

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001978 от 04.12.2023

Жилой комплекс "Новикола" г. Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Лермонтова, д. 15, корпус 2, литера А.

Дата первичного размещения: 21.04.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИ2  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИ2 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>194354                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>город Санкт-Петербург                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Северный</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4; Корпус: 1</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 22; Помещение: 6Н</b>                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 627-02-44</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>infomi2@mail.ru</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Nowicola.ru</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИ2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7804611980</b>                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804611980</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847399014</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.12.2017</b>                                                                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                 |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802200504</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>51 %</b>                                                                                      |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Смирнов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>49 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-671-469 51</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780215830957</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Смирнов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-671-469 51</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780215830957</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)</b> |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>7802200504                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847553920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шлиссельбургский</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 32; Корпус: 1; Строение: 1                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Рыбацкая гавань"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Объект многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный дом, встроенные помещения, встроенный подземный гараж</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-12-46-2020</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Содружество Строителей</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7710478130</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1496</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>19.10.2018</b>                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 738,93 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>363 654,63 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>35 901,33 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом этажностью не выше восьми этажей, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красное Село</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лермонтова</b>                                                                                                                                                                                     |



|                                                          |        |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>15                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:<br>А                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:<br>2                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>7                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>9                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30 493,79 м2</b>                                                                                       |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные стены))</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                            |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 350,33 м2</b>                                                                    |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 954,95 м2</b>                                                                   |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 305,28 м2</b>                                                          |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826674327</b>                                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                                          |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР "САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ"</b>   |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839380606</b>                                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ "Б2"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839395761</b>                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.01.2023</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-002812-2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Экспертизы Строительных Проектов</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7838485596</b>                                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Новикола"</b>                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХНОПОЛИС СПБ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802929086</b>                                        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-008-0407-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.03.2026</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2020</b>               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.01.2021</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:40:0009019:7</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 636,00 м²</b>                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки.Устанавливается игровое оборудование</b>                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки.Устанавливается тренировочное оборудование</b>                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7 контейнеров по 0,75 м3</b>                                                                         |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории проектируемого земельного участка запроектировано озеленение площадью 3643 кв.м.включая 2026 кв.м.газонов по земле, 933 кв.м.газонов по кровле подземной автостоянки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Доступ МГН в жилую часть корпусов осуществляется с территории двора, расположенного на кровле подземной автостоянки, куда ведут два пандуса для МГН                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполнено светильниками на опорах высотой 8 метра, на фасаде здания на высоте 5 метра (на кронштейне).Уровень освещенности территорий соответствует нормативным документам.Управление наружным освещением принято дистанционным из помещения диспетчера и автоматическим от фотореле.ТУ выданы 29.12.2022г.ПАО «Россети Ленэнерго», срок действия 24 месяца |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории устанавливаются скамейки с урнами.Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка кустарника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>5 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>21.3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>31.61 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>57.8 %</b>                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9957/22-ВС</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 147 029,10 руб.</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9957/23-ВО</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 095 860,34 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2032.055.22</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Ленэнерго"</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-103097-100-147</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2024</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 034 013,95 руб.</b>                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНФОТЕХ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>301</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>182</b>                                                                                                                                     |

|                                        |                 |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>163           |                   |                            |                     |
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>19 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 86.43                                     | 3                 | 48.36                      | 2.85                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 43.50                                     | 1                 | 19.40                      | 2.85                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 44.64                                     | 1                 | 19.49                      | 2.85                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.27                                     | 1                 | 18.18                      | 2.85                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 88.57                                     | 3                 | 45.86                      | 2.85                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.38                                     | 1                 | 15.23                      | 2.85                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 35.57                                     | 1                 | 13.37                      | 2.85                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 68.08                                     | 2                 | 31.37                      | 2.85                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 86.43                                     | 3                 | 48.36                      | 2.85                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 43.50                                     | 1                 | 19.40                      | 2.85                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 44.64                                     | 1                 | 19.49                      | 2.85                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.27                                     | 1                 | 18.18                      | 2.85                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 88.57                                     | 3                 | 45.86                      | 2.85                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 37.38                                     | 1                 | 15.23                      | 2.85                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.57                                     | 1                 | 13.37                      | 2.85                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 68.08                                     | 2                 | 31.37                      | 2.85                |
| 17                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 86.43                                     | 3                 | 48.36                      | 2.85                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 43.50                                     | 1                 | 19.40                      | 2.85                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 44.64                                     | 1                 | 19.49                      | 2.85                |
| 20                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 27.27                                     | 1                 | 18.18                      | 2.85                |

