

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ВЫСОТА»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

346916, Россия, Ростовская область, г. Новошахтинск,
ул. Кирпичная, дом 49 В.

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.12.2018 № 61-515303-276-2018
I. Администрация Каменского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

3-х этажный 32 квартирный жилой дом. Кадастровый номер объекта – отсутствует.
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ростовская область, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Гагарина, 16.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
Постановление № 95 от 16.08.2018г Администрации Богдановского сельского поселения
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 61:15:0000000:6029
строительный адрес: Россия, Ростовская область, Каменский район, Богдановское сельское поселение, п. Чистоозерный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 61-515303-170-2017, дата выдачи 01.11.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Каменского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	4618,5	5151,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв.м	-	1420,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	817,92	817,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имуще- ства в многоквартирном доме	кв. м	-	603,8
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	32/817,92	32/817,0
в том числе:	шт./кв. м	32/817,92	32/817,0
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1420,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		бетонный	бетонный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		бетон	бетон
Материалы кровли		металлопрофиль	металлопрофиль
Иные показатели			
жилая площадь	кв.м	-	733,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов корпус 1

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	39,50	39,50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техноблок стандарт	Техноблок стандарт
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые окна с заполнением однокамерными стеклопакетами	Металлопластиковые окна с заполнением однокамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07.11.2018, Смолякова Елена Васильевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19270.

Главный архитектор Каменского района
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.В.Джения
(расшифровка подписи)

« 18 » декабря 2018 г.
М. П.



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью (3) три листа
Главный архитектор Каменского района _____ В.В. Дженя

