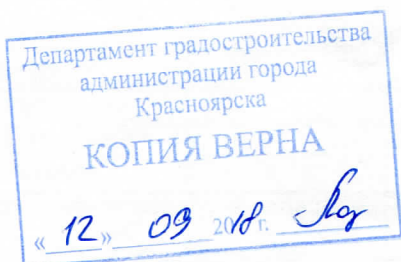


Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «ДарСтрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 78 Добровольческой бригады, д. 5, кв. 122,
ИНН 2465233386
и адрес, адрес электронной почты)



РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.09.2018

№ 24-308-112-2017

I. Администрация г. Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Гаражи для личного автотранспорта с пунктом технического обслуживания автомобилей
(I этап строительства)»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Блок № 1 (1 этап строительства) – Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Гайдашовка, зд. 3б,

Блок № 2 (1 этап строительства) – Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Гайдашовка, зд. 3б/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярска о присвоении адресов объектам недвижимости по ул. Гайдашовка, 3 б от 13.03.2018 № 994-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400386:2959

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Космонавтов – проезд Связистов

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-112-2017, дата выдачи 16.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:			
Блок № 1 (1 этап строительства)	куб. м	545,20	545,00
Блок № 2 (1 этап строительства)		1040,90	1040,00
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:			
Блок № 1 (1 этап строительства)	кв. м	151,20	151,20
Блок № 2 (1 этап строительства)		302,40	302,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений:			
Здание	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	шт.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:
«Гаражи для личного автотранспорта с пунктом технического обслуживания автомобилей
(1 этап строительства)»
Блок № 1 (1 этап строительства)

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ленточные сборные из блоков тип ФБС	Ленточные сборные из блоков тип ФБС
Материалы стен		Мелкие легковесные бетонные блоки	Мелкие легковесные бетонные блоки
Материалы перекрытий		Доштовое по деревянным балкам	Доштовое по деревянным балкам
Материалы кровли		Совмещенная односкатная, из кровельных «Сэндвич-панелей» по деревянным балкам	Совмещенная односкатная, из кровельных «Сэндвич-панелей» по деревянным балкам
Иные показатели: Количество этажей	шт.	2	2

Блок № 2 (1 этап строительства)

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Ленточные сборные из блоков тип ФБС	Ленточные сборные из блоков тип ФБС
Материалы стен		Мелкие легковесные бетонные блоки	Мелкие легковесные бетонные блоки
Материалы перекрытий		Доштовое по деревянным балкам	Доштовое по деревянным балкам
Материалы кровли		Совмещенная односкатная, из кровельных «Сэндвич-панелей» по деревянным балкам	Совмещенная односкатная, из кровельных «Сэндвич-панелей» по деревянным балкам
Иные показатели: Количество этажей		2	2

4. Линейные объекты

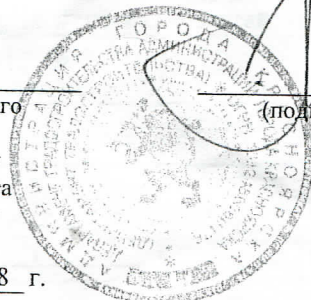
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)			

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов Блок № 1 (1 этап строительства)			
Класс энергоэффективности здания		-	«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	Окна – ПВХ профиль с двухкамерными стеклопакетами из обычного стекла ГОСТ 30674; ворота с калитками – металлические глухие двупольные, распашные вручную
Блок № 2 (1 этап строительства)			
Класс энергоэффективности здания		-	«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	Окна – ПВХ профиль с двухкамерными стеклопакетами из обычного стекла ГОСТ 30674; ворота с калитками – металлические глухие двупольные, распашные вручную

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
- на здание от 02.04.2018, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;
- на здание от 02.04.2018, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 16 ” 08 20 18 г.
М.П.