

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕНАТОР"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 197022, Санкт-Петербург г, Академика Павлова ул, д. № 6, корп. 1 стр. 1, пом. 23-н

| КОДЫ                     |            |         |
|--------------------------|------------|---------|
| Форма по ОКУД            | 0710001    |         |
| Дата (число, месяц, год) | 28         | 03 2023 |
| По ОКПО                  | 39651191   |         |
| ИНН                      | 7813635137 |         |
| по ОКВЭД 2               | 41.20      |         |
| по ОКОПФ/ОКФС            | 12300      | 16      |
| по ОКЕИ                  | 384        |         |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ДЕЛКОН СПБ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

|             |               |
|-------------|---------------|
| ИНН         | 7805231405    |
| ОГРН/ОГРНИП | 1027802741834 |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код  | На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                                    |                                    |                                    |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                                    |                                    |                                    |
|                        | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Основные средства                                          | 1150 | 27 263                             | 26 281                             | 26 462                             |
|                        | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Финансовые вложения                                        | 1170 | 61 301                             | -                                  | -                                  |
|                        | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 440                                | -                                  | -                                  |
|                        | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Итого по разделу I                                         | 1100 | 89 004                             | 26 281                             | 26 462                             |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                                    |                                    |                                    |
|                        | Запасы                                                     | 1210 | 976 900                            | 363 961                            | 155 993                            |
|                        | в том числе:                                               |      |                                    |                                    |                                    |
|                        | сырье, материалы и другие аналогичные ценности             | 1211 | 5                                  | 30                                 | 239                                |
|                        | затраты в незавершенном строительстве                      | 1212 | 976 895                            | 363 922                            | 155 752                            |
|                        | расходы будущих периодов                                   | 1213 | -                                  | 9                                  | 2                                  |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 84 352                             | -                                  | -                                  |
|                        | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 802 321                            | 249 548                            | 31 440                             |
|                        | краткосрочная задолженность покупателей                    | 1231 | -                                  | 1 567                              | 12 242                             |
|                        | краткосрочные авансы, выданные поставщикам                 | 1232 | 122 858                            | 84 625                             | 15 163                             |
|                        | задолженность по договорам долевого участия                | 1233 | 667 108                            | 160 544                            | 4 035                              |
|                        | прочая краткосрочная задолженность                         | 1234 | 12 355                             | 2 812                              | -                                  |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 28 350                             | 52 471                             | 31 004                             |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 184                                | 117                                | 23 102                             |
|                        | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Итого по разделу II                                        | 1200 | 1 892 107                          | 666 097                            | 241 539                            |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 1 981 111                          | 692 378                            | 268 001                            |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код  | На 31 декабря<br>2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2021 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2020 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>                             |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 26 200                                | 26 200                                | 26 200                                |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | ( - ) <sup>7</sup>                    | ( - )                                 | ( - )                                 |
|                        | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 29 000                                | 29 000                                | 29 000                                |
|                        | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 50 364                                | 71 652                                | 67 142                                |
|                        | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 105 564                               | 126 852                               | 122 342                               |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                                       | 1410 | 358 067                               | 372 623                               | -                                     |
|                        | банковские кредиты                                                     | 1411 | 358 067                               | 363 280                               | -                                     |
|                        | задолженность по процентам                                             | 1412 | -                                     | 9 343                                 | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 217                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                                     | 160 544                               | -                                     |
|                        | обязательства перед дольщиками                                         | 1451 | -                                     | 160 544                               | -                                     |
|                        | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 358 284                               | 533 167                               | -                                     |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                                       | 1510 | 782 189                               | -                                     | -                                     |
|                        | банковские кредиты                                                     | 1511 | 745 687                               | -                                     | -                                     |
|                        | задолженность по процентам                                             | 1512 | 36 502                                | -                                     | -                                     |
|                        | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 67 937                                | 32 338                                | 145 659                               |
|                        | поставщики и подрядчики                                                | 1521 | 34 941                                | 27 779                                | 130 499                               |
|                        | задолженность по налогам и сборам                                      | 1522 | 329                                   | 1                                     | 6 827                                 |
|                        | прочие кредиторы                                                       | 1523 | 32 667                                | 4 558                                 | 8 333                                 |
|                        | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1540 | 29                                    | 21                                    | -                                     |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1550 | 667 108                               | -                                     | -                                     |
|                        | обязательства перед дольщиками                                         | 1551 | 667 108                               | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 1 517 263                             | 32 359                                | 145 659                               |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 1 981 111                             | 692 378                               | 268 001                               |

