

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК «Лефортово Парк»корп. 5,6,7 с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Красноказарменная, вл. 14А

№ 77-000068 по состоянию на 13.03.2018

Дата подачи декларации: 13.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ТехноСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТехноСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 111250
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноказарменная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14А ; Строение: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@aotechnostroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://aotechnostroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Белов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор Управляющей организации
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722621810
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077759474704
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Первая Ипотечная Компания-Регион»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (69 056) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 792 132 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 837 505 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красноказарменная
	9.2.10	Дом: 14 А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5,6,7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Красноказарменная, вл. 14А, корп. 5,6,7 с подземной автостоянкой
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36954,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21750,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4031,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25781,6 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ландшафт-Стройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро АПЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител» ИНН 7705990180)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733539460
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Бюро Макспроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701027896
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Юнидрафт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717776223
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОЖСТРОЙРЕСУРС- ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5012087975
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-3865-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Лефортово Парк» Жилой комплекс Лефортово Парк ЖК «Лефортово Парк» ЖК Лефортово Парк Лефортово Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-148000-015470-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2222
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТехноСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0001006:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 87 804_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд и выезд на территорию комплекса предусмотрены на Красноказарменный проезд и проезд Завода Серп и Молот с внутриквартальных проездов, запроектированных в рамках 1ого этапа 1й очереди строительства. Проектом предусмотрено устройство проездов для подъезда пожарной техники, легковых автомобилей и обслуживающего транспорта. Внутренний двор представлен сетью пешеходных тротуаров различной ширины, для формирования основного движения к станции метрополитена и сетью дорожек, к площадкам различного назначения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрено устройство открытых парковок вдоль асфальтного проезда.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство включает устройство площадок для игр детей, занятий спортом, отдыха взрослых. Двор оборудован необходимым количеством скамеек и урн. Предусмотрена установка МАФ в зависимости от функционала площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В радиусе пешей доступности жильцов проектируемого жилого комплекса расположены площадки: для мусорных контейнеров. Все контейнеры предусмотрены закрытые.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает высадку древесно-кустарниковой растительности различных пород и категорий.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов по участку и доступа к входам в здания комплекса проектной документацией предусмотрено: пешеходные тротуары шириной не менее 2,0 м покрытие пешеходных путей, доступных для инвалидов высота бордюров по краям пешеходных путей предусмотрена не менее 0,05 м; размещение на территории комплекса машино-мест для транспорта инвалидов, в том числе двух машино-мест с размерами 3,6х6,0 м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. Входы, доступные для инвалидов, предусмотрены с уровня прилегающей территории, без устройства пандусов. Ширина тамбуров на путях движения инвалидов принята не менее 1,5 м при глубине не менее 2,3 м, ширина путей движения (в коридорах) предусмотрена не менее 1,5 м, ширина дверных проемов – не менее 0,9 м. В соответствии с заданием на разработку проектной документации, квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены. Для передвижения инвалидов между этажами в зданиях предусмотрены лифты оборудованные визуальными и тактильными сред

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом освещение предусмотрена расстановка уличных фонарей, обеспечивающее нормальное освещение территории в вечернее и ночное время суток. Освещение территории предусмотрено по периметру объекта вдоль порезов автомобилей, внутренняя территория вдоль входных групп и освещение площадок внутри двора (ТУ ГУП "МосСвет", дата выдачи: 03.09.2015, срок действия: 3 года.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1296/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64-08/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 050 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160428/7-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 573 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160428/7-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 573 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1984 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 348 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1985 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 466 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК-Комфорт			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 337			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 322			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 120			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 202			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	92.9		3
2	Квартира	2	1	38.5		1
3	Квартира	2	1	43.6		1
4	Квартира	2	1	72.2		3
5	Квартира	2	1	66.7		2
6	Квартира	3	1	92.9		3
7	Квартира	3	1	38.5		1
8	Квартира	3	1	43.6		1
9	Квартира	3	1	72.2		3
10	Квартира	3	1	66.7		2
11	Квартира	4	1	92.9		3
12	Квартира	4	1	38.5		1

