

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001354 от 08.11.2023

Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками. Блок 4.11. Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома (корпуса 4.11.1, 4.11.2, 4.11.3 и 4.11.4 по ПЗУ) объединенные подземной автостоянкой (№ 4.11.5 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 11.03.2023

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "РСГ-Академическое"</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5Л; Литера: Л</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 301</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(343)231-18-30</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>akademicheskij@kortros.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://www.akademicheskij.org">https://www.akademicheskij.org</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ланцов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6658328507</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658328507</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086658031052</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.09.2008</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»</b>   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Кипр</b>  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>29.05.2006</b>   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>177446</b>  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Регистратор компаний Республика Кипр</b>  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104</b> |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                            |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубицкий</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вениамин</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,1 %</b>                           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>018-705-104 32</b>                   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666003328003</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участие в Акционерном капитале</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Вексельберг</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Феликсович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49 %</b>                             |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>012-104-901 72</b>                   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772606188083</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участие в Акционерном капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАРАНТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658346873</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096658010866</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКР"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670155917</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670163375</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155222</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008799</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155247</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008810</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155208</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008777</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155230</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008800</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Свердловская область</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 71</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Близкий"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.11.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 6632000-712-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры свердловской области</b>                             |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 95/2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, 1-секционный жилой дом (№ 9.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс</b>           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-752-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 89</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства</b>                                   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-978-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 87</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.4 по ПЗУ) – 4 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-978-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 85</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b>                            |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.5.1 по ПЗУ) – 5 этап строительства</b>                                 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-978-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 85/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.5.2 по ПЗУ) – 6 этап строительства</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>17.12.2020  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 66302000-978-2018  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Нежилое здание  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Свердловская область  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Академика Сахарова  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 85/3  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал Близкий</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Подземная автостоянка (№ 7.0.1 по ПЗУ) - 7 этап строительства</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-978-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>41</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал"Eleven"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.3 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№11.3.1 и 11.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой в корпусе 11.3.1</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.04.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1772-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 43</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"ELEVEN"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный блокированный жилой дом (корпус № 11.2.1 и корпус №11.2.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом, втором этажах и подземной автостоянкой (№11.2 по ПЗУ)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1774-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>  |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 45</b>  |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Eleven"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом (№11.1 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (11.1.1 и 11.1.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (корпус 11.1.3)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04.10.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1786-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>  |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рябинина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 49а</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал"Eleven"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом (№ 11.6 по ПЗУ), состоящего из двух жилых корпусов (11.6.1 и 11.6.2) со встроенно-пристроенными помещениями общего назначения (корпус 11.6.1 и пристрой 11.6.3)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.03.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1834-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Академика Парина  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 41/2  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал"Eleven"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажный жилой дом переменной этажности ( 11.8 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (№ № 11.8.1, 11.8.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениям общественного назначения и подземной автостоянкой |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>28.03.2022  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 66302000-1928-2020   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>  |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 33</b>  |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Олимпиада</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.3, состоящий из двух корпусов (№12.3.1 и №12.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.12.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-79-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 35  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Олимпика</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный трехсекционный жилой дом переменной этажности № 12.2, состоящий из двух корпусов (№12.2.1 и №12.2.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.12.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-91-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>пр-кт   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Академика Сахарова  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 95/3  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Близкий   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 9.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс 2-ой очереди строительства |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>01.11.2022  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>66-41-47-2022   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация города Екатеринбурга  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 156 681,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 047 151,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 786 231,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>В соответствии с проектной документацией   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома, объединённые подземной автостоянкой (Блок 4.11). Многоэтажный многоквартирный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями внеквартирных хозяйственных кладовых.(корпус 4.11.1 по ПЗУ) |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Свердловская обл  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>4.11.1   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 885,7 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома, объединённые подземной автостоянкой (Блок 4.11). Многоэтажный многоквартирный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения(офисы) и помещениями внеквартирных хозяйственных кладовых.(корпус 4.11.2 по ПЗУ)</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4.11.2</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 357,13 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома, объединённые подземной автостоянкой (Блок 4.11). Многоэтажный многоквартирный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения(офисы) и помещениями внеквартирных хозяйственных кладовых.(корпус 4.11.3 по ПЗУ)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>4.11.3</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 041,96 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома, объединённые подземной автостоянкой (Блок 4.11). Многоэтажный многоквартирный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения(офисы) и помещениями внеквартирных хозяйственных кладовых.(корпус 4.11.4 по ПЗУ)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4.11.4</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>6 963,59 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Четыре многоэтажных многоквартирных жилых дома, объединённые подземной автостоянкой (Блок 4.11). Подземная одноуровневая автостоянка (№ 4.11.5 по ПЗУ)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>4.11.5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 924,1 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 051,30 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>195,20 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 246,50 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 775,80 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>413,15 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 188,95 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 379,20 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>448,00 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 827,20 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 178,10 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>365,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 543,60 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 872,30 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 872,30 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгражданпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6659005298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-086102-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-052488-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Первый Академ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технопарк Академический"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6674231245</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-239/1227</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658091960</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1361</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 324,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>80</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев, кустарников и газонов</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 2,0м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 2%. На пешеходных путях движения и на площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина понижение бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,5м. Для инвалидов колясочников, приезжающих на личном транспорте предусмотрено 2 м/м размерами 6*3,6м, расположенных не далее 50м от входов в офисы, не далее 100м от входов в подъезды жилых зданий. Входные двери в подъезды жилых секций и офисные помещения, приняты двупольными распашными, шириной в свету 1,5 м, с шириной рабочей створки 0,9 м, с высотой порогов не более 0,014 м</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами:средняя освещенность территории принята блк, подъездные пути 10лк</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Накопление и временное складирование ТКО предполагается во встроенных мусорокамерах</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-207</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-729</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЛифт</b>         |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>185</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 57.10  | 2                 | 21.60                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 69.20  | 3                 | 36.30                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1              | 53.60  | 2                 | 27.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 1                 | 1              | 61.40  | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 1                 | 1              | 41.00  | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 1                 | 1              | 46.40  | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 1                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 1                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 57.10  | 2                 | 21.60                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 57.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 57.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 57.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 57.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 57.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 69.20 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 74.70 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 46.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 8 | 1 | 59.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 8 | 1 | 72.00 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 8 | 1 | 78.90 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 1 | 47.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9 | 1 | 61.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9 | 1 | 72.00 | 3 | 36.30 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9 | 1 | 77.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 9 | 1 | 47.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 1 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 1 | 2 | 75.00 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 1 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 77.80 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 76.40 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 77.80 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 76.40 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 77.80 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 76.40 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 55.30 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 56.10 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 71.50 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 77.80 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 57.50 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 74.30 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 77.80 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 58.10 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 58.90 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 9 | 2 | 72.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 9 | 2 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилго помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|----------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|------------------------|
|                |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения        | Площадь<br>(кв.м) |                        |
|                |            |                      |                   |                   |                                  |                   |                        |

|        |          |    |   |      |          |      |  |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.1.1  | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 1.1.2  | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 1.1.3  | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 1.1.4  | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 1.2.1  | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 1.2.2  | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 1.2.3  | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 1.2.4  | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 1.2.5  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 1.2.6  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 1.3.1  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 1.3.2  | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.3.3  | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.3.4  | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.3.5  | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.3.6  | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 1.3.7  | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 1.3.8  | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 1.3.9  | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 1.3.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 1.3.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 1.4.1  | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 1.4.2  | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |  |
| 1.4.3  | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 1.4.4  | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 1.4.5  | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |  |
| 1.4.6  | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 1.5.1  | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 1.5.2  | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |  |
| 1.5.3  | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |

|       |          |    |   |      |          |      |  |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.5.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 1.5.5 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |  |
| 1.5.6 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 1.6.1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.6.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 1.6.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.6.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.6.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.7.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 1.7.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 1.7.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.7.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 1.7.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур шлюз           | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 7.7            |
| 2     | Тамбур шлюз           | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 15.6           |
| 3     | Лестничная клетка     | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 15.8           |
| 4     | Электрощитовая        | подземный этаж,1 подъезд              | техническое          | 18.3           |
| 5     | Помещение связи       | подземный этаж,1 подъезд              | техническое          | 13.3           |
| 6     | Венткамера подпора    | подземный этаж,1 подъезд              | техническое          | 13.1           |
| 7     | Коридор               | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 94.2           |
| 8     | Коридор блока НХП 1.1 | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 6.5            |
| 9     | Коридор блока НХП 1.2 | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 11             |
| 10    | Коридор блока НХП 1.3 | подземный этаж,1 подъезд              | общего пользования   | 14.6           |

