

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002116 от 09.10.2020

"Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Западный обход в г. Краснодаре. Литер 2"

Дата первичного размещения: 04.09.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КУБАНСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КСЗ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: УЛИЦА |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: ИМ. КАЛЯЕВА |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 10 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)259-20-66 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 2592066@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: ksz-ug.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гульчевская |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308012725 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301219929 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Пилипей |
| | 3.3.2 | Имя: Марина |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 99 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гульчевская |
| | 3.3.2 | Имя: Наталья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 1 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Пилипей |
| | 3.4.2 | Имя: Марина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 091-609-136 65 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230811948182 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 99% доли уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НСИ-Риэлт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308255510 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375030496 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия -Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310133597 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310017184 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фирма"Нефтестройиндустрия -Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312088075 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301985750 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Протока" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308216711 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308014947 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Риэлт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308255527 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375030518 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания Импульс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311015116 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301172068 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арина" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308264874 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375031529 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Софья" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308265109 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375033223 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлана" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308260742 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375093163 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия -Проект" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310103761 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052305721115 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Олди-Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308069908 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301191571 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройинвестиции-Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308252967 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375005427 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Виктория" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308260735 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375093152 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уют" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311075813 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042306429098 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гульчевская Наталья Геннадьевна |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231201023621 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 310230816700037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пилипей Марина Геннадьевна |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 230811948182 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 310230816700048 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ушаков Геннадий Тимофеевич |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231201023702 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 317237500372423 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ушакова Татьяна Николаевна |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231204370486 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 310230802100031 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 282,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 913,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Им. генерала Корнилова |
| | 9.2.10 | Дом: 10 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19 141,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11306,27 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11306,27 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮГГеоСтрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312221190 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия -Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-027707-2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Облака" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5618-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2024 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3682 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Гульчевская |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Наталья |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Геннадьевна |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201023621 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Гульчевская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Наталья |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Геннадьевна |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201023621 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0116030:3670 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17202,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0116030:3682 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8150,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра и 2,30 м с покрытием из бетонных тротуарных плит. Тротуар с возможностью проезда пожарных автомобилей выполнен с покрытием из бетонных тротуарных плит увеличенной толщины на усиленном основании. Площадки для игр детей выполнены с покрытием из гравийного отсева, для занятий физкультурой - с резиновым покрытием из резиновой крошки. Площадки для отдыха взрослого населения и для сушки белья выполнены с покрытием из бетонных тротуарных плит. Хозяйственные площадки (площадки для мусоросборников) выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона Велосипедные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль северного, западного фасадов, напротив южного торца и юго-западной стороны здания Литер 2 на расстоянии 10 и более метров от окон в количестве 94 машино-мест. Из них для МГН предусмотрено 19 маш./мест (8 маш./мест - для МГН IV группы мобильности и 11 маш./мест - для МГН I-III групп мобильности). Автостоянки расположены в границах земельного участка с КН 23:43:0116030:3670. Габаритные размеры машино-мест 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4). Часть открытых (плоскостных) автостоянок для жителей дома в количестве 91 машино-место расположены в границах земельного