|    |                 |   |   |        |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 88.57  | 3 | 45.86 | 2.85 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 37.38  | 1 | 15.23 | 2.85 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 35.57  | 1 | 13.37 | 2.85 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 68.08  | 2 | 31.37 | 2.85 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 86.43  | 3 | 48.36 | 2.85 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 43.50  | 1 | 19.40 | 2.85 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 44.64  | 1 | 19.49 | 2.85 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.27  | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 88.57  | 3 | 45.86 | 2.85 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 37.38  | 1 | 15.23 | 2.85 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 35.57  | 1 | 13.37 | 2.85 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 68.08  | 2 | 31.37 | 2.85 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 86.43  | 3 | 48.36 | 2.85 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 43.50  | 1 | 19.40 | 2.85 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 44.64  | 1 | 19.49 | 2.85 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.27  | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 88.57  | 3 | 45.86 | 2.85 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 37.38  | 1 | 15.23 | 2.85 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 35.57  | 1 | 13.37 | 2.85 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 68.08  | 2 | 31.37 | 2.85 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 100.22 | 3 | 50.74 | 2.85 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.27  | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 88.66  | 3 | 45.79 | 2.85 |
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 37.41  | 1 | 15.24 | 2.85 |
| 45 | Квартира        | 7 | 1 | 35.59  | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 68.11  | 2 | 31.40 | 2.85 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 100.23 | 3 | 50.72 | 3.00 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.27 | 1 | 18.18 | 3.00 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 88.66 | 3 | 45.79 | 3.00 |
| 50 | Квартира        | 8 | 1 | 37.40 | 1 | 15.23 | 3.00 |
| 51 | Квартира        | 8 | 1 | 35.59 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 52 | Квартира        | 8 | 1 | 68.08 | 2 | 31.37 | 3.00 |
| 53 | Квартира        | 2 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 54 | Квартира        | 2 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 55 | Квартира        | 2 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |
| 56 | Квартира        | 2 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 59 | Квартира        | 2 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 60 | Квартира        | 3 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 61 | Квартира        | 3 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 62 | Квартира        | 3 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |
| 63 | Квартира        | 3 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 64 | Квартира        | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 65 | Квартира        | 3 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 66 | Квартира        | 3 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 67 | Квартира        | 4 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 68 | Квартира        | 4 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 69 | Квартира        | 4 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |
| 70 | Квартира        | 4 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 71 | Квартира        | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 72 | Квартира        | 4 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 73 | Квартира        | 4 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 74 | Квартира        | 5 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 75 | Квартира        | 5 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 76 | Квартира        | 5 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира | 5 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 78  | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 79  | Квартира | 5 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 80  | Квартира | 5 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 81  | Квартира | 6 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 82  | Квартира | 6 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 83  | Квартира | 6 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |
| 84  | Квартира | 6 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 85  | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 86  | Квартира | 6 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 87  | Квартира | 6 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 88  | Квартира | 7 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 2.85 |
| 89  | Квартира | 7 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 90  | Квартира | 7 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 2.85 |
| 91  | Квартира | 7 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 2.85 |
| 92  | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 2.85 |
| 93  | Квартира | 7 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 2.85 |
| 94  | Квартира | 7 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 2.85 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 41.54 | 1 | 19.10 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 50.79 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 8 | 2 | 66.82 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 8 | 2 | 40.71 | 1 | 21.76 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 1 | 15.65 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 55.18 | 2 | 28.46 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 70.08 | 3 | 39.39 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 57.31 | 2 | 26.78 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 66.53 | 2 | 33.03 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 42.14 | 1 | 18.23 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 40.71 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира        | 2 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |
| 108 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 109 | Квартира        | 2 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 110 | Квартира        | 2 | 3 | 34.54 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 111 | Квартира        | 3 | 3 | 57.31 | 2 | 26.78 | 2.85 |
| 112 | Квартира        | 3 | 3 | 66.53 | 2 | 33.03 | 2.85 |
| 113 | Квартира        | 3 | 3 | 42.14 | 1 | 18.23 | 2.85 |
| 114 | Квартира        | 3 | 3 | 40.71 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 115 | Квартира        | 3 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |
| 116 | Квартира        | 3 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 118 | Квартира        | 3 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 119 | Квартира        | 3 | 3 | 34.54 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 120 | Квартира        | 4 | 3 | 57.31 | 2 | 26.78 | 2.85 |
| 121 | Квартира        | 4 | 3 | 66.53 | 2 | 33.03 | 2.85 |
| 122 | Квартира        | 4 | 3 | 42.14 | 1 | 18.23 | 2.85 |
| 123 | Квартира        | 4 | 3 | 40.71 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 124 | Квартира        | 4 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |
| 125 | Квартира        | 4 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |
| 126 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 127 | Квартира        | 4 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 128 | Квартира        | 4 | 3 | 34.54 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 129 | Квартира        | 5 | 3 | 57.31 | 2 | 26.78 | 2.85 |
| 130 | Квартира        | 5 | 3 | 66.53 | 2 | 33.03 | 2.85 |
| 131 | Квартира        | 5 | 3 | 42.14 | 1 | 18.23 | 2.85 |
| 132 | Квартира        | 5 | 3 | 40.71 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 133 | Квартира        | 5 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |
| 134 | Квартира        | 5 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 136 | Квартира        | 5 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 137 | Квартира        | 5 | 3 | 34.54 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 138 | Квартира        | 6 | 3 | 57.31 | 2 | 26.78 | 2.85 |
| 139 | Квартира        | 6 | 3 | 66.53 | 2 | 33.03 | 2.85 |
| 140 | Квартира        | 6 | 3 | 42.14 | 1 | 18.23 | 2.85 |
| 141 | Квартира        | 6 | 3 | 40.71 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 142 | Квартира        | 6 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |
| 143 | Квартира        | 6 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 145 | Квартира        | 6 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 146 | Квартира        | 6 | 3 | 34.54 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 147 | Квартира        | 7 | 3 | 41.65 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 148 | Квартира        | 7 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 2.85 |
| 149 | Квартира        | 7 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 2.85 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 2.85 |
| 151 | Квартира        | 7 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 2.85 |
| 152 | Квартира        | 7 | 3 | 34.55 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 153 | Квартира        | 8 | 3 | 41.65 | 1 | 17.73 | 3.00 |
| 154 | Квартира        | 8 | 3 | 35.73 | 1 | 18.59 | 3.00 |
| 155 | Квартира        | 8 | 3 | 36.28 | 1 | 19.14 | 3.00 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.23 | 1 | 16.19 | 3.00 |
| 157 | Квартира        | 8 | 3 | 77.69 | 3 | 43.59 | 3.00 |
| 158 | Квартира        | 8 | 3 | 34.55 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 159 | Квартира        | 2 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 160 | Квартира        | 2 | 4 | 35.05 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 161 | Квартира        | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 18.90 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира        | 2 | 4 | 38.57 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 163 | Квартира        | 2 | 4 | 44.47 | 1 | 11.66 | 2.85 |
| 164 | Квартира-студия | 2 | 4 | 26.72 | 1 | 16.91 | 2.85 |
| 165 | Квартира        | 2 | 4 | 87.20 | 3 | 47.92 | 2.85 |
| 166 | Квартира        | 3 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 167 | Квартира        | 3 | 4 | 35.05 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 168 | Квартира        | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 169 | Квартира        | 3 | 4 | 38.57 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 170 | Квартира        | 3 | 4 | 44.47 | 1 | 11.66 | 2.85 |
| 171 | Квартира-студия | 3 | 4 | 26.72 | 1 | 16.91 | 2.85 |
| 172 | Квартира        | 3 | 4 | 87.20 | 3 | 47.92 | 2.85 |
| 173 | Квартира        | 4 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 174 | Квартира        | 4 | 4 | 35.05 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 175 | Квартира        | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 176 | Квартира        | 4 | 4 | 38.57 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 177 | Квартира        | 4 | 4 | 44.47 | 1 | 11.66 | 2.85 |
| 178 | Квартира-студия | 4 | 4 | 26.72 | 1 | 16.91 | 2.85 |
| 179 | Квартира        | 4 | 4 | 87.20 | 3 | 47.92 | 2.85 |
| 180 | Квартира        | 5 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 181 | Квартира        | 5 | 4 | 35.05 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 182 | Квартира        | 5 | 4 | 35.71 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 183 | Квартира        | 5 | 4 | 38.57 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 184 | Квартира        | 5 | 4 | 44.47 | 1 | 11.66 | 2.85 |
| 185 | Квартира-студия | 5 | 4 | 26.72 | 1 | 16.91 | 2.85 |
| 186 | Квартира        | 5 | 4 | 87.20 | 3 | 47.92 | 2.85 |
| 187 | Квартира        | 6 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 188 | Квартира        | 6 | 4 | 35.05 | 1 | 17.73 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира        | 6 | 4 | 35.71 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 190 | Квартира        | 6 | 4 | 38.57 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 191 | Квартира        | 6 | 4 | 44.47 | 1 | 11.66 | 2.85 |
| 192 | Квартира-студия | 6 | 4 | 26.72 | 1 | 16.91 | 2.85 |
| 193 | Квартира        | 6 | 4 | 87.20 | 3 | 47.92 | 2.85 |
| 194 | Квартира        | 7 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 2.85 |
| 195 | Квартира        | 7 | 4 | 35.03 | 1 | 17.71 | 2.85 |
| 196 | Квартира        | 7 | 4 | 35.65 | 1 | 18.84 | 2.85 |
| 197 | Квартира        | 7 | 4 | 40.61 | 1 | 17.79 | 2.85 |
| 198 | Квартира        | 8 | 4 | 92.73 | 3 | 50.75 | 3.00 |
| 199 | Квартира        | 8 | 4 | 35.03 | 1 | 17.71 | 3.00 |
| 200 | Квартира        | 8 | 4 | 35.65 | 1 | 18.84 | 3.00 |
| 201 | Квартира        | 8 | 4 | 40.61 | 1 | 17.79 | 3.00 |
| 202 | Квартира        | 1 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 203 | Квартира        | 1 | 5 | 35.79 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 204 | Квартира        | 1 | 5 | 61.78 | 2 | 31.41 | 2.85 |
| 205 | Квартира        | 2 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |
| 206 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 207 | Квартира        | 2 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 208 | Квартира        | 2 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 209 | Квартира        | 2 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 210 | Квартира        | 3 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |
| 211 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 212 | Квартира        | 3 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 213 | Квартира        | 3 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 214 | Квартира        | 3 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 215 | Квартира        | 4 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 217 | Квартира        | 4 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 218 | Квартира        | 4 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 219 | Квартира        | 4 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 220 | Квартира        | 5 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |
| 221 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 222 | Квартира        | 5 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 223 | Квартира        | 5 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 224 | Квартира        | 5 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 225 | Квартира        | 6 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |
| 226 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 227 | Квартира        | 6 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 228 | Квартира        | 6 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 229 | Квартира        | 6 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 230 | Квартира        | 7 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 2.85 |
| 231 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 2.85 |
| 232 | Квартира        | 7 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 233 | Квартира        | 7 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 2.85 |
| 234 | Квартира        | 7 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 2.85 |
| 235 | Квартира        | 8 | 5 | 59.06 | 2 | 31.61 | 3.00 |
| 236 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.02 | 1 | 14.81 | 3.00 |
| 237 | Квартира        | 8 | 5 | 33.25 | 1 | 11.32 | 3.00 |
| 238 | Квартира        | 8 | 5 | 35.10 | 1 | 11.63 | 3.00 |
| 239 | Квартира        | 8 | 5 | 75.39 | 3 | 45.01 | 3.00 |
| 240 | Квартира        | 1 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 241 | Квартира        | 1 | 5 | 35.18 | 1 | 9.43  | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира        | 1 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 243 | Квартира-студия | 1 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 244 | Квартира-студия | 1 | 5 | 30.84 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 245 | Квартира-студия | 1 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 246 | Квартира        | 2 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 247 | Квартира        | 2 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 248 | Квартира        | 2 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 249 | Квартира        | 2 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 250 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 251 | Квартира        | 2 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 252 | Квартира-студия | 2 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 253 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 254 | Квартира        | 3 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 255 | Квартира        | 3 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 256 | Квартира        | 3 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 257 | Квартира        | 3 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 259 | Квартира        | 3 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 261 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 262 | Квартира        | 4 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 263 | Квартира        | 4 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира        | 4 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 265 | Квартира        | 4 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 266 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 267 | Квартира        | 4 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 268 | Квартира-студия | 4 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 269 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 270 | Квартира        | 5 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 271 | Квартира        | 5 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 272 | Квартира        | 5 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 273 | Квартира        | 5 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 275 | Квартира        | 5 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 276 | Квартира-студия | 5 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 277 | Квартира-студия | 5 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 278 | Квартира        | 6 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 279 | Квартира        | 6 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 280 | Квартира        | 6 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 281 | Квартира        | 6 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 283 | Квартира        | 6 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 284 | Квартира-студия | 6 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 285 | Квартира-студия | 6 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира        | 7 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 2.85 |
| 287 | Квартира        | 7 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 2.85 |
| 288 | Квартира        | 7 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 289 | Квартира        | 7 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 2.85 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 2.85 |
| 291 | Квартира        | 7 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 293 | Квартира-студия | 7 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 2.85 |
| 294 | Квартира        | 8 | 5 | 47.37 | 1 | 17.73 | 3.00 |
| 295 | Квартира        | 8 | 5 | 56.43 | 2 | 27.32 | 3.00 |
| 296 | Квартира        | 8 | 5 | 35.14 | 1 | 9.43  | 3.00 |
| 297 | Квартира        | 8 | 5 | 33.88 | 1 | 9.43  | 3.00 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.07 | 1 | 16.42 | 3.00 |
| 299 | Квартира        | 8 | 5 | 59.66 | 2 | 26.30 | 3.00 |
| 300 | Квартира-студия | 8 | 5 | 30.80 | 1 | 17.97 | 3.00 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 5 | 28.83 | 1 | 19.87 | 3.00 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                                                                         | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-ММ           | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1                | 1              | 22.32          |                                   | 22.32          |                     |
| 2-ММ           | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|       |                                                                                                    |    |   |       |  |       |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 3-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 4-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 5-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 6-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 7-ММ  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 2 | 22.32 |  | 22.32 |  |
| 8-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 9-ММ  | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 10-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 11-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 12-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 13-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 14-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 15-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 16-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 17-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 18-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 19-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 20-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 21-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 22-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|       |                                                                                                    |    |   |       |  |       |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 25-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 2 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|       |                                                                                                    |    |   |       |  |       |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 54-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 63-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 3 | 22.32 |  | 22.32 |  |
| 65-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|        |              |    |   |       |  |       |  |
|--------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 82-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94-ММ  | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95-ММ  | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96-ММ  | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97-ММ  | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98-ММ  | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99-ММ  | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111-ММ | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|        |                                                                                                    |    |   |       |  |       |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 112-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 115-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 131-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 132-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 133-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 134-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 135-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 136-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 137-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 138-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 22.32 |  | 22.32 |  |
| 139-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|        |                                                                                                    |    |   |        |                        |       |      |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|--------|------------------------|-------|------|
| 140-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 141-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 142-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 143-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 144-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 145-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 146-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 147-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 148-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 149-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 150-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 151-ММ | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 22.32  |                        | 22.32 |      |
| 152-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 153-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 154-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 155-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 156-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 157-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 158-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 159-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 160-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 161-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 162-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 163-ММ | Машино-место                                                                                       | -1 | 5 | 13.25  |                        | 13.25 |      |
| 1      | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1  | 1 | 105.34 | Помещение 1            | 94.16 | 3.60 |
|        |                                                                                                    |    |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.21  |      |
|        |                                                                                                    |    |   |        | ПУИ                    | 4.97  |      |
| 2      | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1  | 1 | 61.40  | Помещение 2            | 53.01 | 3.60 |