13	Квартира	4	1	43.6	1
14	Квартира	4	1	72.2	3
15	Квартира	4	1	66.7	2
16	Квартира	5	1	92.9	3
17	Квартира	5	1	38.5	1
18	Квартира	5	1	43.6	1
19	Квартира	5	1	72.2	3
20	Квартира	5	1	66.7	2
21	Квартира	6	1	92.9	3
22	Квартира	6	1	38.5	1
23	Квартира	6	1	43.6	1
24	Квартира	6	1	72.2	3
25	Квартира	6	1	66.7	2
26	Квартира	7	1	92.9	3
27	Квартира	7	1	38.5	1
28	Квартира	7	1	43.6	1
29	Квартира	7	1	72.2	3
30	Квартира	7	1	66.7	2
31	Квартира	8	1	92.9	3
32	Квартира	8	1	38.5	1
33	Квартира	8	1	43.6	1
34	Квартира	8	1	72.2	3
35	Квартира	8	1	66.7	2
36	Квартира	9	1	92.9	3
37	Квартира	9	1	38.5	1
38	Квартира	9	1	43.6	1
39	Квартира	9	1	72.2	3
40	Квартира	9	1	66.7	2
41	Квартира	10	1	92.9	3
42	Квартира	10	1	38.5	1
43	Квартира	10	1	43.6	1
44	Квартира	10	1	72.2	3
45	Квартира	10	1	66.7	2
46	Квартира	11	1	92.9	3
47	Квартира	11	1	38.5	1
48	Квартира	11	1	43.6	1
49	Квартира	11	1	72.2	3
50	Квартира	11	1	66.7	2
51	Квартира	12	1	92.9	3
52	Квартира	12	1	38.5	1
53	Квартира	12	1	43.6	1
54	Квартира	12	1	72.2	3
55	Квартира	12	1	66.7	2
56	Квартира	2	2	66.7	2
57	Квартира	2	2	71.2	2
58	Квартира	2	2	40.2	1
59	Квартира	2	2	43.6	1
60	Квартира	2	2	37.9	1
61	Квартира	2	2	93	3
62	Квартира	3	2	66.7	2
63	Квартира	3	2	71.2	2
64	Квартира	3	2	40.2	1
65	Квартира	3	2	43.6	1
66	Квартира	3	2	37.9	1
67	Квартира	3	2	93	3
68	Квартира	4	2	66.7	2
69	Квартира	4	2	71.2	2

70	Квартира	4	2	40.2	1
71	Квартира	4	2	43.6	1
72	Квартира	4	2	37.9	1
73	Квартира	4	2	93	3
74	Квартира	5	2	66.7	2
75	Квартира	5	2	71.2	2
76	Квартира	5	2	40.2	1
77	Квартира	5	2	43.6	1
78	Квартира	5	2	37.9	1
79	Квартира	5	2	93	3
80	Квартира	6	2	66.7	2
81	Квартира	6	2	71.2	2
82	Квартира	6	2	40.2	1
83	Квартира	6	2	43.6	1
84	Квартира	6	2	37.9	1
85	Квартира	6	2	93	3
86	Квартира	7	2	66.7	2
87	Квартира	7	2	71.2	2
88	Квартира	7	2	40.2	1
89	Квартира	7	2	43.6	1
90	Квартира	7	2	37.9	1
91	Квартира	7	2	93	3
92	Квартира	8	2	66.7	2
93	Квартира	8	2	71.2	2
94	Квартира	8	2	40.2	1
95	Квартира	8	2	43.6	1
96	Квартира	8	2	37.9	1
97	Квартира	8	2	93	3
98	Квартира	9	2	66.7	2
99	Квартира	9	2	71.2	2
100	Квартира	9	2	40.2	1
101	Квартира	9	2	43.6	1
102	Квартира	9	2	37.9	1
103	Квартира	9	2	93	3
104	Квартира	10	2	66.7	2
105	Квартира	10	2	71.2	2
106	Квартира	10	2	40.2	1
107	Квартира	10	2	43.6	1
108	Квартира	10	2	37.9	1
109	Квартира	10	2	93	3
110	Квартира	11	2	66.7	2
111	Квартира	11	2	71.2	2
112	Квартира	11	2	40.2	1
113	Квартира	11	2	43.6	1
114	Квартира	11	2	37.9	1
115	Квартира	11	2	93	3
116	Квартира	12	2	66.7	2
117	Квартира	12	2	71.2	2
118	Квартира	12	2	40.2	1
119	Квартира	12	2	43.6	1
120	Квартира	12	2	37.9	1
121	Квартира	12	2	93	3
122	Квартира	2	3	90.4	3
123	Квартира	2	3	64.2	2
124	Квартира	2	3	73.3	2
125	Квартира	3	3	90.4	3
126	Квартира	3	3	64.2	2