|    |   |                          |                    |       |
|----|---|--------------------------|--------------------|-------|
| 11 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.1) | подземный этаж,1 подъезд | техническое        | 60    |
| 12 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.2) | подземный этаж,1 подъезд | техническое        | 30.5  |
| 13 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.3) | подземный этаж,1 подъезд | техническое        | 42    |
| 14 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.4) | подземный этаж,1 подъезд | техническое        | 195   |
| 15 | Тамбур-1М                                       | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 6     |
| 16 | Тамбур-2М                                       | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 30.9  |
| 17 | Вестибюль                                       | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 21.7  |
| 18 | Вестибюль                                       | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 12.5  |
| 19 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 13.5  |
| 20 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 15.2  |
| 21 | Колясочная                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 10    |
| 22 | Санузел   | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 4     |
| 23 | Межквартирный коридор                           | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 20    |
| 24 | Межквартирный коридор                           | 1 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 21.8  |
| 25 | Лифтовой холл                                   | 2 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 22.3  |
| 26 | Лестничная клетка                               | 2 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 13.5  |
| 27 | Межквартирный коридор                           | 2 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 19.5  |
| 28 | Межквартирный коридор                           | 2 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 38.6  |
| 29 | Лифтовой холл                                   | 3 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 22.3  |
| 30 | Лестничная клетка                               | 3 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 13.5  |
| 31 | Межквартирный коридор                           | 3 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 19.5  |
| 32 | Межквартирный коридор                           | 3 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 38.6  |
| 33 | Лифтовой холл                                   | 4 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 22.3  |
| 34 | Лестничная клетка                               | 4 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 13.5  |
| 35 | Межквартирный коридор                           | 4 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 19.5  |
| 36 | Межквартирный коридор                           | 4 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 38.60 |
| 37 | Лифтовой холл                                   | 5 этаж, 1 подъезд        | общего пользования | 22.3  |

|    |                       |                           |                    |       |
|----|-----------------------|---------------------------|--------------------|-------|
| 38 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 13.5  |
| 39 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 19.5  |
| 40 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 38.60 |
| 41 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 22.3  |
| 42 | Лестничная клетка     | 6 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 13.5  |
| 43 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 19.5  |
| 44 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 38.60 |
| 45 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 22.3  |
| 46 | Лестничная клетка     | 7 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 13.5  |
| 47 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 19.5  |
| 48 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 38.60 |
| 49 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 22.3  |
| 50 | Лестничная клетка     | 8 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 13.5  |
| 51 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 19.5  |
| 52 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 38.60 |
| 53 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 22.3  |
| 54 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 13.5  |
| 55 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 19.5  |
| 56 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 1 подъезд         | общего пользования | 38.60 |
| 57 | Тамбур шлюз           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 7.6   |
| 58 | Тамбур шлюз           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15.8  |
| 59 | Лестничная клетка     | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15.3  |
| 60 | Электрощитовая        | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 15.3  |
| 61 | Помещение связи       | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 18.4  |
| 62 | Венткамера подпора    | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 18.7  |
| 63 | Коридор               | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 141.5 |
| 64 | Коридор блока НХП 1.4 | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 8.6   |
| 65 | Коридор блока НХП 1.5 | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 8.6   |
| 66 | Коридор блока НХП 1.6 | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 9.7   |
| 67 | Коридор блока НХП 1.7 | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 9.7   |

|    |   |                           |                    |      |
|----|---|---------------------------|--------------------|------|
| 68 | Помещение охраны                                | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 18.6 |
| 69 | Помещение уборочного инвентаря                  | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 5.2  |
| 70 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.5) | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 168  |
| 71 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП1.6) | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 17.8 |
| 72 | Тамбур 1М                                       | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 5.6  |
| 73 | Тамбур 2М                                       | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 46.9 |
| 74 | Вестибюль                                       | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.9 |
| 75 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 76 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 15.2 |
| 77 | Межквартирный коридор 7М                        | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.5 |
| 78 | Межквартирный коридор 7М                        | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 79 | Колясочная 5М                                   | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 10   |
| 80 | Санузел   | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 4    |
| 81 | Лифтовой холл                                   | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.9 |
| 82 | Лестничная клетка                               | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 83 | Межквартирный коридор                           | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 18.8 |
| 84 | Межквартирный коридор                           | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 30   |
| 85 | Лифтовой холл                                   | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.9 |
| 86 | Лестничная клетка                               | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 87 | Межквартирный коридор                           | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 18.8 |
| 88 | Межквартирный коридор                           | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 30   |
| 89 | Лифтовой холл                                   | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.9 |
| 90 | Лестничная клетка                               | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 91 | Межквартирный коридор                           | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 18.8 |
| 92 | Межквартирный коридор                           | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 30   |
| 93 | Лифтовой холл                                   | 5 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 16.9 |
| 94 | Лестничная клетка                               | 5 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 14.8 |
| 95 | Межквартирный коридор                           | 5 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 18.8 |



|     |                       |                   |                    |      |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------|------|
| 96  | Межквартирный коридор | 5 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 30   |
| 97  | Лифтовой холл         | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 16.9 |
| 98  | Лестничная клетка     | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 14.8 |
| 99  | Межквартирный коридор | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 18.8 |
| 100 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 30   |
| 101 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 16.9 |
| 102 | Лестничная клетка     | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 14.8 |
| 103 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 18.8 |
| 104 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 30   |
| 105 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 16.9 |
| 106 | Лестничная клетка     | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 14.8 |
| 107 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 18.8 |
| 108 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 30   |
| 109 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 16.9 |
| 110 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 14.8 |
| 111 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 18.8 |
| 112 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 30   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.11.1   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные  |

|   |                             |   |   |
|---|-----------------------------|---|---|
| 3 | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях  | Щиты силовые<br>распределительные офисные |
| 4 | надземная часть             | Силовые этажные щиты  | Электроснабжение квартир и МОП            |
| 5 | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты  | Сети связи                                |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение  | Искусственное электроосвещение помещений  |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы   | Сети связи                                |
| 8 | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.   | Теплоснабжение. Отопление                 |
|   |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |   |
|   |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;  |   |
|   |                             | Позэтажные коллектора;  |   |
|   |                             | Балансировочная и запорная арматура   |   |
|   |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;  |   |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;   | Водоснабжение                             |
|   |                             | Насосная станция пожаротушения;   |   |
|   |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;   |   |
|   |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;  |   |
|   |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;   |   |
|   |                             | Позэтажные распределительные коллектора;  |   |