|   |                                                   |   |   |        |                        |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------|--------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.24   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.15   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.08 | Помещение 3            | 97.46  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.30   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.32   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.15  | Помещение 4            | 76.28  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.62   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.25   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 116.68 | Помещение 5            | 109.20 | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.40   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.08   |      |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 100.35 | Помещение 1            | 92.26  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.05   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.04   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.56  | Помещение 2            | 75.62  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.60   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.34   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.12  | Помещение 3            | 76.60  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.38   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.14   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 104.01 | Помещение 4            | 95.71  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.33   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.97   |      |

|   |                                                   |   |   |        |                        |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 131.02 | Помещение 1            | 121.72 | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.80   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.50   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 84.27  | Помещение 2            | 70.83  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 7.14   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 6.30   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 55.75  | Помещение 3            | 46.55  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.07   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.13   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 117.93 | Помещение 4            | 108.23 | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.34   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.36   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 106.48 | Помещение 5            | 97.63  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.63   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.22   |      |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.66  | Помещение 1            | 53.57  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 7.36   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.73   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 77.91  | Помещение 2            | 67.65  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 7.53   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 2.73   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 55.80  | Помещение 3            | 46.13  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.11   |      |

|   |                                                   |   |   |        |                        |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------|--------|------|
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.56   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 91.63  | Помещение 4            | 82.11  | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 6.30   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 3.22   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 118.71 | Помещение 5            | 107.20 | 3.60 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел с доступом МГН | 5.93   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                    | 5.58   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур с подпором воздуха. Зона безопасности МГН | подвал, корпус 1                      | общественное         | 10.80          |
| 2     | Лифтовой холл                                    | подвал, корпус 1                      | общественное         | 12.35          |
| 3     | Тамбур с подпором воздуха. Зона безопасности МГН | подвал, корпус 1                      | общественное         | 6.89           |
| 4     | Лифтовой холл                                    | подвал, корпус 2                      | общественное         | 9.11           |
| 5     | Тамбур с подпором воздуха. Зона безопасности МГН | подвал, корпус 2                      | общественное         | 4.73           |
| 6     | Лифтовой холл                                    | подвал, корпус 2                      | общественное         | 7.60           |
| 7     | Тамбур с подпором воздуха. Зона безопасности МГН | подвал, корпус 2                      | общественное         | 4.81           |
| 8     | Лифтовой холл                                    | подвал, корпус 2                      | общественное         | 7.78           |
| 9     | Тамбур с подпором воздуха. Зона безопасности МГН | подвал, корпус 3                      | общественное         | 8.17           |
| 10    | Лифтовой холл                                    | подвал, корпус 3                      | общественное         | 7.98           |
| 11    | Автостоянка на 100 м/мест                        | подвал                                | общественное         | 2623.28        |

