

ООО «Городская перспектива»

Общество с ограниченной
ответственностью
«Городская перспектива»

Адрес: 197198, г. Санкт-Петербург,
пр-т. Добролюбова, д. 8, лит. А,
пом. 1-Н, офис 400
тел. +7 (812) 676-00-00
e-mail: info@cds.spb.ru

ИНН 7813274970
ОГРН 1177847110132

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА НОРМАТИВА ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ За 2023 год

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = \text{стр.бал.1100} + \text{стр.бал.1230} + \text{стр.бал.1240} - \text{стр.бал.1190}$ (незавершенное строительство) – стр.бал.1190 (авансы, оплаченные на строительство объектов) – Ден.ср-ва с отсрочкой (стр.12302) – авансы, оплаченные заказчику строительства (из стр.12301)

$\text{стр.бал.1300} + \text{строка баланса 1400} + \text{строка баланса 1500} - \text{Обязательства по ДДУ (стр.1450)}$

$$\begin{array}{r} H2 = 12\,044\,413 + 8\,150\,308 + 0 - 0 - 0 - 0 - 0 \\ \hline 1\,315\,050 + 2\,368\,751 + 19\,597\,255 - 1\,940\,364 \end{array}$$

$$H2 = 20\,194\,721 : 21\,340\,692 = 0,95$$

В стр.12301 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами» баланса включены авансы, оплаченные Заказчику на строительство объектов в сумме 0 тыс. руб.

В стр.1190 «Прочие внеоборотные активы» баланса включены авансы, оплаченные на строительство объектов в сумме 0 тыс. руб.

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА
НОРМАТИВА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
За 2023 год

Н1 = строка 1600 баланса/Обязательства по ДДУ (строка 14501)

$H1 = 23\,281\,056 / 1\,940\,364 = 11,998$

Генеральный директор



В.А.Варфоломеев

Главный бухгалтер

A blue ink signature, likely belonging to A.V. Grebneva, written over a horizontal line.

А.В.Гребнева

ООО «Городская перспектива»

Общество с ограниченной
ответственностью
«Городская перспектива»

Адрес: 197198, г. Санкт-Петербург,
пр-т. Добролюбова, д. 8, лит. А,
пом. 1-Н, офис 400
тел. +7 (812) 676-00-00
e-mail: info@cds.spb.ru

ИНН 7813274970
ОГРН 1177847110132

РАСЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА На 31 декабря 2023 года

$ССЗ = АЗ - ОЗ = 1\,304\,528$

$АЗ = \text{стр.1190} + \text{стр.1210} + \text{стр.1220} + \text{стр.1230} + \text{стр.1250} = 23\,270\,534$

$ОЗ = \text{стр.1400} + \text{стр.1500} = 21\,966\,006$

Генеральный директор



В.А.Варфоломеев

Главный бухгалтер

А.В.Гребнева