127	Квартира	3	3	73.3	2
128	Квартира	4	3	93	3
129	Квартира	4	3	64.8	2
130	Квартира	4	3	70.3	2
131	Квартира	5	3	93	3
132	Квартира	5	3	64.8	2
133	Квартира	5	3	70.3	2
134	Квартира	6	3	90.4	3
135	Квартира	6	3	64.2	2
136	Квартира	6	3	73.3	2
137	Квартира	7	3	90.4	3
138	Квартира	7	3	64.2	2
139	Квартира	7	3	73.3	2
140	Квартира	8	3	93	3
141	Квартира	8	3	64.8	2
142	Квартира	8	3	70.3	2
143	Квартира	9	3	93	3
144	Квартира	9	3	64.8	2
145	Квартира	9	3	70.3	2
146	Квартира	10	3	90.4	3
147	Квартира	10	3	64.2	2
148	Квартира	10	3	73.3	2
149	Квартира	11	3	90.4	3
150	Квартира	11	3	64.2	2
151	Квартира	11	3	73.3	2
152	Квартира	12	3	90.4	3
153	Квартира	12	3	64.2	2
154	Квартира	12	3	73.3	2
155	Квартира	2	4	91	3
156	Квартира	2	4	43.7	1
157	Квартира	2	4	93.6	3
158	Квартира	3	4	91	3
159	Квартира	3	4	43.7	1
160	Квартира	3	4	93.6	3
161	Квартира	4	4	93.2	3
162	Квартира	4	4	43.7	1
163	Квартира	4	4	91	3
164	Квартира	5	4	93.2	3
165	Квартира	5	4	43.7	1
166	Квартира	5	4	91	3
167	Квартира	6	4	90.7	3
168	Квартира	6	4	43.7	1
169	Квартира	6	4	93.6	3
170	Квартира	7	4	91	3
171	Квартира	7	4	43.7	1
172	Квартира	7	4	93.6	3
173	Квартира	8	4	93.2	3
174	Квартира	8	4	43.7	1
175	Квартира	8	4	91	3
176	Квартира	9	4	93.2	3
177	Квартира	9	4	43.7	1
178	Квартира	9	4	91	3
179	Квартира	10	4	91	3
180	Квартира	10	4	43.7	1
181	Квартира	10	4	93.6	3
182	Квартира	11	4	91	3
183	Квартира	11	4	43.7	1

