

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001799 от 04.06.2024

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства» по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российской Федерации, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3) (кадастровый номер 78:36:0005354:1683)

Дата первичного размещения: 15.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЗИДАНИЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЗИДАНИЕ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ушаковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 3; Корпус: к 1 стр 1

	1.2.9	Тип помещений: Квартира: оф 516
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://setlgroup.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Созидание
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7810718995
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SetlGroup; SetlCity; Петербургская Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810718995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164
	2.1.3	Дата регистрации: 09.01.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сэтл"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99.50050 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70.00010 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650226106
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164)

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,99990 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225306
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164)

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225407
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164)

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Потенциал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810789530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800026774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014487
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800154924
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155342
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моритц"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813611489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847126697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Строительная Компания «Союз»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925021552
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Норд Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Остров Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781309
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Новый стиль»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Новый элемент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Содружество Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607041
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925021585
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Фаворит»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904082027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063905088830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Бизнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НКД. Управление. Инвестиции.»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811521102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847245998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фаворит Плюс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фаворит»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новый стиль»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Сэтл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Престиж»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612002
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925013576
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Информационные Технологии и Телекоммуникации»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Остров Сити»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания «Каменка»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Созидание»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Евростройпроект»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Норд Сити»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Экология и Здоровье»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810020495
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810082175
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810069620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847205300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Эстейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Эстейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Сити Калининград»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Альянс Сити Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Сити»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая Компания «Сэтл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Групп»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КБ «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Сити»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Стерео-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906373328
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183926027273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Потенциал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Развитие территории «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ОСТ-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906123261
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043902819509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СпецАвиаПарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цесма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804097130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037808056879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814796560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800134672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Морской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Сэтл Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Сэтл Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Сэтл Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Проект Менеджмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800058211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397872
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016165
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НеоПолис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016176
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес школа"Сэтл Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814790030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800066835
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Приморский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ринова»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Столичная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Школа на 1100 мест"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-032K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Европейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8а

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Дошкольная образовательная организация на 190 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-009K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 110 мест

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-53-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 2,3,4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (корпус 1, корпус 2, корпус 3) со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией:Корпус 1.Жилой дом, Корпус 2.Жилой дом, Корпус 3.Жилой дом.Подземный гараж

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузнецовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58; Корпус: 1,2,3,4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Статус у парка Победы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными коммерческими помещениями, встроенно-пристроенными подземными автостоянками и отдельно стоящим объектом дошкольного и начального образования: Жилой дом 1 (корпуса 1-6), Жилой дом 2 (корпус 7), Жилой дом 3 (корпус 8), Объект дошкольного и начального образования на 285 мест

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-60-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Эмеральд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новолитовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12, 14; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Облака на Лесной"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: Жилой дом 1 (жилая часть, подземная автостоянка, ДОО), Жилой дом 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.09.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-23-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица/проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Матросова/Большой Сампсониевский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1, 3, 66; Корпус: 3; Строение: 1, 2, 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями, подземными автостоянками и ДОО: Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2. Корпус 3. Автостоянка № 1, Жилой дом. Корпус 4. Корпус 5. Корпус 6. Корпус 7. Автостоянка № 2, Пост охраны № 1, Пост охраны № 2, Пост охраны № 3, ДОО
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-34-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3, 7; Корпус: 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой): Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-25-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3,5; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой): Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-26-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3, 5, 7; Корпус: 1; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка, Корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-27-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица/проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бабушкина/Железнодорожный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14, 53, 55; Корпус: 1, 2, 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Стрижи в Невском"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенными гаражами, объектом дошкольного образования на 250 мест: Корпус 1. Жилой дом. Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 2. Жилой дом. Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 3. Жилой дом. Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 4. Жилой дом. Встроенно-пристроенная автостоянка, Объект дошкольного образования на 250 мест

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-19-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3, 5; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой): Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-26-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3, 7; Корпус: 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой): Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-25-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица/проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Матросова/Большой Сампсониевский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1, 3/66; Корпус: 3; Строение: 1, 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями, подземными автостоянками и ДОО: Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2. Корпус 3. Автостоянка № 1, Жилой дом. Корпус 4. Корпус 5. Корпус 6. Корпус 7. Автостоянка № 2, Пост охраны № 1, Пост охраны № 2, Пост охраны № 3, ДОО

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-34-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Эмеральд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузнецовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58; Корпус: 1, 2, 3, 4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Статус у Парка Победы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными коммерческими помещениями, встроенно-пристроенными подземными автостоянками и отдельно стоящим объектом дошкольного и начального образования: Жилой дом 1 (корпуса 1-6), Жилой дом 2 (корпус 7), Жилой дом 3 (корпус 8), Объект дошкольного и начального образования на 285 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-60-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комендантский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 4; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 110 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-53-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Столичная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Школа на 1100 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-032K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 440 563,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 943 431,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 519 798,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Иная информация о застройщике:</p> <p>1.Органы управления ООО"Специализированный застройщик"Созидание", а именно:Единоличный исполнительный орган Генеральный директор-Еременко Илья Анатольевич,-Главный бухгалтер-Климантова Ирина Владимировна,-бенефициарные владельцы-Шубарев Максим Валерьевич,-Изак Ян Леонидович, Еременко Илья Анатольевич, соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019)"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".2.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и (или)иных объектов недвижимости, в которых принимало участие основное общество застройщика или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU7812500029552, выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 18.05.2018

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом 1.П этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российской Федерации, Санкт- Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3, (Российская Федерация, Санкт- Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер ЗУ 78:36:0005354:1683
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16269.0 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом 2.1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российской Федерации, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 3)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер ЗУ 78:36:0005354:1683
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 89736.0 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей пло-щади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 163,38 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 814,80 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 978,18 м²
9.3 (2) О сумме общей пло-щади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38 223,75 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 060,95 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49 284,70 м²
9.4 О дополнительных ха-рактеристиках строящих-ся в рамках проекта стро-ительства многоквартир-ных домов и (или) иных объек-тов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных ха-рактеристиках строящих-ся в рамках проекта стро-ительства многоквартир-ных домов и (или) иных объек-тов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕЛИОС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Промакс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814657856
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "БалтЭкоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПРИНГАЛД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816267971
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Северо-Западное проектно-сметное бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802878040
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838033293
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Петербургская строительная компания"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810741105
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0425.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1683-к/п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005354:1683
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 916,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 93
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Зоны отдыха с детскими игровыми, физкультурными и площадками отдыха для взрослого населения расположены на внутридворовой территории с обеспечением гигиенических требований к инсоляции
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение площадок отдыха предусмотрено на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. Вытяжные вентиляционные шахты на эксплуатируемой кровле не предусмотрены
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Удаление бытового мусора предусмотрено без использования мусоропроводов. Селективный сбор ТБО жилых помещений (стекло, картон, пластик, пищевые отходы, батарейки) предусмотрен в передвижные контейнеры, установленные в мусоросборных камерах. Для крупногабаритных отходов предусмотрена одна мусоросборная камера. Для сбора ТБО встроенных помещений в каждом корпусе предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено путем организации газонов, посадки лиственных деревьев и кустарников. Посадка деревьев предусмотрена на расстоянии более 5 м, кустарников более 1,5 м от фасадов домов с окнами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах. ТУ выданы ПАО "Россети Ленэнерго" №ОД-СПб-524931-20/539961-Э-20 от 30.12.2020, действительны до 13.11.2025
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, хозяйственные площадки и стоянки автотранспорта предусмотрены с асфальтобетонным (водонепроницаемым) покрытием, площадки перед подъездами, пешеходные дорожки вымощены тротуарной плиткой, устройство площадок для отдыха, спорта с набивным покрытием
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-524931-20/539961-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 526 735,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 934 352,67 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 543 294,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1203/19-0-1-ВС 48-27-1202/19-0-1-ВС 48-27-1201/19-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 188,70 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1201/19-0-1-ВО 48-27-1203/19-0-1-ВО 48-27-1202/19-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 436,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	86.26	3	55.09	2.77
2	Квартира	2	1	25.41	1	18.59	2.77
3	Квартира	2	1	25.40	1	18.59	2.77
4	Квартира	2	1	63.54	2	32.08	2.77
5	Квартира	3	1	85.16	3	55.21	2.77
6	Квартира	3	1	24.95	1	18.59	2.77
7	Квартира	3	1	25.24	1	18.90	2.77
8	Квартира	3	1	25.24	1	18.90	2.77
9	Квартира	3	1	25.24	1	18.90	2.77
10	Квартира	3	1	24.96	1	18.59	2.77
11	Квартира	3	1	70.09	2	32.01	2.77
12	Квартира	4	1	85.16	3	55.21	2.77
13	Квартира	4	1	24.94	1	18.59	2.77
14	Квартира	4	1	24.50	1	18.16	2.77
15	Квартира	4	1	24.50	1	18.16	2.77
16	Квартира	4	1	24.50	1	18.16	2.77
17	Квартира	4	1	24.96	1	18.59	2.77
18	Квартира	4	1	70.09	2	32.01	2.77
19	Квартира	5	1	85.16	3	55.21	2.77
20	Квартира	5	1	24.94	1	18.59	2.77
21	Квартира	5	1	24.50	1	18.16	2.77
22	Квартира	5	1	24.50	1	18.16	2.77
23	Квартира	5	1	24.50	1	18.16	2.77
24	Квартира	5	1	24.96	1	18.59	2.77
25	Квартира	5	1	70.09	2	32.01	2.77
26	Квартира	6	1	85.16	3	55.21	2.77

27	Квартира	6	1	24.94	1	18.59	2.77
28	Квартира	6	1	24.50	1	18.16	2.77
29	Квартира	6	1	24.50	1	18.16	2.77
30	Квартира	6	1	24.50	1	18.16	2.77
31	Квартира	6	1	24.96	1	18.59	2.77
32	Квартира	6	1	70.09	2	32.01	2.77
33	Квартира	7	1	85.16	3	55.21	2.77
34	Квартира	7	1	24.94	1	18.59	2.77
35	Квартира	7	1	24.50	1	18.16	2.77
36	Квартира	7	1	24.50	1	18.16	2.77
37	Квартира	7	1	24.50	1	18.16	2.77
38	Квартира	7	1	24.96	1	18.59	2.77
39	Квартира	7	1	70.09	2	32.01	2.77
40	Квартира	8	1	85.16	3	55.21	2.77
41	Квартира	8	1	24.94	1	18.59	2.77
42	Квартира	8	1	24.50	1	18.16	2.77
43	Квартира	8	1	24.50	1	18.16	2.77
44	Квартира	8	1	24.50	1	18.16	2.77
45	Квартира	8	1	24.96	1	18.59	2.77
46	Квартира	8	1	70.09	2	32.01	2.77
47	Квартира	9	1	85.16	3	55.21	2.77
48	Квартира	9	1	24.94	1	18.59	2.77
49	Квартира	9	1	24.50	1	18.16	2.77
50	Квартира	9	1	24.50	1	18.16	2.77
51	Квартира	9	1	24.50	1	18.16	2.77
52	Квартира	9	1	24.96	1	18.59	2.77
53	Квартира	9	1	70.09	2	32.01	2.77
54	Квартира	10	1	85.16	3	55.21	3.07
55	Квартира	10	1	24.94	1	18.59	3.07
56	Квартира	10	1	24.50	1	18.16	3.07
57	Квартира	10	1	24.50	1	18.16	3.07
58	Квартира	10	1	24.50	1	18.16	3.07
59	Квартира	10	1	24.96	1	18.59	3.07
60	Квартира	10	1	70.09	2	32.01	3.07
61	Квартира	1	2	25.26	1	18.97	2.77
62	Квартира	1	2	25.26	1	18.97	2.77
63	Квартира	1	2	25.26	1	18.97	2.77
64	Квартира	1	2	38.39	2	18.97	2.77
65	Квартира	2	2	54.32	2	23.45	2.77
66	Квартира	2	2	34.58	1	17.31	2.77
67	Квартира	2	2	34.05	1	10.58	2.77
68	Квартира	2	2	36.43	1	10.44	2.77
69	Квартира	2	2	27.28	1	18.27	2.77
70	Квартира	2	2	24.50	1	18.21	2.77
71	Квартира	2	2	24.50	1	18.21	2.77
72	Квартира	2	2	24.50	1	18.21	2.77

