



Общество с ограниченной ответственностью
КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350000 г. Краснодар, ул. Базовская дамба, д. 8.
ОГРН 11132310006179, КПП 231001001, ИНН 2310170415

Фактический адрес: РФ, Краснодарский край, 350020 г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 48.

www.knexpert.ru e-mail: knexpert@mail.ru моб. +7(918)266-88-55

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610119 от 07.06.2013 г.

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610397 от 20.06.2014 г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

М.Г. Тульчинский

«17» января 2018 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

2	3	-	2	-	1	-	2	-	0	0	0	4	-	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

**Жилой комплекс по ул. Жмайлова 19а в г. Ростов-на-Дону.
Корректировка**

Адрес объекта

г. Ростов-на-Дону, ул. Жмайлова, 19а

Объект экспертизы

Проектная документация

1. Общие положения

а) Основания для проведения экспертизы

Письмо заявителя – ООО «Монолит-Экспо» от 26.12.2017 г. № 632/ОКС.
Договор от 28.12.2017 г. № 440/17.

б) Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Объект экспертизы - проектная документация.

Выполнена корректировка проектной документации по объекту «Жилой комплекс по ул. Жмайлова 19а в г. Ростов-на-Дону», рассмотренной ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

В соответствии с заданием на корректировку и корректирующей пояснительной запиской внесены изменения в следующие разделы проектной документации:

- Схема планировочной организации земельного участка;
- Архитектурные решения;
- Конструктивные и объемно-планировочные решения;
- Система электроснабжения.

в) Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

г. Ростов-на-Дону, ул. Жмайлова, 19а.

Наименование	Единица измерения	Показатель
Вид строительства		новое
Площадь отведенного участка	м ²	19000,0
<i>Подземная автостоянка Литер 2 (поз.2)</i>		
Площадь застройки надземная	м ²	448,1
Площадь застройки подземная	м ²	9158,8
Количество этажей	этаж	1
Количество подземных этажей	этаж	1
Общая площадь	м ²	9115,9
Строительный объем	м ³	33709,4
в том числе		
ниже отм.0,000	м ³	32137,7
выше отм.0,000	м ³	1571,7
Полезная площадь	м ²	8612,6
Расчетная площадь	м ²	8400,2
Количество парковочных мест	м/м	300
в том числе мест для мотоциклов	м/м	28
<i>Стилобат (поз.4)</i>		
Площадь застройки	м ²	1307,5

Площадь стилобата на отм.+3,600	м ²	1263,6
---------------------------------	----------------	--------

Остальные технико-экономические показатели жилого дома рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17) и изменений не претерпели.

г) Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

Жилой комплекс.

д) Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания

Генпроектировщик

ИП Логвинов А.В.

298612, Республика Крым, г. Ялта, ул. Цветочная, 4, 45.

ГИП Морозов А.Г.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от 05.08.2016 г. № 2329.01-2016-231109968580-П-133, выданное СРО Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков», СРО-П-133-01022010 (г. Краснодар).

Организация, выполнившая инженерные изыскания

Не требуется.

е) Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель экспертизы – ООО «Монолит-Экспо».

350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Табачная, 1/1, корп. 1, оф. 183.

Технический заказчик – ООО СК «ТИС».

344038, г. Ростов-на Дону, ул. Шеболдаева, 4/4.

Застройщик – ООО «Монолит-Экспо».

350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Табачная, 1/1, корп. 1, оф. 183.

ж) Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика

Договор от 27.03.2017 г. № 27/03/17 на выполнение функций технического заказчика между ООО «Монолит-Экспо» и ООО СК «ТИС».

з) Реквизиты заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

Отсутствуют.

и) Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства

Источник финансирования – собственные средства застройщика.

к) Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская меж-региональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17 (проектная документация и результаты инженерных изысканий).

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации

2.1. Основания для разработки проектной документации

а) Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование (корректировка) (приложение №3 к доп. соглашению от 27.12.2017 г. ДС №1 к договору от 27.02.2017 г. № Ж/1-17).

б) Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план от 18.08.2016 г. № RU 61310000-0820161348700671 земельного участка площадью 19000,0 м² с КН 61:44:0072003:2516 (план подготовлен департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростов-на-Дону, главный архитектор города Дворников Ю.Я.).

