



ИНН	7	7	0	9	6	2	8	5	8	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП	7	7	0	2	0	1	0	0	1	Стр.	0	0	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	---	---	---

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки	1	-	-
---------------------	---	---	---

Отчетный период (код)*	3	4
------------------------	---	---

Отчетный год	2	0	2	4
--------------	---	---	---	---

[illegible]

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2	7	1	.	1	2	.	2
---	---	---	---	---	---	---	---

Код по ОКПО	7	8	5	3	5	6	2	4
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	1	2	3	0	0
--	---	---	---	---	---

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

3	8	4
---	---	---

Местонахождение (адрес)

1 2 7 0 5 1, МОСКВА Г, Б-Р ЦВЕТНОЙ, Д 30 СТР
1, ПОМ. I КОМ. 32

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	1	1 - да 0 - нет
--	---	-------------------

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

[illegible]

ИНН	6	2	3	4	0	6	4	6	2	8
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП	1	0	8	6	2	3	4	0	1	5	8	8	9
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

На

0	1	0
---	---	---

 страницах

с приложением документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**

1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

Г	У	С	Ь	К	О	В										
В	Л	А	Д	И	М	И	Р									
А	Н	А	Т	О	Л	Ь	Е	В	И	Ч						

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 28.03.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

[illegible]

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа . .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Принято 28.03.2025 в 16:15

7702 ИФНС России № 2 по г.Москве

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2025

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СБ Контур» 28.03.2025 в 14:12

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»

ГУСЬКОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ
Сертификат: 82890ea5529ef1ff31324d59fdb121732190f662
Действует с 13.01.2025 до 13.04.2026

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН

7 7 0 9 6 2 8 5 8 1

КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 2

Бухгалтерский баланс

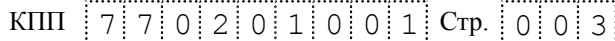
Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	950872	502928	194368
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	950872	502928	194368
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	244480	299815	543683
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	19549	18187	2650
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65700	-	5000
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2638	25350	4966
-	Прочие оборотные активы	1260	8	65	3216
-	Итого по разделу II	1200	332375	343417	559515
-	БАЛАНС	1600	1283247	846345	753883

Принято 28.03.2025 в 16:15

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»



-	Заемные средства	1410	739554	348859	266843
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	739554	348859	266843

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	151199	68312	29002
-	Кредиторская задолженность	1520	144446	188970	273306
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	2745
-	Оценочные обязательства	1540	57437	76338	59810
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	353082	333620	364863
-	БАЛАНС	1700	1283247	846345	753883



ИНН

7 7 0 9 6 2 8 5 8 1

КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	147775	405840
-	Себестоимость продаж	2120	(75526)	(250740)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	72249	155100
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(14975)
-	Управленческие расходы	2220	(67338)	(82942)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4911	57183
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	2298	1636
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(4960)
-	Прочие доходы	2340	27480	105
-	Прочие расходы	2350	(1258)	(925)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33431	53039
-	Налог на прибыль ³	2410	(6686)	(10608)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(6686)	(10608)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	26745	42431
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	26745	42431
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 28.03.2025 в 16:15

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»



ИНН 7 7 0 9 6 2 8 5 8 1
КПП 7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
40000	(-)	-	-	82177	122177
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	42431	42431
в том числе:				42431	42431
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(742)	(742)
в том числе:				(742)	(742)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 28.03.2025 в 16:15

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»



ИНН 7 7 0 9 6 2 8 5 8 1

КПП 7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

40000

(-)

-

-

123866

163866

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

-

-

-

26745

26745

в том числе:

чистая прибыль (3311)

26745

26745

переоценка имущества (3312)

-

-

-

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-

-

-

дополнительный выпуск акций (3314)

-

-

-

-

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-

-

-

-

реорганизация юридического лица (3316)

-

-

-

-

-

-

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)

-

(-)

(-)

(-)

(-)

в том числе:

убыток (3321)

(-)

(-)

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)

(-)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)

(-)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)

-

-

-

(-)

уменьшение количества акций (3325)

(-)

-

-

-

(-)

реорганизация юридического лица (3326)

-

-

-

-

-

(-)

дивиденды (3327)

(-)

(-)

Изменение добавочного капитала (3330)

-

-

-

Изменение резервного капитала (3340)

-

-

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

40000

(-)

-

-

150611

190611

Принято 28.03.2025 в 16:15

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»



ИНН 7 7 0 9 6 2 8 5 8 1
КПП 7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

