



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00016105/25
Дата заполнения: 13.08.2025 15:29:08
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
БОЛЬШАЯ ЧЕРКИЗОВСКАЯ ПЛЮС"

Сокращенное наименование: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК БОЛЬШАЯ ЧЕРКИЗОВСКАЯ
ПЛЮС"

ИНН: 9718021525
ОГРН: 1167746750126
Контактный телефон: (495) 795-24-46
Адрес электронной почты: urist@olimproekt.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Ковалев
Имя: Владимир
Отчество: Александрович
Контактный телефон: (903) 728-82-62
Адрес электронной почты: urist@olimproekt.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Автозаводская Дом 23А
Корпус 2
Квартира/офис: Помещение 2/6
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Ввести данные вручную : Да





Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального строительства:	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
Тип адреса:	Адресный ориентир
Округ:	Восточный административный округ
Район:	муниципальный округ Преображенское
Адресный ориентир:	ул. Большая Черкизовская вл.4

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство выдано:	Мосгосстройнадзором
Номер разрешения на строительство:	77-03-022238-2025
Дата выдачи:	04.08.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	25.08.2025
Дата окончания строительства, реконструкции:	04.08.2029

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином государственном реестре заключений?	Да
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Проектное бюро №1"
Реестровый номер заключения в Едином государственном реестре заключений:	77-2-1-3-041631-2025
В проектную документацию вносились изменения согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации?	Да

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является:	Юридическим лицом





Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Зиккурат Девелопмент"
Сокращенное наименование:	ООО "Зиккурат Девелопмент"
ИНН:	9725040783
ОГРН:	1207700466159
Контактный телефон:	(999) 863-12-08
Адрес электронной почты:	info@ziggurat-development.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация строителей саморегулируемая организация "Объединение строительных организаций "ЭкспертСтрой"
Сокращенное наименование:	Ассоциация СРО "ЭкспертСтрой"
ИНН:	7708240612
ОГРН:	1127799010668

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Город Москва, Улица Автозаводская Дом 23А Корпус 2
Квартира/офис:	помещение 5/6

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора?	Да
Лицо, осуществляющее строительство, является:	Юридическим лицом
Номер договора:	05-08-2025
Дата договора:	05.08.2025
Наименование договора:	Договор строительного подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСтройПроект»
Сокращенное наименование:	ООО «ИнжСтройПроект»
ИНН:	5004030598
ОГРН:	1215000089567
Контактный телефон:	(999) 835-15-33
Адрес электронной почты:	injstroy-p@yandex.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Союз "Строители Московской области "Мособлстройкомплекс"
----------------------	---





Сокращенное наименование: Союз "Мособлстройкомплекс"
ИНН: 5047042728
ОГРН: 1035009560310

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Область Московская, Город Волоколамск, Улица
Революционная Дом 3 Корпус 2
Квартира/офис: офис 5/508/1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительный
контроль на основании договора? Да
Лицо, осуществляющее
строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
"Зиккурат Девелопмент"
Сокращенное наименование: ООО "Зиккурат Девелопмент"
ИНН: 9725040783
ОГРН: 1207700466159
Контактный телефон: (999) 863-12-08
Адрес электронной почты: info@ziggurat-development.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей саморегулируемая
организация "Объединение строительных
организаций "ЭкспертСтрой"
Сокращенное наименование: Ассоциация СРО "ЭкспертСтрой"
ИНН: 7708240612
ОГРН: 1127799010668

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Автозаводская Дом 23А
Корпус 2
Квартира/офис: помещение 5/6

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные
журналы выполнения работ
предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *АКТ_передачи_осей_Большая_Черкизовская_вл_4.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *Календарный план.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *04. Подтверждение ГИПа о внесении изменений по 3.8 ст. 49 ГК РФ.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БОЛЬШАЯ ЧЕРКИЗОВСКАЯ ПЛЮС"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

Ковалев Владимир Александрович

Дата и время подписания документа:

13.08.2025 15:29:24

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	262457f00a8b1349442a4f5576b9a9d95
Владелец:	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БОЛЬШАЯ ЧЕРКИЗОВСКАЯ ПЛЮС"
Действителен:	с 09.07.2024 по 09.10.2025
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена