

Приложение

к приказу комитета от 29.04.2020 № 268-00

Кому акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированному Застройщику

«Инвестиционно-строительная компания

«Авангард»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Молодежная,115, оф.402

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.04.2020

№ 22-RU22302000-35-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина,123

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040142:1939

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-245-2019, дата выдачи 06.09.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	21645,4	18549,9
в том числе надземной части	куб.м	19950,8	16949,7

Общая площадь	кв.м	6221,77	6098,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	804,17	795,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1056,11	1048,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2786,08	2816,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	144/2786,08	144/2816,16
1-комнатные	шт./кв. м	144/2786,08	144/2816,16
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3035,78	3091,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный ж/б каркас с заполнением из газобетонных блоков	монолитный ж/б каркас с заполнением из газобетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый рулонный материал Техноэласт	наплавляемый рулонный материал Техноэласт
Иные показатели:		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 23.04.2020, подготовленного кадастровым инженером Балязиной Натальей Владимировной, квалификационный аттестат №22-15-09 дата выдачи: 22.04.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 23 » апрель 2020г.



(подпись)

Д.П.Аристов  
(расшифровка подписи)

ВНИМАНИЕ! В связи с изменением формата документов, прошу Вас предоставить информацию о наличии документов, подлежащих архивированию, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.04.2002 № 40-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

*[Handwritten signature]*

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
\_\_\_\_\_ листах.  
Председатель комитета  
Д.П. Аристов