Руководитель \_\_\_\_\_ Леушин А.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах  
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
Идентификационный номер налогоплательщика СЕНАТОР"  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
По ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| КОДЫ       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 28         | 03 | 2023 |
| 39651191   |    |      |
| 7813635137 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>    | Код  | За 2022 г. <sup>3</sup> | За 2021 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|-----------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|                        | Выручка <sup>5</sup>                    | 2110 | -                       | -                       |
|                        | Себестоимость продаж                    | 2120 | ( - )                   | ( 10 )                  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | -                       | (10)                    |
|                        | Коммерческие расходы                    | 2210 | ( - )                   | ( - )                   |
|                        | Управленческие расходы                  | 2220 | ( - )                   | ( 244 )                 |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | -                       | (254)                   |
|                        | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                       | -                       |
|                        | Проценты к получению                    | 2320 | 8 911                   | 1 833                   |
|                        | Проценты к уплате                       | 2330 | ( 6 274 )               | ( - )                   |
|                        | Прочие доходы                           | 2340 | -                       | 8 084                   |
|                        | Прочие расходы                          | 2350 | ( 23 621 )              | ( 4 441 )               |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (20 984)                | 5 222                   |
|                        | Налог на прибыль                        | 2410 | (279)                   | -                       |
|                        | в т.ч. текущий налог на прибыль         | 2411 | ( 527 )                 | ( - )                   |
|                        | отложенный налог на прибыль             | 2412 | 223                     | -                       |
|                        | Прочее                                  | 2460 | (25)                    | (713)                   |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (21 288)                | 4 509                   |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                                            | Код  | За 2022 г. <sup>3</sup> | За 2021 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                       | -                       |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                       | -                       |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                       | -                       |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>                                            | 2500 | (21 288)                | 4 509                   |
|                        | <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                                |      |                         |                         |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                               | 2900 | -                       | -                       |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                       | -                       |

Руководитель \_\_\_\_\_ Леушин А.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств  
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕНАТОР"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

| КОДЫ       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710003    |    |      |
| 28         | 03 | 2023 |
| 39651191   |    |      |
| 7813635137 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      |    | 16   |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                   | код НИ/<br>стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 1         | 2                                                                                         | 3               | 4                       | 5                       |
|           | Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100            | -                       | -                       |
|           | <b>Поступило средств</b>                                                                  |                 |                         |                         |
|           | Вступительные взносы                                                                      | 6210            | -                       | -                       |
|           | Членские взносы                                                                           | 6215            | -                       | -                       |
|           | Целевые взносы                                                                            | 6220            | -                       | -                       |
|           | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230            | -                       | -                       |
|           | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240            | -                       | -                       |
|           | Прочие                                                                                    | 6250            | -                       | -                       |
|           | Всего поступило средств                                                                   | 6200            | -                       | -                       |
|           | <b>Использовано средств</b>                                                               |                 |                         |                         |
|           | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | в том числе:                                                                              |                 |                         |                         |
|           | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | иные мероприятия                                                                          | 6313            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | в том числе:                                                                              |                 |                         |                         |
|           | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | прочие                                                                                    | 6326            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Прочие                                                                                    | 6350            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Всего использовано средств                                                                | 6300            | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400            | -                       | -                       |

Руководитель \_\_\_\_\_ Леушин А.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

**Отчет об изменениях капитала**  
**за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕНАТОР"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

| КОДЫ       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710004    |    |      |
| 28         | 03 | 2023 |
| 39651191   |    |      |
| 7813635137 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      |    | 16   |
| 384        |    |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                          | Код<br>НИ/<br>стат | Уставный<br>капитал | Собственные<br>акции,<br>выкупленные<br>у акционеров | Добавочный<br>капитал | Резервный<br>капитал | Нераспре-<br>деленная<br>прибыль<br>(непокрытый<br>убыток) | Итого   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------|---------|
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup>             | 3100               | 26 200              | -                                                    | 29 000                | -                    | 67 142                                                     | 122 342 |
| за 2021 г. <sup>2</sup>                                          |                    |                     |                                                      |                       |                      |                                                            |         |
| Увеличение капитала - всего:                                     | 3210               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | 4 509                                                      | 4 509   |
| в том числе:                                                     |                    |                     |                                                      |                       |                      |                                                            |         |
| чистая прибыль                                                   | 3211               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | 4 509                                                      | 4 509   |
| переоценка имущества                                             | 3212               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -       |
| доходы, относящиеся<br>непосредственно на увеличение<br>капитала | 3213               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -       |
| дополнительный выпуск акций                                      | 3214               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | x                                                          | -       |
| увеличение номинальной<br>стоимости акций                        | 3215               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | x       |
| реорганизация юридического лица                                  | 3216               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -       |