участка с КН 23:43:0116030:3682. Открытые (плоскостные) гостевые автостоянки расположены вдоль западного фасада, напротив южного торца и юго-восточной стороны здания Литер 2 на расстоянии 10 и более метров от окон в количестве 15 машино-мест. Из них для МГН предусмотрено 2 маш./места (1 маш./место - для МГН IV группы мобильности и 1 маш./место - для МГН I-III групп мобильности). Автостоянки расположены в границах земельного участка с КН 23:43:0116030:3670. Габаритные размеры машино-мест 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория расположена с западной и юго-западной сторон здания Литер 2 и является общей для Литера 1 и Литера 2. Дворовая территория включает в себя: площадки для игр детей дошкольного возраста, расположенную на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадки для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения, расположенные на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Площадки расположены в границах земельного участка с КН 23:43:0116030:3670. Часть площадки для занятий физкультурой расположена в границах земельного участка с КН 23:43:0116030:3682. Площадки для отдыха взрослого населения обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом. Площадки для игр детей обеспечены детским игровым оборудованием: качели, качалки-балансиры, песочница, лабиринт, детские игровые комплексы. Площадки для занятий физкультурой обеспечены спортивным оборудованием: стойки баскетбольные, теннисные столы, спортивные тренажеры, и оборудованием для воркаута шведские стенки, турники, рукоходы, брусья, лавка с упорами, спортивные лавочки. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста- 396 м2. Площадка для отдыха взрослого населения- 64 м2. Площадка для занятий физкультурой- 1102 м2, из них 826 м2 на данном участке и 276 м2 на участке с КН 23:43:0116030:3682. Хозяйственные площадки- 166 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с юго-западной стороны от здания Литер 2, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 3 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, является общей площадкой для Литера 1 и Литера 2. Площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья в количестве 12 комплектов, является общей площадкой для Литера 1 и Литера 2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вдоль фасадов здания Литер 2 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Площадь озеленения по проекту- 2026,54 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована пандусами для обеспечения доступа МГН в здание Литер 2 На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. В пределах дворовой территории предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям выданы ООО "Стройтревл" ИНН 2311194948 №7 от 23.06.2020 года сроком действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 042 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 876 364 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 018-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 312 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный Водоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 900 244 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Компания Импульс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования г. Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3143/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 246 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 72.15 | 3 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 35.93 | 1 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 37.63 | 1 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 51.41 | 2 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 72.47 | 3 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 56.77 | 2 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 35.51 | 1 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 36.9 | 1 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 50.66 | 2 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 72.47 | 3 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 56.77 | 2 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 35.51 | 1 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 36.9 | 1 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 50.66 | 2 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 72.47 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 16 | квартира | 4 | 1 | 56.77 | 2 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 35.51 | 1 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 36.9 | 1 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 50.66 | 2 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 72.47 | 3 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 56.77 | 2 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 35.51 | 1 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 36.9 | 1 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 50.66 | 2 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 72.47 | 3 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 56.77 | 2 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 35.51 | 1 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 36.9 | 1 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 50.66 | 2 |
| 30 | квартира | 7 | 1 | 72.47 | 3 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 56.77 | 2 |
| 32 | квартира | 7 | 1 | 35.51 | 1 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 36.9 | 1 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 50.66 | 2 |
| 35 | квартира | 8 | 1 | 72.47 | 3 |
| 36 | квартира | 8 | 1 | 56.77 | 2 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 35.51 | 1 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 36.9 | 1 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 50.66 | 2 |
| 40 | квартира | 9 | 1 | 72.47 | 3 |
| 41 | квартира | 9 | 1 | 56.77 | 2 |
| 42 | квартира | 9 | 1 | 35.51 | 1 |
| 43 | квартира | 9 | 1 | 36.9 | 1 |
| 44 | квартира | 9 | 1 | 50.66 | 2 |
| 45 | квартира | 1 | 2 | 72.15 | 3 |
| 46 | квартира | 1 | 2 | 35.93 | 1 |
| 47 | квартира | 1 | 2 | 56.1 | 2 |
| 48 | квартира | 2 | 2 | 72.47 | 3 |
| 49 | квартира | 2 | 2 | 56.77 | 2 |
| 50 | квартира | 2 | 2 | 35.51 | 1 |
| 51 | квартира | 2 | 2 | 55.56 | 2 |
| 52 | квартира | 3 | 2 | 72.47 | 3 |
| 53 | квартира | 3 | 2 | 56.77 | 2 |
| 54 | квартира | 3 | 2 | 35.51 | 1 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 55.56 | 2 |
| 56 | квартира | 4 | 2 | 72.47 | 3 |
| 57 | квартира | 4 | 2 | 56.77 | 2 |
| 58 | квартира | 4 | 2 | 35.51 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 59 | квартира | 4 | 2 | 55.56 | 2 |
| 60 | квартира | 5 | 2 | 72.47 | 3 |
| 61 | квартира | 5 | 2 | 56.77 | 2 |
| 62 | квартира | 5 | 2 | 35.51 | 1 |
| 63 | квартира | 5 | 2 | 55.56 | 2 |
| 64 | квартира | 6 | 2 | 72.47 | 3 |
| 65 | квартира | 6 | 2 | 56.77 | 2 |
| 66 | квартира | 6 | 2 | 35.51 | 1 |
| 67 | квартира | 6 | 2 | 55.56 | 2 |
| 68 | квартира | 7 | 2 | 72.47 | 3 |
| 69 | квартира | 7 | 2 | 56.77 | 2 |
| 70 | квартира | 7 | 2 | 35.51 | 1 |
| 71 | квартира | 7 | 2 | 55.56 | 2 |
| 72 | квартира | 8 | 2 | 72.47 | 3 |
| 73 | квартира | 8 | 2 | 56.77 | 2 |
| 74 | квартира | 8 | 2 | 35.51 | 1 |
| 75 | квартира | 8 | 2 | 55.56 | 2 |
| 76 | квартира | 9 | 2 | 72.47 | 3 |
| 77 | квартира | 9 | 2 | 56.77 | 2 |
| 78 | квартира | 9 | 2 | 35.51 | 1 |
| 79 | квартира | 9 | 2 | 55.56 | 2 |
| 80 | квартира | 1 | 3 | 39.28 | 1 |
| 81 | квартира | 1 | 3 | 74.13 | 3 |
| 82 | квартира | 1 | 3 | 69.41 | 3 |
| 83 | квартира | 1 | 3 | 33.38 | 1 |
| 84 | квартира | 1 | 3 | 33.42 | 1 |
| 85 | квартира | 1 | 3 | 54.02 | 2 |
| 86 | квартира | 1 | 3 | 56.37 | 2 |
| 87 | квартира | 2 | 3 | 38.62 | 1 |
| 88 | квартира | 2 | 3 | 73.22 | 3 |
| 89 | квартира | 2 | 3 | 68.99 | 3 |
| 90 | квартира | 2 | 3 | 33.38 | 1 |
| 91 | квартира | 2 | 3 | 33.53 | 1 |
| 92 | квартира | 2 | 3 | 33.42 | 1 |