|    |                             |  |                              |
|----|-----------------------------|--|------------------------------|
|    |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен; |                              |
|    |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.   |                              |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные.   |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки   | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;   | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;  |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;   |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;   |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;  |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.  |                              |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 717 060 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1361</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | Номер расчетного счета:<br>40702810016000047591   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br>30101810500000000674   |
|  |        | БИК:<br>046577674   |
|  |        | ИНН:<br>7707083893  |
|  |        | КПП:<br>667102008   |
|  |        | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |        | ОКПО:<br>09254104   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>2 696 776 000,00 руб.   |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>1 088 343 000,00 руб.  |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>1 608 433 000,00 руб.   |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>25.09.2025                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>92   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 430,18 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>457 073 448 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгражданпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6659005298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-086102-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-052488-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Первый Академ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технопарк Академический"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6674231245</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-239/1227</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658091960</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1361</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 324,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>80</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев, кустарников и газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 2,0м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 2%. На пешеходных путях движения и на площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина понижение бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,5м. Для инвалидов колясочников, приезжающих на личном транспорте предусмотрено 2 м/м размерами 6*3,6м, расположенных не далее 50м от входов в офисы, не далее 100м от входов в подъезды жилых зданий</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами:средняя освещенность территории принята блк, подъездные пути 10лк</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Накопление и временное складирование ТКО предполагается во встроенных мусорокамерах</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-207</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-729</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЛифт</b>         |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>315</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>26</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 75.20  | 3                 | 32.00                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 70.40  | 2                 | 24.00                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 55.70  | 2                 | 21.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1              | 67.60  | 2                 | 24.20                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 2                 | 1              | 56.10  | 2                 | 21.30                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1              | 36.90  | 1                 | 10.60                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1              | 26.40  | 1                 | 11.10                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1              | 29.10  | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1              | 55.70  | 2                 | 19.90                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 24.70  | 1                 | 10.40                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 67.30 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 55.60 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 67.10 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 55.60 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 67.10 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 55.60 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 67.10 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 55.60 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 67.10 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 55.60 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 67.10 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 7 | 1 | 70.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8 | 1 | 71.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8 | 1 | 27.80 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 8 | 1 | 58.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 1 | 26.10 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 1 | 69.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8 | 1 | 72.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9 | 1 | 70.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 59.80 | 2 | 19.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 71.30 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 74.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 71.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 27.80 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 26.10 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 69.80 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 72.80 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 70.10 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 71.20 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 74.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 71.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 26.10 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 69.80 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 72.80 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 70.10 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 58.90 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 30.50 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 71.20 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 38.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 57.50 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 74.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 67.30 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 67.00 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 70.00 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 67.30 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 70.00 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 67.30 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 55.50 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 70.00 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 67.30 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 55.50 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 67.00 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 70.00 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 19 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 248 | Квартира | 20 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 249 | Квартира | 20 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 20 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 21 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 274 | Квартира | 22 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 275 | Квартира | 22 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 22 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 300 | Квартира | 24 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 301 | Квартира | 24 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 24 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 25 | 1 | 67.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 25 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 36.90 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 25 | 1 | 26.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 25 | 1 | 29.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 55.40 | 2 | 19.90 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 24.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 66.90 | 2 | 21.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 37.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 313 | Квартира | 25 | 1 | 37.10 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 314 | Квартира | 25 | 1 | 56.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 25 | 1 | 69.90 | 2 | 24.00 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 60.00          | Офис 1                            | 60.00          | 3.15                |
| Офис 2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 65.45          | Офис 2                            | 65.45          | 3.15                |
| Офис 3         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 38.10          | Офис 3                            | 38.10          | 3.15                |
| Офис 4         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 91.00          | Офис 4                            | 91.00          | 3.15                |
| Офис 5         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 66.90          | Офис 5                            | 66.90          | 3.15                |
| 2.1.1          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.1.2          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.1.3          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.1.4          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.1.5          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 2.1.6          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 2.2.1          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 2.2.2          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.2.3          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 2.2.4          | Кладовая  | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           |                     |

|       |          |    |   |      |          |      |  |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 2.2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 2.3.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 2.3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 2.3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 2.3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 2.3.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 2.4.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 2.4.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 2.4.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 2.4.4 | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая | 7.70 |  |
| 2.4.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                         | подземный этаж                        | общего пользования   | 5.7            |
| 2     | Коридор                             | подземный этаж                        | общего пользования   | 94.8           |
| 3     | Коридор                             | подземный этаж                        | общего пользования   | 48.5           |
| 4     | Тамбур-шлюз                         | подземный этаж                        | общего пользования   | 10.6           |
| 5     | Лестничная клетка                   | подземный этаж                        | общего пользования   | 15.2           |
| 6     | Лестничная клетка                   | подземный этаж                        | общего пользования   | 13.6           |
| 7     | Электрощитовая                      | подземный этаж                        | техническое          | 16.5           |
| 8     | Помещение связи                     | подземный этаж                        | техническое          | 18.3           |
| 9     | Венткамера подпора                  | подземный этаж                        | техническое          | 67             |
| 10    | Насосная хоз.-питьевого водопровода | подземный этаж                        | техническое          | 57.7           |
| 11    | Насосная пожаротушения              | подземный этаж                        | техническое          | 30.5           |
| 12    | ИТП                                 | подземный этаж                        | техническое          | 80.5           |
| 13    | Тамбур                              | подземный этаж                        | общего пользования   | 17.1           |



|    |   |                |                    |      |
|----|---|----------------|--------------------|------|
| 14 | Коридор НХП 2.1                                 | подземный этаж | общего пользования | 7.7  |
| 15 | Коридор НХП 2.2                                 | подземный этаж | общего пользования | 10.4 |
| 16 | Коридор НХП 2.3                                 | подземный этаж | общего пользования | 8.6  |
| 17 | Коридор НХП 2.4                                 | подземный этаж | общего пользования | 6.5  |
| 18 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП2.1) | подземный этаж | техническое        | 58.2 |
| 19 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП2.2) | подземный этаж | техническое        | 66.5 |
|    | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТП2.3) | подземный этаж | техническое        | 18.5 |
| 20 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 4.2  |
| 21 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 21   |
| 22 | Межквартирный коридор                           | 1 этаж         | общего пользования | 17   |
| 23 | Тамбур-шлюз                                     | 1 этаж         | общего пользования | 5.6  |
| 24 | Лестничная клетка                               | 1 этаж         | общего пользования | 16.8 |
| 25 | Санузел   | 1 этаж         | общего пользования | 3.8  |
| 26 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 8    |
| 27 | Колясочная                                      | 1 этаж         | общего пользования | 13.5 |
| 28 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 44.7 |
| 29 | Вестибюль                                       | 1 этаж         | общего пользования | 10.6 |
| 30 | Межквартирный коридор                           | 1 этаж         | общего пользования | 18   |
| 31 | Лестничная клетка                               | 1 этаж         | общего пользования | 16.8 |
| 32 | Тамбур-шлюз                                     | 1 этаж         | общего пользования | 5.6  |
| 33 | Мусорокамера                                    | 1 этаж         | общего пользования | 13.1 |
| 34 | КУИ   | 1 этаж         | общего пользования | 1.50 |
| 35 | Лестничная клетка                               | 1 этаж         | общего пользования | 15.2 |
| 36 | Лестничная клетка                               | 2 этаж         | общего пользования | 16.8 |
| 37 | Тамбур-шлюз                                     | 2 этаж         | общего пользования | 5.6  |
| 38 | Лифтовой холл                                   | 2 этаж         | общего пользования | 10.6 |
| 39 | Тамбур-шлюз                                     | 2 этаж         | общего пользования | 5.6  |
| 40 | Лестничная клетка                               | 2 этаж         | общего пользования | 16.8 |

|    |                       |        |                    |      |
|----|-----------------------|--------|--------------------|------|
| 41 | Межквартирный коридор | 2 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 42 | Межквартирный коридор | 2 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 43 | Лестничная клетка     | 3 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 44 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 45 | Лифтовой холл         | 3 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 46 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 47 | Лестничная клетка     | 3 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 48 | Межквартирный коридор | 3 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 49 | Межквартирный коридор | 3 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 50 | Лестничная клетка     | 4 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 51 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 52 | Лифтовой холл         | 4 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 53 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 54 | Лестничная клетка     | 4 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 55 | Межквартирный коридор | 4 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 56 | Межквартирный коридор | 4 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 57 | Лестничная клетка     | 5 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 58 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 59 | Лифтовой холл         | 5 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 60 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 61 | Лестничная клетка     | 5 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 62 | Межквартирный коридор | 5 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 63 | Межквартирный коридор | 5 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 64 | Лестничная клетка     | 6 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 65 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 66 | Лифтовой холл         | 6 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 67 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 68 | Лестничная клетка     | 6 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 69 | Межквартирный коридор | 6 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 70 | Межквартирный коридор | 6 этаж | общего пользования | 48.2 |

|     |                       |         |                    |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|------|
| 71  | Лестничная клетка     | 7 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 72  | Тамбур-шлюз           | 7 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 73  | Лифтовой холл         | 7 этаж  | общего пользования | 10.6 |
| 74  | Тамбур-шлюз           | 7 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 75  | Лестничная клетка     | 7 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 76  | Межквартирный коридор | 7 этаж  | общего пользования | 47.4 |
| 77  | Межквартирный коридор | 7 этаж  | общего пользования | 48.2 |
| 78  | Лестничная клетка     | 8 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 79  | Тамбур-шлюз           | 8 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 80  | Лифтовой холл         | 8 этаж  | общего пользования | 10.6 |
| 81  | Тамбур-шлюз           | 8 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 82  | Лестничная клетка     | 8 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 83  | Межквартирный коридор | 8 этаж  | общего пользования | 47.4 |
| 84  | Межквартирный коридор | 8 этаж  | общего пользования | 48.2 |
| 85  | Лестничная клетка     | 9 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 86  | Тамбур-шлюз           | 9 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 87  | Лифтовой холл         | 9 этаж  | общего пользования | 10.6 |
| 88  | Тамбур-шлюз           | 9 этаж  | общего пользования | 5.6  |
| 89  | Лестничная клетка     | 9 этаж  | общего пользования | 16.8 |
| 90  | Межквартирный коридор | 9 этаж  | общего пользования | 47.4 |
| 91  | Межквартирный коридор | 9 этаж  | общего пользования | 48.2 |
| 92  | Лестничная клетка     | 10 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 93  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 94  | Лифтовой холл         | 10 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 95  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 96  | Лестничная клетка     | 10 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 97  | Межквартирный коридор | 10 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 98  | Межквартирный коридор | 10 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 99  | Лестничная клетка     | 11 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 100 | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | общего пользования | 5.6  |