184	Квартира	11	4	93.6	3
185	Квартира	12	4	91	3
186	Квартира	12	4	43.7	1
187	Квартира	12	4	93.6	3
188	Квартира	2	5	96.1	3
189	Квартира	2	5	38.4	1
190	Квартира	2	5	43.5	1
191	Квартира	2	5	60.5	2
192	Квартира	2	5	78.3	3
193	Квартира	3	5	96.1	3
194	Квартира	3	5	38.4	1
195	Квартира	3	5	43.5	1
196	Квартира	3	5	60.5	2
197	Квартира	3	5	78.3	3
198	Квартира	4	5	93.8	3
199	Квартира	4	5	38.4	1
200	Квартира	4	5	43.5	1
201	Квартира	4	5	60	2
202	Квартира	4	5	77.8	3
203	Квартира	5	5	93.8	3
204	Квартира	5	5	38.4	1
205	Квартира	5	5	43.5	1
206	Квартира	5	5	60	2
207	Квартира	5	5	77.8	3
208	Квартира	6	5	96.1	3
209	Квартира	6	5	38.4	1
210	Квартира	6	5	43.5	1
211	Квартира	6	5	60.5	2
212	Квартира	6	5	78.3	3
213	Квартира	7	5	96.1	3
214	Квартира	7	5	38.4	1
215	Квартира	7	5	43.5	1
216	Квартира	7	5	60.5	2
217	Квартира	7	5	78.3	3
218	Квартира	8	5	93.8	3
219	Квартира	8	5	38.4	1
220	Квартира	8	5	43.5	1
221	Квартира	8	5	60	2
222	Квартира	8	5	77.8	3
223	Квартира	9	5	93.8	3
224	Квартира	9	5	38.4	1
225	Квартира	9	5	43.5	1
226	Квартира	9	5	60	2
227	Квартира	9	5	77.8	3
228	Квартира	10	5	96.1	3
229	Квартира	10	5	38.4	1
230	Квартира	10	5	43.5	1
231	Квартира	10	5	60.5	2
232	Квартира	10	5	78.3	3
233	Квартира	11	5	96.1	3
234	Квартира	11	5	38.4	1
235	Квартира	11	5	43.5	1
236	Квартира	11	5	60.5	2
237	Квартира	11	5	78.3	3
238	Квартира	12	5	93.8	3
239	Квартира	12	5	38.4	1
240	Квартира	12	5	43.5	1

241	Квартира	12	5	60	2
242	Квартира	12	5	77.8	3
243	Квартира	13	5	93.8	3
244	Квартира	13	5	38.4	1
245	Квартира	13	5	43.5	1
246	Квартира	13	5	60	2
247	Квартира	13	5	77.8	3
248	Квартира	14	5	92.8	3
249	Квартира	14	5	37.9	1
250	Квартира	14	5	43	1
251	Квартира	14	5	59.5	2
252	Квартира	14	5	77.3	3
253	Квартира	15	5	92.8	3
254	Квартира	15	5	37.9	1
255	Квартира	15	5	43	1
256	Квартира	15	5	59.5	2
257	Квартира	15	5	77.3	3
258	Квартира	16	5	92.8	3
259	Квартира	16	5	37.9	1
260	Квартира	16	5	43	1
261	Квартира	16	5	59.5	2
262	Квартира	16	5	77.3	3
263	Квартира	2	6	95.7	3
264	Квартира	2	6	38.4	1
265	Квартира	2	6	43.5	1
266	Квартира	2	6	21.3	1
267	Квартира	2	6	114.7	4
268	Квартира	3	6	95.7	3
269	Квартира	3	6	38.4	1
270	Квартира	3	6	43.5	1
271	Квартира	3	6	21.3	1
272	Квартира	3	6	114.7	4
273	Квартира	4	6	93.3	3
274	Квартира	4	6	38.4	1
275	Квартира	4	6	43.5	1
276	Квартира	4	6	20.8	1
277	Квартира	4	6	117.9	4
278	Квартира	5	6	93.3	3
279	Квартира	5	6	38.4	1
280	Квартира	5	6	43.5	1
281	Квартира	5	6	20.8	1
282	Квартира	5	6	117.9	4
283	Квартира	6	6	95.7	3
284	Квартира	6	6	38.4	1
285	Квартира	6	6	43.5	1
286	Квартира	6	6	21.3	1
287	Квартира	6	6	114.7	4
288	Квартира	7	6	95.7	3
289	Квартира	7	6	38.4	1
290	Квартира	7	6	43.5	1
291	Квартира	7	6	21.3	1
292	Квартира	7	6	114.7	4
293	Квартира	8	6	93.3	3
294	Квартира	8	6	38.4	1
295	Квартира	8	6	43.5	1
296	Квартира	8	6	20.8	1
297	Квартира	8	6	117.9	4

