

Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
Строительная Компания «Актив»**
(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц),
**ул. Уральских Рабочих, д. 46А, оф. 5,
г. Верхняя Пышма, Свердловская обл.**
его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«30» сентября 2020 г.**

№ RU66364000-43/2020

I. **Городской округ Верхняя Пышма,**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Свердловская область

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилая застройка в районе улиц Красноармейская-Орджоникидзе

(наименование объекта (этапа)

в г. Верхняя Пышма Свердловской области. Дом №2.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: **Свердловская обл., г. Верхняя Пышма,**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
ул. Красноармейская, д. 15

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **66:36:0102080:1239**

строительный адрес **-**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **RU66364000-145/2018**, дата выдачи **26.06.2018**, орган, выдавший разрешение на
строительство **городской округ Верхняя Пышма Свердловской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего:	куб. м.	72626,70	-
в том числе подземной части:	куб. м.	-	-
Общая площадь:	кв.м.	23630,3	25795,3
Площадь нежилых помещений (общедомовых помещений):	кв.м.	-	5069,0
- офисных помещений			889,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений в том числе:	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений:	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	кв.м.	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м	-	15289,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв.м	-	5069,0
- офисных помещений			889,0
Количество этажей:	шт.	-	17
в том числе подземных (технический подвал)			1
Количество секций в том числе:	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	-	344/15289,8
в том числе:			
- студии			89/2615,6
1-комнатные	шт./кв.м	-	105/4260,8
2-комнатные	шт./кв.м	-	120/6512,1
3-комнатные	шт./кв.м	-	30/1901,3
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м	-	15993,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Каменные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	м ³ /сут	-	-
3. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана

Технический план здания от 12.08.2020; кадастровый инженер Сурнина Анастасия Евгеньевна.

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 24255. Ассоциация СРО «МСКИ»

**Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

С.Н. Кучмаева
(расшифровка подписи)

30 " сентября 20 20 г.