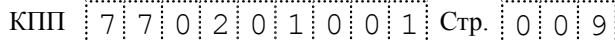
Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	122177	42431	(742)	163866
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	122177	42431	(742)	163866
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	82177	42431	(742)	123866
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	82177	42431	(742)	123866
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	190611	163866	124922

Принято 28.03.2025 в 16:15

Имя файла «NO_BUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»

**Форма по ОКУД 0710005**

Имя файла «NO_BUNOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6»

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	390695	262460
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	390695	262460
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(0)	(180443)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(180443)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	390695	82017
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(22712)	20384
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	25350	4966
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2638	25350
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ТехноСтройОлимп»

ОГРН 1057748065550 ИНН 7709628581 КПП 770201001

Адрес места нахождения юридического лица: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, ком.32

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах ООО «СЗ ТехноСтройОлимп» за 2024 год

1. Наименование предприятия **ООО «СЗ ТехноСтройОлимп»** ИНН 7709628581
КПП 770201001 ОГРН 1057748065550
2. Адрес местонахождения: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, пом. 1, ком. 32
3. Ф.И.О. руководителя Гуськов Владимир Анатольевич тел. 8-962-366-99-65
Ф.И.О. главный бухгалтер Бывальцева Оксана Анатольевна тел. 8-964-783-21-84
4. Дата начала хозяйственной деятельности **2013 г.**
5. Среднесписочная численность работающих 8
6. Выручка получена от:

Код по ОКВЭД	Наименование вида деятельности	Выручка (тыс. руб.)	%	
68.10	Продажа собственного недвижимого имущества (выручка)	147 774,5	100	
Итого:		147 774,5	100	

7. Принадлежность к субъектам малого предпринимательства **МП**
8. Транспортные средства на балансе (есть, нет) **нет.**
9. Предприятие находится на ОСНО.
10. Органом управления Общества в соответствии с действующим гражданским законодательством и действующим Уставом является:
единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

Структура уставного капитала:

Учредители	Сумма (тыс.руб.)	Доля %
1. Поставничева Ирина Владимировна	40 000,0	100

Уставной капитал оплачен полностью.

11. Существенные аспекты Учетной политики и представления в бухгалтерской отчетности:

Основа составления отчётности:

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована на основании требований, действующих в Российской, в частности:

- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (приказ Минфина РФ от 29.07.98 № 34н);
- Приказа Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организации»;
- иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующих положений учетной политики, утвержденной приказом от 29.12.2020 № 20/П:

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам.

Общество ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в рублях и копейках.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства:

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок использования (обращения, владения или погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что произойдет погашение задолженности, то Общество производит переклассификацию указанной долгосрочной задолженности в краткосрочную (или наоборот).

12. Критерий существенности:

При формировании показателей бухгалтерского и налогового учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности в организации устанавливается уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов существенными.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5%.

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов не выявлено, корректировок бухгалтерской отчетности в части данных, относящихся к предыдущим периодам, не требуется.

13. Существенные события после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

14. Организация не имеет планов прекращения или снижения финансово-хозяйственной деятельности.

15. Учетная политика применяется последовательно, в учетную политику, применяемую с 2021 года, вносились изменения, не оказывающие влияние на оценку статей бухгалтерской отчетности. Так учет материально-производственных запасов ведется с использованием ФСБУ 5/2019 "Запасы, утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 г. № 180н. В ноябре 2022 года в учетную политику внесены изменения в связи с переходом на ОСНО.

16. Раскрытие существенной информации и показателей.

В организации была произведена инвентаризация материальных ценностей, денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженности и других статей баланса.

Расчеты по налогам с бюджетом выверялись в течение года.

Просроченной задолженности по налогам и заработной плате не имеется.

Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности представлены в табличной форме (Приложение по форме 5):

Информация о наличии и движении нематериальных активов по видам представлена в таблицах 1.1-1.5.

Основные средства:

Активы, в отношении которых выполняются требования, установленные для объектов основных средств, и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным методом.

Общество не осуществляет переоценку объектов основных средств.

Ремонт основных средств осуществляется без создания резерва на ремонт основных средств.

Переоценка основных средств не производится.

Информация о наличии и движении основных средств представлена в таблице 2.1.

Информация о наличии доходных вложений в материальные ценности представлена в таблице 2.1.

Информация о незавершенных капитальных вложениях представлена в таблице 2.2.

Иная информация об основных средствах представлена в таблицах 2.3-2.4.

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в таблицах 3.1-3.2.

Материально-производственные запасы:

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка МПЗ при отпуске в производство и ином выбытии производится по средней стоимости.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов по их видам представлена в таблицах 4.1-4.2.