|     |                       |         |                    |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|------|
| 101 | Лифтовой холл         | 11 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 102 | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 103 | Лестничная клетка     | 11 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 104 | Межквартирный коридор | 11 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 105 | Межквартирный коридор | 11 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 106 | Лестничная клетка     | 12 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 107 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 108 | Лифтовой холл         | 12 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 109 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 110 | Лестничная клетка     | 12 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 111 | Межквартирный коридор | 12 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 112 | Межквартирный коридор | 12 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 113 | Лестничная клетка     | 13 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 114 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 115 | Лифтовой холл         | 13 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 116 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 117 | Лестничная клетка     | 13 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 118 | Межквартирный коридор | 13 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 119 | Межквартирный коридор | 13 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 120 | Лестничная клетка     | 14 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 121 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 122 | Лифтовой холл         | 14 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 123 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 124 | Лестничная клетка     | 14 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 125 | Межквартирный коридор | 14 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 126 | Межквартирный коридор | 14 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 127 | Лестничная клетка     | 15 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 128 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 129 | Лифтовой холл         | 15 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 130 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | общего пользования | 5.6  |

|     |                       |         |                    |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|------|
| 131 | Лестничная клетка     | 15 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 132 | Межквартирный коридор | 15 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 133 | Межквартирный коридор | 15 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 134 | Лестничная клетка     | 16 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 135 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 136 | Лифтовой холл         | 16 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 137 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 138 | Лестничная клетка     | 16 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 139 | Межквартирный коридор | 16 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 140 | Межквартирный коридор | 16 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 141 | Лестничная клетка     | 17 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 142 | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 143 | Лифтовой холл         | 17 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 144 | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 145 | Лестничная клетка     | 17 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 146 | Межквартирный коридор | 17 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 147 | Межквартирный коридор | 17 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 148 | Лестничная клетка     | 18 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 149 | Тамбур-шлюз           | 18 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 150 | Лифтовой холл         | 18 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 151 | Тамбур-шлюз           | 18 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 152 | Лестничная клетка     | 18 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 153 | Межквартирный коридор | 18 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 154 | Межквартирный коридор | 18 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 155 | Лестничная клетка     | 19 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 156 | Тамбур-шлюз           | 19 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 157 | Лифтовой холл         | 19 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 158 | Тамбур-шлюз           | 19 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 159 | Лестничная клетка     | 19 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 160 | Межквартирный коридор | 19 этаж | общего пользования | 47.4 |

|     |                       |         |                    |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|------|
| 161 | Межквартирный коридор | 19 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 162 | Лестничная клетка     | 20 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 163 | Тамбур-шлюз           | 20 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 164 | Лифтовой холл         | 20 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 165 | Тамбур-шлюз           | 20 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 166 | Лестничная клетка     | 20 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 167 | Межквартирный коридор | 20 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 168 | Межквартирный коридор | 20 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 169 | Лестничная клетка     | 21 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 170 | Тамбур-шлюз           | 21 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 171 | Лифтовой холл         | 21 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 172 | Тамбур-шлюз           | 21 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 173 | Лестничная клетка     | 21 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 174 | Межквартирный коридор | 21 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 175 | Межквартирный коридор | 21 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 176 | Лестничная клетка     | 22 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 177 | Тамбур-шлюз           | 22 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 178 | Лифтовой холл         | 22 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 179 | Тамбур-шлюз           | 22 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 180 | Лестничная клетка     | 22 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 181 | Межквартирный коридор | 22 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 182 | Межквартирный коридор | 22 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 183 | Лестничная клетка     | 23 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 184 | Тамбур-шлюз           | 23 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 185 | Лифтовой холл         | 23 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 186 | Тамбур-шлюз           | 23 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 187 | Лестничная клетка     | 23 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 188 | Межквартирный коридор | 23 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 189 | Межквартирный коридор | 23 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 190 | Лестничная клетка     | 24 этаж | общего пользования | 16.8 |

|     |                       |         |                    |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|------|
| 191 | Тамбур-шлюз           | 24 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 192 | Лифтовой холл         | 24 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 193 | Тамбур-шлюз           | 24 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 194 | Лестничная клетка     | 24 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 195 | Межквартирный коридор | 24 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 196 | Межквартирный коридор | 24 этаж | общего пользования | 48.2 |
| 197 | Лестничная клетка     | 25 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 198 | Тамбур-шлюз           | 25 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 199 | Лифтовой холл         | 25 этаж | общего пользования | 10.6 |
| 200 | Тамбур-шлюз           | 25 этаж | общего пользования | 5.6  |
| 201 | Лестничная клетка     | 25 этаж | общего пользования | 16.8 |
| 202 | Межквартирный коридор | 25 этаж | общего пользования | 47.4 |
| 203 | Межквартирный коридор | 25 этаж | общего пользования | 48.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.11.2   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные  |
| 3     | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях   | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4     | надземная часть             | Силовые этажные щиты   | Электроснабжение квартир и МОП  |

|   |                             |   |  |
|---|-----------------------------|---|--|
| 5 | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты  | Сети связи                               |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение  | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы   | Сети связи                               |
| 8 | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.   | Теплоснабжение. Отопление                |
|   |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |  |
|   |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Позэтажные коллектора;  |  |
|   |                             | Балансировочная и запорная арматура   |  |
|   |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;  |  |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;   | Водоснабжение                            |
|   |                             | Насосная станция пожаротушения;   |  |
|   |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;   |  |
|   |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;  |  |
|   |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;   |  |
|   |                             | Позэтажные распределительные коллектора;  |  |
|   |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.  |  |



|    |                             |  |                              |
|----|-----------------------------|--|------------------------------|
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки   | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;   | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;  |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;   |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;   |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;  |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.  |                              |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br>2 717 060 000,00 руб.   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1361</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810016000047591</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>046577674   |
|  |          | ИНН:<br>7707083893  |
|  |          | КПП:<br>667102008   |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |          | ОКПО:<br>09254104   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 696 776 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 088 343 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 608 433 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2025</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>97</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 136,76 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>103,55 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>441 427 892 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21 414 850 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгражданпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6659005298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-086102-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-052488-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Первый Академ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технопарк Академический"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6674231245</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-239/1227</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658091960</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1361</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 324,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>80</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев, кустарников и газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 2,0м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 2%. На пешеходных путях движения и на площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина понижение бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,5м. Для инвалидов колясочников, приезжающих на личном транспорте предусмотрено 2 м/м размерами 6*3,6м, расположенных не далее 50м от входов в офисы, не далее 100м от входов в подъезды жилых зданий</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами:средняя освещенность территории принята блк, подъездные пути 10лк</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Накопление и временное складирование ТКО предполагается во встроенных мусорокамерах</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-207</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-729</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>              |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЛифт</b>         |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>64</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>38</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2                 | 1              | 67.30  | 2                 | 20.00                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10  | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10  | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1              | 67.60  | 2                 | 20.00                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 3                 | 1              | 67.30  | 2                 | 20.00                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 3                 | 1              | 37.10  | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 3                 | 1              | 37.10  | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 3                 | 1              | 67.60  | 2                 | 20.00                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 4                 | 1              | 67.30  | 2                 | 20.00                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 4                 | 1              | 37.10  | 1                 | 14.00                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 70.10 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 70.40 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 71.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 69.00 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 67.60 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 67.30 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 69.00 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 71.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 2 | 70.40 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 2 | 70.10 | 2 | 20.00 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                    |                |                     |

