

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь
(место составления)

"19" 08 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парк Прибрежный», ОГРН 1229100002636, ИНН 9110029915; 295017, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зои Жильцовой, 13-Б, оф.400, e-mail: osnova.develop@gmail.com, конт. тел.: +7 (978) 988-88-80

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Строительство среднеэтажных многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Крым, Черноморский р-н, пгт. Черноморское, ул. Димитрова, д. 2, между домом №1 и Черноморским УВК «Школа-гимназия №3»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, Черноморский р-н, пгт. Черноморское, ул. Димитрова, д. 2, между домом №1 и Черноморским УВК «Школа-гимназия №3». Кадастровый номер 90:14:010102:2654.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93514000-4229-2024 от 02.05.2024 г., Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, до 03.05.2026 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

19 АВГ 2025

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

№91-2-1-3-018314-2024 от 18.04.2024 г., Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не выдавалось

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. Генеральный подрядчик - ООО «Торгово-строительная компания «Интерстрой-Крым», ОГРН 1149102023058, ИНН 9102015651, ОКВЭД – основной 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий».

2. Авторский надзор – ИП Романова Г.Т., ИНН 552808987309, ОГРНИП 318911200100059, СРО-П-180-06022013 Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити», регистрационный номер в реестре членов СРО П-180-552808987309-1918.

3. Технический надзор – ИП Васенков Виктор Павлович, ОГРНИП 318910200014706, идентификационный номер Специалиста в Национальном реестре специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) С-91-210545.

10. Приложения:

1. Копия Разрешения на строительство №91-RU93514000-4229-2024 от 02.05.2024 г., выданного Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым;

2. Копия Положительного заключения экспертизы проектной документации №91-2-1-3-018314-2024 от 18.04.2024 г., Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»;

3. Все разделы проектной документации (прошитые, заверенные и скрепленные печатями);

4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

5. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ, в т.ч.:

- Общий журнал работ.

- Журнал входного контроля материалов, изделий, конструкций.

- Журнал бетонных работ.

- Журнал сварочных работ.

- Журнал авторского надзора за строительством.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



В.В. Шошин
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.