| Наименование показателя                                           | Код<br>НИ/<br>стат | Уставный<br>капитал | Собственные<br>акции,<br>выкупленные<br>у акционеров | Добавочный<br>капитал | Резервный<br>капитал | Нераспре-<br>деленная<br>прибыль<br>(непокрытый<br>убыток) | Итого      |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------|------------|
| Уменьшение капитала - всего:                                      | 3220               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -          |
| в том числе:<br>убыток                                            | 3221               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | -                                                          | -          |
| переоценка имущества                                              | 3222               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| расходы, относящиеся<br>непосредственно на уменьшение<br>капитала | 3223               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| уменьшение номинальной<br>стоимости акций                         | 3224               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| уменьшение количества акций                                       | 3225               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| реорганизация юридического лица                                   | 3226               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -          |
| дивиденды                                                         | 3227               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | -                                                          | -          |
| Изменение добавочного капитала                                    | 3230               | x                   | x                                                    | -                     | -                    | -                                                          | x          |
| Изменение резервного капитала                                     | 3240               | x                   | x                                                    | x                     | -                    | -                                                          | x          |
| Величина капитала на 31 декабря<br>2021 г. <sup>2</sup>           | 3200               | 26 200              | -                                                    | 29 000                | -                    | 71 652                                                     | 126 852    |
| за 2022 г. <sup>3</sup>                                           |                    |                     |                                                      |                       |                      |                                                            |            |
| Увеличение капитала - всего:                                      | 3310               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -          |
| в том числе:<br>чистая прибыль                                    | 3311               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | -                                                          | -          |
| переоценка имущества                                              | 3312               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| доходы, относящиеся<br>непосредственно на увеличение<br>капитала  | 3313               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| дополнительный выпуск акций                                       | 3314               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | x                                                          | -          |
| увеличение номинальной<br>стоимости акций                         | 3315               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | x          |
| реорганизация юридического лица                                   | 3316               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -          |
| Уменьшение капитала - всего:                                      | 3320               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | ( 21 288 )                                                 | ( 21 288 ) |
| в том числе:<br>убыток                                            | 3321               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | ( 21 288 )                                                 | ( 21 288 ) |
| переоценка имущества                                              | 3322               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| расходы, относящиеся<br>непосредственно на уменьшение<br>капитала | 3323               | x                   | x                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| уменьшение номинальной<br>стоимости акций                         | 3324               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| уменьшение количества акций                                       | 3325               | -                   | -                                                    | -                     | x                    | -                                                          | -          |
| реорганизация юридического лица                                   | 3326               | -                   | -                                                    | -                     | -                    | -                                                          | -          |
| дивиденды                                                         | 3327               | x                   | x                                                    | x                     | x                    | -                                                          | -          |
| Изменение добавочного капитала                                    | 3330               | x                   | x                                                    | -                     | -                    | -                                                          | x          |
| Изменение резервного капитала                                     | 3340               | x                   | x                                                    | x                     | -                    | -                                                          | x          |
| Величина капитала на 31 декабря<br>2022 г. <sup>3</sup>           | 3300               | 26 200              | -                                                    | 29 000                | -                    | 50 364                                                     | 105 564    |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                                           | Код<br>НИ/<br>стат | На 31 декабря<br>2020 г. <sup>1</sup> | Изменения капитала за 2021 г. <sup>2</sup> |                          | На 31 декабря<br>2021 г. <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
|                                                                   |                    |                                       | за счет чистой<br>прибыли (убытка)         | за счет иных<br>факторов |                                       |
| <b>Капитал - всего</b>                                            | 3400               | 122 342                               | 4 510                                      | -                        | 126 852                               |
| до корректировок                                                  | 3410               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| корректировка в связи с:                                          | 3420               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| изменением учетной политики                                       |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| исправлением ошибок                                               |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| после корректировок                                               | 3500               | 122 342                               | 4 510                                      | -                        | 126 852                               |
| в том числе:                                                      |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый<br>убыток):                  | 3401               | 67 142                                | 4 510                                      | -                        | 71 652                                |
| до корректировок                                                  | 3411               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| корректировка в связи с:                                          | 3421               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| изменением учетной политики                                       |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| исправлением ошибок                                               |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| после корректировок                                               | 3501               | 67 142                                | 4 510                                      | -                        | 71 652                                |
| другие статьи капитала, по которым<br>осуществлены корректировки: | 3402               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| (по статьям)                                                      |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| до корректировок                                                  | 3412               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| корректировка в связи с:                                          | 3422               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |
| изменением учетной политики                                       |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| исправлением ошибок                                               |                    |                                       |                                            |                          |                                       |
| после корректировок                                               | 3502               | -                                     | -                                          | -                        | -                                     |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код<br>НИ/<br>стат | На 31 декабря<br>2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2021 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря<br>2020 г. <sup>1</sup> |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Чистые активы           | 3600               | 105563                                | 126851                                | 122342                                |