|        |   |    |   |       |                        |       |      |
|--------|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 80.30 | Офис 1                 | 80.30 | 3.15 |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 49.30 | Офис 2                 | 49.30 | 3.15 |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 77.30 | Офис 3                 | 77.30 | 3.15 |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 45.90 | Офис 4                 | 45.90 | 3.15 |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 49.30 | Офис 5                 | 49.30 | 3.15 |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 31.00 | Офис 6                 | 31.00 | 3.15 |
| 3.1.1  | Кладовая  | -1 | 2 | 6.90  | Хозяйственная кладовая | 6.90  |      |
| 3.1.2  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20  | Хозяйственная кладовая | 3.20  |      |
| 3.1.3  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30  | Хозяйственная кладовая | 3.30  |      |
| 3.1.4  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20  | Хозяйственная кладовая | 3.20  |      |
| 3.1.5  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20  | Хозяйственная кладовая | 3.20  |      |
| 3.1.6  | Кладовая  | -1 | 2 | 5.50  | Хозяйственная кладовая | 5.50  |      |
| 3.2.1  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30  | Хозяйственная кладовая | 3.30  |      |
| 3.2.2  | Кладовая  | -1 | 2 | 5.50  | Хозяйственная кладовая | 5.50  |      |
| 3.2.3  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20  | Хозяйственная кладовая | 3.20  |      |
| 3.2.4  | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30  | Хозяйственная кладовая | 3.30  |      |

|       |          |    |   |      |                           |      |  |
|-------|----------|----|---|------|---------------------------|------|--|
| 3.2.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 3.2.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 3.3.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.70 |  |
| 3.3.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |
| 3.3.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 3.3.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.00 |  |
| 3.3.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 3.6.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 3.6.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |
| 3.6.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 3.6.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.10 |  |
| 3.6.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.60 |  |
| 3.5.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.70 |  |
| 3.5.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 3.5.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |
| 3.5.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |

|       |          |    |   |      |                           |      |  |
|-------|----------|----|---|------|---------------------------|------|--|
| 3.5.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 3.4.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.20 |  |
| 3.4.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 3.4.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |
| 3.4.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 3.4.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|--|--|-------------------------|-------------------|
| 1        | Коридор  | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 39                |
| 2        | Помещение для прокладки<br>инж.коммуникаций(ТПЗ.3) | подземный этаж, 1 подъезд                | техническое             | 10.3              |
| 3        | Помещение для прокладки<br>инж.коммуникаций(ТПЗ.4) | подземный этаж, 1 подъезд                | техническое             | 44.8              |
| 4        | Венткамера подпора                                 | подземный этаж, 1 подъезд                | техническое             | 17.1              |
| 5        | Помещение связи                                    | подземный этаж, 1 подъезд                | техническое             | 18.6              |
| 6        | Электрощитовая                                     | подземный этаж, 1 подъезд                | техническое             | 17.2              |
| 7        | Тамбур-шлюз  | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 8                 |
| 8        | Тамбур-шлюз  | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 14.5              |
| 9        | Лестничная клетка                                  | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 13.8              |
| 10       | Коридор блока НХП 3.4                              | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 8.8               |
| 11       | Коридор блока НХП 3.5                              | подземный этаж, 1 подъезд                | общего пользования      | 8.9               |

|    |                       |                   |                    |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------|------|
| 12 | тамбур                | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 5.2  |
| 13 | тамбур                | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 29.6 |
| 14 | колясочная            | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 12.9 |
| 15 | Лестничная клетка     | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 13.8 |
| 16 | Вестибюль             | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 12.8 |
| 17 | Санузел               | 1 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 3.1  |
| 13 | Лифтовой холл         | 2 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 11.7 |
| 14 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 13.8 |
| 15 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 16 | Лифтовой холл         | 3 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 17 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 18 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 19 | Лифтовой холл         | 4 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 20 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 21 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 22 | Лифтовой холл         | 5 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 23 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 24 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 25 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 26 | Лестничная клетка     | 6 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 27 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 28 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 29 | Лестничная клетка     | 7 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 30 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 31 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 32 | Лестничная клетка     | 8 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 33 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 34 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 35 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 15.0 |
| 36 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 1 подъезд | общего пользования | 17.2 |



|    |   |                           |                    |      |
|----|---|---------------------------|--------------------|------|
| 37 | Тамбур шлюз                                     | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 8    |
| 38 | Тамбур шлюз                                     | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 14.5 |
| 39 | Лестничная клетка                               | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 13.8 |
| 40 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТПЗ.1) | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 37.3 |
| 41 | Помещение для прокладки инж.коммуникаций(ТПЗ.2) | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 10.3 |
| 42 | Венткамера подпора                              | подземный этаж, 2 подъезд | техническое        | 17.1 |
| 43 | Коридор   | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 47.4 |
| 44 | Коридор блока НХП 3.1                           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 10.6 |
| 45 | Коридор блока НХП 3.2                           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 11.7 |
| 46 | Коридор блока НХП 3.3                           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 8.8  |
| 47 | Коридор блока НХП 3.6                           | подземный этаж, 2 подъезд | общего пользования | 8.3  |
| 48 | Мусорокамера                                    | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 11   |
| 49 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 13.8 |
| 50 | Вестибюль                                       | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 12.8 |
| 51 | Санузел   | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 3.1  |
| 52 | тамбур  | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 5.2  |
| 53 | тамбур  | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 29.6 |
| 54 | колясочная                                      | 1 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 12.9 |
| 55 | Лифтовой холл                                   | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 11.7 |
| 56 | Лестничная клетка                               | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 13.8 |
| 57 | Межквартирный коридор                           | 2 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 17.2 |
| 58 | Лифтовой холл                                   | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 10.8 |
| 59 | Лестничная клетка                               | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 15   |
| 60 | Межквартирный коридор                           | 3 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 17.2 |
| 61 | Лифтовой холл                                   | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 10.8 |
| 62 | Лестничная клетка                               | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 15   |
| 63 | Межквартирный коридор                           | 4 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 17.2 |
| 64 | Лифтовой холл                                   | 5 этаж, 2 подъезд         | общего пользования | 10.8 |

|    |                       |                   |                    |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------|------|
| 65 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15   |
| 66 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 67 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 68 | Лестничная клетка     | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15   |
| 69 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 70 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 71 | Лестничная клетка     | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15   |
| 72 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 73 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 74 | Лестничная клетка     | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15   |
| 75 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 17.2 |
| 76 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 10.8 |
| 77 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 15   |
| 78 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 2 подъезд | общего пользования | 17.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.11.3   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные  |
| 3     | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях   | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4     | надземная часть             | Силовые этажные щиты   | Электроснабжение квартир и МОП  |

|   |                             |   |  |
|---|-----------------------------|---|--|
| 5 | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты  | Сети связи                               |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение  | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы   | Сети связи                               |
| 8 | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.   | Теплоснабжение. Отопление                |
|   |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |  |
|   |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Позэтажные коллектора;  |  |
|   |                             | Балансировочная и запорная арматура   |  |
|   |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;  |  |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;   | Водоснабжение                            |
|   |                             | Насосная станция пожаротушения;   |  |
|   |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;   |  |
|   |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;  |  |
|   |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;   |  |
|   |                             | Позэтажные распределительные коллектора;  |  |
|   |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.  |  |