Информация о наличии и движении дебиторской и кредиторской задолженности представлена в таблицах 5.1-5.4.

Информация об управленческих и коммерческих расходах представлена в таблице 6.

Иная информация о наличии/отсутствии иных обязательств представлена в таблицах 7-9.

17. Общество привлекало долгосрочные целевые займы и кредиты в 2014 – 2020 гг на строительство объектов, проценты по которым, принимаются в состав расходов незавершенного строительства и выплачиваться будут по окончании строительства согласно условиям договоров, в связи с чем обязательства по уплате процентов отражены в составе долгосрочных.

В 2022 г. Обществом был заключен в качестве проектного финансирования на строительство многоквартирного жилого дома ЖК "Клевер", очередь 1, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Хотьково, ул. Горжовицкая Договор № 400F009RT-001 от 25.11.2022 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО Сбербанк г. Москва, срок погашения 28.06.2026 г.

В 2023 г. Обществом был заключен в качестве проектного финансирования на строительство многоквартирного жилого дома ЖК "Клевер", очередь 2, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Хотьково, ул. Горжовицкая Договор № 400F009RT-002 от 28.11.2023 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО Сбербанк г. Москва, срок погашения 28.09.2027 г.

В обеспечение обязательств по вышеуказанным договорам были предоставлены залогом в виде залога доли в уставном капитале Общества, залога права аренды земли и залога имущественных прав на получение строящихся квартир. Залоги отражены на забалансовом счете 009.

18. Информация о рисках хозяйственной деятельности.

а) Информация об участии в совместной деятельности:

Общество не ведет совместной деятельности с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями.

б) Финансовые (рыночные) риски:

Общество оценивает рыночные риски, связанные с возможными неблагоприятными для него последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности, цен и ценовых индексов (на товары, работы, услуги), процентных ставок, курсов иностранных валют, как умеренные.

в) Финансовые риски (риск ликвидности):

Общество оценивает риски ликвидности, связанные с его возможностями своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства (кредиторскую задолженность), как минимальные.

г) Правовые риски:

Общество осуществляет основную деятельность в качестве субъекта предпринимательской деятельности на внутреннем рынке.

Анализируя уровень рисков на внутреннем рынке, в целом, можно отметить, что некоторые риски, связанные с деятельностью Общества на территории Российской Федерации, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности. В целом, по мнению Общества, надлежащему правовому обеспечению деятельности и минимизации правовых рисков способствует осуществление мониторинга нормативных актов, регулирующих деятельность Общества.

д) Налоговые риски:

Общество является добросовестным налогоплательщиком и не имеет просроченной задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней, налоговые риски Общества в рамках его деятельности можно рассматривать как минимальные.

е) Страновые и региональные риски.

Общество ведет свою хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, поэтому деятельность Общества потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране. Деятельность Общества осуществляется в экономически развитом и политически стабильном регионе, поэтому вероятность возникновения рисков в настоящее время невелика.

15. В соответствии с п.5 ст.3 Федерального закона № 214-ФЗ от 29.07.2017 г. годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность застройщика подлежит обязательному аудиту. Аудиторская проверка отчетности за 2024 год проведена на основании Договора №532/24 от 09.12.2024 на оказание аудиторских услуг ООО "РЯЗАНЬАУДИТ" ИНН 6234064628, адрес: 390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Грибоедова, дом 22, корпус 1, квартира 77.

16. Обществу не известно о существовании событий после отчетной даты, произошедших или вероятных, которые могут поставить под сомнение применимость учетной политики ООО «СЗ ТехноСтройОлимп» и правомерность использования допущения о непрерывности деятельности ООО «СЗ ТехноСтройОлимп»: у Общества не появились новые обязательства, Общества не привлекало новые заимствования, не заключались договоры поручительства и не выдавались гарантии, Общество не произвело и не планирует продажу активов, у Общества не происходила национализация каких-либо активов, их уничтожение, не имели место случаи конфискации государством активов, не имела место и не планируется реконструкция, Общества не выпускало новые или дополнительные акции, у Общества не появлялись долговые обязательства, Общество не заключало соглашения о слиянии или ликвидации и не планировало подобные сделки, Обществом не заключались и не планируются сделки о приобретении имущественных комплексов других предприятий, Обществом не совершались и не планируются крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений, не ожидаются существенные убытки от деятельности, у Общества не происходило и не планировалось каких-либо изменений в отношении существующих рисков или имеющихся условных обязательств, Общество не производило и не планировало каких-либо нетипичных бухгалтерских проводок и корректировок в отчетности.