Руководитель \_\_\_\_\_ Леушин А.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)  
" 28 " марта 2023 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств  
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
Идентификационный номер налогоплательщика СЕНАТОР"  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

| КОДЫ       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710005    |    |      |
| 28         | 03 | 2023 |
| 39651191   |    |      |
| 7813635137 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      |    | 16   |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя                                                                    | Код НИ/<br>стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                 |                 |                         |                         |
| Поступления - всего                                                                        | 4110            | 425                     | 42 272                  |
| в том числе:                                                                               |                 |                         |                         |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                               | 4111            | 425                     | 1 550                   |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112            | -                       | -                       |
| от перепродажи финансовых вложений                                                         | 4113            | -                       | -                       |
| прочие поступления                                                                         | 4119            | -                       | 40 722                  |
| Платежи - всего                                                                            | 4120            | ( 704 780 )             | ( 406 983 )             |
| в том числе:                                                                               |                 |                         |                         |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4121            | ( 639 261 )             | ( 396 856 )             |
| в связи с оплатой труда работников                                                         | 4122            | ( 246 )                 | ( 1 174 )               |
| процентов по долговым обязательствам                                                       | 4123            | ( - )                   | ( - )                   |
| налога на прибыль организаций                                                              | 4124            | ( 361 )                 | ( 7 691 )               |
| прочие платежи                                                                             | 4129            | ( 64 912 )              | ( 1 262 )               |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                | 4100            | (704 355)               | (364 711)               |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код НИ/стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |             |                         |                         |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4210        | 7                       | 2 394                   |
| в том числе                                                                                                                         |             |                         |                         |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211        | -                       | -                       |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212        | -                       | -                       |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213        | 7                       | 2 394                   |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214        | -                       | -                       |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219        | -                       | -                       |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | ( 36 059 )              | ( 23 948 )              |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                         |                         |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | ( 36 059 )              | ( 23 948 )              |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | ( - )                   | ( - )                   |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | ( - )                   | ( - )                   |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (36 052)                | (21 554)                |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                         |                         |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 740 474                 | 363 280                 |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                         |                         |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 740 474                 | 363 280                 |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -                       | -                       |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -                       | -                       |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -                       | -                       |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -                       | -                       |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код НИ/стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Платежи - всего                                                                                                           | 4320        | ( - )                   | ( - )                   |
| в том числе:                                                                                                              |             |                         |                         |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321        | ( - )                   | ( - )                   |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323        | ( - )                   | ( - )                   |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329        | ( - )                   | ( - )                   |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300        | 740 474                 | 363 280                 |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период                                                                                | 4400        | 67                      | (22 985)                |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода                                              | 4450        | 117                     | 23 102                  |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода                                               | 4500        | 184                     | 117                     |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490        | -                       | -                       |

Руководитель \_\_\_\_\_ Леушин А.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 " 28 " марта 2023 г.

## Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 9b4f9252-aaea-4503-a1da-f154d3cdd9fe

ООО "СЗ "СЕНАТОР", ЛЕУШИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
 28.03.2023 15:18 (MSK), Сертификат 01AD738E0035AFBFAE4EAE184D21D59D26

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО  
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Рудовский Дмитрий Николаевич, заместитель начальника инспекции  
 28.03.2023 15:53 (MSK), Сертификат 00DE1F4A4D35A7478C21087F5D57DA5384

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

| Наименование<br>показателя       | Код  | Период    | На начало года                   |                                                                      | Изменения за период |                                  |                                                                      |                               |                               |                                  |                                   |   | На конец периода |   |
|----------------------------------|------|-----------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---|------------------|---|
|                                  |      |           |                                  |                                                                      | Поступило           | Выбыло                           |                                                                      | начислено<br>амортиза-<br>ции | Убыток от<br>обесцене-<br>ния | Переоценка                       |                                   |   |                  |   |
|                                  |      |           | первона-<br>чальная<br>стоимость | накоплен-<br>ная аморти-<br>зация и<br>убытки от<br>обесцене-<br>ния |                     | первона-<br>чальная<br>стоимость | накоплен-<br>ная аморти-<br>зация и<br>убытки от<br>обесцене-<br>ния |                               |                               | Первона-<br>чальная<br>стоимость | Накоплен-<br>ная аморти-<br>зация |   |                  |   |
|                                  |      |           |                                  |                                                                      |                     |                                  |                                                                      |                               |                               |                                  |                                   |   |                  |   |
| Нематериальные<br>активы - всего | 5100 | за 2022г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -                                | -                                 | - | -                | - |
|                                  | 5110 | за 2021г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -                                | -                                 | - | -                | - |
| в том числе:                     | 5101 | за 2022г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -                                | -                                 | - | -                | - |
|                                  | 5111 | за 2021г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -                                | -                                 | - | -                | - |

с.1

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5120 | -                     | -                     | -                     |
| В том числе:            | 5121 | -                     | -                     | -                     |

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5130 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            |      |                       |                       |                       |
|                         | 5131 | -                     | -                     | -                     |