73	Квартира	2	2	64.78	2	30.59	2.77
74	Квартира	3	2	53.80	2	23.45	2.77
75	Квартира	3	2	33.98	1	17.31	2.77
76	Квартира	3	2	33.56	1	10.58	2.77
77	Квартира	3	2	35.51	1	10.44	2.77
78	Квартира	3	2	26.81	1	18.27	2.77
79	Квартира	3	2	24.50	1	18.21	2.77
80	Квартира	3	2	24.50	1	18.21	2.77
81	Квартира	3	2	24.50	1	18.21	2.77
82	Квартира	3	2	64.78	2	30.59	2.77
83	Квартира	4	2	53.80	2	23.45	2.77
84	Квартира	4	2	33.98	1	17.31	2.77
85	Квартира	4	2	33.56	1	10.58	2.77
86	Квартира	4	2	35.51	1	10.44	2.77
87	Квартира	4	2	26.81	1	18.27	2.77
88	Квартира	4	2	24.50	1	18.21	2.77
89	Квартира	4	2	24.50	1	18.21	2.77
90	Квартира	4	2	24.50	1	18.21	2.77
91	Квартира	4	2	64.78	2	30.59	2.77
92	Квартира	5	2	53.80	2	23.45	2.77
93	Квартира	5	2	33.98	1	17.31	2.77
94	Квартира	5	2	33.56	1	10.58	2.77
95	Квартира	5	2	35.51	1	10.44	2.77
96	Квартира	5	2	26.81	1	18.27	2.77
97	Квартира	5	2	24.50	1	18.21	2.77
98	Квартира	5	2	24.50	1	18.21	2.77
99	Квартира	5	2	24.50	1	18.21	2.77
100	Квартира	5	2	64.78	2	30.59	2.77
101	Квартира	6	2	53.80	2	23.45	2.77
102	Квартира	6	2	33.98	1	17.31	2.77
103	Квартира	6	2	33.56	1	10.58	2.77
104	Квартира	6	2	35.51	1	10.44	2.77
105	Квартира	6	2	26.81	1	18.27	2.77
106	Квартира	6	2	24.50	1	18.21	2.77
107	Квартира	6	2	24.50	1	18.21	2.77
108	Квартира	6	2	24.50	1	18.21	2.77
109	Квартира	6	2	64.78	2	30.59	2.77
110	Квартира	7	2	53.80	2	23.45	2.77
111	Квартира	7	2	33.98	1	17.31	2.77
112	Квартира	7	2	33.56	1	10.58	2.77
113	Квартира	7	2	35.51	1	10.44	2.77
114	Квартира	7	2	26.81	1	18.27	2.77
115	Квартира	7	2	24.50	1	18.21	2.77
116	Квартира	7	2	24.50	1	18.21	2.77
117	Квартира	7	2	24.50	1	18.21	2.77
118	Квартира	7	2	64.78	2	30.59	2.77

119	Квартира	8	2	53.80	2	23.45	2.77
120	Квартира	8	2	33.98	1	17.31	2.77
121	Квартира	8	2	33.56	1	10.58	2.77
122	Квартира	8	2	35.51	1	10.44	2.77
123	Квартира	8	2	26.81	1	18.27	2.77
124	Квартира	8	2	24.50	1	18.21	2.77
125	Квартира	8	2	24.50	1	18.21	2.77
126	Квартира	8	2	24.50	1	18.21	2.77
127	Квартира	8	2	64.78	2	30.59	2.77
128	Квартира	9	2	53.80	2	23.45	3.07
129	Квартира	9	2	33.98	1	17.31	3.07
130	Квартира	9	2	33.56	1	10.58	3.07
131	Квартира	9	2	35.51	1	10.44	3.07
132	Квартира	9	2	26.81	1	18.27	3.07
133	Квартира	9	2	24.50	1	18.21	3.07
134	Квартира	9	2	24.50	1	18.21	3.07
135	Квартира	9	2	24.50	1	18.21	3.07
136	Квартира	9	2	64.78	2	30.59	3.07
137	Квартира	10	2	137.60	3	60.32	3.54
138	Квартира	2	3	90.45	3	45.50	2.77
139	Квартира	2	3	37.85	1	11.49	2.77
140	Квартира	2	3	37.64	1	11.49	2.77
141	Квартира	2	3	56.95	2	23.33	2.77
142	Квартира	2	3	79.37	3	47.42	2.77
143	Квартира	3	3	89.17	3	45.50	2.77
144	Квартира	3	3	37.02	1	11.49	2.77
145	Квартира	3	3	37.02	1	11.49	2.77
146	Квартира	3	3	56.15	2	23.33	2.77
147	Квартира	3	3	78.49	3	47.42	2.77
148	Квартира	4	3	89.17	3	45.50	2.77
149	Квартира	4	3	37.02	1	11.49	2.77
150	Квартира	4	3	37.02	1	11.49	2.77
151	Квартира	4	3	56.15	2	23.33	2.77
152	Квартира	4	3	78.49	3	47.42	2.77
153	Квартира	5	3	89.17	3	45.50	2.77
154	Квартира	5	3	37.02	1	11.49	2.77
155	Квартира	5	3	37.02	1	11.49	2.77
156	Квартира	5	3	56.15	2	23.33	2.77
157	Квартира	5	3	78.49	3	47.42	2.77
158	Квартира	6	3	89.17	3	45.50	2.77
159	Квартира	6	3	37.02	1	11.49	2.77
160	Квартира	6	3	37.02	1	11.49	2.77
161	Квартира	6	3	56.15	2	23.33	2.77
162	Квартира	6	3	78.49	3	47.42	2.77
163	Квартира	7	3	89.17	3	45.50	2.77
164	Квартира	7	3	37.02	1	11.49	2.77

165	Квартира	7	3	37.02	1	11.49	2.77
166	Квартира	7	3	56.15	2	23.33	2.77
167	Квартира	7	3	78.49	3	47.42	2.77
168	Квартира	8	3	89.17	3	45.50	2.77
169	Квартира	8	3	37.02	1	11.49	2.77
170	Квартира	8	3	37.02	1	11.49	2.77
171	Квартира	8	3	56.15	2	23.33	2.77
172	Квартира	8	3	78.49	3	47.42	2.77
173	Квартира	9	3	89.17	3	45.50	3.07
174	Квартира	9	3	37.02	1	11.49	3.07
175	Квартира	9	3	37.02	1	11.49	3.07
176	Квартира	9	3	56.15	2	23.33	3.07
177	Квартира	9	3	78.49	3	47.42	3.07
178	Квартира	10	3	126.29	2	50.30	3.54
179	Квартира	1	4	31.94	1	10.11	2.77
180	Квартира	1	4	39.77	1	18.75	2.77
181	Квартира	1	4	42.60	1	10.41	2.77
182	Квартира	2	4	31.19	1	10.11	2.77
183	Квартира	2	4	39.31	1	18.75	2.77
184	Квартира	2	4	32.39	1	10.41	2.77
185	Квартира	2	4	55.47	2	24.72	2.77
186	Квартира	2	4	36.87	1	10.00	2.77
187	Квартира	2	4	49.68	2	27.77	2.77
188	Квартира	2	4	32.21	1	10.15	2.77
189	Квартира	2	4	107.09	3	49.61	2.77
190	Квартира	3	4	31.19	1	10.11	2.77
191	Квартира	3	4	39.31	1	18.75	2.77
192	Квартира	3	4	32.39	1	10.41	2.77
193	Квартира	3	4	54.51	2	24.72	2.77
194	Квартира	3	4	35.86	1	10.00	2.77
195	Квартира	3	4	48.87	2	27.77	2.77
196	Квартира	3	4	32.00	1	10.15	2.77
197	Квартира	3	4	106.14	3	49.61	2.77
198	Квартира	4	4	31.19	1	10.11	2.77
199	Квартира	4	4	39.31	1	18.75	2.77
200	Квартира	4	4	32.39	1	10.41	2.77
201	Квартира	4	4	54.51	2	24.72	2.77
202	Квартира	4	4	35.86	1	10.00	2.77
203	Квартира	4	4	48.87	2	27.77	2.77
204	Квартира	4	4	32.00	1	10.15	2.77
205	Квартира	4	4	106.14	3	49.61	2.77
206	Квартира	5	4	31.19	1	10.11	2.77
207	Квартира	5	4	39.31	1	18.75	2.77
208	Квартира	5	4	32.39	1	10.41	2.77
209	Квартира	5	4	54.51	2	24.72	2.77
210	Квартира	5	4	35.86	1	10.00	2.77

211	Квартира	5	4	48.87	2	27.77	2.77
212	Квартира	5	4	32.00	1	10.15	2.77
213	Квартира	5	4	106.14	3	49.61	2.77
214	Квартира	6	4	31.19	1	10.11	2.77
215	Квартира	6	4	39.31	1	18.75	2.77
216	Квартира	6	4	32.39	1	10.41	2.77
217	Квартира	6	4	54.51	2	24.72	2.77
218	Квартира	6	4	35.86	1	10.00	2.77
219	Квартира	6	4	48.87	2	27.77	2.77
220	Квартира	6	4	32.00	1	10.15	2.77
221	Квартира	6	4	106.14	3	49.61	2.77
222	Квартира	7	4	31.19	1	10.11	2.77
223	Квартира	7	4	39.31	1	18.75	2.77
224	Квартира	7	4	32.39	1	10.41	2.77
225	Квартира	7	4	54.51	2	24.72	2.77
226	Квартира	7	4	35.86	1	10.00	2.77
227	Квартира	7	4	48.87	2	27.77	2.77
228	Квартира	7	4	32.00	1	10.15	2.77
229	Квартира	7	4	106.14	3	49.61	2.77
230	Квартира	8	4	31.19	1	10.11	2.77
231	Квартира	8	4	39.31	1	18.75	2.77
232	Квартира	8	4	32.39	1	10.41	2.77
233	Квартира	8	4	54.51	2	24.72	2.77
234	Квартира	8	4	35.86	1	10.00	2.77
235	Квартира	8	4	48.87	2	27.77	2.77
236	Квартира	8	4	32.00	1	10.15	2.77
237	Квартира	8	4	106.14	3	49.61	2.77
238	Квартира	9	4	31.19	1	10.11	3.07
239	Квартира	9	4	39.31	1	18.75	3.07
240	Квартира	9	4	32.39	1	10.41	3.07
241	Квартира	9	4	54.51	2	24.72	3.07
242	Квартира	9	4	35.86	1	10.00	3.07
243	Квартира	9	4	48.87	2	27.77	3.07
244	Квартира	9	4	32.00	1	10.15	3.07
245	Квартира	9	4	106.14	3	49.61	3.07
246	Квартира	10	4	82.43	1	20.55	3.54
247	Квартира	10	4	144.71	2	46.81	3.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	85.36	Встроенное помещение 1 (на отм. -2,850/-4,500)	20.57	5.40
					C/у	5.16	