2. Распоряжение департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ростова-на-Дону от 19.08.2017 г. №1117 об утверждении градостроительного плана земельного участка с КН 61:44:0072003:2516.

3. Договор аренды от 20.12.2016 г. № 36962 земельного участка площадью 19000 м² с КН 61:44:0072003:2516, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Жмайлова, 19а, между департаментом имущественных отношений г. Ростов-на-Дону и Красильниковым Д.А.

4. Договор аренды от 20.09.2017 г. б/н земельного участка площадью 19 га с КН 61:44:0072003:2516, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Жмайлова, 19а, между Красильниковым Д.А. и ООО «Монолит-Экспо».

5. Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 01.06.2017 г. № 61/001/951/2017-2487 о земельном участке площадью 19000±48 м² с КН 61:44:0072003:2516.

6. Кадастровый паспорт от 08.11.2016 г. № 61/001/16-1145138 земельного участка площадью 19000±48 м² с КН 61:44:0072003:2516.

в) Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия АО «Донэнерго» б/д № 1725/17/РГЭС/ЗРЭС(7.10.90) для присоединения к электрическим сетям.

2. Договор б/д № 1725/17/РГЭС/ЗРЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО «Донэнерго» и Красильниковым Д.А.

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

а) Перечень рассмотренных разделов проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	Ж/1-17-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	ИП Логвинов А.В.
2	Ж/1-17-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	ИП Логвинов А.В.
3.2	Ж/1-17-2-АР	Раздел 3. Архитектурные решения. Книга 2. Литер 2.	ИП Логвинов А.В.
4.2	Ж/1-17-2-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 2. Литер 2.	ИП Логвинов А.В.
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.			
5.1.3	Ж/1-17-ИОС.ЭС	Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 3. Внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения.	ИП Логвинов А.В.
6	Ж/1-17-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	ИП Логвинов А.В.

б) Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

Пояснительная записка

В разделе представлены информация о решении застройщика о корректировке проектной документации; об исходных данных и условиях для подготовки проектной документации на объект капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта; описание внесенных изменений; приведены технико-экономические показатели объекта капитального строительства; сведения о компьютерных программах, использованных при выполнении расчетов конструктивных элементов здания.

Представлено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

К пояснительной записке приложены копии документов, являющихся исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект капитального строительства, оформленные в установленном порядке.

Характеристика участка строительства

Земельный участок под строительство жилой застройки расположен по улице Жмайлова, 19а в Советском районе города Ростова-на-Дону.

Кадастровый номер участка – 61:44:0072003:2516.

Разрешенное использование земельного участка – зона жилой застройки второго типа Ж-2/8/04 (подзона В).

С восточной и северной сторон располагается территория многоквартирных жилых домов, с южной стороны находится группа металлических нежилых сооружений и подземное

сооружение. С западной стороны проходит существующий внутриквартальный проезд с возможностью выезда на улицу Жмайлова и проспект Стачки.

Земельный участок расположен в районе со сложившейся транспортной инфраструктурой.

Рельеф участка крутой с уклоном в северо-западном направлении. Абсолютные отметки колеблются в пределах от 60,60 м до 64,52 м.

Схема планировочной организации земельного участка

На рассматриваемом земельном участке в пределах благоустройства проектом предусмотрено размещение:

- жилого дома Литер 1 (поз.1);
- подземной автостоянки на 300 м/мест Литер 2 (поз.2);
- трансформаторной подстанции (поз.3);
- стилобата (поз.4);
- площадок для отдыха взрослых, игр детей и занятий физкультурой;
- хозяйственных площадок;
- 123 открытых парковочных мест для автотранспорта, в том числе 43 м/места для МГН.

Подъезд к территории проектируемого объекта организован по внутриквартальным проездам с улицы Жмайлова и проспекта Стачки.

Корректировкой проектной документации предусмотрено внесение следующих изменений:

- предусмотренные ранее на прилегающей территории 77 парковочных мест для хранения транспорта жильцов размещены непосредственно на отведенном земельном участке. По результатам внесения всех изменений проектом предусмотрено размещение 423 м/мест непосредственно на отведенном участке (123 места на территории и 300 мест в подземной автостоянке Литер 2), что полностью обеспечивает размещение расчетного количества парковочных мест для автотранспорта;
- в пределах отведенного участка перемещены площадки для сушки и чистки ковров;
- на части территории площадки для игр детей размещена площадка для отдыха взрослых и устроен спортивный газон;
- с восточной стороны участка, над площадкой для занятия физкультурой запроектирован стилобат (поз.4), на котором также размещаются спортивные площадки. В результате внесенных изменений непосредственно на отведенном участке размещается 100% расчетного количества площадок для занятия физкультурой;
- исключен выезд с проектируемой территории в западной части земельного участка, отвод ливневых стоков с земельного участка предусмотрен по лоткам на прилегающую территорию (на дорожные проезды);
- изменены площади внутридворовых площадок, площади покрытий и озеленения;
- изменены технико-экономические показатели по земельному участку.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование площадей	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь участка с кадастровым номером 61:44:0072003:2516 по градостроительному плану	м ²	19000,0

2	Площадь участка в границах благоустройства	м ²	19000,0
3	Площадь застройки,	м ²	5278,95
	в том числе:		
	- жилой дом	м ²	3497,5
	- подземная автостоянка (надземная часть)	м ²	448,1
	- трансформаторная подстанция	м ²	25,85
	- стилобат	м ²	1307,5
4	Площадь твердых покрытий,	м ²	9808,25
	в том числе:		
	- по грунту	м ²	3391,95
	- по подземной автостоянке	м ²	6416,3
5	Площадь озеленения,	м ²	3912,8
	в том числе:		
	- по грунту	м ²	2925,9
	- по покрытию подземной автостоянки	м ²	986,9
6	Площадь покрытий под стилобатом и выступающими частями жилого дома, учтёнными в площади застройки,	м ²	1344,2
	в том числе:		
	- под стилобатом	м ²	1262,9
	- под выступающими частями жилого дома	м ²	81,3

Архитектурные решения

Подземная автостоянка Литер 2 (поз. 2)

Подземная автостоянка входит в состав жилой застройки по улице Жмайлова, 19а города Ростов-на-Дону.

Автостоянка рассчитана на 300 м/мест, в том числе для мотоциклов 28 мест.

Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение конфигурации стен въезда в автостоянку в осях 6-7/К-Р – удлинен прямолинейный участок въезда со стороны улицы.

Откорректированы технико-экономические показатели по объекту капитального строительства в части площади застройки надземной части.

Стилобат (поз. 4)

Стилобат входит в состав жилой застройки по улице Жмайлова, 19а города Ростов-на-Дону и предназначен для размещения площадок для занятия физкультурой.

Стилобат в плане почти прямоугольной формы (с западающим углом в осях 25-27/К-Л) и имеет размеры в осях 33,75х36,6 м.

Доступ на отм. +3,600 предусмотрен по двум рассредоточенным наружным лестницам. Ограждение предусмотрено до отм. +4,800 из монолитного железобетона, выше до отм. +7,600 сетчатое. Покрытие – резиновое.

Покрытие площадки на уровне земли предусмотрено синтетическое водостойкое спортивное. Высота от уровня земли до выступающих конструкций – 2,8 м.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

Конструктивные и объемно-планировочные решения

В объеме представленной корректировки по разделу внесены следующие изменения:

1. Для блока в осях 18-27, И-Т/1 запроектирована одноэтажная надстройка (стилобат) с эксплуатируемым покрытием в осях 20-27, К-Т/1. Высота надстройки, считая от уровня плиты покрытия основной части гаража, - 5,0 м. Надстройка решена в следующих конструкциях: колонны 400х400 мм, ригели 400х600 мм, плита покрытия 200 мм, - образуют ж/б каркас. Класс бетона конструкций В25;

2. Увеличены размеры ж/б фундаментов в зоне запроектированной надстройки;

3. Изменена конфигурация стен въезда в парковку в осях (6-7, К-Р).

Внесенные изменения не нарушают требований эксплуатационной пригодности здания.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Система электроснабжения

Внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения

В связи с изменениями планировочных решений земельного участка (увеличение количества парковок, спортивных площадок и устройство стилобата) откорректированы планы внутриплощадочных сетей электроснабжения и электроосвещения, добавлено освещение игровой площадки. Откорректирован кабельный журнал 0,4 кВ.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

Проект организации строительства

Заказчиком принято решение о внесении изменений в проектную документацию с целью устранения замечаний департамента архитектуры города Ростов-на-Дону в части увеличения количества парковок и спортивных площадок на участке строительства. В связи с устройством стилобата в проект внесены изменения.

В связи с корректировкой проекта в текстовую и графическую части «Проекта организации строительства» внесены изменения.

Пояснительная записка откорректирована по тексту в части конструктивных решений по строительству здания Литер 2.

Представлены откорректированные строительные генеральные планы по зданиям Литер 1 и Литер 2.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

Разделы проектной документации:

Схема планировочной организации земельного участка (за исключением решений, рассмотренных в ходе настоящей экспертизы);

Архитектурные решения (за исключением решений, рассмотренных в ходе настоящей экспертизы);

Конструктивные и объемно-планировочные решения (за исключением решений, рассмотренных в ходе настоящей экспертизы);

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;

- Система электроснабжения (за исключением решений, рассмотренных в ходе настоящей экспертизы);
- Система водоснабжения и водоотведения;
- Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;
- Сети связи;
- Технологические решения;

Проект организации строительства (за исключением решений, рассмотренных в ходе настоящей экспертизы);

Перечень мероприятий по охране окружающей среды;

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов;

Мероприятия по обеспечению требований безопасной эксплуатации зданий и сооружений;

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.10.2017 г. № 23-2-1-3-0174-17).

в) Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Раздел 1. Пояснительная записка и общие вопросы

Раздел разработан без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

По результатам экспертизы внесены следующие уточнения:

- в технико-экономических показателях по земельному участку площадь застройки стилобата учтена в общей площади застройки и покрытие под стилобатом представлено отдельным показателем, при этом площадь покрытий на стилобате учтена в технико-экономических показателях по объекту капитального строительства в разделе «Архитектурные решения» как площадь стилобата на отм. +3,600;
- на листах графической части в ведомости жилых и общественных зданий и сооружений стилобат выделен в отдельную позицию «4»;
- на листах графической части нанесены границы стилобата и внесены в условные обозначения;
- на листах графической части показано размещение спортивной площадки под стилобатной частью с размещением сетки колон и план стилобата на +3,600.

Раздел 3. Архитектурные решения

По результатам экспертизы в графические материалы добавлены разрез 3-3 и фасад в осях К-Т/1, выполнен план стилобата на уровне земли, на плане кровли стилобата указана схема наружного водостока; в технико-экономических показателях указана площадь застройки стилобата и площадь стилобата на отм.+3,600.

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Раздел выполнен без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел. Система электроснабжения

Внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения

Раздел выполнен без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 6. Проект организации строительства

Раздел выполнен без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс по ул. Жмайлова 19а в г. Ростов-на-Дону. Корректировка» соответствует требованиям нормативной технической документации и результатам инженерных изысканий.

4.2. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс по ул. Жмайлова 19а в г. Ростов-на-Дону. Корректировка» соответствует требованиям нормативной технической документации и результатам инженерных изысканий.

Фамилия, имя, отчество эксперта	Должность	Направление деятельности эксперта, указанного в квалификационном аттестате	Разделы (подразделы) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы (пост. Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	Подпись
Казакова Татьяна Викторовна	главный специалист по экспертизе архитектурных и объемно-планировочных решений	МС-Э-63-5-10028 5 МС-Э-45-2-3519 2.1.2	раздел 2 разделы 3, 10	
Рудь Олег Сергеевич	начальник архитектурно-строительного отдела	МС-Э-59-2-3901 2.1.2	разделы 3, 10; подраздел 5ж	
Фролов Николай Николаевич	эксперт по рассмотрению конструктивных решений проектной документации	МС-Э-59-2-3908 2.1.3	раздел 4	
Таванчева Ольга Алексеевна	главный специалист по электроснабжению	ГС-Э-12-2-0367 2.3.1 ГС-Э-45-2-1758 2.3.2	подраздел 5а подраздел 5д	
Слободская Маргарита Юрьевна	эксперт проекта организации строительства	МС-Э-14-2-2680 2.1.4	разделы 6, 7	



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

Федеральная служба по аккредитации

0000174

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610119

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000174

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью

(полное и (в случае, если имеется))

«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» (ООО «КМНЭ»)

(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1132310006179

место нахождения

350000, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ

с 07 июня 2013 г.

по

07 июня 2018 г.

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации



(подпись)

С.В. Мигин

(Ф.И.О.)

Пропито и
пронумеровано

лист (а.ов)

М.Г. Тульчинский

