



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-14-25471-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Финский»
2.2.1.2. ИНН:	5005067350
2.2.1.3. ОГРН:	1195081059282
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Наземный многоуровневый гараж-стоянка на 900 мест по

	адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Щёлково, мкр. «Потапово-3А», ул.Фрунзе, поз.15.1 и 15.2 по ППТ
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Щёлково
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Щелково
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Финский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	строение 3Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:14:0050280:871
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-14-17882-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наземный многоуровневый гараж-стоянка на 900 мест по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Щелково, мкр. «Потапово-3А», ул. Фрунзе, поз. 15.1 и 15.2 по ППТ
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Нежилое


6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3517,79
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	23561,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	900
6.13. Количество этажей:	7
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Строительный объем - 73873,59 куб.м; Количество нежилых помещений - 1 шт; Площадь мойки (в том числе тех. помещений мойки) - 124,00 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-621-177 54

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Финский» (Р001-3348881239-80128686 от 08.12.2023) о внесении изменений в разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.11.2023 № RU50-14-25471-2023 выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-14-25471-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	13.12.2023
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наземный многоуровневый гараж-стоянка на 900 мест по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Щелково, мкр. «Потапово-3А», ул. Фрунзе, поз. 15.1 и 15.2 по ППТ
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3517,79
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	23561
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	900

6.13. Количество этажей:	7
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Строительный объем - 73873,59 куб.м; Количество нежилых помещений - 5 шт., в том числе 1 шт. - нежилое помещение мойки, 4 шт. - нежилые помещения, являющиеся общим имуществом; Общая площадь нежилых помещений - 255,7 кв.м., в том числе площадь мойки (в том числе тех.помещений мойки) - 124,0 кв.м., площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом - 131,7 кв.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-621-177 54

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)