					Встроенное помещение 1	59.63	
2	Нежилое помещение	1	2	121.77	Встроенное помещение 2 (на отм. -2,800/-4,500)	28.18	5.30
					C/у	5.67	
					Встроенное помещение 2	87.92	
3	Нежилое помещение	1	2	45.23	Встроенное помещение 3	39.60	5.30
					C/у	5.63	
4	Нежилое помещение	1	2	56.17	Встроенное помещение 4	49.26	5.30
					C/у	6.91	
5	Нежилое помещение	1	3	74.13	Встроенное помещение 5	68.89	5.00
					C/у	5.24	
6	Нежилое помещение	1	3	81.53	Встроенное помещение 6	75.59	5.00
					C/у	5.94	
7	Нежилое помещение	1	3	101.99	Встроенное помещение 7	95.23	5.00
					C/у	4.03	
					ПУИ	2.73	
8	Нежилое помещение	1	4	94.75	Встроенное помещение 8	87.16	4.60
					ПУИ	2.28	
					C/у	5.31	
9	Нежилое помещение	1	4	45.45	Встроенное помещение 9	40.39	4.60
					C/у	5.06	
10	Нежилое помещение	1	4	32.65	Встроенное помещение 10	27.96	4.00
					C/у	4.69	
11	Нежилое помещение	1	4	28.25	Встроенное помещение 11	23.86	4.00
					C/у	4.39	
12	Нежилое помещение	1	4	47.52	Встроенное помещение 12	42.97	4.00
					C/у	4.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения

1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.89
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	46.64
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	9.71
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	16.73
5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	4.23
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	ПУИ	2.54
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Электрощитовая	16.83
8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	9.13
9	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	43.24
10	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	7.13
11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	16.36
12	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	11.12
13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.26
14	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	15.25
15	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.60
16	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	38.25
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	КУИ	4.49
18	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	8.86
19	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	9.24
20	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	18.60
21	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	6.10
22	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Помещение временного хранения бытовых отходов	5.54
23	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Электрощитовая	11.88
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Электрощитовая	9.18
25	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.73

26	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	31.19
27	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	13.72
28	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	ПУИ	2.48
29	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	23.76
30	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	14.13
31	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.59
32	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.78
33	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Помещение временного хранения бытовых отходов	5.87
34	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	16.39
35	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	15.19
36	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	24.76
37	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Мусоросборная камера	5.81
38	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	7.13
39	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	38.08
40	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Тамбур	4.26
41	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.17
42	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	18.60
43	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	16.71
44	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	34.36
45	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	20.37
46	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	15.27
47	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	46.73
48	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	16.39
49	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	15.60
50	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	23.94

51	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	7.13
52	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	38.08
53	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Тамбур	4.26
54	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	15.17
55	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	18.60
56	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	16.71
57	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	34.36
58	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	20.37
59	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	15.27
60	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	46.73
61	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	16.39
62	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	15.60
63	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	23.94
64	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	7.13
65	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	38.08
66	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Тамбур	4.26
67	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	15.17
68	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	18.60
69	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	16.71
70	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	34.36
71	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	20.37
72	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	15.27
73	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	46.73
74	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	16.39
75	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	15.60

76	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	23.94
77	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	7.13
78	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	38.08
79	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Тамбур	4.26
80	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	15.17
81	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	18.60
82	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	16.71
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	34.36
84	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	20.37
85	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	15.27
86	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	46.73
87	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	16.39
88	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	15.60
89	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	23.94
90	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	7.13
91	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	38.08
92	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Тамбур	4.26
93	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	15.17
94	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	18.60
95	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	16.71
96	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	34.36
97	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	20.37
98	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	15.27
99	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	46.73
100	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	16.39

101	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	15.60
102	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	23.94
103	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	7.13
104	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	38.08
105	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Тамбур	4.26
106	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	15.17
107	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	18.60
108	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	16.71
109	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	34.36
110	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	20.37
111	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	15.27
112	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	46.73
113	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	16.39
114	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	15.60
115	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	23.94
116	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	7.13
117	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	38.08
118	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Тамбур	4.26
119	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.17
120	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	18.60
121	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	16.71
122	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	34.36
123	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	20.37
124	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	15.27
125	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	46.73

126	Место общего пользования	Секция 1, 9 этаж	Лифтовой холл	16.39
127	Место общего пользования	Секция 1, 9 этаж	Лестничная клетка	15.60
128	Место общего пользования	Секция 1, 9 этаж	Коридор	23.94
129	Место общего пользования	Секция 2, 9 этаж	Лифтовой холл	7.13
130	Место общего пользования	Секция 2, 9 этаж	Коридор	38.08
131	Место общего пользования	Секция 2, 9 этаж	Тамбур	4.26
132	Место общего пользования	Секция 2, 9 этаж	Лестничная клетка	15.17
133	Место общего пользования	Секция 3, 9 этаж	Лифтовой холл	18.60
134	Место общего пользования	Секция 3, 9 этаж	Лестничная клетка	16.71
135	Место общего пользования	Секция 3, 9 этаж	Коридор	34.36
136	Место общего пользования	Секция 4, 9 этаж	Лифтовой холл	20.37
137	Место общего пользования	Секция 4, 9 этаж	Лестничная клетка	15.27
138	Место общего пользования	Секция 4, 9 этаж	Коридор	46.73
139	Место общего пользования	Секция 1, 10 этаж	Лифтовой холл	16.39
140	Место общего пользования	Секция 1, 10 этаж	Лестничная клетка	15.60
141	Место общего пользования	Секция 1, 10 этаж	Коридор	23.94
142	Место общего пользования	Секция 2, 10 этаж	Лифтовой холл	7.13
143	Место общего пользования	Секция 2, 10 этаж	Тамбур	4.26
144	Место общего пользования	Секция 2, 10 этаж	Лестничная клетка	19.59
145	Место общего пользования	Секция 3, 10 этаж	Лифтовой холл	18.19
146	Место общего пользования	Секция 3, 10 этаж	Лестничная клетка	16.71
147	Место общего пользования	Секция 4, 10 этаж	Лифтовой холл	20.64
148	Место общего пользования	Секция 4, 10 этаж	Лестничная клетка	15.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 1. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Водомерные узлы на жилую и встроенную часть	Водоизмерительное оборудование для холодного водоснабжения
2	Жилой дом 1. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Противопожарная насосная установка повышения давления	Повысительная установка для противопожарного водоснабжения
3	Жилой дом 1. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Станция глубокой очистки воды	Холодное и горячее водоснабжение
4	Жилой дом 1. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Установка повышения давления на хоз.питьевое водоснабжение	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
5	Жилой дом 1. Подземная и надземная часть.	Системы хоз.питьевого холодного, горячего и противопожарного водоснабжения.	Водоснабжение
6	Жилой дом 1. Подземная часть. Кабельная.	Вводы кабельных линий, освещение	Электроснабжение
7	Жилой дом 1. Подземная и надземная часть.	ГРЩ1,2,3 для жилья и встроенных помещений	Электроснабжение
8	Жилой дом 1. Подземная и надземная часть.	Системы электрооборудования и освещения	Электроснабжение
9	Жилой дом 1. Подземная часть, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
10	Жилой дом 1. Подземная и надземная часть.	Система вентиляции	Вентиляция
11	Жилой дом 1. Подземная и надземная часть.	Система отопления	Отопление
12	Жилой дом 1. Подземная часть.	Индивидуальные тепловые пункты на жилье и встройку	Система Отопления и ГВС
13	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Волоконно-оптические линии связи, ОРШ в помещении связи, ОРК	Телефонизация, сеть Интернет
14	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Предусматриваются закладные на кровле для возможной установки мачты для ТВ-антенны	Система коллективного приема телевидения
15	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Радиорозетки на входе в квартиру, ответвительные коробки, трансформаторы в подвале	Сеть проводного вещания
16	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Вызывные панели на входах, видеокамеры над входными группами, в кабинах лифтов	Система контроля доступа и видеонаблюдения
17	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Щиты с блоками контроля в ГРЩ	Диспетчеризация инженерного оборудования

18	Жилой дом 1. Наземная и подземная часть	Приборы управления и контроля в этажных щитах, извещатели и оповещатели	Автоматическая система противопожарной защиты (АПС и СОУЭ)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 415 862 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810990550001973
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 312 259 139,97 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 198 106 464,70 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 114 152 675,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 221
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 623,63 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 814,8 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 613 548 950 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 147 666 954 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-2.4.Датой выдачи технических условий №48-27-1201/19-0-1-ВС, указанных в п.14.1.6(4) Объектов 1-2 прошу считать 25.06.2019г.5 Датой выдачи технических условий №48-27-1201/19-0-1-ВО, указанных в п.14.1.6(5) Объектов 1-2 прошу считать 25.06.2019г.6 В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объектов 1-2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений 31.03.2025, для машино-мест-30.06.2025
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕЛИОС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Промакс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814657856
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "БалтЭкоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПРИНГАЛД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816267971
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Северо-Западное проектно-сметное бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802878040
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838033293
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Петербургская строительная компания"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810741105
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0425.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1683-к/п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005354:1683
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 916,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено путём организации газонов, посадки лиственных деревьев и кустарников. Посадка деревьев предусмотрена на расстоянии более 5 м, кустарников более 1,5 м от фасадов домов с окнами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах. ТУ выданы ПАО "Россети Ленэнерго" №ОД-СПб-524931-20/539961-Э-20 от 30.12.2020, действительны до 13.11.2025
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, хозяйственные площадки и стоянки автотранспорта предусмотрены с асфальтобетонным (водонепроницаемым) покрытием, площадки перед подъездами, пешеходные дорожки вымощены тротуарной плиткой, устройство площадок для отдыха, спорта с набивным покрытием
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-524931-20/539961-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 994 628,75 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 732 501,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 028 215,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1203/19-0-1-ВС 48-27-1202/19-0-1-ВС 48-27-1201/19-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 541 585,90 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (техническом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1201/19-0-1-ВО 48-27-1203/19-0-1-ВО 48-27-1202/19-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 322 324,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 875
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 623
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 595

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1.1	96.37	3	47.86	2.77
2	Квартира	2	1.1	40.60	1	12.09	2.77
3	Квартира	2	1.1	61.39	2	27.11	2.77
4	Квартира	2	1.1	43.28	1	14.10	2.77
5	Квартира	2	1.1	56.90	2	31.59	2.77
6	Квартира	2	1.1	89.14	3	52.99	2.77
7	Квартира	3	1.1	95.30	3	47.86	2.77
8	Квартира	3	1.1	39.66	1	12.09	2.77
9	Квартира	3	1.1	60.62	2	27.11	2.77
10	Квартира	3	1.1	42.45	1	14.10	2.77
11	Квартира	3	1.1	55.82	2	31.59	2.77
12	Квартира	3	1.1	88.02	3	52.99	2.77
13	Квартира	4	1.1	95.30	3	47.86	2.77
14	Квартира	4	1.1	39.66	1	12.09	2.77
15	Квартира	4	1.1	60.62	2	27.11	2.77
16	Квартира	4	1.1	42.45	1	14.10	2.77
17	Квартира	4	1.1	55.82	2	31.59	2.77
18	Квартира	4	1.1	88.02	3	52.99	2.77
19	Квартира	5	1.1	95.30	3	47.86	2.77
20	Квартира	5	1.1	39.66	1	12.09	2.77
21	Квартира	5	1.1	60.62	2	27.11	2.77
22	Квартира	5	1.1	42.45	1	14.10	2.77
23	Квартира	5	1.1	55.82	2	31.59	2.77
24	Квартира	5	1.1	88.02	3	52.99	2.77
25	Квартира	6	1.1	95.30	3	47.86	2.77
26	Квартира	6	1.1	39.66	1	12.09	2.77
27	Квартира	6	1.1	60.62	2	27.11	2.77
28	Квартира	6	1.1	42.45	1	14.10	2.77
29	Квартира	6	1.1	55.82	2	31.59	2.77
30	Квартира	6	1.1	88.02	3	52.99	2.77
31	Квартира	7	1.1	95.30	3	47.86	2.77
32	Квартира	7	1.1	39.66	1	12.09	2.77
33	Квартира	7	1.1	60.62	2	27.11	2.77
34	Квартира	7	1.1	42.45	1	14.10	2.77
35	Квартира	7	1.1	55.82	2	31.59	2.77
36	Квартира	7	1.1	88.02	3	52.99	2.77
37	Квартира	8	1.1	95.30	3	47.86	2.77
38	Квартира	8	1.1	39.66	1	12.09	2.77
39	Квартира	8	1.1	60.62	2	27.11	2.77
40	Квартира	8	1.1	42.45	1	14.10	2.77

41	Квартира	8	1.1	55.82	2	31.59	2.77
42	Квартира	8	1.1	88.02	3	52.99	2.77
43	Квартира	9	1.1	95.30	3	47.86	3.07
44	Квартира	9	1.1	39.66	1	12.09	3.07
45	Квартира	9	1.1	60.62	2	27.11	3.07
46	Квартира	9	1.1	42.45	1	14.10	3.07
47	Квартира	9	1.1	55.82	2	31.59	3.07
48	Квартира	9	1.1	88.02	3	52.99	3.07
49	Квартира	2	1.2	82.07	3	44.26	2.77
50	Квартира	2	1.2	64.39	2	29.21	2.77
51	Квартира	2	1.2	109.35	3	46.78	2.77
52	Квартира	3	1.2	80.91	3	44.26	2.77
53	Квартира	3	1.2	63.98	2	29.21	2.77
54	Квартира	3	1.2	107.91	3	46.78	2.77
55	Квартира	4	1.2	80.91	3	44.26	2.77
56	Квартира	4	1.2	63.98	2	29.21	2.77
57	Квартира	4	1.2	107.91	3	46.78	2.77
58	Квартира	5	1.2	80.91	3	44.26	2.77
59	Квартира	5	1.2	63.98	2	29.21	2.77
60	Квартира	5	1.2	107.91	3	46.78	2.77
61	Квартира	6	1.2	80.91	3	44.26	2.77
62	Квартира	6	1.2	63.98	2	29.21	2.77
63	Квартира	6	1.2	107.91	3	46.78	2.77
64	Квартира	7	1.2	80.91	3	44.26	3.07
65	Квартира	7	1.2	63.98	2	29.21	3.07
66	Квартира	7	1.2	107.91	3	46.78	3.07
67	Квартира	1	1.3	25.34	1	18.92	2.77
68	Квартира	1	1.3	25.34	1	18.92	2.77
69	Квартира	1	1.3	25.34	1	18.92	2.77
70	Квартира	1	1.3	27.93	1	19.31	2.77
71	Квартира	1	1.3	36.09	1	10.86	2.77
72	Квартира	1	1.3	43.47	1	10.02	2.77
73	Квартира	2	1.3	31.71	1	14.02	2.77
74	Квартира	2	1.3	24.58	1	18.16	2.77
75	Квартира	2	1.3	24.58	1	18.16	2.77
76	Квартира	2	1.3	24.58	1	18.16	2.77
77	Квартира	2	1.3	29.59	1	19.31	2.77
78	Квартира	2	1.3	49.74	2	21.83	2.77
79	Квартира	2	1.3	32.20	1	10.08	2.77
80	Квартира	2	1.3	32.25	1	10.06	2.77
81	Квартира	2	1.3	51.06	2	22.33	2.77
82	Квартира	2	1.3	32.96	1	10.42	2.77
83	Квартира	2	1.3	49.48	2	27.43	2.77
84	Квартира	2	1.3	37.64	1	12.04	2.77
85	Квартира	2	1.3	72.79	2	36.30	2.77
86	Квартира	3	1.3	31.71	1	14.02	2.77

87	Квартира	3	1.3	24.58	1	18.16	2.77
88	Квартира	3	1.3	24.58	1	18.16	2.77
89	Квартира	3	1.3	24.58	1	18.16	2.77
90	Квартира	3	1.3	29.59	1	19.31	2.77
91	Квартира	3	1.3	49.74	2	21.83	2.77
92	Квартира	3	1.3	32.20	1	10.08	2.77
93	Квартира	3	1.3	31.83	1	10.06	2.77
94	Квартира	3	1.3	50.12	2	22.33	2.77
95	Квартира	3	1.3	32.03	1	10.42	2.77
96	Квартира	3	1.3	48.83	2	27.43	2.77
97	Квартира	3	1.3	36.79	1	12.04	2.77
98	Квартира	3	1.3	72.32	2	36.30	2.77
99	Квартира	4	1.3	31.71	1	14.02	2.77
100	Квартира	4	1.3	24.58	1	18.16	2.77
101	Квартира	4	1.3	24.58	1	18.16	2.77
102	Квартира	4	1.3	24.58	1	18.16	2.77
103	Квартира	4	1.3	29.59	1	19.31	2.77
104	Квартира	4	1.3	49.74	2	21.83	2.77
105	Квартира	4	1.3	32.20	1	10.08	2.77
106	Квартира	4	1.3	31.83	1	10.06	2.77
107	Квартира	4	1.3	50.12	2	22.33	2.77
108	Квартира	4	1.3	32.03	1	10.42	2.77
109	Квартира	4	1.3	48.83	2	27.43	2.77
110	Квартира	4	1.3	36.79	1	12.04	2.77
111	Квартира	4	1.3	72.32	2	36.30	2.77
112	Квартира	5	1.3	31.71	1	14.02	2.77
113	Квартира	5	1.3	24.58	1	18.16	2.77
114	Квартира	5	1.3	24.58	1	18.16	2.77
115	Квартира	5	1.3	24.58	1	18.16	2.77
116	Квартира	5	1.3	29.59	1	19.31	2.77
117	Квартира	5	1.3	49.74	2	21.83	2.77
118	Квартира	5	1.3	32.20	1	10.08	2.77
119	Квартира	5	1.3	31.83	1	10.06	2.77
120	Квартира	5	1.3	50.12	2	22.33	2.77
121	Квартира	5	1.3	32.03	1	10.42	2.77
122	Квартира	5	1.3	48.83	2	27.43	2.77
123	Квартира	5	1.3	36.79	1	12.04	2.77
124	Квартира	5	1.3	72.32	2	36.30	2.77
125	Квартира	6	1.3	31.71	1	14.02	2.77
126	Квартира	6	1.3	24.58	1	18.16	2.77
127	Квартира	6	1.3	24.58	1	18.16	2.77
128	Квартира	6	1.3	24.58	1	18.16	2.77
129	Квартира	6	1.3	29.59	1	19.31	2.77
130	Квартира	6	1.3	49.74	2	21.83	2.77
131	Квартира	6	1.3	32.20	1	10.08	2.77
132	Квартира	6	1.3	31.83	1	10.06	2.77

133	Квартира	6	1.3	50.12	2	22.33	2.77
134	Квартира	6	1.3	32.03	1	10.42	2.77
135	Квартира	6	1.3	48.83	2	27.43	2.77
136	Квартира	6	1.3	36.79	1	12.04	2.77
137	Квартира	6	1.3	72.32	2	36.30	2.77
138	Квартира	7	1.3	31.71	1	14.02	2.77
139	Квартира	7	1.3	24.58	1	18.16	2.77
140	Квартира	7	1.3	24.58	1	18.16	2.77
141	Квартира	7	1.3	24.58	1	18.16	2.77
142	Квартира	7	1.3	29.59	1	19.31	2.77
143	Квартира	7	1.3	49.74	2	21.83	2.77
144	Квартира	7	1.3	32.20	1	10.08	2.77
145	Квартира	7	1.3	31.83	1	10.06	2.77
146	Квартира	7	1.3	50.12	2	22.33	2.77
147	Квартира	7	1.3	32.03	1	10.42	2.77
148	Квартира	7	1.3	48.83	2	27.43	2.77
149	Квартира	7	1.3	36.79	1	12.04	2.77
150	Квартира	7	1.3	72.32	2	36.30	2.77
151	Квартира	8	1.3	31.71	1	14.02	2.77
152	Квартира	8	1.3	24.58	1	18.16	2.77
153	Квартира	8	1.3	24.58	1	18.16	2.77
154	Квартира	8	1.3	24.58	1	18.16	2.77
155	Квартира	8	1.3	29.59	1	19.31	2.77
156	Квартира	8	1.3	49.74	2	21.83	2.77
157	Квартира	8	1.3	32.20	1	10.08	2.77
158	Квартира	8	1.3	31.83	1	10.06	2.77
159	Квартира	8	1.3	50.12	2	22.33	2.77
160	Квартира	8	1.3	32.03	1	10.42	2.77
161	Квартира	8	1.3	48.83	2	27.43	2.77
162	Квартира	8	1.3	36.79	1	12.04	2.77
163	Квартира	8	1.3	72.32	2	36.30	2.77
164	Квартира	9	1.3	31.71	1	14.02	2.77
165	Квартира	9	1.3	24.58	1	18.16	2.77
166	Квартира	9	1.3	24.58	1	18.16	2.77
167	Квартира	9	1.3	24.58	1	18.16	2.77
168	Квартира	9	1.3	29.59	1	19.31	2.77
169	Квартира	9	1.3	49.74	2	21.83	2.77
170	Квартира	9	1.3	32.20	1	10.08	2.77
171	Квартира	9	1.3	31.83	1	10.06	2.77
172	Квартира	9	1.3	50.12	2	22.33	2.77
173	Квартира	9	1.3	32.03	1	10.42	2.77
174	Квартира	9	1.3	48.83	2	27.43	2.77
175	Квартира	9	1.3	36.79	1	12.04	2.77
176	Квартира	9	1.3	72.32	2	36.30	2.77
177	Квартира	10	1.3	31.71	1	14.02	2.77
178	Квартира	10	1.3	24.58	1	18.16	2.77

179	Квартира	10	1.3	24.58	1	18.16	2.77
180	Квартира	10	1.3	24.58	1	18.16	2.77
181	Квартира	10	1.3	29.59	1	19.31	2.77
182	Квартира	10	1.3	49.74	2	21.83	2.77
183	Квартира	10	1.3	32.20	1	10.08	2.77
184	Квартира	10	1.3	31.83	1	10.06	2.77
185	Квартира	10	1.3	50.12	2	22.33	2.77
186	Квартира	10	1.3	32.03	1	10.42	2.77
187	Квартира	10	1.3	48.83	2	27.43	2.77
188	Квартира	10	1.3	36.79	1	12.04	2.77
189	Квартира	10	1.3	72.32	2	36.30	2.77
190	Квартира	11	1.3	31.71	1	14.02	2.77
191	Квартира	11	1.3	24.58	1	18.16	2.77
192	Квартира	11	1.3	24.58	1	18.16	2.77
193	Квартира	11	1.3	24.58	1	18.16	2.77
194	Квартира	11	1.3	29.59	1	19.31	2.77
195	Квартира	11	1.3	49.74	2	21.83	2.77
196	Квартира	11	1.3	32.20	1	10.08	2.77
197	Квартира	11	1.3	31.83	1	10.06	2.77
198	Квартира	11	1.3	50.12	2	22.33	2.77
199	Квартира	11	1.3	32.03	1	10.42	2.77
200	Квартира	11	1.3	48.83	2	27.43	2.77
201	Квартира	11	1.3	36.79	1	12.04	2.77
202	Квартира	11	1.3	72.32	2	36.30	2.77
203	Квартира	12	1.3	31.71	1	14.02	3.07
204	Квартира	12	1.3	24.58	1	18.16	3.07
205	Квартира	12	1.3	24.58	1	18.16	3.07
206	Квартира	12	1.3	24.58	1	18.16	3.07
207	Квартира	12	1.3	29.59	1	19.31	3.07
208	Квартира	12	1.3	49.74	2	21.83	3.07
209	Квартира	12	1.3	32.20	1	10.08	3.07
210	Квартира	12	1.3	31.83	1	10.06	3.07
211	Квартира	12	1.3	50.12	2	22.33	3.07
212	Квартира	12	1.3	32.03	1	10.42	3.07
213	Квартира	12	1.3	48.83	2	27.43	3.07
214	Квартира	12	1.3	36.79	1	12.04	3.07
215	Квартира	12	1.3	72.32	2	36.30	3.07
216	Квартира	1	1.4	56.73	2	24.85	2.77
217	Квартира	1	1.4	40.54	1	13.04	2.77
218	Квартира	1	1.4	38.79	1	10.73	2.77
219	Квартира	1	1.4	25.22	1	18.13	2.77
220	Квартира	1	1.4	25.22	1	18.13	2.77
221	Квартира	1	1.4	25.22	1	18.13	2.77
222	Квартира	1	1.4	36.89	1	10.42	2.77
223	Квартира	1	1.4	33.73	1	14.00	2.77
224	Квартира	1	1.4	34.59	1	17.58	2.77