298	Квартира	9	6	93.3	3
299	Квартира	9	6	38.4	1
300	Квартира	9	6	43.5	1
301	Квартира	9	6	20.8	1
302	Квартира	9	6	117.9	4
303	Квартира	10	6	95.7	3
304	Квартира	10	6	38.4	1
305	Квартира	10	6	43.5	1
306	Квартира	10	6	21.3	1
307	Квартира	10	6	114.7	4
308	Квартира	11	6	95.7	3
309	Квартира	11	6	38.4	1
310	Квартира	11	6	43.5	1
311	Квартира	11	6	21.3	1
312	Квартира	11	6	114.7	4
313	Квартира	12	6	93.3	3
314	Квартира	12	6	38.4	1
315	Квартира	12	6	43.5	1
316	Квартира	12	6	20.8	1
317	Квартира	12	6	117.9	4
318	Квартира	13	6	93.3	3
319	Квартира	13	6	38.4	1
320	Квартира	13	6	43.5	1
321	Квартира	13	6	20.8	1
322	Квартира	13	6	117.9	4
323	Квартира	14	6	92.3	3
324	Квартира	14	6	37.9	1
325	Квартира	14	6	43	1
326	Квартира	14	6	20.8	1
327	Квартира	14	6	113.8	4
328	Квартира	15	6	92.3	3
329	Квартира	15	6	37.9	1
330	Квартира	15	6	43	1
331	Квартира	15	6	20.8	1
332	Квартира	15	6	113.8	4
333	Квартира	16	6	92.3	3
334	Квартира	16	6	37.9	1
335	Квартира	16	6	43	1
336	Квартира	16	6	20.8	1
337	Квартира	16	6	113.8	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.5	-	-
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.2	-	-
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.2	-	-
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5	-	-
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6	-	-
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.6	-	-
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3	-	-
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3	-	-
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8	-	-
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4	-	-
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.1	-	-
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3	-	-

[illegible]

[illegible]

[illegible]

110	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
111	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
112	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
113	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
114	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
115	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
116	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
117	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
118	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
119	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
120	машино-место	1 подземный	-	13.3	-	-
1	Помещение общественного назначения	1	1	145.30	Помещение общественного назначения	125.70
					Тамбур	8.20
					С/У для МГН	7.00
					ПУИ	4.40
2	Помещение общественного назначения	1	1	139.00	Помещение общественного назначения	123.20
					Тамбур	5.90
					С/У для МГН	6.10
					ПУИ	3.80
3	Помещение общественного назначения	1	2	142.70	Помещение общественного назначения	126.40
					Тамбур	5.90
					С/У для МГН	6.70
					ПУИ	3.70
4	Помещение общественного назначения	1	2	180.30	Помещение общественного назначения	162.90
					Тамбур	7.40
					С/У для МГН	6.20
					ПУИ	3.80
5	Помещение общественного назначения	1	3	94.00	Помещение общественного назначения	78.10
					Тамбур	8.10
					С/У для МГН	5.10
					ПУИ	2.70
6	Помещение общественного назначения	1	3	98.20	Помещение общественного назначения	82.70
					Тамбур	7.00
					С/У для МГН	5.20
					ПУИ	3.30
7	Помещение общественного назначения	1	4	98.70	Помещение общественного назначения	83.50
					Тамбур	7.00
					С/У для МГН	4.90
					ПУИ	3.30
8	Помещение общественного назначения	1	4	93.80	Помещение общественного назначения	77.90
					Тамбур	7.60
					С/У для МГН	5.10
					ПУИ	3.20
9	Помещение общественного назначения	1	5	145.60	Помещение общественного назначения	128.70
					Тамбур	8.10
					С/У для МГН	5.50
					ПУИ	3.30
10	Помещение общественного назначения	1	5	143.20	Помещение общественного назначения	127.20
					Тамбур	8.00
					С/У для МГН	5.00
					ПУИ	3.00
11	Помещение общественного назначения	1	6	145.30	Помещение общественного назначения	129.20
					Тамбур	7.60
					С/У для МГН	5.50
					ПУИ	3.00
12	Помещение общественного назначения	1	6	143.70	Помещение общественного назначения	127.20
					Тамбур	8.20