|    |                             |  |                              |
|----|-----------------------------|--|------------------------------|
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки   | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;   | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;  |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;   |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;   |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;  |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.  |                              |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br>2 717 060 000,00 руб.   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1361</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810016000047591</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>046577674   |
|  |          | ИНН:<br>7707083893  |
|  |          | КПП:<br>667102008   |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |          | ОКПО:<br>09254104   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 696 776 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 088 343 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 608 433 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2025</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 188,84 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>129,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>125 503 400 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32 400 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгражданпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6659005298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-086102-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-052488-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Первый Академ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технопарк Академический"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6674231245</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-239/1227</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658091960</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1361</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 324,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>80</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев, кустарников и газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 2,0м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 2%. На пешеходных путях движения и на площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина понижение бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,5м. Для инвалидов колясочников, приезжающих на личном транспорте предусмотрено 2 м/м размерами 6*3,6м, расположенных не далее 50м от входов в офисы, не далее 100м от входов в подъезды жилых зданий</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами:средняя освещенность территории принята блк, подъездные пути 10лк</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Накопление и временное складирование ТКО предполагается во встроенных мусорокамерах</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-207</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-729</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЛифт</b>         |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>104</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>50</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>50</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 74.20  | 3                 | 39.00                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 52.50  | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 41.00  | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1              | 41.00  | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 2                 | 1              | 74.20  | 3                 | 39.00                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1              | 55.00  | 2                 | 21.30                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10  | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 55.70  | 2                 | 21.20                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 74.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 55.00 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 55.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 74.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 55.00 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 55.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 74.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 55.00 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 55.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 74.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 55.00 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 55.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 74.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 55.00 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 55.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 70.10 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 76.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 57.40 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 58.50 | 2 | 21.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 72.90 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 76.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 58.80 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 57.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 74.30 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 76.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 57.40 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 72.90 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 76.20 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 58.80 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 57.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 74.30 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 12.20 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 38.10          | Офис 1                            | 38.10          | 3.15                |
| Офис 2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 38.00          | Офис 2                            | 38.00          | 3.15                |
| Офис 3         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 37.80          | Офис 3                            | 37.80          | 3.15                |
| Офис 4         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 41.50          | Офис 4                            | 41.50          | 3.15                |
| Офис 5         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 37.90          | Офис 5                            | 37.90          | 3.15                |
| 4.1.1          | Кладовая  | -1                | 1              | 4.00           | Хозяйственная кладовая            | 4.00           |                     |
| 4.1.2          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.90           | Хозяйственная кладовая            | 3.90           |                     |
| 4.1.3          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.90           | Хозяйственная кладовая            | 3.90           |                     |
| 4.1.4          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.10           | Хозяйственная кладовая            | 3.10           |                     |
| 4.1.5          | Кладовая  | -1                | 1              | 3.00           | Хозяйственная кладовая            | 3.00           |                     |
| 4.1.6          | Кладовая  | -1                | 1              | 6.00           | Хозяйственная кладовая            | 6.00           |                     |

|       |          |    |   |      |                           |      |  |
|-------|----------|----|---|------|---------------------------|------|--|
| 4.2.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.00 |  |
| 4.2.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.00 |  |
| 4.2.3 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.20 |  |
| 4.2.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.10 |  |
| 4.2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.10 |  |
| 4.2.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.60 |  |
| 4.3.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.60 |  |
| 4.3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.80 |  |
| 4.3.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.00 |  |
| 4.4.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.20 |  |
| 4.4.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.4.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.4.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.90 |  |
| 4.4.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.00 |  |

|       |          |    |   |      |                           |      |  |
|-------|----------|----|---|------|---------------------------|------|--|
| 4.5.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.5.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.30 |  |
| 4.5.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.5.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.5.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.5.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.6.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.6.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.6.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.6.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.40 |  |
| 4.6.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.50 |  |
| 4.7.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.90 |  |
| 4.7.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.70 |  |
| 4.7.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.90 |  |
| 4.7.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.10 |  |
| 4.7.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.00 |  |

|       |          |    |   |      |                           |      |  |
|-------|----------|----|---|------|---------------------------|------|--|
| 4.7.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.10 |  |
| 4.8.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.10 |  |
| 4.8.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.00 |  |
| 4.8.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.10 |  |
| 4.8.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.50 |  |
| 4.8.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.40 |  |
| 4.8.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Хозяйственная<br>кладовая | 4.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения          | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|------------------------|--|-------------------------|-------------------|
| 1        | Тамбур шлюз-1М         | подземный этаж                           | общего пользования      | 15.4              |
| 2        | Тамбур шлюз-Т          | подземный этаж                           | общего пользования      | 3.5               |
| 3        | Тамбур шлюз-3М         | подземный этаж                           | общего пользования      | 24.3              |
| 4        | Лестничная клетка      | подземный этаж                           | общего пользования      | 13.5              |
| 5        | Электрощитовая         | подземный этаж                           | техническое             | 19                |
| 6        | помещение связи        | подземный этаж                           | техническое             | 17.5              |
| 7        | Венткамера подпора     | подземный этаж                           | техническое             | 18.3              |
| 8        | Венткамера автостоянки | подземный этаж                           | техническое             | 34.7              |
| 9        | Дренажная насосная     | подземный этаж                           | техническое             | 27                |
| 10       | Коридор-К 4.1          | подземный этаж                           | общего пользования      | 51                |
| 11       | Коридор-К 4.2          | подземный этаж                           | общего пользования      | 137               |

|    |   |                |                    |       |
|----|---|----------------|--------------------|-------|
| 12 | Коридор НХП 4.1                                     | подземный этаж | общего пользования | 7.5   |
| 13 | Коридор НХП 4.2                                     | подземный этаж | общего пользования | 10.3  |
| 14 | Коридор НХП 4.3                                     | подземный этаж | общего пользования | 7.6   |
| 15 | Коридор НХП 4.4                                     | подземный этаж | общего пользования | 8.8   |
| 16 | Коридор НХП 4.5                                     | подземный этаж | общего пользования | 5.6   |
| 17 | Коридор НХП 4.6                                     | подземный этаж | общего пользования | 9.2   |
| 18 | Коридор НХП 4.7                                     | подземный этаж | общего пользования | 9.1   |
| 19 | Коридор НХП 4.8                                     | подземный этаж | общего пользования | 12.3  |
| 20 | Помещение для прокладки инженер.коммуникаций ТП 4.2 | подземный этаж | техническое        | 88.07 |
| 21 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 4.6   |
| 22 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 29    |
| 23 | Колясочная  | 1 этаж         | общего пользования | 9.4   |
| 24 | Межквартирный коридор                               | 1 этаж         | общего пользования | 26.4  |
| 25 | Тамбур  | 1 этаж         | общего пользования | 7.3   |
| 26 | Лестничная клетка                                   | 1 этаж         | общего пользования | 12.8  |
| 27 | Санузел   | 1 этаж         | общего пользования | 2.6   |
| 28 | Межквартирный коридор                               | 1 этаж         | общего пользования | 5.4   |
| 29 | Вестибюль   | 1 этаж         | общего пользования | 14.4  |
| 30 | Лестничная клетка                                   | 1 этаж         | общего пользования | 14.9  |
| 31 | Лифтовой холл                                       | 2 этаж         | общего пользования | 16.1  |
| 32 | Лестничная клетка                                   | 2 этаж         | общего пользования | 15    |
| 33 | Межквартирный коридор                               | 2 этаж         | общего пользования | 12.6  |
| 34 | Межквартирный коридор                               | 2 этаж         | общего пользования | 37.5  |
| 35 | Лифтовой холл                                       | 3 этаж         | общего пользования | 16.10 |
| 36 | Лестничная клетка                                   | 3 этаж         | общего пользования | 15    |
| 37 | Межквартирный коридор                               | 3 этаж         | общего пользования | 37.5  |
| 38 | Межквартирный коридор                               | 3 этаж         | общего пользования | 12.6  |
| 39 | Лифтовой холл                                       | 4 этаж         | общего пользования | 16.1  |
| 40 | Лестничная клетка                                   | 4 этаж         | общего пользования | 15    |

|    |                       |         |                    |       |
|----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 41 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 42 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 42 | Лифтовой холл         | 5 этаж  | общего пользования | 16.10 |
| 43 | Лестничная клетка     | 5 этаж  | общего пользования | 15    |
| 44 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 45 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 46 | Лифтовой холл         | 6 этаж  | общего пользования | 16.1  |
| 47 | Лестничная клетка     | 6 этаж  | общего пользования | 15    |
| 48 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 49 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 50 | Лифтовой холл         | 7 этаж  | общего пользования | 16.10 |
| 51 | Лестничная клетка     | 7 этаж  | общего пользования | 15    |
| 52 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 53 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 54 | Лифтовой холл         | 8 этаж  | общего пользования | 16.1  |
| 55 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | общего пользования | 15    |
| 56 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 57 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 58 | Лифтовой холл         | 9 этаж  | общего пользования | 16.1  |
| 59 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | общего пользования | 15    |
| 60 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | общего пользования | 37.5  |
| 61 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | общего пользования | 12.6  |
| 62 | Лифтовой холл         | 10 этаж | общего пользования | 16.1  |
| 63 | Лестничная клетка     | 10 этаж | общего пользования | 15    |
| 64 | Межквартирный коридор | 10 этаж | общего пользования | 37.5  |
| 65 | Межквартирный коридор | 10 этаж | общего пользования | 12.6  |
| 66 | Лифтовой холл         | 11 этаж | общего пользования | 16.1  |
| 67 | Лестничная клетка     | 11 этаж | общего пользования | 15    |
| 68 | Межквартирный коридор | 11 этаж | общего пользования | 37.5  |
| 69 | Межквартирный коридор | 11 этаж | общего пользования | 12.6  |

