



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620
Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: usa@priuralye.yanao.com
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН\КПП 8908003025\890801001

_____ 20 _____ г. Исх. № _____
на № _____ от _____

Кому ООО «Тюменьстрой»

(наименование застройщика)

625501, Тюменская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

п. Московский, ул. Бурлаки, д. 23 Б

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

tumstroy@bk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13 декабря 2019 года

№ 89-RU89507301-09-2018

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ЯНАО,

(наименование объекта (этапа)

Приуральский район, с. Аксарка, ул. Обская – ул. Северная

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул. Обская, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:020107:526

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул. Обская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507301-09-2018, дата выдачи 06 декабря 2019 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6136,05	4168,0
в том числе надземной части	куб. м	6136,05	4168,0
Общая площадь	кв. м	1009,09	1042,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (раб.)	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	875,06	877,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	133,75	125,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	16/875,06	16/887,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/257,58	6/255,7
2-комнатные	шт./кв. м	6/323,22	6/220,5
3-комнатные	шт./кв. м	4/294,26	4/414,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	902,14	917,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сети водоснабжения	м	23,2	23,2
Сети теплоснабжения	м	23,2	23,2
Сети электроснабжения	м	14,9	14,9
Сети канализации	м	15,1	15,1
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк на свайном основании	Монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен		Газобетонные блоки, утеплитель,	Газобетонные блоки, утеплитель,

		облицовка кирпичом	облицовка кирпичом
Материалы перекрытий		Сборные ж/б круглопустотные плиты	Сборные ж/б круглопустотные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,372	0,372
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Вт/м ⁰ С	0,14	0,14
Заполнение световых проемов	Вт/м ²	0,42	0,42

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11 декабря 2019 года; Рассадин Владимир Борисович, номер квалификационного инженера 72-12-367, дата выдачи 23 апреля 2012 года, выдано Департаментом имущественных отношений Тюменской области

Начальник отдела градостроительства
начальника управления строительства и архитектуры
Администрации муниципального образования
Приуральский район

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Селукова
(расшифровка подписи)



20 19 г.