|    |                                |                            |              |         |
|----|--------------------------------|----------------------------|--------------|---------|
| 12 | Автостоянка на 63 м/мест       | подвал                     | общественное | 2047.64 |
| 13 | Лестница 1                     | подвал                     | общественное | 15.86   |
| 14 | Лестница 2                     | подвал                     | общественное | 27.01   |
| 15 | Лестница 3                     | подвал                     | общественное | 17.34   |
| 16 | Коридор                        | подвал                     | общественное | 14.72   |
| 17 | Коридор                        | подвал                     | общественное | 14.72   |
| 18 | Помещение уборочного инвентаря | подвал                     | техническое  | 10.02   |
| 19 | ГРЩ                            | подвал                     | техническое  | 14.18   |
| 20 | Венткамера 1                   | подвал                     | техническое  | 38.69   |
| 21 | Венткамера 2                   | подвал                     | техническое  | 32.26   |
| 22 | Тамбур                         | 1 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 6.13    |
| 23 | Вестибюль                      | 1 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 21.61   |
| 24 | ЛК (тип Л1)                    | 1 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 15.87   |
| 25 | Колясочная                     | 1 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 11.70   |
| 26 | Помещение МОП                  | 1 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 21.47   |
| 27 | Тамбур                         | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 5.44    |
| 28 | Вестибюль                      | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 17.54   |
| 29 | ЛК (тип Л1)                    | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 15.34   |
| 30 | Колясочная                     | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 10.02   |
| 31 | Помещение МОП                  | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 16.53   |
| 32 | Техническое помещение ТСЖ      | 1 этаж, корпус 1, секция 2 | техническое  | 6.88    |
| 33 | Тамбур                         | 1 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.89    |
| 34 | Вестибюль                      | 1 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 23.08   |
| 35 | ЛК (тип Л1)                    | 1 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 15.80   |
| 36 | Колясочная                     | 1 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 11.90   |
| 37 | Помещение МОП                  | 1 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 13.72   |
| 38 | Тамбур                         | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 4.70    |
| 39 | Вестибюль                      | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 20.93   |
| 40 | ЛК (тип Л1)                    | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 15.85   |
| 41 | Колясочная                     | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.33    |

|    |                                          |                            |              |       |
|----|------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 42 | Помещение МОП                            | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 19.30 |
| 43 | Техническое помещение ТСЖ                | 1 этаж, корпус 2, секция 2 | техническое  | 6.87  |
| 44 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 45 | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 46 | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 52.89 |
| 47 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 48 | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 49 | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 52.89 |
| 50 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 51 | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 52 | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 52.89 |
| 53 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 54 | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 55 | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 52.89 |
| 56 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 57 | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 58 | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 52.89 |
| 59 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.35 |
| 60 | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.13  |
| 61 | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 38.41 |
| 62 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 10.46 |
| 63 | ЛК (тип Л1)                              | 8 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 5.16  |
| 64 | Коридор                                  | 8 этаж, корпус 1, секция 1 | общественное | 37.79 |
| 65 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 66 | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 67 | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 68 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 69 | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 70 | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 71 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |

|     |                                          |                            |              |       |
|-----|------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 72  | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 73  | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 74  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 75  | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 76  | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 77  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 78  | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 79  | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 80  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 81  | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 82  | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 83  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 8.64  |
| 84  | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 4.64  |
| 85  | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 1, секция 2 | общественное | 42.65 |
| 86  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 87  | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 88  | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 53.43 |
| 89  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 90  | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 91  | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 53.43 |
| 92  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 93  | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 94  | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 53.43 |
| 95  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 96  | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 97  | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 53.43 |
| 98  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 99  | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 100 | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 53.43 |
| 101 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |

|     |                                          |                            |              |       |
|-----|------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 102 | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 103 | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 50.22 |
| 104 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 9.42  |
| 105 | ЛК (тип Л1)                              | 8 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 5.60  |
| 106 | Коридор                                  | 8 этаж, корпус 2, секция 1 | общественное | 50.22 |
| 107 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 108 | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 109 | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 57.55 |
| 110 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 111 | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 112 | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 42.76 |
| 113 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 114 | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 115 | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 42.76 |
| 116 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 117 | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 118 | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 42.76 |
| 119 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 120 | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 121 | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 42.76 |
| 122 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 123 | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 124 | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 39.15 |
| 125 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 9.20  |
| 126 | ЛК (тип Л1)                              | 8 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 5.60  |
| 127 | Коридор                                  | 8 этаж, корпус 2, секция 2 | общественное | 39.15 |
| 128 | Тамбур                                   | 1 этаж, корпус 3           | общественное | 7.37  |
| 129 | Тамбур                                   | 1 этаж, корпус 3           | общественное | 4.24  |
| 130 | Вестибюль                                | 1 этаж, корпус 3           | общественное | 85.92 |
| 131 | Колясочная                               | 1 этаж, корпус 3           | общественное | 18.89 |

|     |                                          |                  |              |       |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 132 | ПУИ                                      | 1 этаж, корпус 3 | техническое  | 4.27  |
| 133 | Техническое помещение ТСЖ                | 1 этаж, корпус 3 | техническое  | 5.56  |
| 134 | Лифтовой холл                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 8.19  |
| 135 | ЛК 1 (тип Л1)                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 15.58 |
| 136 | Коридор                                  | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 14.68 |
| 137 | Зона безопасности МГН                    | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 2.43  |
| 138 | Лифтовой холл                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03  |
| 139 | ЛК 1 (тип Л1)                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 13.94 |
| 140 | Коридор                                  | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 38.30 |
| 141 | Зона безопасности МГН                    | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 5.02  |
| 142 | Тамбур                                   | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 6.44  |
| 143 | Коридор                                  | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 4.65  |
| 144 | с/у                                      | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 3.87  |
| 145 | Помещение ТСЖ                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 33.83 |
| 146 | Диспетчерская                            | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 15.13 |
| 147 | Лестница 2                               | 1 этаж, корпус 3 | общественное | 3.74  |
| 148 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51  |
| 149 | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13  |
| 150 | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33 |
| 151 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03  |
| 152 | ЛК (тип Л1)                              | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80  |
| 153 | Коридор                                  | 2 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72 |
| 154 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51  |
| 155 | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13  |
| 156 | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33 |
| 157 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03  |
| 158 | ЛК (тип Л1)                              | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80  |
| 159 | Коридор                                  | 3 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72 |
| 160 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51  |
| 161 | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13  |



|     |                                          |                  |              |           |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|-----------|
| 162 | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33     |
| 163 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03      |
| 164 | ЛК (тип Л1)                              | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80      |
| 165 | Коридор                                  | 4 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72     |
| 166 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51      |
| 167 | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13      |
| 168 | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33     |
| 169 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03      |
| 170 | ЛК (тип Л1)                              | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80      |
| 171 | Коридор                                  | 5 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72     |
| 172 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51      |
| 173 | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13      |
| 174 | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33     |
| 175 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03      |
| 176 | ЛК (тип Л1)                              | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80      |
| 177 | Коридор                                  | 6 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72     |
| 178 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51      |
| 179 | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13      |
| 180 | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33     |
| 181 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03      |
| 182 | ЛК (тип Л1)                              | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80      |
| 183 | Коридор                                  | 7 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72     |
| 184 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 7.51      |
| 185 | ЛК (тип Л1)                              | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 5.13      |
| 186 | Коридор                                  | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 27.33     |
| 187 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 8.03      |
| 188 | ЛК (тип Л1)                              | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 3.80      |
| 189 | Коридор                                  | 8 этаж, корпус 3 | общественное | 43.72     |
| 190 | undefined                                | undefined        | undefined    | undefined |
| 191 | undefined                                | undefined        | undefined    | undefined |