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

| Наименование показателя | Код  | Период    | На начало года           |                                       | Изменения за период |                          |                                       |                                      | На конец периода         |                                       |
|-------------------------|------|-----------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
|                         |      |           | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы | Поступило           | Выбыло                   |                                       | часть стоимости, списанная за период | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |
|                         |      |           |                          |                                       |                     | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |                                      |                          |                                       |
| НИОКР - всего           | 5140 | за 2022г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
|                         | 5150 | за 2021г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
|                         | 5141 | за 2022г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
| в том числе:            | 5151 | за 2021г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя                                               | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |                                          |                                                             | На конец периода |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                       |      |           |                | затраты за период   | списано давших положительного результата | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР |                  |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего          | 5160 | за 2022г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5170 | за 2021г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5161 | за 2022г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
| В том числе:                                                          | 5171 | за 2021г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5180 | за 2022г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5190 | за 2021г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
| Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | 5181 | за 2022г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5191 | за 2021г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5191 | за 2021г. | -              | -                   | -                                        | -                                                           | -                |

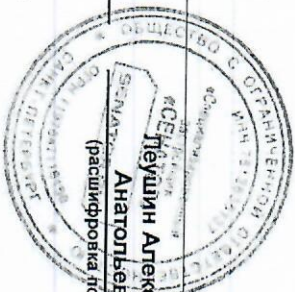
Руководитель

(подпись)

Иевшин Александр  
Анатолевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



## 2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя                                                                                            | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |         |                                                                     |   | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|---|------------------|
|                                                                                                                    |      |           |                | затраты за период   | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |   |                  |
| Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2022г. | 26 200         | 2 327               | -       | (2 327)                                                             | - | 26 200           |
| в том числе:                                                                                                       | 5250 | за 2021г. | 26 200         | -                   | -       | -                                                                   | - | 26 200           |
| Земельный участок, Лен.область, Всеволожский р-н, Южовское с.п., д. Южки, улица Садовая, уч.25А кад.               | 5241 | за 2022г. | 26 200         | -                   | -       | -                                                                   | - | 26 200           |
| Аренда офиса с 01.01.22-30.09.2023                                                                                 | 5251 | за 2021г. | 26 200         | -                   | -       | -                                                                   | - | 26 200           |
| Аренда 3У по дог. 13/ЗК-05285 от 18.02.2014 (до 31.12.2023)                                                        | 5242 | за 2022г. | -              | 2 100               | -       | (2 100)                                                             | - | -                |
| Аренда 3У по дог. №13/ЗР-00933/2021 от 18.11.2021 (до 31.12.2023)                                                  | 5252 | за 2021г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | - | -                |
|                                                                                                                    | 5243 | за 2022г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | - | -                |
|                                                                                                                    | 5253 | за 2021г. | -              | 154                 | -       | (154)                                                               | - | -                |
|                                                                                                                    | 5244 | за 2022г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | - | -                |
|                                                                                                                    | 5254 | за 2021г. | -              | 72                  | -       | (72)                                                                | - | -                |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя                                                                                      | Код  | за 2022г. |   | за 2021г. |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---|-----------|---|
|                                                                                                              |      |           |   |           |   |
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -         | - | -         | - |
| в том числе:                                                                                                 |      |           |   |           |   |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -         | - | -         | - |
| в том числе:                                                                                                 | 5271 | -         | - | -         | - |

## 2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя                                                                                                     | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5280 | -                     | -                     | -                     |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5281 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5282 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5283 | -                     | -                     | -                     |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, переведенные на консервацию                                                                              | 5285 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование основных средств                                                                                         | 5286 | -                     | -                     | -                     |
| (залог и др.)                                                                                                               | 5287 | -                     | -                     | -                     |
| Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств                                                                      | 5288 | -                     | -                     | -                     |

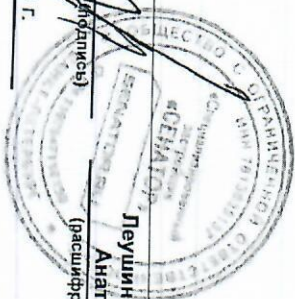
Руководитель

(подпись)

Леушин Александр  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



### 3. Финансовые вложения

### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

[illegible]

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                               | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего                     | 5320 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          |      |                       |                       |                       |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5321 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          | 5325 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                | 5326 | -                     | -                     | -                     |
|                                                                       | 5329 | -                     | -                     | -                     |

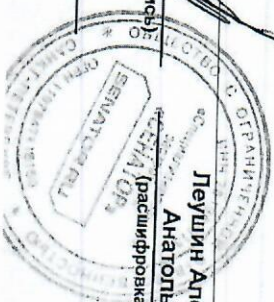
Руководитель

(подпись)

