

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-07-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-девелоперская компания"
2.2.2. ИНН:	0326584390
2.2.3. ОГРН:	1200300015904
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Столбовая в Октябрьском районе г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Улан-Удэ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Столбовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	03:24:032905:1704



(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	03-RU04302000-42-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Столбовая в Октябрьском районе г. Улан-Удэ</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	903,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	8476,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	498
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4768,35
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4585,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	66
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.1.11. в том числе квартир (штук):	60
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	9
6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	33,60

Лонг

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+	
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 25966,0 м3, в т.ч. ниже отм. 0,000- 2569,5 м3</i>	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.03.2025	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-422-879-69	
И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Светозаров

Прошнуровано и пронумеровано

на двух листах.

начальник отдела

разрешительной документации

В.В. Попова