225	Квартира	1	1.4	34.64	1	17.57	2.77
226	Квартира	2	1.4	32.11	1	14.04	2.77
227	Квартира	2	1.4	56.03	2	24.27	2.77
228	Квартира	2	1.4	55.56	2	24.85	2.77
229	Квартира	2	1.4	50.10	2	23.11	2.77
230	Квартира	2	1.4	38.12	1	10.73	2.77
231	Квартира	2	1.4	24.75	1	18.13	2.77
232	Квартира	2	1.4	24.75	1	18.13	2.77
233	Квартира	2	1.4	24.75	1	18.13	2.77
234	Квартира	2	1.4	36.18	1	10.42	2.77
235	Квартира	2	1.4	32.82	1	14.00	2.77
236	Квартира	2	1.4	33.89	1	17.58	2.77
237	Квартира	2	1.4	33.94	1	17.57	2.77
238	Квартира	3	1.4	31.29	1	14.04	2.77
239	Квартира	3	1.4	55.92	2	24.27	2.77
240	Квартира	3	1.4	55.56	2	24.85	2.77
241	Квартира	3	1.4	50.10	2	23.11	2.77
242	Квартира	3	1.4	38.12	1	10.73	2.77
243	Квартира	3	1.4	24.75	1	18.13	2.77
244	Квартира	3	1.4	24.75	1	18.13	2.77
245	Квартира	3	1.4	24.75	1	18.13	2.77
246	Квартира	3	1.4	36.18	1	10.42	2.77
247	Квартира	3	1.4	32.82	1	14.00	2.77
248	Квартира	3	1.4	33.89	1	17.58	2.77
249	Квартира	3	1.4	33.94	1	17.57	2.77
250	Квартира	4	1.4	31.29	1	14.04	2.77
251	Квартира	4	1.4	55.92	2	24.27	2.77
252	Квартира	4	1.4	55.56	2	24.85	2.77
253	Квартира	4	1.4	50.10	2	23.11	2.77
254	Квартира	4	1.4	38.12	1	10.73	2.77
255	Квартира	4	1.4	24.75	1	18.13	2.77
256	Квартира	4	1.4	24.75	1	18.13	2.77
257	Квартира	4	1.4	24.75	1	18.13	2.77
258	Квартира	4	1.4	36.18	1	10.42	2.77
259	Квартира	4	1.4	32.82	1	14.00	2.77
260	Квартира	4	1.4	33.89	1	17.58	2.77
261	Квартира	4	1.4	33.94	1	17.57	2.77
262	Квартира	5	1.4	31.29	1	14.04	2.77
263	Квартира	5	1.4	55.92	2	24.27	2.77
264	Квартира	5	1.4	55.56	2	24.85	2.77
265	Квартира	5	1.4	50.10	2	23.11	2.77
266	Квартира	5	1.4	38.12	1	10.73	2.77
267	Квартира	5	1.4	24.75	1	18.13	2.77
268	Квартира	5	1.4	24.75	1	18.13	2.77
269	Квартира	5	1.4	24.75	1	18.13	2.77
270	Квартира	5	1.4	36.18	1	10.42	2.77

271	Квартира	5	1.4	32.82	1	14.00	2.77
272	Квартира	5	1.4	33.89	1	17.58	2.77
273	Квартира	5	1.4	33.94	1	17.57	2.77
274	Квартира	6	1.4	31.29	1	14.04	2.77
275	Квартира	6	1.4	55.92	2	24.27	2.77
276	Квартира	6	1.4	55.56	2	24.85	2.77
277	Квартира	6	1.4	50.10	2	23.11	2.77
278	Квартира	6	1.4	38.12	1	10.73	2.77
279	Квартира	6	1.4	24.75	1	18.13	2.77
280	Квартира	6	1.4	24.75	1	18.13	2.77
281	Квартира	6	1.4	24.75	1	18.13	2.77
282	Квартира	6	1.4	36.18	1	10.42	2.77
283	Квартира	6	1.4	32.82	1	14.00	2.77
284	Квартира	6	1.4	33.89	1	17.58	2.77
285	Квартира	6	1.4	33.94	1	17.57	2.77
286	Квартира	7	1.4	31.29	1	14.04	2.77
287	Квартира	7	1.4	55.92	2	24.27	2.77
288	Квартира	7	1.4	55.56	2	24.85	2.77
289	Квартира	7	1.4	50.10	2	23.11	2.77
290	Квартира	7	1.4	38.12	1	10.73	2.77
291	Квартира	7	1.4	24.75	1	18.13	2.77
292	Квартира	7	1.4	24.75	1	18.13	2.77
293	Квартира	7	1.4	24.75	1	18.13	2.77
294	Квартира	7	1.4	36.18	1	10.42	2.77
295	Квартира	7	1.4	32.82	1	14.00	2.77
296	Квартира	7	1.4	33.89	1	17.58	2.77
297	Квартира	7	1.4	33.94	1	17.57	2.77
298	Квартира	8	1.4	31.29	1	14.04	2.77
299	Квартира	8	1.4	55.92	2	24.27	2.77
300	Квартира	8	1.4	55.56	2	24.85	2.77
301	Квартира	8	1.4	50.10	2	23.11	2.77
302	Квартира	8	1.4	38.12	1	10.73	2.77
303	Квартира	8	1.4	24.75	1	18.13	2.77
304	Квартира	8	1.4	24.75	1	18.13	2.77
305	Квартира	8	1.4	24.75	1	18.13	2.77
306	Квартира	8	1.4	36.18	1	10.42	2.77
307	Квартира	8	1.4	32.82	1	14.00	2.77
308	Квартира	8	1.4	33.89	1	17.58	2.77
309	Квартира	8	1.4	33.94	1	17.57	2.77
310	Квартира	9	1.4	31.29	1	14.04	2.77
311	Квартира	9	1.4	55.92	2	24.27	2.77
312	Квартира	9	1.4	55.56	2	24.85	2.77
313	Квартира	9	1.4	50.10	2	23.11	2.77
314	Квартира	9	1.4	38.12	1	10.73	2.77
315	Квартира	9	1.4	24.75	1	18.13	2.77
316	Квартира	9	1.4	24.75	1	18.13	2.77

317	Квартира	9	1.4	24.75	1	18.13	2.77
318	Квартира	9	1.4	36.18	1	10.42	2.77
319	Квартира	9	1.4	32.82	1	14.00	2.77
320	Квартира	9	1.4	33.89	1	17.58	2.77
321	Квартира	9	1.4	33.94	1	17.57	2.77
322	Квартира	10	1.4	31.29	1	14.04	2.77
323	Квартира	10	1.4	55.92	2	24.27	2.77
324	Квартира	10	1.4	55.56	2	24.85	2.77
325	Квартира	10	1.4	50.10	2	23.11	2.77
326	Квартира	10	1.4	38.12	1	10.73	2.77
327	Квартира	10	1.4	24.75	1	18.13	2.77
328	Квартира	10	1.4	24.75	1	18.13	2.77
329	Квартира	10	1.4	24.75	1	18.13	2.77
330	Квартира	10	1.4	36.18	1	10.42	2.77
331	Квартира	10	1.4	32.82	1	14.00	2.77
332	Квартира	10	1.4	33.89	1	17.58	2.77
333	Квартира	10	1.4	33.94	1	17.57	2.77
334	Квартира	11	1.4	31.29	1	14.04	2.77
335	Квартира	11	1.4	55.92	2	24.27	2.77
336	Квартира	11	1.4	55.56	2	24.85	2.77
337	Квартира	11	1.4	50.10	2	23.11	2.77
338	Квартира	11	1.4	38.12	1	10.73	2.77
339	Квартира	11	1.4	24.75	1	18.13	2.77
340	Квартира	11	1.4	24.75	1	18.13	2.77
341	Квартира	11	1.4	24.75	1	18.13	2.77
342	Квартира	11	1.4	36.18	1	10.42	2.77
343	Квартира	11	1.4	32.82	1	14.00	2.77
344	Квартира	11	1.4	33.89	1	17.58	2.77
345	Квартира	11	1.4	33.94	1	17.57	2.77
346	Квартира	12	1.4	31.29	1	14.04	3.07
347	Квартира	12	1.4	55.92	2	24.27	3.07
348	Квартира	12	1.4	55.56	2	24.85	3.07
349	Квартира	12	1.4	50.10	2	23.11	3.07
350	Квартира	12	1.4	38.12	1	10.73	3.07
351	Квартира	12	1.4	24.75	1	18.13	3.07
352	Квартира	12	1.4	24.75	1	18.13	3.07
353	Квартира	12	1.4	24.75	1	18.13	3.07
354	Квартира	12	1.4	36.18	1	10.42	3.07
355	Квартира	12	1.4	32.82	1	14.00	3.07
356	Квартира	12	1.4	33.89	1	17.58	3.07
357	Квартира	12	1.4	33.94	1	17.57	3.07
358	Квартира	2	1.5	88.94	3	46.32	2.77
359	Квартира	2	1.5	37.04	1	10.65	2.77
360	Квартира	2	1.5	25.61	1	18.74	2.77
361	Квартира	2	1.5	25.03	1	18.73	2.77
362	Квартира	2	1.5	24.87	1	18.73	2.77

363	Квартира	2	1.5	24.87	1	18.73	2.77
364	Квартира	2	1.5	24.70	1	18.08	2.77
365	Квартира	2	1.5	31.83	1	14.46	2.77
366	Квартира	2	1.5	41.71	1	12.18	2.77
367	Квартира	2	1.5	57.76	2	24.72	2.77
368	Квартира	3	1.5	88.09	3	46.32	2.77
369	Квартира	3	1.5	36.03	1	10.65	2.77
370	Квартира	3	1.5	25.15	1	18.74	2.77
371	Квартира	3	1.5	24.30	1	18.00	2.77
372	Квартира	3	1.5	24.14	1	18.00	2.77
373	Квартира	3	1.5	24.14	1	18.00	2.77
374	Квартира	3	1.5	24.24	1	18.08	2.77
375	Квартира	3	1.5	31.11	1	14.46	2.77
376	Квартира	3	1.5	41.19	1	12.18	2.77
377	Квартира	3	1.5	56.92	2	24.72	2.77
378	Квартира	4	1.5	88.09	3	46.32	2.77
379	Квартира	4	1.5	36.03	1	10.65	2.77
380	Квартира	4	1.5	25.15	1	18.74	2.77
381	Квартира	4	1.5	24.30	1	18.00	2.77
382	Квартира	4	1.5	24.14	1	18.00	2.77
383	Квартира	4	1.5	24.14	1	18.00	2.77
384	Квартира	4	1.5	24.24	1	18.08	2.77
385	Квартира	4	1.5	31.11	1	14.46	2.77
386	Квартира	4	1.5	41.19	1	12.18	2.77
387	Квартира	4	1.5	56.92	2	24.72	2.77
388	Квартира	5	1.5	88.09	3	46.32	2.77
389	Квартира	5	1.5	36.03	1	10.65	2.77
390	Квартира	5	1.5	25.15	1	18.74	2.77
391	Квартира	5	1.5	24.30	1	18.00	2.77
392	Квартира	5	1.5	24.14	1	18.00	2.77
393	Квартира	5	1.5	24.14	1	18.00	2.77
394	Квартира	5	1.5	24.24	1	18.08	2.77
395	Квартира	5	1.5	31.11	1	14.46	2.77
396	Квартира	5	1.5	41.19	1	12.18	2.77
397	Квартира	5	1.5	56.92	2	24.72	2.77
398	Квартира	6	1.5	88.09	3	46.32	2.77
399	Квартира	6	1.5	36.03	1	10.65	2.77
400	Квартира	6	1.5	25.15	1	18.74	2.77
401	Квартира	6	1.5	24.30	1	18.00	2.77
402	Квартира	6	1.5	24.14	1	18.00	2.77
403	Квартира	6	1.5	24.14	1	18.00	2.77
404	Квартира	6	1.5	24.24	1	18.08	2.77
405	Квартира	6	1.5	31.11	1	14.46	2.77
406	Квартира	6	1.5	41.19	1	12.18	2.77
407	Квартира	6	1.5	56.92	2	24.72	2.77
408	Квартира	7	1.5	88.09	3	46.32	2.77