Левшин Александр  
Анатолиевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

| 4.1. Наличие и движение запасов                |      |           |                |                                         |                      |                       |                     |                               |                               |                                           |                |                                         |                      |
|------------------------------------------------|------|-----------|----------------|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------------|
| Наименование показателя                        | Код  | Период    | На начало года |                                         |                      |                       | Изменения за период |                               |                               |                                           |                | На конец периода                        |                      |
|                                                |      |           | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости | балансовая стоимость | поступления и затраты | себе-стоимость      | резерв под снижение стоимости | убытков от снижения стоимости | оборот запасов между их группами (видами) | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости | балансовая стоимость |
|                                                |      |           |                |                                         |                      |                       |                     |                               |                               |                                           |                |                                         |                      |
| Запасы - всего                                 | 5400 | за 2022г. | 363 952        | -                                       | 363 952              | 647 983               | (35 042)            | -                             | -                             | X                                         | 976 900        | -                                       | 976 900              |
|                                                | 5420 | за 2021г. | 155 993        | -                                       | 155 993              | 208 496               | (548)               | -                             | -                             | X                                         | 363 961        | -                                       | 363 961              |
| в том числе:                                   |      |           |                |                                         |                      |                       |                     |                               |                               |                                           |                |                                         |                      |
| Сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 5401 | за 2022г. | 30             | -                                       | 30                   | 35 011                | (35 035)            | -                             | -                             | -                                         | 5              | -                                       | 5                    |
|                                                | 5421 | за 2021г. | 239            | -                                       | 239                  | 326                   | (535)               | -                             | -                             | -                                         | 30             | -                                       | 30                   |
| Готовая продукция                              | 5402 | за 2022г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
|                                                | 5422 | за 2021г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
| Товары для перепродажи                         | 5403 | за 2022г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
|                                                | 5423 | за 2021г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
| Товары и готовая продукция отгруженные         | 5404 | за 2022г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
|                                                | 5424 | за 2021г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
| Затраты в незавершенном производстве           | 5405 | за 2022г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
|                                                | 5425 | за 2021г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
| Прочие запасы и затраты                        | 5406 | за 2022г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
|                                                | 5426 | за 2021г. | -              | -                                       | -                    | -                     | -                   | -                             | -                             | -                                         | -              | -                                       | -                    |
| Затраты в незавершенном строительстве          | 5407 | за 2022г. | 363 922        | -                                       | 363 922              | 612 973               | -                   | -                             | -                             | -                                         | 976 895        | -                                       | 976 895              |
|                                                | 5427 | за 2021г. | 155 752        | -                                       | 155 752              | 208 170               | -                   | -                             | -                             | -                                         | 363 922        | -                                       | 363 922              |

## 4.2. Запасы в запоре

| Наименование показателя                                       | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:   | 5440 | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в запоре по договору - всего в том числе: | 5441 | -                     | -                     | -                     |
|                                                               | 5445 | -                     | -                     | -                     |
|                                                               | 5446 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

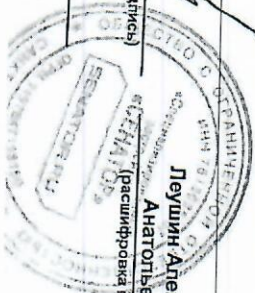
(подпись)