17. Обществом не производилась и не планируется реорганизация, существенное сокращение или прекращение деятельности.

18. Общество не привлекало государственную помощь.

19. На отчетную дату отсутствуют не законченные крупные судебные разбирательства.

20. Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО «Специализированный застройщик ТехноСтройОлимп»: Поставничева Ирина Владимировна учредитель, 100% уставного капитала.

Генеральный директор

Гуськов В.А.

«10» февраля 2025 года



Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:		5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:				
	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
	в том числе:						
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-



Руководитель
(подпись)
Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

17-марта 2025 г.

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

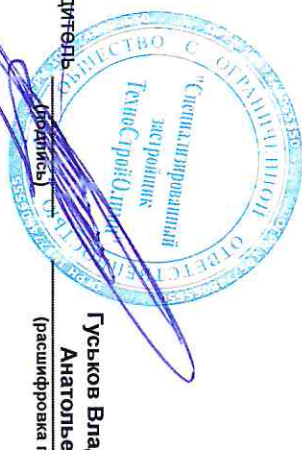
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	502 802	462 850	(14 831)	(180)	950 641
в том числе:	5250	за 2023г.	194 234	308 569	-	-	502 802
Хотьково поз. 1	5241	за 2024г.	310 614	198 060	14 831	-	493 843
	5251	за 2023г.	141 801	168 814	-	-	310 614
Хотьково поз. 2	5242	за 2024г.	21 080	1 958	-	-	23 038
	5252	за 2023г.	13 015	8 066	-	-	21 080
Хотьково поз. 3	5243	за 2024г.	147 148	260 635	-	-	407 783
	5253	за 2023г.	22 083	125 065	-	-	147 148
Хотьково поз. 4	5244	за 2024г.	18 592	2 017	-	-	20 609
	5254	за 2023г.	14 095	4 498	-	-	18 592
Хотьково поз. 5 ФОК	5245	за 2024г.	1 208	-	-	-	1 208
	5255	за 2023г.	1 208	-	-	-	1 208
Тучиково ТП 1-ый участок	5246	за 2024г.	4 160	-	-	-	4 160
	5256	за 2023г.	2 033	2 127	-	-	4 160
МФУ Цветное Fuji-Xerox DocuCentre SC2022	5247	за 2024г.	-	180	-	(180)	-
	5257	за 2023г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(заполн. и др.)	5287	-	-	-
Балансовая стоимость нематериализуемых основных средств	5288	-	-	-



Руководитель _____
(подпись)
Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321		-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Гуськов Владимир
Анатолевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Гуськов Владимир
Анатолевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)
17 марта 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние			списание на финансовый результат	восста- новление резерва									
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Авансы выданные	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5510	за 2024г.	18 188	-	19 273	-	(17 913)	-	-	-	-	-	-	19 549	-
Прочая	5530	за 2023г.	2 650	-	17 997	-	(2 460)	-	-	-	-	1	-	18 188	-
	5511	за 2024г.	8 610	-	5 761	-	(8 610)	-	-	-	-	-	-	5 761	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 2023г.	525	-	8 610	-	(525)	-	-	-	-	-	-	8 610	-
	5512	за 2024г.	9 320	-	7 535	-	(9 081)	-	-	-	-	-	-	7 774	-
Авансы выданные	5532	за 2023г.	2 063	-	9 129	-	(1 872)	-	-	-	-	-	-	9 320	-
	5513	за 2024г.	258	-	5 977	-	(222)	-	-	-	-	-	1	6 014	-
Прочая	5533	за 2023г.	62	-	258	-	(63)	-	-	-	-	1	-	258	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5500	за 2024г.	18 188	-	19 273	-	(17 913)	-	-	X	-	-	1	19 549	-
Итого	5520	за 2023г.	2 650	-	17 997	-	(2 460)	-	-	X	1	-	-	18 188	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

