


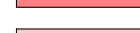



Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1	Здание К.1.1 - 18 эт., К.1.2 - 7 эт.	Проектируемое
1.2	Здание К.2 - 17 эт.	Планируемые проектируемое
1.3	Здание К.3.1 - 15 эт., К.3.2 - 15 эт.	Планируемые проектируемое
2.1	Автостоянка на 62м/м в т.ч. 7 для МГН увеличенных	Проектируемое
2.2	Автостоянка на 5м/м	Проектируемое
2.3	Автостоянка на 6м/м	Проектируемое
2.4	Автостоянка на 5м/м	Проектируемое
2.5	Автостоянка на 10м/м в т.ч. 3 для МГН увеличенных	Проектируемое
3	ТП	Планируемые проектируемое
4	Площадка для сбора ТБО	Проектируемое
5	Офис продаж	Планируемые проектируемое
6	Многоуровневая автостоянка	Планируемые проектируемое

















































Границы:

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | граница участка по ГПЗУ |
|  | граница участка проектирования |
|  | номер по экспликации |
- Территории:
- | | |
|---|--|
|  | проезд пожарной техники по территории объекта |
|  | проектируемые пешеходные дорожки, тротуары, площадки |
|  | проектируемое озеленение |
|  | проектируемое озеленение с георешеткой |
|  | проектируемые автостоянки |
|  | проектируемые автостоянки для МГН - М4 |
|  | проектируемые откосы |

Объекты:

- | | |
|---|---|
|  | Проектируемое здания и сооружения |
|  | Перспективные проектируемые здания и сооружения |
|  | проектируемые подпорные стены |
|  | сносимые здания и сооружения |
|  | демонтируемые сети |



	красная	границы территорий общего пользования (улично-дорожной сети)		ЛП	границы лесопарковых зеленых поясов
	КА ТП	границы территорий общего пользования		территории	границы береговых полос
	зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности		ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы
		границы водохранимых зон		ПОД	границы полос отвода железных дорог
	КА ЛО	границы территорий, занятых линейными объектами		охранная зона ОН	границы охранных зон объектов культурного наследия
	охранная зона ОН	границы защитных зон объектов культурного наследия			границы зон затопления и подтопления
		границы пригородной территории			границы зон охраняемого объекта
	зона полос санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны		зона полос санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны
		границы прибрежных защитных полос		охранная зона Военная О	границы зон охраняемого военного объекта
	режим	границы режимов регулирования градостроительной деятельности		охранная зона Рабочая/военная О	границы зон организации передающей радиосвязи объектов
	зона планировки территории ландшафта	границы зон охраняемого природного ландшафта		охранная зона ОДП	границы охранных зон особо охраняемой природной территории
	санитарно-защитная зона	границы санитарно-защитных зон		ОЗЗ	границы особо охраняемых зеленых территорий
	охранная зона Э электроустановки	границы охранных зон объектов электроэнергетики		охранная зона ОМ метрополитана	границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитана
	охранная зона СВ	границы охранных зон линий и сооружений связи		охранная зона трубопроводов	границы охранных зон трубопроводов
	зона зон расселения	границы охранных зон стационарных пунктов инженерной застройки систем инженерной связи		охранная зона тепловых сетей	границы охранных зон пунктов государственной геодезической, инженерной и планировочной сети
	Тер ОН	границы зон минимальных расстояний			границы охранных зон тепловых сетей
		границы территорий объектов культурного наследия		ООТ	границы особо охраняемых природных территорий
	Решающая ООТ	границы территорий, передаваемых в пользование особо охраняемых природных объектов историко-культурной ценности для метрополитана		лечебная зона	границы лечебных зон инженерных коммуникаций и сооружений
	лечебная зона метрополитана			зона функционального назначения территории	границы функциональных переходных переходов
		границы полос воздушных подходов на аэродромах		полоса застройки	границы линий застройки
	КА ВПС	границы территорий общего пользования ОПС		зона сооружений транспорта	границы транспортных сооружений
	зона I пояса санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны		зона II пояса санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны
	зона II пояса санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны		зона III пояса санитарной охраны	границы зон III пояса санитарной охраны
	Пояс охраны природы	границы памятных природы		режим	границы режимов природного комплекса

Данный топографо-геодезический план является точной копией с оригинала
3/1248-22-ИГДИ, ГБУ "Мосгоргеотрест"

Главный инженер

Солдатенков

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплоснабжение
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		изолированный провод
	воздушный провод		ил. провод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		бездымная прокладка
	общий коллектор		проект

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ
НА 11.04.22

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 06.05.2022г. Исполнитель: Погудина Е.А.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций
обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

						3/1248-22 - ИГДИ
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Наименование объекта: Многофункциональный жилой комплекс с многоквартирными жилыми домами, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, интитурированными паркингами и зоной благоустройства
Разработал						Заказчик: АО "Специализированные застройщик "Заречье"
Получил работу	Семенов А. А.	06.05.22				Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, ЮВАО, район Печатники, ул. Шошеная, вл. 90
Камерал. работ	Варонкова О. А.	06.05.22				Стадия
Подзем. работ	Седова А. М.	06.05.22				Лист
Коррент. топогр.	Коргузова С. В.	06.05.22				Листов
Коррент. подзем.	Анжикова Л. А.	06.05.22				И
ЛПР (Кр.ли.)	Черепанова Е. А.	06.05.22				6
Дубликат кр.от.	Петрунина М. Д.	06.05.22				
ПРИМЕЧАНИЕ:						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)
1. За оптическую съемку 0,000 грана абсолютная смета 121 40; 2. Дополнение: изъяснение законодательством об авторском праве. Запрещается любое копирование и воспроизведение без согласования с правообладателем.						МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
KWA-N09/21-3AP-SHN90-K1-ПЗУ						
						Многофункциональный жилой комплекс с многоквартирными жилыми домами, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, многотуровыми паркингами и зоной благоустройства по адресу: г. Москва, ул. Шошеная, вл. 90 Корпус К1
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подл.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка
Разраб.	Рудько Е.	Р89			04.23	Стадия
						П
						3
						Листов
ГАП	Новосоловцева О	04.23				План организации рельефа
Н.контр.	Сорданцева А	04.23				M1:500
						kleinewelt architekten
						ООО "Кleinewelt Architekten" Москва, ул. Киевская 10/10, стр. 1 телефон: +7 (495) 961 95 11, www.kleinewelt.ru

Копировал

Формат А2