Леушин Александр

Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



# 5. Дебиторская и кредиторская задолженность 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности |                                      |           |                               |                                         |                                                                       |                                                  |           |         |                                  |                        |                                                     |                                                           |                                                           |                               |                                           |         |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|---------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                           | Код                                  | Период    | На начало года                |                                         | поступление                                                           |                                                  |           |         |                                  | Изменения за период    |                                                     |                                                           |                                                           | На конец периода              |                                           |         |
|                                                   |                                      |           | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение | выбыло  | списание на финансовый результат | восстановление резерва | перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнитель- ным долгам |         |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего    | 5501                                 | за 2022г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5521                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
| В том числе:                                      |                                      |           |                               |                                         |                                                                       |                                                  |           |         |                                  |                        |                                                     |                                                           |                                                           |                               |                                           |         |
|                                                   | Расчеты с покупателями и заказчиками | 5502      | за 2022г.                     | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
| Авансы выданные                                   | 5522                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5503                                 | за 2022г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
| Прочая                                            | 5523                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5504                                 | за 2022г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5524                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5505                                 | за 2022г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
|                                                   | 5525                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего   | 5510                                 | за 2022г. | 249 548                       | -                                       | 634 126                                                               | -                                                | (78 247)  | -       | -                                | -                      | X                                                   | X                                                         | -                                                         | -                             | -                                         | -       |
| в том числе:                                      | 5530                                 | за 2021г. | 31 439                        | -                                       | 233 832                                                               | -                                                | (13 389)  | (2 333) | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 802 320                                   | (1 125) |
| Расчеты с покупателями и заказчиками              | 5511                                 | за 2022г. | 1 567                         | -                                       | 1 982                                                                 | -                                                | (442)     | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 249 550                                   | -       |
|                                                   | 5531                                 | за 2021г. | 12 242                        | -                                       | -                                                                     | -                                                | (10 675)  | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 1 125                                     | (1 125) |
| Авансы выданные                                   | 5512                                 | за 2022г. | 84 625                        | -                                       | 68 867                                                                | -                                                | (30 634)  | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 1 567                                     | -       |
|                                                   | 5532                                 | за 2021г. | 15 163                        | -                                       | 74 511                                                                | -                                                | (2 716)   | (2 333) | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 122 858                                   | -       |
| Прочая                                            | 5513                                 | за 2022г. | 2 812                         | -                                       | 56 714                                                                | -                                                | (47 172)  | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 84 625                                    | -       |
|                                                   | 5533                                 | за 2021г. | -                             | -                                       | 2 812                                                                 | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 12 354                                    | -       |
| задолженность по ДДУ                              | 5514                                 | за 2022г. | 160 544                       | -                                       | 508 564                                                               | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | X                                                   | X                                                         | -                                                         | -                             | 2 812                                     | -       |
|                                                   | 5534                                 | за 2021г. | 4 035                         | -                                       | 156 509                                                               | -                                                | -         | -       | -                                | -                      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 667 108                                   | -       |
| Итого                                             | 5500                                 | за 2022г. | 249 548                       | -                                       | 634 126                                                               | -                                                | (78 247)  | -       | -                                | -                      | X                                                   | X                                                         | -                                                         | -                             | 160 544                                   | -       |
|                                                   | 5520                                 | за 2021г. | 31 439                        | -                                       | 233 832                                                               | -                                                | (13 389)  | (2 333) | -                                | -                      | X                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | 802 320                                   | (1 125) |
|                                                   |                                      |           |                               | -                                       |                                                                       | -                                                |           |         | -                                | -                      |                                                     |                                                           | -                                                         | -                             | 249 550                                   | -       |

## 5.2. Просроченная Дебиторская задолженность

| Наименование показателя                                                      | Код | На 31 декабря 2022 г.         |                      | На 31 декабря 2021 г.         |                      | На 31 декабря 2020 г.         |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|                                                                              |     | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего                                                                        |     | 5540                          | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:                                                                 |     |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                         |     | 5541                          | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) |     | 5542                          | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая                                                                       |     | 5543                          | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              |     | 5544                          | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                          | Код  | Период    | Остаток на начало года | Изменения за период                                                   |                                                  |            |                                  |                                       |                                                        |                                                        |           | Остаток на конец периода |
|--------------------------------------------------|------|-----------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|
|                                                  |      |           |                        | поступление                                                           |                                                  | выбыло     |                                  |                                       | перевод из                                             |                                                        |           |                          |
|                                                  |      |           |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше-ние | списание на финансовый результат | Долго- в кредитор-скую задолжен-ность | перевод из дебитор-ской в кре-диторскую задолжен-ность | перевод из кредитор-ской в де-биторскую задолжен-ность |           |                          |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего  | 5551 | за 2022г. | 533 167                | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 358 067   |                          |
| в том числе:                                     | 5571 | за 2021г. | -                      | 533 167                                                               | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 533 167   |                          |
| кредиты                                          | 5552 | за 2022г. | 363 280                | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | (5 213)                               | -                                                      | -                                                      | 358 067   |                          |
| займы                                            | 5572 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 363 280   |                          |
| прочая                                           | 5553 | за 2022г. | -                      | 363 280                                                               | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5573 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5554 | за 2022г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
| задолженность перед дольщиками                   | 5574 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5555 | за 2022г. | 160 544                | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
| задолженность по процентам                       | 5575 | за 2021г. | -                      | 160 544                                                               | -                                                | -          | -                                | (160 544)                             | X                                                      | X                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5556 | за 2022г. | 9 343                  | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | X                                                      | X                                                      | 160 544   |                          |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5576 | за 2021г. | -                      | 9 343                                                                 | -                                                | -          | -                                | (9 343)                               | X                                                      | X                                                      | -         |                          |
| в том числе:                                     | 5560 | за 2022г. | 73 367                 | 570 796                                                               | 260                                              | (42 529)   | -                                | -                                     | X                                                      | X                                                      | 9 343     |                          |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками            | 5580 | за 2021г. | 145 659                | 68 705                                                                | 155                                              | (141 041)  | (7)                              | 175 100                               | -                                                      | -                                                      | 1 517 235 |                          |
|                                                  | 5561 | за 2022г. | 27 779                 | 13 938                                                                | 233                                              | (6 776)    | -                                | -                                     | -                                                      | 1                                                      | 73 367    |                          |
| авансы полученные                                | 5581 | за 2021г. | 130 499                | 23 169                                                                | 1                                                | (125 883)  | (7)                              | -                                     | -                                                      | -                                                      | 34 941    |                          |
|                                                  | 5562 | за 2022г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 27 779    |                          |
| расчеты по налогам и взносам                     | 5582 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5563 | за 2022г. | 1                      | 301                                                                   | 27                                               | (6 929)    | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
| кредиты                                          | 5583 | за 2021г. | 6 827                  | (51)                                                                  | 154                                              | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 329       |                          |
|                                                  | 5564 | за 2022г. | -                      | 740 474                                                               | -                                                | -          | -                                | 5 213                                 | -                                                      | -                                                      | 1         |                          |
| займы                                            | 5584 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 745 687   |                          |
|                                                  | 5565 | за 2022г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
| прочая                                           | 5585 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5566 | за 2022г. | 45 587                 | 22 834                                                                | -                                                | (35 753)   | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5586 | за 2021г. | 8 333                  | 45 587                                                                | -                                                | (8 333)    | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | 32 668    |                          |
|                                                  | 5567 | за 2022г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | X                                                      | X                                                      | 45 587    |                          |
|                                                  | 5587 | за 2021г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -          | -                                | -                                     | -                                                      | -                                                      | -         |                          |
|                                                  | 5550 | за 2022г. | 606 534                | 570 796                                                               | 260                                              | (42 529)   | -                                | -                                     | X                                                      | X                                                      | -         |                          |
| Итого                                            | 5570 | за 2021г. | 145 659                | 601 872                                                               | 155                                              | (141 041)  | (7)                              | X                                     | -                                                      | 1                                                      | 1 875 302 |                          |
|                                                  |      |           |                        |                                                                       |                                                  |            |                                  |                                       |                                                        |                                                        | 606 534   |                          |

