

## ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_1\_\_\_\_ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Симферополь  
(место составления)

"22" 05 2026 г.

### 1. Застройщик (технический заказчик)

#### **Застройщик ООО «Специализированный застройщик «Прибрежный Дом»**

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ОГРН 1219100008126 ИНН 9102273620, место нахождения: 295051, Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина, дом 12, офис 206

**Технический заказчик ООО «ИНТЕРСТРОЙ КРЫМ»** ОГРН 1259100002226 ИНН 9102302938, место нахождения: 295051, Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина, дом 12, помещение 206

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» ОГРН 1097799010396 ИНН 7704276008

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

### 2. Объект капитального строительства

«Многоквартирные высотные и среднеэтажные жилые дома в г. Саки, в районе улицы Евпаторийское шоссе. Этап 1. Жилые дома № 1-7»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

МКД 1: площадь здания – 10330,73 кв. м; кол-во этажей – 10 шт.; высота – 31,5 м;

МКД 2: площадь здания – 7978,34 кв. м; кол-во этажей – 9 шт.; высота – 30,15 м;

МКД 3: площадь здания – 7280,30 кв. м; кол-во этажей – 9 шт.; высота – 28,5 м;

МКД 4: площадь здания – 11726,81 кв. м; кол-во этажей – 10 шт.; высота – 31,5 м;

МКД 5: площадь здания – 7280,30 кв. м; кол-во этажей – 9 шт.; высота – 28,5 м;

МКД 6: площадь здания – 10801,87 кв. м; кол-во этажей – 10 шт.; высота – 31,5 м;

МКД 7: площадь здания – 9551,63 кв. м; кол-во этажей – 9 шт.; высота – 29,76 м;

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

### 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Саки, улица Евпаторийское шоссе, кадастровый номер земельного участка 90:00:000000:2732

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

### 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

22 МАЙ 2026



№ 91-RU93307000-7394-2024 от 29.12.2024 выдано Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-2-062445-2024 от 23.10.2024 утвержденное ООО «Мастерстроитель»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

05.06.2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2030 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

#### 10. Приложения:

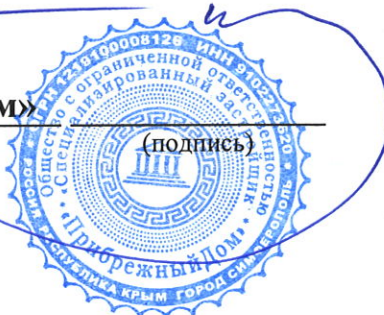
- копия разрешения на строительство № 91-RU93307000-7394-2024 от 29.12.2024 выданного Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым;
- проектная документация в полном объеме;
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- копии приказов и договоров;
- положительное заключение экспертизы проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Генеральный директор  
ООО «СЗ «Прибрежный Дом»**

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

**С.Н. Сюзев**

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.