| 93 | квартира | 2 | 3 | 53.09 | 2 |
| 94 | квартира | 2 | 3 | 55.33 | 2 |
| 95 | студия | 2 | 3 | 23.76 | 1 |
| 96 | квартира | 3 | 3 | 38.62 | 1 |
| 97 | квартира | 3 | 3 | 73.22 | 3 |
| 98 | квартира | 3 | 3 | 68.99 | 3 |
| 99 | квартира | 3 | 3 | 33.38 | 1 |
| 100 | квартира | 3 | 3 | 33.53 | 1 |
| 101 | квартира | 3 | 3 | 33.42 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 102 | квартира | 3 | 3 | 53.09 | 2 |
| 103 | квартира | 3 | 3 | 55.33 | 2 |
| 104 | студия | 3 | 3 | 23.76 | 1 |
| 105 | квартира | 4 | 3 | 38.62 | 1 |
| 106 | квартира | 4 | 3 | 73.22 | 3 |
| 107 | квартира | 4 | 3 | 68.99 | 3 |
| 108 | квартира | 4 | 3 | 33.38 | 1 |
| 109 | квартира | 4 | 3 | 33.53 | 1 |
| 110 | квартира | 4 | 3 | 33.42 | 1 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 53.09 | 2 |
| 112 | квартира | 4 | 3 | 55.33 | 2 |
| 113 | студия | 4 | 3 | 23.76 | 1 |
| 114 | квартира | 5 | 3 | 38.62 | 1 |
| 115 | квартира | 5 | 3 | 73.22 | 3 |
| 116 | квартира | 5 | 3 | 68.99 | 3 |
| 117 | квартира | 5 | 3 | 33.38 | 1 |
| 118 | квартира | 5 | 3 | 33.53 | 1 |
| 119 | квартира | 5 | 3 | 33.42 | 1 |
| 120 | квартира | 5 | 3 | 53.09 | 2 |
| 121 | квартира | 5 | 3 | 55.33 | 2 |
| 122 | студия | 5 | 3 | 23.76 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 38.62 | 1 |
| 124 | квартира | 6 | 3 | 73.22 | 3 |
| 125 | квартира | 6 | 3 | 68.99 | 3 |
| 126 | квартира | 6 | 3 | 33.38 | 1 |
| 127 | квартира | 6 | 3 | 33.53 | 1 |
| 128 | квартира | 6 | 3 | 33.42 | 1 |
| 129 | квартира | 6 | 3 | 53.09 | 2 |
| 130 | квартира | 6 | 3 | 55.33 | 2 |
| 131 | студия | 6 | 3 | 23.76 | 1 |
| 132 | квартира | 7 | 3 | 38.62 | 1 |
| 133 | квартира | 7 | 3 | 73.22 | 3 |
| 134 | квартира | 7 | 3 | 68.99 | 3 |
| 135 | квартира | 7 | 3 | 33.38 | 1 |
| 136 | квартира | 7 | 3 | 33.53 | 1 |
| 137 | квартира | 7 | 3 | 33.42 | 1 |
| 138 | квартира | 7 | 3 | 53.09 | 2 |
| 139 | квартира | 7 | 3 | 55.33 | 2 |
| 140 | студия | 7 | 3 | 23.76 | 1 |
| 141 | квартира | 8 | 3 | 38.62 | 1 |
| 142 | квартира | 8 | 3 | 73.22 | 3 |
| 143 | квартира | 8 | 3 | 68.99 | 3 |
| 144 | квартира | 8 | 3 | 33.38 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 145 | квартира | 8 | 3 | 33.53 | 1 |
| 146 | квартира | 8 | 3 | 33.42 | 1 |
| 147 | квартира | 8 | 3 | 53.09 | 2 |
| 148 | квартира | 8 | 3 | 55.33 | 2 |
| 149 | студия | 8 | 3 | 23.76 | 1 |
| 150 | квартира | 9 | 3 | 38.62 | 1 |
| 151 | квартира | 9 | 3 | 73.22 | 3 |
| 152 | квартира | 9 | 3 | 68.99 | 3 |
| 153 | квартира | 9 | 3 | 33.38 | 1 |
| 154 | квартира | 9 | 3 | 33.53 | 1 |
| 155 | квартира | 9 | 3 | 33.42 | 1 |
| 156 | квартира | 9 | 3 | 53.09 | 2 |
| 157 | квартира | 9 | 3 | 55.33 | 2 |
| 158 | студия | 9 | 3 | 23.76 | 1 |
| 159 | квартира | 1 | 4 | 56.36 | 2 |
| 160 | квартира | 1 | 4 | 54.02 | 2 |
| 161 | квартира | 1 | 4 | 33.3 | 1 |
| 162 | квартира | 1 | 4 | 33.4 | 1 |
| 163 | квартира | 1 | 4 | 33.3 | 1 |
| 164 | квартира | 1 | 4 | 52.49 | 2 |
| 165 | квартира | 1 | 4 | 39.59 | 1 |
| 166 | квартира | 1 | 4 | 39.06 | 1 |
| 167 | студия | 2 | 4 | 23.76 | 1 |
| 168 | квартира | 2 | 4 | 55.32 | 2 |
| 169 | квартира | 2 | 4 | 53.09 | 2 |
| 170 | квартира | 2 | 4 | 33.3 | 1 |
| 171 | квартира | 2 | 4 | 33.4 | 1 |
| 172 | квартира | 2 | 4 | 33.4 | 1 |
| 173 | квартира | 2 | 4 | 33.3 | 1 |
| 174 | квартира | 2 | 4 | 51.62 | 2 |
| 175 | квартира | 2 | 4 | 38.91 | 1 |
| 176 | квартира | 2 | 4 | 38.37 | 1 |
| 177 | студия | 3 | 4 | 23.76 | 1 |
| 178 | квартира | 3 | 4 | 55.32 | 2 |
| 179 | квартира | 3 | 4 | 53.09 | 2 |
| 180 | квартира | 3 | 4 | 33.3 | 1 |
| 181 | квартира | 3 | 4 | 33.4 | 1 |
| 182 | квартира | 3 | 4 | 33.4 | 1 |
| 183 | квартира | 3 | 4 | 33.3 | 1 |
| 184 | квартира | 3 | 4 | 51.62 | 2 |
| 185 | квартира | 3 | 4 | 38.91 | 1 |
| 186 | квартира | 3 | 4 | 38.37 | 1 |
| 187 | студия | 4 | 4 | 23.76 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 188 | квартира | 4 | 4 | 55.32 | 2 |
| 189 | квартира | 4 | 4 | 53.09 | 2 |
| 190 | квартира | 4 | 4 | 33.3 | 1 |