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

(подпись)

Александр  
Анатолевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



# 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

| Наименование показателя                                                                   | Код  | за 2022г. | за 2021г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты                                                                      |      |           |           |
| Расходы на оплату труда                                                                   | 5610 | -         | 341       |
| Отчисления на социальные нужды                                                            | 5620 | -         | 1 056     |
| Амортизация                                                                               | 5630 | -         | 225       |
| Прочие затраты                                                                            | 5640 | -         | 161       |
| Итого по элементам                                                                        | 5650 | -         | 9         |
| Фактическая себестоимость проданных товаров                                               | 5660 | -         | 1 792     |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5670 | -         | (1 538)   |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                               | 5680 | -         | -         |
|                                                                                           | 5600 | -         | 254       |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность. Добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Пешин Александр  
Анатолевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

| Наименование показателя         | Код  | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | 21                     | 16       | (8)      | -                            | 29                       |

Руководитель

(подпись)

Девушин Александр  
Анатолиевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

# 8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего      | 5800 | 31 420                | 4 537                 | -                     |
| В том числе:            |      |                       |                       |                       |
| Выданные - всего        | 5801 | -                     | -                     | -                     |
| В том числе:            | 5810 | -                     | -                     | -                     |
|                         | 5811 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

(подпись)

Леушин Александр  
Анатолиевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



## Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2023** в **15.18.20** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO\_BUNRPZ\_7813\_7813\_7813635137781301001\_43580DA3-8657-41C6-94C9-A29B67A7F62A\_20230328\_3a6eb97a-2cf0-4017-bab7-c13201a36310,

NO\_BUNOTCH\_7813\_7813\_7813635137781301001\_20230328\_6A340D3F-67E6-46CD-93A1-2A4A423B61B2

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ "СЕНАТОР", 7813635137/781301001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE1114542485

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №25 по Санкт-Петербургу (код 7813)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7813

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СЕНАТОР",  
7813635137/781301001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №25  
по Санкт-Петербургу (код 7813) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
СЕНАТОР", 7813635137/781301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2023 в 15.18.20** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2022 год**

в файле NO\_VUHOTSCH\_7813\_7813\_7813635137781301001\_20230328\_6A340  
D3F-67E6-46CD-93A1-2A4A423B61B2  
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №25 по Санкт-Петербургу (код 7813)  
(наименование файла)  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,  
регистрационный номер 00000000001785376276

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Извещение о получении электронного документа****код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **28.03.2023** в **15.18.40** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_BUNPZ\_7813\_7813\_7813635137781301001\_43580DA3-8657-41C6-94C9-A29B67A7F62A\_20230328\_3a6eb97a-2cf0-4017-bab7-c13201a36310**

**NO\_BUNOTCH\_7813\_7813\_7813635137781301001\_20230328\_6A340D3F-67E6-46CD-93A1-2A4A423B61B2**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СЗ "СЕНАТОР", 7813635137/781301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE1114542485**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 7813**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**7813**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))