409	Квартира	7	1.5	36.03	1	10.65	2.77
410	Квартира	7	1.5	25.15	1	18.74	2.77
411	Квартира	7	1.5	24.30	1	18.00	2.77
412	Квартира	7	1.5	24.14	1	18.00	2.77
413	Квартира	7	1.5	24.14	1	18.00	2.77
414	Квартира	7	1.5	24.24	1	18.08	2.77
415	Квартира	7	1.5	31.11	1	14.46	2.77
416	Квартира	7	1.5	41.19	1	12.18	2.77
417	Квартира	7	1.5	56.92	2	24.72	2.77
418	Квартира	8	1.5	88.09	3	46.32	2.77
419	Квартира	8	1.5	36.03	1	10.65	2.77
420	Квартира	8	1.5	25.15	1	18.74	2.77
421	Квартира	8	1.5	24.30	1	18.00	2.77
422	Квартира	8	1.5	24.14	1	18.00	2.77
423	Квартира	8	1.5	24.14	1	18.00	2.77
424	Квартира	8	1.5	24.24	1	18.08	2.77
425	Квартира	8	1.5	31.11	1	14.46	2.77
426	Квартира	8	1.5	41.19	1	12.18	2.77
427	Квартира	8	1.5	56.92	2	24.72	2.77
428	Квартира	9	1.5	88.09	3	46.32	2.77
429	Квартира	9	1.5	36.03	1	10.65	2.77
430	Квартира	9	1.5	25.15	1	18.74	2.77
431	Квартира	9	1.5	24.30	1	18.00	2.77
432	Квартира	9	1.5	24.14	1	18.00	2.77
433	Квартира	9	1.5	24.14	1	18.00	2.77
434	Квартира	9	1.5	24.24	1	18.08	2.77
435	Квартира	9	1.5	31.11	1	14.46	2.77
436	Квартира	9	1.5	41.19	1	12.18	2.77
437	Квартира	9	1.5	56.92	2	24.72	2.77
438	Квартира	10	1.5	88.09	3	46.32	2.77
439	Квартира	10	1.5	36.03	1	10.65	2.77
440	Квартира	10	1.5	25.15	1	18.74	2.77
441	Квартира	10	1.5	24.30	1	18.00	2.77
442	Квартира	10	1.5	24.14	1	18.00	2.77
443	Квартира	10	1.5	24.14	1	18.00	2.77
444	Квартира	10	1.5	24.24	1	18.08	2.77
445	Квартира	10	1.5	31.11	1	14.46	2.77
446	Квартира	10	1.5	41.19	1	12.18	2.77
447	Квартира	10	1.5	56.92	2	24.72	2.77
448	Квартира	11	1.5	88.09	3	46.32	2.77
449	Квартира	11	1.5	36.03	1	10.65	2.77
450	Квартира	11	1.5	25.15	1	18.74	2.77
451	Квартира	11	1.5	24.30	1	18.00	2.77
452	Квартира	11	1.5	24.14	1	18.00	2.77
453	Квартира	11	1.5	24.14	1	18.00	2.77
454	Квартира	11	1.5	24.24	1	18.08	2.77

455	Квартира	11	1.5	31.11	1	14.46	2.77
456	Квартира	11	1.5	41.19	1	12.18	2.77
457	Квартира	11	1.5	56.92	2	24.72	2.77
458	Квартира	12	1.5	88.09	3	46.32	3.07
459	Квартира	12	1.5	36.03	1	10.65	3.07
460	Квартира	12	1.5	25.15	1	18.74	3.07
461	Квартира	12	1.5	24.30	1	18.00	3.07
462	Квартира	12	1.5	24.14	1	18.00	3.07
463	Квартира	12	1.5	24.14	1	18.00	3.07
464	Квартира	12	1.5	24.24	1	18.08	3.07
465	Квартира	12	1.5	31.11	1	14.46	3.07
466	Квартира	12	1.5	41.19	1	12.18	3.07
467	Квартира	12	1.5	56.92	2	24.72	3.07
468	Квартира	2	2.1	96.46	3	47.86	2.77
469	Квартира	2	2.1	40.57	1	12.12	2.77
470	Квартира	2	2.1	61.39	2	27.11	2.77
471	Квартира	2	2.1	43.43	1	14.10	2.77
472	Квартира	2	2.1	25.28	2	19.00	2.77
473	Квартира	2	2.1	89.14	3	52.99	2.77
474	Квартира	3	2.1	95.30	3	47.86	2.77
475	Квартира	3	2.1	39.63	1	12.12	2.77
476	Квартира	3	2.1	60.62	2	27.11	2.77
477	Квартира	3	2.1	42.45	1	14.10	2.77
478	Квартира	3	2.1	55.82	2	31.59	2.77
479	Квартира	3	2.1	88.02	3	52.99	2.77
480	Квартира	4	2.1	95.30	3	47.86	2.77
481	Квартира	4	2.1	39.66	1	12.09	2.77
482	Квартира	4	2.1	60.62	2	27.11	2.77
483	Квартира	4	2.1	42.45	1	14.10	2.77
484	Квартира	4	2.1	55.82	2	31.59	2.77
485	Квартира	4	2.1	88.02	3	52.99	2.77
486	Квартира	5	2.1	95.30	3	47.86	2.77
487	Квартира	5	2.1	39.66	1	12.09	2.77
488	Квартира	5	2.1	60.62	2	27.11	2.77
489	Квартира	5	2.1	42.45	1	14.10	2.77
490	Квартира	5	2.1	55.82	2	31.59	2.77
491	Квартира	5	2.1	88.02	3	52.99	2.77
492	Квартира	6	2.1	95.30	3	47.86	2.77
493	Квартира	6	2.1	39.66	1	12.09	2.77
494	Квартира	6	2.1	60.62	2	27.11	2.77
495	Квартира	6	2.1	42.45	1	14.10	2.77
496	Квартира	6	2.1	55.82	2	31.59	2.77
497	Квартира	6	2.1	88.02	3	52.99	2.77
498	Квартира	7	2.1	95.30	3	47.86	2.77
499	Квартира	7	2.1	39.66	1	12.09	2.77
500	Квартира	7	2.1	60.62	2	27.11	2.77

501	Квартира	7	2.1	42.45	1	14.10	2.77
502	Квартира	7	2.1	55.82	2	31.59	2.77
503	Квартира	7	2.1	88.02	3	52.99	2.77
504	Квартира	8	2.1	95.30	3	47.86	2.77
505	Квартира	8	2.1	39.66	1	12.09	2.77
506	Квартира	8	2.1	60.62	2	27.11	2.77
507	Квартира	8	2.1	42.45	1	14.10	2.77
508	Квартира	8	2.1	55.82	2	31.59	2.77
509	Квартира	8	2.1	88.02	3	52.99	2.77
510	Квартира	9	2.1	95.30	3	47.86	2.77
511	Квартира	9	2.1	39.66	1	12.09	2.77
512	Квартира	9	2.1	60.62	2	27.11	2.77
513	Квартира	9	2.1	42.45	1	14.10	2.77
514	Квартира	9	2.1	55.82	2	31.59	2.77
515	Квартира	9	2.1	88.02	3	52.99	2.77
516	Квартира	10	2.1	95.30	3	47.86	3.07
517	Квартира	10	2.1	39.66	1	12.09	3.07
518	Квартира	10	2.1	60.62	2	27.11	3.07
519	Квартира	10	2.1	42.45	1	14.10	3.07
520	Квартира	10	2.1	55.82	2	31.59	3.07
521	Квартира	10	2.1	88.02	3	52.99	3.07
522	Квартира	3	2.2	82.07	3	44.26	2.77
523	Квартира	3	2.2	64.39	2	29.21	2.77
524	Квартира	3	2.2	109.28	3	46.78	2.77
525	Квартира	4	2.2	80.91	3	44.26	2.77
526	Квартира	4	2.2	63.98	2	29.21	2.77
527	Квартира	4	2.2	107.86	3	46.78	2.77
528	Квартира	5	2.2	80.91	3	44.26	2.77
529	Квартира	5	2.2	63.98	2	29.21	2.77
530	Квартира	5	2.2	107.86	3	46.78	2.77
531	Квартира	6	2.2	80.91	3	44.26	2.77
532	Квартира	6	2.2	63.98	2	29.21	2.77
533	Квартира	6	2.2	107.86	3	46.78	2.77
534	Квартира	7	2.2	80.91	3	44.26	2.77
535	Квартира	7	2.2	63.98	2	29.21	2.77
536	Квартира	7	2.2	107.86	3	46.78	2.77
537	Квартира	8	2.2	80.91	3	44.26	3.07
538	Квартира	8	2.2	63.98	2	29.21	3.07
539	Квартира	8	2.2	107.86	3	46.78	3.07
540	Квартира	3	2.3	32.35	1	14.02	2.77
541	Квартира	3	2.3	25.33	1	18.92	2.77
542	Квартира	3	2.3	25.18	1	18.92	2.77
543	Квартира	3	2.3	25.33	1	18.92	2.77
544	Квартира	3	2.3	63.24	2	31.89	2.77
545	Квартира	3	2.3	51.52	2	27.05	2.77
546	Квартира	3	2.3	32.03	1	10.04	2.77

547	Квартира	3	2.3	51.75	2	22.42	2.77
548	Квартира	3	2.3	32.46	1	10.27	2.77
549	Квартира	3	2.3	87.47	3	42.75	2.77
550	Квартира	3	2.3	73.42	2	36.30	2.77
551	Квартира	4	2.3	31.60	1	14.02	2.77
552	Квартира	4	2.3	24.58	1	18.17	2.77
553	Квартира	4	2.3	24.43	1	18.17	2.77
554	Квартира	4	2.3	24.58	1	18.17	2.77
555	Квартира	4	2.3	62.86	2	31.89	2.77
556	Квартира	4	2.3	50.66	2	27.05	2.77
557	Квартира	4	2.3	32.03	1	10.04	2.77
558	Квартира	4	2.3	50.86	2	22.42	2.77
559	Квартира	4	2.3	31.60	1	10.27	2.77
560	Квартира	4	2.3	86.90	3	42.75	2.77
561	Квартира	4	2.3	72.22	2	36.30	2.77
562	Квартира	5	2.3	31.60	1	14.02	2.77
563	Квартира	5	2.3	24.58	1	18.17	2.77
564	Квартира	5	2.3	24.43	1	18.17	2.77
565	Квартира	5	2.3	24.58	1	18.17	2.77
566	Квартира	5	2.3	62.86	2	31.89	2.77
567	Квартира	5	2.3	50.66	2	27.05	2.77
568	Квартира	5	2.3	32.03	1	10.04	2.77
569	Квартира	5	2.3	50.86	2	22.42	2.77
570	Квартира	5	2.3	31.60	1	10.27	2.77
571	Квартира	5	2.3	86.90	3	42.75	2.77
572	Квартира	5	2.3	72.22	2	36.30	2.77
573	Квартира	6	2.3	31.60	1	14.02	2.77
574	Квартира	6	2.3	24.58	1	18.17	2.77
575	Квартира	6	2.3	24.43	1	18.17	2.77
576	Квартира	6	2.3	24.58	1	18.17	2.77
577	Квартира	6	2.3	62.86	2	31.89	2.77
578	Квартира	6	2.3	50.66	2	27.05	2.77
579	Квартира	6	2.3	32.03	1	10.04	2.77
580	Квартира	6	2.3	50.86	2	22.42	2.77
581	Квартира	6	2.3	31.60	1	10.27	2.77
582	Квартира	6	2.3	86.90	3	42.75	2.77
583	Квартира	6	2.3	72.22	2	36.30	2.77
584	Квартира	7	2.3	31.60	1	14.02	2.77
585	Квартира	7	2.3	24.58	1	18.17	2.77
586	Квартира	7	2.3	24.43	1	18.17	2.77
587	Квартира	7	2.3	24.58	1	18.17	2.77
588	Квартира	7	2.3	62.86	2	31.89	2.77
589	Квартира	7	2.3	50.66	2	27.05	2.77
590	Квартира	7	2.3	32.03	1	10.04	2.77
591	Квартира	7	2.3	50.86	2	22.42	2.77
592	Квартира	7	2.3	31.60	1	10.27	2.77