| 191 | квартира | 4 | 4 | 33.4 | 1 |
| 192 | квартира | 4 | 4 | 33.4 | 1 |
| 193 | квартира | 4 | 4 | 33.3 | 1 |
| 194 | квартира | 4 | 4 | 51.62 | 2 |
| 195 | квартира | 4 | 4 | 38.91 | 1 |
| 196 | квартира | 4 | 4 | 38.37 | 1 |
| 197 | студия | 5 | 4 | 23.76 | 1 |
| 198 | квартира | 5 | 4 | 55.32 | 2 |
| 199 | квартира | 5 | 4 | 53.09 | 2 |
| 200 | квартира | 5 | 4 | 33.3 | 1 |
| 201 | квартира | 5 | 4 | 33.4 | 1 |
| 202 | квартира | 5 | 4 | 33.4 | 1 |
| 203 | квартира | 5 | 4 | 33.3 | 1 |
| 204 | квартира | 5 | 4 | 51.62 | 2 |
| 205 | квартира | 5 | 4 | 38.91 | 1 |
| 206 | квартира | 5 | 4 | 38.37 | 1 |
| 207 | студия | 6 | 4 | 23.76 | 1 |
| 208 | квартира | 6 | 4 | 55.32 | 2 |
| 209 | квартира | 6 | 4 | 53.09 | 2 |
| 210 | квартира | 6 | 4 | 33.3 | 1 |
| 211 | квартира | 6 | 4 | 33.4 | 1 |
| 212 | квартира | 6 | 4 | 33.4 | 1 |
| 213 | квартира | 6 | 4 | 33.3 | 1 |
| 214 | квартира | 6 | 4 | 51.62 | 2 |
| 215 | квартира | 6 | 4 | 38.91 | 1 |
| 216 | квартира | 6 | 4 | 38.37 | 1 |
| 217 | студия | 7 | 4 | 23.76 | 1 |
| 218 | квартира | 7 | 4 | 55.32 | 2 |
| 219 | квартира | 7 | 4 | 53.09 | 2 |
| 220 | квартира | 7 | 4 | 33.3 | 1 |
| 221 | квартира | 7 | 4 | 33.4 | 1 |
| 222 | квартира | 7 | 4 | 33.4 | 1 |
| 223 | квартира | 7 | 4 | 33.3 | 1 |
| 224 | квартира | 7 | 4 | 51.62 | 2 |
| 225 | квартира | 7 | 4 | 38.91 | 1 |
| 226 | квартира | 7 | 4 | 38.37 | 1 |
| 227 | студия | 8 | 4 | 23.76 | 1 |
| 228 | квартира | 8 | 4 | 55.32 | 2 |
| 229 | квартира | 8 | 4 | 53.09 | 2 |
| 230 | квартира | 8 | 4 | 33.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 231 | квартира | 8 | 4 | 33.4 | 1 |
| 232 | квартира | 8 | 4 | 33.4 | 1 |
| 233 | квартира | 8 | 4 | 33.3 | 1 |
| 234 | квартира | 8 | 4 | 51.62 | 2 |
| 235 | квартира | 8 | 4 | 38.91 | 1 |
| 236 | квартира | 8 | 4 | 38.37 | 1 |
| 237 | студия | 9 | 4 | 23.76 | 1 |
| 238 | квартира | 9 | 4 | 55.32 | 2 |
| 239 | квартира | 9 | 4 | 53.09 | 2 |
| 240 | квартира | 9 | 4 | 33.3 | 1 |
| 241 | квартира | 9 | 4 | 33.4 | 1 |
| 242 | квартира | 9 | 4 | 33.4 | 1 |
| 243 | квартира | 9 | 4 | 33.3 | 1 |
| 244 | квартира | 9 | 4 | 51.62 | 2 |
| 245 | квартира | 9 | 4 | 38.91 | 1 |
| 246 | квартира | 9 | 4 | 38.37 | 1 |

| | | |
|---|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|---|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1. | Техническое подполье | подвальный этаж на отм. -3,100 БС1 | нежилое | 267.21 |
| 2. | ВНС | подвальный этаж на отм. -3,100 БС1 | нежилое | 38.69 |
| 3. | Техническое подполье | подвальный этаж на отм. -3,100 БС2 | нежилое | 287.34 |
| 4. | Техническое подполье | подвальный этаж на отм. -3,100 БС3 | нежилое | 468.6 |
| 5. | ИТП | подвальный этаж на отм. -3,100 БС3 | нежилое | 31.38 |
| 6. | Техническое подполье | подвальный этаж на отм. -3,100 БС4 | нежилое | 488.95 |
| 7. | Вестибюль | первый этаж БС 1 | нежилое | 34.69 |
| 8. | Комната консьержа | первый этаж БС 1 | нежилое | 13 |
| 9. | Санузел | первый этаж БС 1 | нежилое | 2.28 |
| 10. | Электрощитовая | первый этаж БС 1 | нежилое | 4.5 |
| 11. | Колясочная | первый этаж БС 1 | нежилое | 3.73 |
| 12. | КУИ | первый этаж БС 1 | нежилое | 4.39 |
| 13. | Лестничная клетка Л1 | первый этаж БС 1 | нежилое | 25.4 |
| 14. | Коридор | первый этаж БС 1 | нежилое | 10.15 |
| 15. | Вестибюль | первый этаж БС 2 | нежилое | 34 |
| 16. | Комната консьержа | первый этаж БС 2 | нежилое | 13 |
| 17. | Санузел | первый этаж БС 2 | нежилое | 2.3 |
| 18. | Электрощитовая | первый этаж БС 2 | нежилое | 4.5 |
| 19. | Колясочная | первый этаж БС 2 | нежилое | 3.73 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------|---------|-------|
| 20. | КУИ | первый этаж БС 2 | нежилое | 4.42 |
| 21. | Лестничная клетка Л1 | первый этаж БС 2 | нежилое | 25.4 |
| 22. | Коридор | первый этаж БС 2 | нежилое | 4.13 |
| 23. | Вестибюль | первый этаж БС 3 | нежилое | 34.65 |
| 24. | Комната консьержа | первый этаж БС 3 | нежилое | 10.95 |