|     |           |           |           |           |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 192 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 193 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 194 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 195 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 196 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 197 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 198 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 199 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 200 | undefined | undefined | undefined | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                    | Назначение                    |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
|       | Корпус 1 подвал             | Индивидуальный тепловой пункт 1 (жилая часть)       | Теплоснабжение                |
|       | Корпус 1 подвал             | Индивидуальный тепловой пункт 2 (встр. помещения)   | Теплоснабжение                |
|       | Корпус 1 подвал             | Индивидуальный тепловой пункт 3 (подз. автостоянка) | Теплоснабжение                |
|       | Корпус 1 подвал             | Насосная станция                                    | Водоснабжение                 |
|       | Корпус 1 подвал             | Пожарный резервуар                                  | Противопожарное водоснабжение |
|       | Корпус 1 подвал             | Водомерный узел                                     | Водоснабжение                 |
|       | Корпус 1 подвал             | ГРЩ 1,2                                             | Электроснабжение              |
|       | Корпус 1 подвал             | Кабельное помещение                                 | Электроснабжение              |
|       | Корпус 1 подвал             | ГРЩ автостоянки                                     | Электроснабжение              |
|       | Корпус 1 подвал             | Вентиляционная камера 1                             | Вентиляция автостоянки        |
|       | Корпус 3 подвал             | Кабельное помещение                                 | Электроснабжение              |
|       | Корпус 3 подвал             | ГРЩ 3                                               | Электроснабжение              |
| 1     | По всему объекту            | Лифты, 6 шт.                                        | Вертикальный транспорт        |

|    |                   |                                                                     |                                                                          |
|----|-------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 2  | По всему объекту  | Система противодымной вентиляции                                    | Противопожарная вентиляция                                               |
| 3  | Подземный паркинг | Водяное пожаротушение                                               | Противопожарное водоснабжение                                            |
| 4  | По всему объекту  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                        | Водоснабжение                                                            |
| 5  | По всему объекту  | Система хозяйственно-бытового водоотведения                         | Водоотведение                                                            |
| 8  | По всему объекту  | Диспетчерская                                                       | Системы связи                                                            |
| 9  | По всему объекту  | Система оповещения и управления эвакуацией                          | охранно-пожарное оповещение                                              |
| 10 | По всему объекту  | Система диспетчеризации системного оборудования                     | предотвращение аварийных ситуаций                                        |
| 11 | По всему объекту  | Автоматическая пожарная сигнализация                                | обнаружение пожара, включение системы оповещения и управления эвакуацией |
| 12 | По всему объекту  | Инженерное оборудование РАСЦО                                       | Централизованное оповещение Санкт-Петербурга                             |
| 13 | По всему объекту  | Оборудование сетей связи                                            | Системы связи                                                            |
| 15 | По всему объекту  | Система отопления                                                   | Отопление                                                                |
| 16 | По всему объекту  | Система интернета                                                   | Снабжение интернетом                                                     |
| 17 | По всему объекту  | Система радиовещания                                                | Радиовещание                                                             |
| 18 | По всему объекту  | Система цифрового телевидения                                       | Телевидение                                                              |
| 20 | По всему объекту  | Система рабочего освещения                                          | Освещение объекта                                                        |
| 21 | По всему объекту  | Система аварийного эвакуационного освещения                         | Освещение объекта в аварийных ситуациях                                  |
| 22 | По всему объекту  | Система резервного освещения                                        | Освещение объекта в нестандартных ситуациях                              |
| 23 | По всему объекту  | Счетчики электроэнергии                                             | Контроль электроэнергии                                                  |
| 24 | По всему объекту  | Система заземления                                                  | Уравнивание потенциалов                                                  |
| 27 | По всему объекту  | Квартирные коллекторы                                               | Теплоснабжение, на объекте                                               |
| 28 | По всему объекту  | Оборудование естественной вентиляции                                | Вентиляция объекта                                                       |
| 32 | По всему объекту  | Оборудование системы эфирного и кабельного телевидения              | Телевидение                                                              |
| 33 | По всему объекту  | Оборудование домофонной связи                                       | Системы связи                                                            |
| 34 | По всему объекту  | Оборудование системы контроля доступа                               | Охранная система                                                         |
| 36 | По всему объекту  | Оборудование охранно-телевизионной системы                          | Охранная система                                                         |
| 37 | По всему объекту  | Оборудование автоматизированной системы управления и диспетчирзации | Диспетчирзация объекта                                                   |
| 38 | Подземный паркинг | Система контроля загазованности                                     | Контроль CO2 на объекте                                                  |
| 39 | По всему объекту  | Система передачи данных                                             | Системы связи                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.09.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.09.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 600 000 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:40:0009019:7</b>                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                              |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810228699000736</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смирнов Николай Викторович</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>780215830957</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>101 500 000,00 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>101 500 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.03.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>32                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 535,26 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>245 882 948,8 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>160 100 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 642476194087358985416199096831413040464

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИ2", ГЛУШКОВ  
ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 24.03.2023 по 24.06.2024