					С/У для МГН	5.00	
					ПУИ	3.30	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1					
№	Вид помещения				Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур, Коридор, Лестничная клетка, Лифтовой холл, Венткамера ПД, Узел ввода СС, Венткамера В, Венткамера ПД, Венткамера П, Техническая лестничная клетка, Венткамера ПД, Помещение связи, Помещение уборочного инвентаря, ВРУ				подъезд (секция) 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	169.5
2	Вестибюль, Тамбур, Лестничная клетка, Техническая лестничная клетка, Тамбур				подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	81.8
3	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
4	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
5	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
6	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
7	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
8	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
9	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
10	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
11	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
12	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
13	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	53.4
14	Тамбур, Лестничная клетка, Лифтовой холл, Коридор, Венткамера ПД, Венткамера ПД, Помещение связи, Электрощитовая, ВРУ				подъезд (секция) 2, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	242.4
15	Вестибюль, Тамбур, Лестничная клетка, Тамбур				подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	92.8
16	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
17	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
18	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
19	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
20	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
21	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
22	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
23	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
24	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
25	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
26	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка				подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	61.9
27	Лестничная клетка, Лифтовой холл, Тамбур, Помещение уборочного инвентаря, Коридор, Венткамера ПД, Венткамера, Помещение связи, ВРУ, Венткамера ПД				подъезд (секция) 3, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	160.6

[illegible]

59	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
60	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
61	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
62	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
63	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
64	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
65	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
66	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
67	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
68	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
69	Коридор, Лоджия для установки кондиционеров, Лифтовый холл, Лестничная клетка	подъезд (секция) 5, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	54.4
70	Венткамера ПД, Узел ввода СС, Насосная водоснабжения и пожаротушения, Лифтовый холл. Тамбур-шлюз, Лестничная клетка, Тамбур, Коридор, Венткамера В, Помещение связи, Помещение ввода	подъезд (секция) 6, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	240.3
71	Лобби, Тамбур, Лестничная клетка, Тамбур	подъезд (секция) 6, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	83.8
72	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
73	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
74	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
75	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
76	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
77	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
78	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
79	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
80	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
81	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
82	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
83	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
84	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
85	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	55.1
86	Коридор, Лифтовый холл, Лоджия для установки кондиционеров, Лестничная клетка	подъезд (секция) 6, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	55.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	2,228 Гкал/час
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, нежилые помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	1,157 Гкал/час (85/65 град. С)

3	Техподполье	Насосная станция водоснабжения	155,78 куб.м/сутки
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	-
5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	-
6	Помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения общественного назначения, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	137,94 куб.м./сутки
7	Кровля, крыша автостоянкаа	Система ливневой канализации	90,59 л/сек
8	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	-
9	Квартиры	Система дренажной канализации	-
10	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	46,53 л/сек
11	Подземная автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	-
12	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
13	Кровля, тех. помещения, лестничные клетки, лифтовые шахты, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре)	-
14	Кровля, тех. помещения, межквартирные коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	-
15	Кровля, автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная механическая вентиляция	0,374 Гкал/час (90/65 град. С)
16	Кровля, квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	-
17	Внеквартирные лоджии для размещения наружных блоков систем кондиционирования, квартир	Система кондиционирования	-
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	1133,9 кВт/1219,3 кВА
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, , квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании ЗАО НВП «Болид»
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, нежилые помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	наземной части здания – 3 типа;
			кладовых помещений – 3 типа;
			подземной автостоянки – 4 типа
21	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, нежилые помещения общественного назначения, квартиры	Сети связи	-
22	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Антенно-мачтовое оборудование «Корпорация Информтелесеть»
23	помещения общественного назначения	Система связи МГН	на базе оборудования АСУД-248 «Текон Автоматика»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 166 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:0001006:9		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 010 000 р.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:		
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:		
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.8	Цели затрат застройщика:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений

