

Кому ООО СЗ «Проект Живем»  
 (наименование застройщика)  
Красноярский край, г. Красноярск  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 ул. 78 Добровольческой бригады, 15, оф. 266  
 полное наименование организации – для юридических лиц),  
 ИНН 2465324040, ОГРН 1192468018225  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

23.06.2020 г

№ RU24837001-24-2020

I. Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Квартал №3. Многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**многоквартирный жилой дом №3, многоквартирный жилой дом №4 с пристроенными**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта),

**нежилыми помещениями. Многоквартирный жилой дом №1. 1 этап строительства.**

расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы,

( адрес объекта капитального строительства с указанием

жилмассив «Новалэнд, квартал №47, квартал №48

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) .

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **24:11:0290109:167,**

**24:11:0290109:168**

строительный адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы,

жилмассив «Новалэнд, квартал №47

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№RU24837001-536, дата выдачи 20.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство

Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского

района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем- всего	куб.м.	14753,30	14697
В том числе надземной части	куб.м.	-	12405
Общая площадь	кв.м.	4636,89	5001,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
В том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>2.2.1. Многоквартирный жилой дом №3</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	2993,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1213,9	1213,9
Количество этажей	шт.	6	6
В том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	50/3072,41	50/3360,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	6	6/240,6
2-комнатные	шт./кв.м.	20	20/901,9
3-комнатные	шт./кв.м.	19	19/1429,5
4-комнатные	шт./кв.м.	5	5/421,8
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3072,41	3360,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи на монолитном ростверке	-
Материалы стен		кирпич, железобетон	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б монолитные плоские плиты	-
Материалы кровли		рулонная	-
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: площадь застройки	Кв.м.		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана: 04.06.2020  
 кадастровый инженер Пономарева Н.А., № регистрации в государственном реестре лиц,  
 осуществляющих кадастровую деятельность 0765

И.о. начальника отдела архитектуры  
 (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.И. Конопелько  
 (расшифровка подписи)

«23» июня 2020 г.  
 М.П.





*[Faint, illegible text and markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]*