

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Строительная компания
Первый» ИНН 7604320704

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Наумова улица, дом 65/1, помещение 29, 30, 31,
полное наименование организации – для юридических лиц)

город Ярославль, Ярославская область, 150001
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 30 июня 2022 года

№ 44-RU 44328000- 27 -2022

1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 72 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:030101:1897

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Пыщугский, земельный участок, 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
 № 44-RU 44328000-286-2017 от 27.10.2017 в редакции разрешения на строительство
 № 44-RU 44328000-92-2022 от 24.06.2022, выданных Администрацией города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	2155,0	2155,0
в том числе надземной части	куб. м	2155,0	2155,0
Общая площадь	кв. м	527,2	527,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	507,6	507,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/507,6	4/507,6
1-комнатные	шт./кв. м	4/507,6	4/507,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	507,6	507,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение, канализация, отопление - центральное, электроснабжение, ливневая канализация</i>	<i>водоснабжение, канализация, отопление - центральное, электроснабжение, ливневая канализация</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>сборный железобетонный</i>	<i>сборный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>трехслойные ж/б панели</i>	<i>крупнопанельные</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные ж/б плиты</i>	<i>сборные ж/б плиты</i>
Материалы кровли		<i>совмещенная, плоская, утепленная, стеклогидроизол</i>	<i>совмещенная, плоская, утепленная, стеклогидроизол</i>
Иные показатели – площадь застройки	кв. м	326,0	326,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			

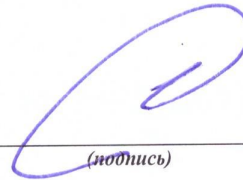
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Тип объекта			-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,06	0,06

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 28.06.2022 года кадастровым инженером Тимошадченко Валентиной _____
 Валентиновной, квалификационный аттестат № 44-12-94 от 14.12.2012, выдан департаментом _____
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в _____
 государственный реестр кадастровых инженеров - 25.12.2012 _____

Глава Администрации города Костромы

(должность ~~полномоченного~~ ~~сотрудника~~ ~~органа,~~
 осуществляющего ~~выдачу~~ ~~разрешения на ввод объекта в~~
 эксплуатацию)



А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"30" июня 2022 года

М.П.