593	Квартира	7	2.3	86.90	3	42.75	2.77
594	Квартира	7	2.3	72.22	2	36.30	2.77
595	Квартира	8	2.3	31.60	1	14.02	2.77
596	Квартира	8	2.3	24.58	1	18.17	2.77
597	Квартира	8	2.3	24.43	1	18.17	2.77
598	Квартира	8	2.3	24.58	1	18.17	2.77
599	Квартира	8	2.3	62.86	2	31.89	2.77
600	Квартира	8	2.3	50.66	2	27.05	2.77
601	Квартира	8	2.3	32.03	1	10.04	2.77
602	Квартира	8	2.3	50.86	2	22.42	2.77
603	Квартира	8	2.3	31.60	1	10.27	2.77
604	Квартира	8	2.3	86.90	3	42.75	2.77
605	Квартира	8	2.3	72.22	2	36.30	2.77
606	Квартира	9	2.3	31.60	1	14.02	2.77
607	Квартира	9	2.3	24.58	1	18.17	2.77
608	Квартира	9	2.3	24.43	1	18.17	2.77
609	Квартира	9	2.3	24.58	1	18.17	2.77
610	Квартира	9	2.3	62.86	2	31.89	2.77
611	Квартира	9	2.3	50.63	2	27.02	2.77
612	Квартира	9	2.3	32.03	1	10.04	2.77
613	Квартира	9	2.3	50.86	2	22.42	2.77
614	Квартира	9	2.3	31.60	1	10.27	2.77
615	Квартира	9	2.3	105.31	3	53.56	2.77
616	Квартира	9	2.3	39.56	1	12.49	2.77
617	Квартира	10	2.3	31.60	1	14.02	2.77
618	Квартира	10	2.3	24.58	1	18.17	2.77
619	Квартира	10	2.3	24.43	1	18.17	2.77
620	Квартира	10	2.3	24.58	1	18.17	2.77
621	Квартира	10	2.3	62.86	2	31.89	2.77
622	Квартира	10	2.3	50.63	2	27.02	2.77
623	Квартира	10	2.3	32.03	1	10.04	2.77
624	Квартира	10	2.3	50.86	2	22.42	2.77
625	Квартира	10	2.3	31.60	1	10.27	2.77
626	Квартира	10	2.3	107.65	3	55.01	2.77
627	Квартира	10	2.3	39.56	1	12.49	2.77
628	Квартира	11	2.3	31.60	1	14.02	2.77
629	Квартира	11	2.3	24.58	1	18.17	2.77
630	Квартира	11	2.3	24.43	1	18.17	2.77
631	Квартира	11	2.3	24.58	1	18.17	2.77
632	Квартира	11	2.3	62.86	2	31.89	2.77
633	Квартира	11	2.3	50.63	2	27.02	2.77
634	Квартира	11	2.3	32.03	1	10.04	2.77
635	Квартира	11	2.3	50.86	2	22.42	2.77
636	Квартира	11	2.3	31.60	1	10.27	2.77
637	Квартира	11	2.3	107.65	3	55.01	2.77
638	Квартира	11	2.3	39.56	1	12.49	2.77

639	Квартира	12	2.3	31.60	1	14.02	3.07
640	Квартира	12	2.3	24.58	1	18.17	3.07
641	Квартира	12	2.3	24.43	1	18.17	3.07
642	Квартира	12	2.3	91.16	3	50.06	3.07
643	Квартира	12	2.3	50.63	2	27.02	3.07
644	Квартира	12	2.3	32.03	1	10.04	3.07
645	Квартира	12	2.3	50.86	2	22.42	3.07
646	Квартира	12	2.3	31.60	1	10.27	3.07
647	Квартира	12	2.3	148.66	3	93.40	3.07
648	Квартира	2	2.4	40.68	1	14.53	2.77
649	Квартира	2	2.4	25.22	1	18.13	2.77
650	Квартира	2	2.4	25.22	1	18.13	2.77
651	Квартира	2	2.4	25.22	1	18.13	2.77
652	Квартира	2	2.4	36.89	1	10.42	2.77
653	Квартира	2	2.4	34.82	1	14.00	2.77
654	Квартира	2	2.4	34.58	1	17.57	2.77
655	Квартира	2	2.4	34.65	1	17.58	2.77
656	Квартира	3	2.4	65.75	2	27.58	2.77
657	Квартира	3	2.4	35.62	1	10.00	2.77
658	Квартира	3	2.4	99.77	3	47.46	2.77
659	Квартира	3	2.4	38.93	1	13.42	2.77
660	Квартира	3	2.4	24.75	1	18.13	2.77
661	Квартира	3	2.4	24.75	1	18.13	2.77
662	Квартира	3	2.4	24.75	1	18.13	2.77
663	Квартира	3	2.4	36.30	1	10.42	2.77
664	Квартира	3	2.4	33.91	1	14.00	2.77
665	Квартира	3	2.4	33.88	1	17.57	2.77
666	Квартира	3	2.4	33.95	1	17.58	2.77
667	Квартира	4	2.4	64.69	2	27.58	2.77
668	Квартира	4	2.4	35.22	1	10.00	2.77
669	Квартира	4	2.4	100.39	3	47.46	2.77
670	Квартира	4	2.4	38.93	1	13.42	2.77
671	Квартира	4	2.4	24.75	1	18.13	2.77
672	Квартира	4	2.4	24.75	1	18.13	2.77
673	Квартира	4	2.4	24.75	1	18.13	2.77
674	Квартира	4	2.4	36.30	1	10.42	2.77
675	Квартира	4	2.4	33.91	1	14.00	2.77
676	Квартира	4	2.4	33.88	1	17.57	2.77
677	Квартира	4	2.4	33.95	1	17.58	2.77
678	Квартира	5	2.4	64.69	2	27.58	2.77
679	Квартира	5	2.4	35.22	1	10.00	2.77
680	Квартира	5	2.4	100.39	3	47.46	2.77
681	Квартира	5	2.4	38.93	1	13.42	2.77
682	Квартира	5	2.4	24.75	1	18.13	2.77
683	Квартира	5	2.4	24.75	1	18.13	2.77
684	Квартира	5	2.4	24.75	1	18.13	2.77

685	Квартира	5	2.4	36.30	1	10.42	2.77
686	Квартира	5	2.4	33.91	1	14.00	2.77
687	Квартира	5	2.4	33.88	1	17.57	2.77
688	Квартира	5	2.4	33.95	1	17.58	2.77
689	Квартира	6	2.4	64.69	2	27.58	2.77
690	Квартира	6	2.4	35.22	1	10.00	2.77
691	Квартира	6	2.4	100.39	3	47.46	2.77
692	Квартира	6	2.4	38.93	1	13.42	2.77
693	Квартира	6	2.4	24.75	1	18.13	2.77
694	Квартира	6	2.4	24.75	1	18.13	2.77
695	Квартира	6	2.4	24.75	1	18.13	2.77
696	Квартира	6	2.4	36.30	1	10.42	2.77
697	Квартира	6	2.4	33.91	1	14.00	2.77
698	Квартира	6	2.4	33.88	1	17.57	2.77
699	Квартира	6	2.4	33.95	1	17.58	2.77
700	Квартира	7	2.4	64.69	2	27.58	2.77
701	Квартира	7	2.4	35.22	1	10.00	2.77
702	Квартира	7	2.4	100.39	3	47.46	2.77
703	Квартира	7	2.4	38.93	1	13.42	2.77
704	Квартира	7	2.4	24.75	1	18.13	2.77
705	Квартира	7	2.4	24.75	1	18.13	2.77
706	Квартира	7	2.4	24.75	1	18.13	2.77
707	Квартира	7	2.4	36.30	1	10.42	2.77
708	Квартира	7	2.4	33.91	1	14.00	2.77
709	Квартира	7	2.4	33.88	1	17.57	2.77
710	Квартира	7	2.4	33.95	1	17.58	2.77
711	Квартира	8	2.4	64.69	2	27.58	2.77
712	Квартира	8	2.4	35.22	1	10.00	2.77
713	Квартира	8	2.4	100.39	3	47.46	2.77
714	Квартира	8	2.4	38.93	1	13.42	2.77
715	Квартира	8	2.4	24.75	1	18.13	2.77
716	Квартира	8	2.4	24.75	1	18.13	2.77
717	Квартира	8	2.4	24.75	1	18.13	2.77
718	Квартира	8	2.4	36.30	1	10.42	2.77
719	Квартира	8	2.4	33.91	1	14.00	2.77
720	Квартира	8	2.4	33.88	1	17.57	2.77
721	Квартира	8	2.4	33.95	1	17.58	2.77
722	Квартира	9	2.4	64.69	2	27.58	2.77
723	Квартира	9	2.4	35.22	1	10.00	2.77
724	Квартира	9	2.4	100.61	3	52.85	2.77
725	Квартира	9	2.4	38.93	1	13.42	2.77
726	Квартира	9	2.4	24.75	1	18.13	2.77
727	Квартира	9	2.4	24.75	1	18.13	2.77
728	Квартира	9	2.4	24.75	1	18.13	2.77
729	Квартира	9	2.4	36.30	1	10.42	2.77
730	Квартира	9	2.4	33.91	1	14.00	2.77

731	Квартира	9	2.4	33.88	1	17.57	2.77
732	Квартира	9	2.4	33.95	1	17.58	2.77
733	Квартира	10	2.4	64.69	2	27.58	2.77
734	Квартира	10	2.4	35.22	1	10.00	2.77
735	Квартира	10	2.4	100.61	3	52.85	2.77
736	Квартира	10	2.4	38.93	1	13.42	2.77
737	Квартира	10	2.4	24.75	1	18.13	2.77
738	Квартира	10	2.4	24.75	1	18.13	2.77
739	Квартира	10	2.4	24.75	1	18.13	2.77
740	Квартира	10	2.4	36.43	1	10.42	2.77
741	Квартира	10	2.4	33.92	1	14.00	2.77
742	Квартира	10	2.4	33.88	1	17.57	2.77
743	Квартира	10	2.4	33.94	1	17.57	2.77
744	Квартира	11	2.4	64.69	2	27.58	2.77
745	Квартира	11	2.4	35.22	1	10.00	2.77
746	Квартира	11	2.4	100.61	3	52.85	2.77
747	Квартира	11	2.4	38.93	1	13.42	2.77
748	Квартира	11	2.4	24.75	1	18.13	2.77
749	Квартира	11	2.4	24.75	1	18.13	2.77
750	Квартира	11	2.4	24.75	1	18.13	2.77
751	Квартира	11	2.4	36.43	1	10.42	2.77
752	Квартира	11	2.4	33.92	1	14.00	2.77
753	Квартира	11	2.4	33.88	1	17.57	2.77
754	Квартира	11	2.4	33.94	1	17.57	2.77
755	Квартира	12	2.4	64.69	2	27.58	3.07
756	Квартира	12	2.4	35.22	1	10.00	3.07
757	Квартира	12	2.4	100.61	3	52.85	3.07
758	Квартира	12	2.4	38.93	1	13.42	3.07
759	Квартира	12	2.4	24.75	1	18.13	3.07
760	Квартира	12	2.4	24.75	1	18.13	3.07
761	Квартира	12	2.4	24.75	1	18.13	3.07
762	Квартира	12	2.4	36.43	1	10.42	3.07
763	Квартира	12	2.4	33.92	1	14.00	3.07
764	Квартира	12	2.4	33.88	1	17.57	3.07
765	Квартира	12	2.4	33.94	1	17.57	3.07
766	Квартира	2	2.5	88.94	3	46.32	2.77
767	Квартира	2	2.5	37.04	1	10.65	2.77
768	Квартира	2	2.5	25.61	1	18.74	2.77
769	Квартира	2	2.5	25.03	1	18.73	2.77
770	Квартира	2	2.5	24.87	1	18.73	2.77
771	Квартира	2	2.5	24.87	1	18.73	2.77
772	Квартира	2	2.5	24.70	1	18.08	2.77
773	Квартира	2	2.5	31.83	1	14.46	2.77
774	Квартира	2	2.5	41.71	1	12.18	2.77
775	Квартира	2	2.5	57.76	2	24.72	2.77
776	Квартира	3	2.5	88.09	3	46.32	2.77