|   |                             |   |  |   |
|---|-----------------------------|---|--|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1  |  |   |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования  |  | Назначение  |
| 1   | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.11.4  |  | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2   | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП  |  | Щиты силовые распределительные  |
| 3   | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях  |  | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4   | надземная часть             | Силовые этажные щиты  |  | Электроснабжение квартир и МОП  |
| 5   | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты  |  | Сети связи  |
| 6   | подземная и надземная часть | Электроосвещение  |  | Искусственное электроосвещение помещений                                  |
| 7   | подземная и надземная часть | Слаботочные системы   |  | Сети связи  |
| 8   | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.   |  | Теплоснабжение. Отопление   |
|   |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |  |   |

|    |                             |  |                              |
|----|-----------------------------|--|------------------------------|
|    |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;                                       |                              |
|    |                             | Позэтажные коллектора;   |                              |
|    |                             | Балансировочная и запорная арматура  |                              |
|    |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;   |                              |
| 9  | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;  | Водоснабжение                |
|    |                             | Насосная станция пожаротушения;  |                              |
|    |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;  |                              |
|    |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;   |                              |
|    |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;  |                              |
|    |                             | Позэтажные распределительные коллектора;   |                              |
|    |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен; |                              |
|    |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.   |                              |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные.   |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки   | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;   | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;  |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;   |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;   |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;  |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.  |                              |



|   |                             |   |                        |
|---|-----------------------------|---|------------------------|
| 12  | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование   | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 717 060 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1361</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810016000047591</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>667102008</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 696 776 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 088 343 000,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 608 433 000,00 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>56</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 671,6 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>37,8 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>273 744 782 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 371 840 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |  |  |                            |
|------|--|--|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |                            |
|      | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |                            |
|      | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |                            |
|      | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте: |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгражданпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6659005298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-086102-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-052488-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро Строительной Экспертизы Гарантия</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Первый Академ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технопарк Академический"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6674231245</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-249-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-239/1227</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658091960</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1361</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 324,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев, кустарников и газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 2,0м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 2%. На пешеходных путях движения и на площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина понижение бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,5м. Для инвалидов колясочников, приезжающих на личном транспорте предусмотрено 2 м/м размерами 6*3,6м, расположенных не далее 50м от входов в офисы, не далее 100м от входов в подъезды жилых зданий</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами:средняя освещенность территории принята блк, подъездные пути 10лк</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Накопление и временное складирование ТКО предполагается во встроенных мусорокамерах</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-207</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-729</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-268/ПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЛифт</b>         |



|   |              | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b> |                |                                   |                |                     |
|---|--------------|-------------------|--|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |  |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>215</b>  |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>215</b>   |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  |              | 15.3.1            |  |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда   | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |              |                   |  |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Машиноместо 1   | Машино-место | -1                | 1  | 13.25          | Машиноместо 1(зависимое)          | 13.25          |                     |
| Машиноместо 2   | Машино-место | -1                | 1  | 13.25          | Машиноместо 2(зависимое)          | 13.25          |                     |
| Машиноместо 3   | Машино-место | -1                | 1  | 14.82          | Машиноместо 3(зависимое)          | 14.82          |                     |
| Машиноместо 4   | Машино-место | -1                | 1  | 14.82          | Машиноместо 4(зависимое)          | 14.82          |                     |

|                |                  |    |   |       |                |       |  |
|----------------|------------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| Машиноместо 5  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 5  | 13.25 |  |
| Машиноместо 6  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 6  | 13.25 |  |
| Машиноместо 7  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 7  | 13.25 |  |
| Машиноместо 8  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 8  | 13.25 |  |
| Машиноместо 9  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 9  | 13.25 |  |
| Машиноместо 10 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 10 | 13.25 |  |
| Машиноместо 11 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 11 | 13.25 |  |
| Машиноместо 12 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 12 | 13.25 |  |
| Машиноместо 13 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 13 | 13.25 |  |
| Машиноместо 14 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 14 | 13.25 |  |
| Машиноместо 15 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 15 | 13.25 |  |
| Машиноместо 16 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 16 | 13.25 |  |
| Машиноместо 17 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 17 | 13.25 |  |
| Машиноместо 18 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 18 | 13.25 |  |
| Машиноместо 19 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 19 | 13.25 |  |
| Машиноместо 20 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 20 | 13.25 |  |

|                |              |    |   |       |                |       |  |
|----------------|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| Машиноместо 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 21 | 13.25 |  |
| Машиноместо 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 22 | 13.25 |  |
| Машиноместо 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 23 | 13.25 |  |
| Машиноместо 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 24 | 13.25 |  |
| Машиноместо 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 25 | 13.25 |  |
| Машиноместо 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 26 | 13.25 |  |
| Машиноместо 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 27 | 13.25 |  |
| Машиноместо 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 28 | 13.25 |  |
| Машиноместо 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 29 | 13.25 |  |
| Машиноместо 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 30 | 13.25 |  |
| Машиноместо 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 31 | 13.25 |  |
| Машиноместо 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 32 | 13.25 |  |
| Машиноместо 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 33 | 13.25 |  |
| Машиноместо 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 34 | 13.25 |  |
| Машиноместо 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 35 | 13.25 |  |
| Машиноместо 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 36 | 13.25 |  |

|                |              |    |   |       |                           |       |  |
|----------------|--------------|----|---|-------|---------------------------|-------|--|
| Машиноместо 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 37            | 13.25 |  |
| Машиноместо 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 38            | 13.25 |  |
| Машиноместо 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 39            | 13.25 |  |
| Машиноместо 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 40            | 13.25 |  |
| Машиноместо 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 41            | 13.25 |  |
| Машиноместо 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 42            | 13.25 |  |
| Машиноместо 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 43            | 13.25 |  |
| Машиноместо 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 44            | 13.25 |  |
| Машиноместо 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 45            | 13.25 |  |
| Машиноместо 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 46            | 13.25 |  |
| Машиноместо 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 47            | 13.25 |  |
| Машиноместо 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 48            | 13.25 |  |
| Машиноместо 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 49(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 50(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 51(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 52            | 14.82 |  |

|                |              |    |   |       |                |       |  |
|----------------|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| Машиноместо 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 53 | 13.25 |  |
| Машиноместо 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 54 | 13.25 |  |
| Машиноместо 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 55 | 13.25 |  |
| Машиноместо 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 56 | 13.25 |  |
| Машиноместо 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 57 | 13.25 |  |
| Машиноместо 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 58 | 13.25 |  |
| Машиноместо 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 59 | 13.25 |  |
| Машиноместо 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 60 | 13.25 |  |
| Машиноместо 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 61 | 13.25 |  |
| Машиноместо 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 62 | 14.82 |  |
| Машиноместо 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 63 | 14.82 |  |
| Машиноместо 64 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 64 | 14.82 |  |
| Машиноместо 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 65 | 14.82 |  |
| Машиноместо 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 66 | 14.82 |  |
| Машиноместо 67 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 67 | 14.82 |  |
| Машиноместо 68 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 68 | 14.82 |  |

