



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Общество с ограниченной ответственностью
"ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад"

190031, г. Санкт-Петербург, Казанская улица, дом 36, литер Б, помещение
29Н (310)

Piskalenko.YF@lsrgroup.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 02 ноября 2020 г.

№ 78-07-38-2020

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами бытового обслуживания
и многоэтажным гаражом (автостоянкой). II, III, IV, V этапы строительства:
V этап строительства - корпус 39.4 (многоэтажный гараж),

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, муниципальный округ Полустрово, Муринская дорога, дом 63,
корпус 1, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:11:0005609:1036;

строительный адрес: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 116;

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 78-007-0297.1-2016, дата выдачи 14.10.2016 Службой государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
V этап строительства - корпус 39.4 (многоэтажный гараж) Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Мурунская дорога, дом 63, корпус 1, строение 1			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	18004,0	18890,0
в том числе надземной части	куб.м	18004,0	18890,0
Общая площадь	кв.м	6033,0	6124,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	5876,66	5985,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1 / -	1 / -
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (количество машино-мест)	м/мест	163	163
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных		-	-
Иные показатели		кроме того, мезонин	кроме того, мезонин
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		навесные сэндвич-панели, монолитный железобетон, кирпич	навесные сэндвич-панели, монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		из профилей ПВХ с однокамерным стеклопакетом	из профилей ПВХ с однокамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.10.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дорога, дом 63, корпус 1, строение 1, кадастровый инженер Румянцева Ольга Николаевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-13-688 от 16.01.2013, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 29.01.2013.

Начальник Службы

(должность)

(подпись)

В. Г. Болдырев

(расшифровка подписи)

02 ноября 2020 г.

