

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Жилищно-строительная компания»
153022, Ивановская область, город Иваново,
улица Танкиста Александра, дом 2а

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

28.09.2018

№ 37- RU37302000-0039-2018

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
(Литер 1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153021, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,
улица Кузнецова, дом 67Б, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 01.06.2017 №111р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным улице Кузнецова», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:040209:195**
строительный адрес: **Ивановская область, город Иваново, улица Ленинградская**

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0219-2016, дата выдачи 16.09.2016, № 37-RU37302000-0190-2018, дата выдачи 10.07.2018, № 37-RU37302000-0242-2018, дата выдачи 25.09.2018, орган, выдавший разрешения на строительство, Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34804,5	34804,5
в том числе надземной части	куб. м	33240,6	33240,6
Общая площадь	кв. м	9586,3	9378,9

Площадь нежилых помещений	кв. м	2610,2	2259,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	576,3	557,0
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6315,0	6510,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2610,2	2259,0
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	158/6315,0	158/6510,4
в том числе:			
квартиры-студии	штук/кв.м	16/342,9	16/359,6
1-комнатные	штук/кв.м	125/4995,1	125/5150,6
2-комнатные	штук/кв.м	16/837,4	16/860,6
3-комнатные	штук/кв.м	---	---
4-комнатные	штук/кв.м	1/139,6	1/139,6
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6903,9	7119,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение,	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение,

		газоснабжение, ливневая канализация	газоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрóm	линокрóm
Иные показатели		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	65,9	65,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральные плиты	минеральные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от

7.09.2018, выполненного кадастровым инженером Котляровой Марией Андреевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-13-15, от 03.07.2013, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 24.07.2013.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



Е.А. Берегов
(расшифровка подписи)

28.09.2018
М.П.