ено печатью

Д.М.Карамин
2025г



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| | |
|---|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | от «29» августа 2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 23-43-76-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация муниципального образования город Краснодар |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДАРСТРОЙ-КРАСНОДАР»** |
| 2.2.2. ИНН: | 2311248382 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1172375094055 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | **«Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3822. Корректировка - 4»** |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Краснодарский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Краснодар |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского | - |

| | |
|---|---|
| района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Краснодар |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. им.Генерала Брусилова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 23:43:0116030:3822 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 15.02.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 23-RU23306000-6037-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | **2-й этап строительства открытая парковка Литер 2.3** |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 7141,2 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 13844,2 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |

| | |
|---|---|
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 484 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 8,21 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Общий строительный объем (куб. м)<br>Общая площадь первого этажа (кв.м)<br>Общая площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)<br>Площадь отапливаемых помещений (кв.м)<br>**Инженерные сети:**<br>Наружное электроосвещение (м)<br>Внутриплощадочные тепловые сети (м)<br>Наружные сети водоснабжения (м)<br>Наружные сети ливневой канализации (м)<br>Наружные сети бытовой канализации (м)<br>Внутриплощадочные сети водоснабжения (м) | <br>28049,7<br>7080,3<br>6731,9<br>127,3<br><br>443<br>540<br>464<br>757<br>236<br>124 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:<br>здания:<br>сооружений: | <br>09.07.2025<br>09.07.2025 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:<br>здания:<br>сооружений: | <br><br>14420813728<br>14420813728 |

Е. М. Наумов

Глава муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреп

3 листа

Начальник общего отдела ДАиГ

« 1 » сент