|                |              |    |   |       |                |       |  |
|----------------|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| Машиноместо 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 69 | 13.25 |  |
| Машиноместо 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 70 | 13.25 |  |
| Машиноместо 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 71 | 13.25 |  |
| Машиноместо 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 72 | 13.25 |  |
| Машиноместо 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 73 | 13.25 |  |
| Машиноместо 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 74 | 13.25 |  |
| Машиноместо 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 75 | 13.25 |  |
| Машиноместо 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 76 | 13.25 |  |
| Машиноместо 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 77 | 13.25 |  |
| Машиноместо 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 78 | 13.25 |  |
| Машиноместо 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 79 | 13.25 |  |
| Машиноместо 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 80 | 13.25 |  |
| Машиноместо 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 81 | 13.25 |  |
| Машиноместо 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 82 | 13.25 |  |
| Машиноместо 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 83 | 13.25 |  |
| Машиноместо 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 84 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 85  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 85  | 13.25 |  |
| Машиноместо 86  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 86  | 13.25 |  |
| Машиноместо 87  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 87  | 13.25 |  |
| Машиноместо 88  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 88  | 13.25 |  |
| Машиноместо 89  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 89  | 13.25 |  |
| Машиноместо 90  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 90  | 13.25 |  |
| Машиноместо 91  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 91  | 13.25 |  |
| Машиноместо 92  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 92  | 13.25 |  |
| Машиноместо 93  | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 93  | 14.82 |  |
| Машиноместо 94  | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 94  | 14.82 |  |
| Машиноместо 95  | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 95  | 14.82 |  |
| Машиноместо 96  | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 96  | 14.82 |  |
| Машиноместо 97  | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Машиноместо 97  | 14.82 |  |
| Машиноместо 98  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 98  | 13.25 |  |
| Машиноместо 99  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 99  | 13.25 |  |
| Машиноместо 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 100 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 101 | 13.25 |  |
| Машиноместо 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 102 | 13.25 |  |
| Машиноместо 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 103 | 13.25 |  |
| Машиноместо 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 104 | 13.25 |  |
| Машиноместо 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 105 | 13.25 |  |
| Машиноместо 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 106 | 13.25 |  |
| Машиноместо 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 107 | 13.25 |  |
| Машиноместо 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 108 | 13.25 |  |
| Машиноместо 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 109 | 13.25 |  |
| Машиноместо 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 110 | 13.25 |  |
| Машиноместо 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 111 | 13.25 |  |
| Машиноместо 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 112 | 13.25 |  |
| Машиноместо 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 113 | 13.25 |  |
| Машиноместо 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 114 | 13.25 |  |
| Машиноместо 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 115 | 13.25 |  |
| Машиноместо 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 116 | 13.25 |  |



|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 117 | 13.25 |  |
| Машиноместо 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 118 | 13.25 |  |
| Машиноместо 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 119 | 13.25 |  |
| Машиноместо 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 120 | 13.25 |  |
| Машиноместо 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 121 | 13.25 |  |
| Машиноместо 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 122 | 13.25 |  |
| Машиноместо 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 123 | 13.25 |  |
| Машиноместо 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 124 | 13.25 |  |
| Машиноместо 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 125 | 13.25 |  |
| Машиноместо 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 126 | 13.25 |  |
| Машиноместо 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 127 | 13.25 |  |
| Машиноместо 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 128 | 13.25 |  |
| Машиноместо 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 129 | 13.25 |  |
| Машиноместо 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 130 | 13.25 |  |
| Машиноместо 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 131 | 13.25 |  |
| Машиноместо 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 132 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                            |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|----------------------------|-------|--|
| Машиноместо 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 133            | 13.25 |  |
| Машиноместо 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 134            | 13.25 |  |
| Машиноместо 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 135            | 13.25 |  |
| Машиноместо 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 136            | 13.25 |  |
| Машиноместо 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 137            | 13.25 |  |
| Машиноместо 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 138            | 13.25 |  |
| Машиноместо 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 139            | 13.25 |  |
| Машиноместо 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 140            | 13.25 |  |
| Машиноместо 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 141            | 13.25 |  |
| Машиноместо 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 142(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 143(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 144(зависимое) | 13.25 |  |
| Машиноместо 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 145            | 13.25 |  |
| Машиноместо 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 146            | 13.25 |  |
| Машиноместо 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 147            | 13.25 |  |
| Машиноместо 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 148            | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 149 | 13.25 |  |
| Машиноместо 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 150 | 13.25 |  |
| Машиноместо 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 151 | 13.25 |  |
| Машиноместо 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 152 | 13.25 |  |
| Машиноместо 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 153 | 13.25 |  |
| Машиноместо 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 154 | 13.25 |  |
| Машиноместо 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 155 | 13.25 |  |
| Машиноместо 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 156 | 13.25 |  |
| Машиноместо 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 157 | 13.25 |  |
| Машиноместо 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 158 | 13.25 |  |
| Машиноместо 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 159 | 13.25 |  |
| Машиноместо 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 160 | 13.25 |  |
| Машиноместо 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 161 | 13.25 |  |
| Машиноместо 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 162 | 13.25 |  |
| Машиноместо 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 163 | 13.25 |  |
| Машиноместо 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 164 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 165 | 13.25 |  |
| Машиноместо 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 166 | 13.25 |  |
| Машиноместо 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 167 | 13.25 |  |
| Машиноместо 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 168 | 13.25 |  |
| Машиноместо 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 169 | 13.25 |  |
| Машиноместо 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 170 | 13.25 |  |
| Машиноместо 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 171 | 13.25 |  |
| Машиноместо 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 172 | 13.25 |  |
| Машиноместо 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 173 | 13.25 |  |
| Машиноместо 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 174 | 13.25 |  |
| Машиноместо 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 175 | 13.25 |  |
| Машиноместо 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 176 | 13.25 |  |
| Машиноместо 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 177 | 13.25 |  |
| Машиноместо 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 178 | 13.25 |  |
| Машиноместо 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 179 | 13.25 |  |
| Машиноместо 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 180 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 181 | 13.25 |  |
| Машиноместо 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 182 | 13.25 |  |
| Машиноместо 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 183 | 13.25 |  |
| Машиноместо 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 184 | 13.25 |  |
| Машиноместо 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 185 | 13.25 |  |
| Машиноместо 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 186 | 13.25 |  |
| Машиноместо 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 187 | 13.25 |  |
| Машиноместо 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 188 | 13.25 |  |
| Машиноместо 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 189 | 13.25 |  |
| Машиноместо 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 190 | 13.25 |  |
| Машиноместо 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 191 | 13.25 |  |
| Машиноместо 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 192 | 13.25 |  |
| Машиноместо 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 193 | 13.25 |  |
| Машиноместо 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 194 | 13.25 |  |
| Машиноместо 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 195 | 13.25 |  |
| Машиноместо 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 196 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 197 | 13.25 |  |
| Машиноместо 198 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 198 | 13.25 |  |
| Машиноместо 199 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 199 | 13.25 |  |
| Машиноместо 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 200 | 13.25 |  |
| Машиноместо 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 201 | 13.25 |  |
| Машиноместо 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 202 | 13.25 |  |
| Машиноместо 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 203 | 13.25 |  |
| Машиноместо 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 204 | 13.25 |  |
| Машиноместо 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 205 | 13.25 |  |
| Машиноместо 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 206 | 13.25 |  |
| Машиноместо 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 207 | 13.25 |  |
| Машиноместо 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 208 | 13.25 |  |
| Машиноместо 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 209 | 13.25 |  |
| Машиноместо 210 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 210 | 13.25 |  |
| Машиноместо 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 211 | 13.25 |  |
| Машиноместо 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 212 | 13.25 |  |

|                 |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Машиноместо 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 213 | 13.25 |  |
| Машиноместо 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 214 | 13.25 |  |
| Машиноместо 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо 215 | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | проезды       | подземный этаж                        | общего использования | 3051.8         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.11.1   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные  |
| 3     | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях   | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4     | надземная часть             | Силовые этажные щиты   | Электроснабжение квартир и МОП  |

|   |                             |   |  |
|---|-----------------------------|---|--|
| 5 | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты  | Сети связи                               |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение  | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы   | Сети связи                               |
| 8 | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.   | Теплоснабжение. Отопление                |
|   |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |  |
|   |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Позэтажные коллектора;  |  |
|   |                             | Балансировочная и запорная арматура   |  |
|   |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;  |  |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;   | Водоснабжение                            |
|   |                             | Насосная станция пожаротушения;   |  |
|   |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;   |  |
|   |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;  |  |
|   |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;   |  |
|   |                             | Позэтажные распределительные коллектора;  |  |
|   |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;  |  |
|   |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.  |  |



|    |                             |  |                              |
|----|-----------------------------|--|------------------------------|
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки   | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;   | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;  |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;   |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;   |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;  |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.  |                              |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br>2 717 060 000,00 руб.   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1361</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810016000047591</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>046577674   |
|  |          | ИНН:<br>7707083893  |
|  |          | КПП:<br>667102008   |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |          | ОКПО:<br>09254104   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 696 776 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>985 139 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 711 637 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2025</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 351592609275874855780459915348506570839  
Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-  
АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Ланцов Сергей Николаевич, ЕКАТЕРИНБУРГ  
Действителен: с 28.11.2022 по 28.02.2024