



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«КунцевоСтройИнвест»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7731509237, ОГРН 1047796458797,
полное наименование организации – для юридических лиц),
115054, г. Москва, ул. Валовая, д.35, этаж 5 П 1-15
info@levelgroup.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31838

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2017 г.

№ 77-162000-008222-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **121354, г. Москва, ул. Гришина, д.16**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:07:0008002:113**

строительный адрес: **Москва, ЗАО, район Можайский, улица Гришина вл. 16, стр. 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-162000-011864-2015**, дата выдачи «**16**» **ноября 2015** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	71908,2	71908,2
в том числе надземной части	куб.м.	47152,5	47152,5
Общая площадь	кв.м.	18327,0	18327,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5410,9	5410,9
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	50	50
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	кв.м.	-	-
Общая площадь ДОО	кв.м.	813,3	813,3
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки	м/мест	115	115
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8405,2	8507,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	8324,5	8426,7
Количество этажей	шт.	7-15+2-ур подземная а/стоянка	3-17
в том числе подземных	шт.	2+1 ур. подвал	2
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	130/8686,5	130/8839,5
в т.ч. 1-комнатные	шт.	17/724,0	17/737,3
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 2-комнатные	шт.	86/5361,9	86/5456,8

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 3-комнатные	шт.	26/2448,8	26/2492,4
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 4-комнатные	шт.	1/151,8	1/153
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8686,5	8839,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м.	-	-
Сеть водоснабжения	п.м.	23	23
Сеть хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	152	152
Сеть дождевой канализации	п.м.	163	163
Сеть телефонной канализации	п.м.	5	5
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	железобетон	железобетон
Материалы перекрытий	-	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	Корпус А - В; Корпус Б - В+; Корпус В - В+	Корпус А- класс В; Корпус Б - В+; Корпус В - В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.	кВт*ч/кв.м.	Корпус А - 0,9;	Корпус А - 0,9;

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-162000-008222-2017

площади		Корпус Б – 0,95; Корпус В – 1,03	Корпус Б – 0,95; Корпус В – 1,03
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель 150	Минераловатный утеплитель 150
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле
Корпус А: Счетчик воды "АКВА-1" Д=15 мм Вавиот	шт.	238	238
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	60	60
Корпус Б Счетчик воды "АКВА-1" Д=15 мм Вавиот	шт.	258	258
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	78	78
Счетчик турбинный Вхи-50 с импульсным выходом	шт.	1	1
Счетчик трехфазный Меркурий 230ART-03P	шт.	14	14
Счетчик трехфазный Меркурий 230ART-01P	шт.	136	136
Счетчик двухканальный теплосчетчик ВИС.Т 201-2-2-1-Е с каналом подпитки	шт.	1	1
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	60	60

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

02.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

04.12.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » декабря 2017 г.

(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

М.П.



PBN 0019842