

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

Организация		Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАСТПОЛИТЕН"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Вид экономической деятельности		Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	0710001		
Организационно-правовая форма / форма собственности		Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД 2	02703303		
Единица измерения:		в тыс. рублей	ИНН	7724024312		
Местонахождение (адрес)		115487, Москва г, 2-й Нагатинский проезд, д. № 6А	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	12267	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		ООО "МДА"		384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	7701266587		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ОГРНИП	1027700000580		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	-	-	3 103
3.3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.4	Финансовые вложения	1170	-	2 839 000	-
3.5	Отложенные налоговые активы	1180	85 965	27 796	-
3.6	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
		11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	85 965	2 866 796	3 103
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.7	Запасы	1210	3 078 237	1 019 391	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 989	489	-
	в том числе:				
		12203	-	-	-
3.8	Дебиторская задолженность	1230	3 330 187	913 743	1 074
	в том числе:				
		12302	-	-	-
3.9	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 189 000	-	-
3.10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	466	128 115	335
	в том числе:				

		12504	-	-	-
3.11	Прочие оборотные активы	1260	2	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12603	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 612 881	2 061 738	1 409
	БАЛАНС	1600	8 698 846	4 928 534	4 512

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3.12	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	в том числе:	13103	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
3.13	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	16 984
	в том числе:	13401	-	-	-
3.14	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(51 069)	(74 788)	(22 741)
	Итого по разделу III	1300	(51 057)	(74 776)	(5 745)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.15	Заемные средства	1410	8 400 428	351 614	-
3.16	Отложенные налоговые обязательства	1420	79 732	15 017	-
	в том числе:	14206	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.17	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 480 159	366 631	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.18	Заемные средства	1510	-	4 610 849	6 780
	в том числе:	15102	-	-	-
3.19	Кредиторская задолженность	1520	269 697	9 914	3 477
	в том числе:	15209	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.20	Оценочные обязательства	1540	47	15 916	-
	в том числе:	15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	269 744	4 636 679	10 257
	БАЛАНС	1700	8 698 846	4 928 534	4 512



Руководитель

(подпись)

Лукьянов Максим
Александрович по дов. б/н
от 23.03.2022

(расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

за Январь - Декабрь 2022 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2022
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАСТПОЛИТЕН"	по ОКПО	02703303		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7724024312		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Непубличные акционерные общества / Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
3.21	Выручка	2110	-	10 111
3.22	Себестоимость продаж	2120	-	(26 674)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(16 563)
3.23	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.24	Управленческие расходы	2220	(17 459)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 459)	(16 563)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	352 551	77 091
	Проценты к уплате	2330	(278 057)	(91 080)
3.25	Прочие доходы	2340	776 040	856 147
3.26	Прочие расходы	2350	(802 811)	(907 405)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 264	(81 810)
	Налог на прибыль	2410	(6 546)	12 779
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 546)	12 779
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 718	(69 031)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 718	(69 031)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	2	(6)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лукьянов Максим
Александрович по дов. б/н
от 23.03.2022

(расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.