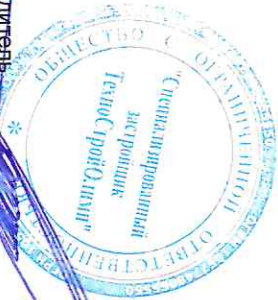
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше-ние	списание на финансовый результат	перевод из долго-в краткосро-чную задолжен-ность	перевод из дебитор-ской в кре-диторскую задолжен-ность	перевод из кредитор-ской в де-биторскую задолжен-ность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	348 859	390 694	-	-	-	-	-	-	739 553
	5571	за 2023г.	266 842	264 153	-	(182 136)	-	-	-	-	348 859
в том числе:											
кредиты	5552	за 2024г.	226 384	390 694	-	-	-	-	-	-	617 078
	5572	за 2023г.	144 367	264 153	-	(182 136)	-	-	-	-	226 384
займы	5553	за 2024г.	122 475	-	-	-	-	-	-	-	122 475
	5573	за 2023г.	122 475	-	-	-	-	-	-	-	122 475
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	257 282	25 477	83 523	(70 637)	-	-	-	1	295 645
	5580	за 2023г.	302 308	62 351	46 637	(154 016)	-	-	1	-	257 282
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	125 034	14 874	-	(53 839)	-	-	-	-	86 069
	5581	за 2023г.	157 542	53 103	-	(85 612)	-	-	-	-	125 034
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	1 725	4 190	-	(23)	-	-	-	-	5 892
	5583	за 2023г.	18 571	265	-	(17 111)	-	-	-	-	1 725
кредиты	5564	за 2024г.	22 489	-	69 211	-	-	-	-	-	91 700
	5584	за 2023г.	(3 145)	-	32 962	(7 327)	-	-	-	-	22 489
займы	5565	за 2024г.	45 823	-	13 676	-	-	-	-	-	59 498
	5585	за 2023г.	32 147	-	13 676	-	-	-	-	-	45 823
прочая	5566	за 2024г.	62 211	6 412	637	(16 776)	-	-	-	1	52 486
	5586	за 2023г.	97 193	8 983	-	(43 966)	-	-	1	-	62 211
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	606 141	416 171	83 523	(70 637)	-	X	-	1	1 035 198
	5570	за 2023г.	569 150	326 504	46 637	(336 152)	-	X	1	-	606 141

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Гуськов Владимир
Анатолиевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	1 024	227
Расходы на оплату труда	5620	15 292	7 018
Отчисления на социальные нужды	5630	2 874	1 342
Амортизация	5640	74	9
Прочие затраты	5650	48 074	89 324
Итого по элементам	5660	67 338	97 920
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	55 647	244 365
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	122 985	342 285

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Гуськов Владимир
Анатолевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)
17 марта 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	76 338	-	(11 369)	(7 533)	57 437



Руководитель
(подпись)
Гуськов Владимир
Анатолевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	104 250
в том числе:				
5801		-	-	-
Выданные - всего	5810	1 597 113	630 525	383 879
в том числе:				
5811		-	-	-



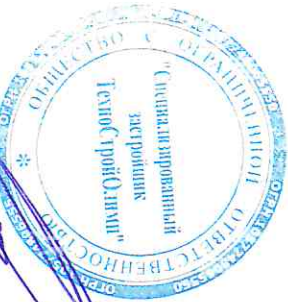
Руководитель
(подпись)

Гуськов Владимир
Анатолевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
в том числе:	за 2024г.	5910	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-
	за 2024г.	5911	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2025** в **14.12.39** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6

NO_VUNPZ_7702_7702_7709628581770201001_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6_20250328_f7185d32-8aba-4bbf-9b82-1a3dffb9f66c

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 7709628581-770201001**

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Корректирующий №1; за 2024 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 7709628581/770201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-7709628581-770201001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7702, ИФНС России № 2 по г.Москве

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7702

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что 28.03.2025 в 14.13.00 был получен документ в файле (файлах)

NO_BUNOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6

NO_BUNHPZ_7702_7702_7709628581770201001_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6_20250328_f7185d32-8aba-4bbf-9b82-1a3dffb9f66c

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ТехноСтройОлимп", 7709628581/770201001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-7709628581-770201001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7702

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7702

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
ТЕХНОСТРОЙОЛИМП",
7709628581/770201001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7702 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 7709628581/770201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 1, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-c808f3b5eaf6
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7702

(наименование, код налогового органа)

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
ТЕХНОСТРОЙОЛИМП",
7709628581/770201001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

7702, ИФНС России № 2 по

Налоговый орган **г.Москве** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 7709628581/770201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **28.03.2025** в **14.12.39** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 1, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUHOTCH_7702_7702_7709628581770201001_20250328_4e25085a-19f3-4ae9-a028-
c808f3b5eaf6**

в файлах
(наименование файлов)

в налоговый орган **7702, ИФНС России № 2 по г.Москве**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2025** и принята налоговым органом **28.03.2025**,

регистрационный номер **0000000002492154889**

7702, ИФНС России № 2 по г.Москве

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2025 в 16:15

7702 ИФНС России № 2 по г.Москве

Филимонова Людмила Васильевна, начальник инспекции

Сертификат: 5865bfb631b763c6c73c85f64a6f0c09467d46c1

Действует с 27.02.2024 до 22.05.2025