БС2) | Межквартирный коридор | 44,6x16=713,60 |
| 8 | нежилое | 2-16 этажи (БС2), выход на кровлю | Лестничная клетка | 15,00x17=255,00 |
| 9 | нежилое | 1 этаж (БС3) | Тамбур | 8.7 |
| 10 | нежилое | 2-16 этажи (БС3) | Лифтовый холл | 8,70x15=130,50 |
| 11 | нежилое | 1-16 этажи (БС3) | Межквартирный коридор | 47,2x16=755,20 |
| 12 | нежилое | 2-16 этажи (БС3), выход на кровлю | Лестничная клетка | 14,19x17=241,23 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Лифтовая | Пассажирский лифт Грузопассажирский лифт | Подъем и спуск людей или грузов |
| 2 | Технический этаж | Вентилятор ДУ-1 | Дымоудаление из коридоров МОП |
| 3 | На этажах МОП | Клапан противопожарный дымовой | Дымоудаление из коридоров МОП |
| 4 | На этажах МОП | Клапан противопожарный | Поступление воздуха |
| 5 | Технический этаж | Вентилятор ПД-1 | Компенсация воздуха в МОП |
| 6 | Технический этаж | Вентилятор ПД-2 | Подпор воздуха в лифтовую шахту |
| 7 | Технический этаж | Вентилятор ПД-2 | Подпор воздуха в лифтовую шахту |
| 8 | Подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 9 | Подвал | Шторм-И-2 | Насосная для хоз-питьевого водоснабжения |
| 10 | Подвал | Шторм-Ф-2 | Насосная для противопожарного водоснабжения |
| 11 | Подвал | Пластинчатые разборные теплообменники, циркуляционные, сетевые, подпиточные, дренажные насосы | Теплоснабжение и горячее водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 254 930 000 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:14855 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810230000024186 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 564 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 437,04 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 206,51 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 188 124 716,92 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 225 000,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 23.09.2016 | Информация о проекте строительства | Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 2 | 28.09.2016 | Информация о проекте строительства | Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика |
| 3 | 07.10.2016 | Информация о проекте строительства | Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика |
| 4 | 07.11.2016 | Информация о застройщике | Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика |
| 5 | 05.12.2016 | Информация о застройщике | Информация о проектах строительства |
| 6 | 26.01.2017 | Информация о застройщике | Коммерческое обозначение |
| 7 | 31.03.2017 | Информация о застройщике | Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика |
| 8 | 27.08.2017 | Информация о застройщике | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика |
| 9 | 02.09.2017 | Информация о застройщике | Иная информация о застройщике |
| 10 | 12.11.2018 | 3.4. | О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 11 | 12.11.2018 | 6.1. | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 12 | 12.11.2018 | 9.2.18. | Минимальное кол-во этажей |
| 13 | 12.11.2018 | 9.2.19. | Максимальное кол-во этажей |
| 14 | 12.11.2018 | 9.2.20. | Общая площадь объекта |
| 15 | 12.11.2018 | 15.1.1. | Количество жилых помещений |
| 16 | 12.11.2018 | 15.1.2. | Количество нежилых помещений |
| 17 | 12.11.2018 | 15.1.4. | Количество нежилых помещений |
| 18 | 12.11.2018 | 15.2 | Об основных характеристиках жилых помещений |
| 19 | 12.11.2018 | 15.3. | Об основных характеристиках нежилых помещений |
| 20 | 12.11.2018 | 15.1.2. | Об основных характеристиках жилых помещений |
| 21 | 12.11.2018 | 18.1.1. | Планируемая стоимость строительства |
| 22 | 12.11.2018 | 19.4. | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет |
| 23 | 01.02.2019 | 19.1.1. | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |
| 24 | 01.02.2019 | 19.3.1. | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 25 | 01.02.2019 | 19.5.1. | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства |
| 26 | 22.03.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 27 | 06.05.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 26 | 30.06.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 29 | 01.10.2019 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 30 | 30.10.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 31 | 05.12.2019 | п. 18.1.1. | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |
| 32 | 09.12.2019 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 33 | 09.01.2020 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5AFAED8ED07411E980EE00304832BD3B01

Владелец: **ООО СЗ "Краснодарское строительное
объединение", Пашян Алексей Альбертович, Краснодар**

Действителен: с 06.09.2019 по 06.09.2020