| 25. | Санузел | первый этаж БС 3 | нежилое | 2.55 |
| 26. | Электрощитовая | первый этаж БС 3 | нежилое | 5.22 |
| 27. | Колясочная | первый этаж БС 3 | нежилое | 2.82 |
| 28. | КУИ | первый этаж БС 3 | нежилое | 3.52 |
| 29. | Лестничная клетка Л1 | первый этаж БС 3 | нежилое | 25.65 |
| 30. | Коридор 1 | первый этаж БС 3 | нежилое | 19.16 |
| 31. | Коридор 2 | первый этаж БС 3 | нежилое | 14.79 |
| 32. | Вестибюль | первый этаж БС 4 | нежилое | 35.07 |
| 33. | Комната консьержа | первый этаж БС 4 | нежилое | 10.93 |
| 34. | Санузел | первый этаж БС 4 | нежилое | 2.53 |
| 35. | Электрощитовая | первый этаж БС 4 | нежилое | 5.22 |
| 36. | Колясочная | первый этаж БС 4 | нежилое | 2.82 |
| 37. | КУИ | первый этаж БС 4 | нежилое | 3.51 |
| 38. | Лестничная клетка Л1 | первый этаж БС 4 | нежилое | 25.3 |
| 39. | Коридор 1 | первый этаж БС 4 | нежилое | 20.73 |
| 40. | Коридор 2 | первый этаж БС 4 | нежилое | 14.36 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-------------------------------------|--|--|
| 1. | Насосная станция | Установка повышения давления () | Для создания необходимого напора на хозяйственные нужды. |
| 2. | Техподполье | Насос | для откачивания воды из водосборных приемков |
| 3. | 1 этаж-технический этаж (каждой БС) | Лифт Карачаровского машиностроительного завода | для вертикального подъема пассажиров |
| 4. | С/у, КУИ, Электрощитовая | Вентилятор | Вытяжная система вентиляции |
| 5. | ВНС | Вентилятор | Вытяжная система вентиляции |
| 6. | ИТП | Вентилятор | Вытяжная система вентиляции |
| 7. | Входы в вестибюль | Тепловая завеса | Тепловая завеса |
| 8. | Техподполье | Теплообменник | Для системы отопления |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|---|--|
| 9. | Техподполье | Теплообменник | Для системы ГВС |
| 10. | Техподполье | Насос циркуляционный 1-рабочий 1-резервный | Циркуляция системы отопления |
| 11. | Техподполье | Насос циркуляционный 1-рабочий 1-резервный | Циркуляция системы ГВС |
| 12. | Техподполье | Насос циркуляционный 1-рабочий 1-резервный | Циркуляция подпиточной системы |
| 13. | ИТП (техническое подполье) | Вычислитель количества теплоты | Учет тепла |
| 14. | ИТП (техническое подполье) | Контроллер | Управление температурой давлением системы отопления |
| 15. | 1 этаж | Вводно распределительные устройства ВРУ | Распределение по потребителям I и II категории надежности электроснабжения |
| 16. | Техническое подполье | Сигнализатор уровня жидкости трехканальный | Автоматизация дренажных приемков |
| 17. | Тех. этаж | Усилитель многодиапазонный | Усиление сигнала для эфирного телевидения |
| 18. | Кровля | Антенна телевизионная пассивная | Прием сигнала эфирного телевидения |
| 19. | Техническое подполье | Щкаф связи | Телефонизация объекта |
| 20. | 2БКТП (Литер 2а) | Комплексная трансформаторная подстанция мощностью 630 кВ | Обеспечение электроснабжением участка |
| 21. | Резервуар ливневых стоков (Литер 2б) | Оборудование не устанавливается. Уровень заполнения бассейна 3,5 м. Внутренние размеры 17,9x11,9x4 м. | Приём и аккумулирование ливневых стоков. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 451 280 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0116030:3670 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Номер расчетного счета: 40702810226020006007 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Подготовка воды для системы горячего водоснабжения осуществляется самостоятельно в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в техническом подполье многоквартирного жилого дома литер 2 по ул. им. генерала Корнилова, 10 г. Краснодара |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452014206373265573736133041329783244615

Владелец: **ООО "КСЗ", Гульчевская Наталья Геннадьевна,
Краснодар**

Действителен: с 10.09.2020 по 10.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103138

Владелец: **ДНСС КК, Суетин Сергей Викторович, ГОРОД
КРАСНОДАР**

Действителен: с 10.03.2020 по 11.03.2021