777	Квартира	3	2.5	36.03	1	10.65	2.77
778	Квартира	3	2.5	25.15	1	18.74	2.77
779	Квартира	3	2.5	24.30	1	18.00	2.77
780	Квартира	3	2.5	24.14	1	18.00	2.77
781	Квартира	3	2.5	24.14	1	18.00	2.77
782	Квартира	3	2.5	24.24	1	18.08	2.77
783	Квартира	3	2.5	31.11	1	14.46	2.77
784	Квартира	3	2.5	41.19	1	12.18	2.77
785	Квартира	3	2.5	56.92	2	24.72	2.77
786	Квартира	4	2.5	88.09	3	46.32	2.77
787	Квартира	4	2.5	36.03	1	10.65	2.77
788	Квартира	4	2.5	25.15	1	18.74	2.77
789	Квартира	4	2.5	24.30	1	18.00	2.77
790	Квартира	4	2.5	24.14	1	18.00	2.77
791	Квартира	4	2.5	24.14	1	18.00	2.77
792	Квартира	4	2.5	24.24	1	18.08	2.77
793	Квартира	4	2.5	31.11	1	14.46	2.77
794	Квартира	4	2.5	41.19	1	12.18	2.77
795	Квартира	4	2.5	56.92	2	24.72	2.77
796	Квартира	5	2.5	88.09	3	46.32	2.77
797	Квартира	5	2.5	36.03	1	10.65	2.77
798	Квартира	5	2.5	25.15	1	18.74	2.77
799	Квартира	5	2.5	24.30	1	18.00	2.77
800	Квартира	5	2.5	24.14	1	18.00	2.77
801	Квартира	5	2.5	24.14	1	18.00	2.77
802	Квартира	5	2.5	24.24	1	18.08	2.77
803	Квартира	5	2.5	31.11	1	14.46	2.77
804	Квартира	5	2.5	41.19	1	12.18	2.77
805	Квартира	5	2.5	56.92	2	24.72	2.77
806	Квартира	6	2.5	88.09	3	46.32	2.77
807	Квартира	6	2.5	36.03	1	10.65	2.77
808	Квартира	6	2.5	25.15	1	18.74	2.77
809	Квартира	6	2.5	24.30	1	18.00	2.77
810	Квартира	6	2.5	24.14	1	18.00	2.77
811	Квартира	6	2.5	24.14	1	18.00	2.77
812	Квартира	6	2.5	24.24	1	18.08	2.77
813	Квартира	6	2.5	31.11	1	14.46	2.77
814	Квартира	6	2.5	41.19	1	12.18	2.77
815	Квартира	6	2.5	56.92	2	24.72	2.77
816	Квартира	7	2.5	88.09	3	46.32	2.77
817	Квартира	7	2.5	36.03	1	10.65	2.77
818	Квартира	7	2.5	25.15	1	18.74	2.77
819	Квартира	7	2.5	24.30	1	18.00	2.77
820	Квартира	7	2.5	24.14	1	18.00	2.77
821	Квартира	7	2.5	24.14	1	18.00	2.77
822	Квартира	7	2.5	24.24	1	18.08	2.77

823	Квартира	7	2.5	31.11	1	14.46	2.77
824	Квартира	7	2.5	41.19	1	12.18	2.77
825	Квартира	7	2.5	56.92	2	24.72	2.77
826	Квартира	8	2.5	88.09	3	46.32	2.77
827	Квартира	8	2.5	36.03	1	10.65	2.77
828	Квартира	8	2.5	25.15	1	18.74	2.77
829	Квартира	8	2.5	24.30	1	18.00	2.77
830	Квартира	8	2.5	24.14	1	18.00	2.77
831	Квартира	8	2.5	24.14	1	18.00	2.77
832	Квартира	8	2.5	24.24	1	18.08	2.77
833	Квартира	8	2.5	31.11	1	14.46	2.77
834	Квартира	8	2.5	41.19	1	12.18	2.77
835	Квартира	8	2.5	56.92	2	24.72	2.77
836	Квартира	9	2.5	88.09	3	46.32	2.77
837	Квартира	9	2.5	36.03	1	10.65	2.77
838	Квартира	9	2.5	25.15	1	18.74	2.77
839	Квартира	9	2.5	24.30	1	18.00	2.77
840	Квартира	9	2.5	24.14	1	18.00	2.77
841	Квартира	9	2.5	24.14	1	18.00	2.77
842	Квартира	9	2.5	24.24	1	18.08	2.77
843	Квартира	9	2.5	31.11	1	14.46	2.77
844	Квартира	9	2.5	41.19	1	12.18	2.77
845	Квартира	9	2.5	56.92	2	24.72	2.77
846	Квартира	10	2.5	88.09	3	46.32	2.77
847	Квартира	10	2.5	36.03	1	10.65	2.77
848	Квартира	10	2.5	25.15	1	18.74	2.77
849	Квартира	10	2.5	24.30	1	18.00	2.77
850	Квартира	10	2.5	24.14	1	18.00	2.77
851	Квартира	10	2.5	24.14	1	18.00	2.77
852	Квартира	10	2.5	24.24	1	18.08	2.77
853	Квартира	10	2.5	31.11	1	14.46	2.77
854	Квартира	10	2.5	41.19	1	12.18	2.77
855	Квартира	10	2.5	56.92	2	24.72	2.77
856	Квартира	11	2.5	88.09	3	46.32	2.77
857	Квартира	11	2.5	36.03	1	10.65	2.77
858	Квартира	11	2.5	25.15	1	18.74	2.77
859	Квартира	11	2.5	24.30	1	18.00	2.77
860	Квартира	11	2.5	24.14	1	18.00	2.77
861	Квартира	11	2.5	24.14	1	18.00	2.77
862	Квартира	11	2.5	24.24	1	18.08	2.77
863	Квартира	11	2.5	31.11	1	14.46	2.77
864	Квартира	11	2.5	41.19	1	12.18	2.77
865	Квартира	11	2.5	56.92	2	24.72	2.77
866	Квартира	12	2.5	88.09	3	46.32	3.07
867	Квартира	12	2.5	36.03	1	10.65	3.07
868	Квартира	12	2.5	25.15	1	18.74	3.07

869	Квартира	12	2.5	24.30	1	18.00	3.07
870	Квартира	12	2.5	24.14	1	18.00	3.07
871	Квартира	12	2.5	24.14	1	18.00	3.07
872	Квартира	12	2.5	24.24	1	18.08	3.07
873	Квартира	12	2.5	31.11	1	14.46	3.07
874	Квартира	12	2.5	41.19	1	12.18	3.07
875	Квартира	12	2.5	56.92	2	24.72	3.07

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1.1	29.66	Встроенное помещение 1	25.38	4.60
					C/y	4.28	
2	Нежилое помещение	1	1.1	39.00	Встроенное помещение 2	33.96	5.00
					C/y	5.04	
3	Нежилое помещение	1	1.1	78.63	Встроенное помещение 3	72.89	5.00
					C/y	5.74	
4	Нежилое помещение	1	1.1	80.59	Встроенное помещение 4	76.14	4.60
					C/y	4.45	
5	Нежилое помещение	1	1.1	143.23	Встроенное помещение 5	136.73	4.60
					C/y	6.50	
6	Нежилое помещение	1	1.2	150.82	Встроенное помещение 6	144.30	4.00
					C/y	6.52	
7	Нежилое помещение	1	1.2	46.01	Встроенное помещение 7	41.53	4.00
					C/y	4.48	
8	Нежилое помещение	1	1.3	79.70	Встроенное помещение 8	74.73	3.60
					C/y	4.97	
9	Нежилое помещение	1	1.3	55.24	Встроенное помещение 9	51.21	3.60
					C/y	4.03	
10	Нежилое помещение	1	1.3	33.48	Встроенное помещение 10	28.35	3.60
					C/y	5.13	
11	Нежилое помещение	1	1.3	60.33	Встроенное помещение 11	54.18	3.60
					C/y	6.15	
12	Нежилое помещение	1	1.5	172.18	Встроенное помещение 12	167.10	5.00

					C/у	5.08	
13	Нежилое помещение	1	1.5	57.00	Встроенное помещение 13	51.61	5.00
					C/у	5.39	
14	Нежилое помещение	1	2.1	68.83	Встроенное помещение 14	62.50	3.60
					C/у	6.33	
15	Нежилое помещение	1	2.1	81.88	Встроенное помещение 15	76.80	3.60
					C/у	5.08	
16	Нежилое помещение	1	2.1	81.41	Встроенное помещение 16	76.71	3.00
					C/у	4.70	
17	Нежилое помещение	1	2.1	140.43	Встроенное помещение 17	135.65	3.00
					C/у	4.78	
18	Нежилое помещение	1	2.2	357.06	Встроенное помещение 18	206.66	5.00
					C/у	6.38	
					Встроенное помещение 18	142.51	
					C/у	1.51	
19	Нежилое помещение	2	2.3	108.56	Встроенное помещение 19	101.99	4.00
					C/у	6.57	
20	Нежилое помещение	2	2.3	48.00	Встроенное помещение 20	42.82	4.00
					C/у	5.18	
21	Нежилое помещение	2	2.3	60.76	Встроенное помещение 21	56.71	3.60
					C/у	4.05	
22	Нежилое помещение	2	2.3	40.97	Встроенное помещение 22	34.43	3.60
					C/у	6.54	
23	Нежилое помещение	1	2.3	385.53	Встроенное помещение 23	76.00	3.30
					Лестница	9.21	
					C/у	1.86	
					Встроенное помещение 23	272.98	
					C/у	4.03	
					ПУИ	2.54	
					Лестница	18.91	
24	Нежилое помещение	2	2.4	78.87	Встроенное помещение 24	73.74	3.00
					C/у	5.13	
25	Нежилое помещение	2	2.4	54.65	Встроенное помещение 25	48.49	3.00

					C/у	6.16	
26	Нежилое помещение	1	2.4	282.23	Встроенное помещение 26	273.04	3.60
					C/у	6.19	
					ПУИ	3.00	
28	Нежилое помещение	1	2.5	122.82	Встроенное помещение 28	117.54	5.00
					C/у	5.28	
29	Нежилое помещение	1	2.5	118.83	Встроенное помещение 29	111.87	5.00
					C/у	6.96	
1	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
3	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
4	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
5	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
6	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
7	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
9	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
11	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
12	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
13	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
15	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
16	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
17	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
18	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	
19	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6,450	13.25	

596	Машино-место	-2	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -9,450	13.25	
-----	--------------	----	---------	-------	--------------------------------	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Помещение для хранения автомобилей	2260.12
2	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	39.09
3	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Электрощитовая	20.58
4	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	39.55
5	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	7.98
6	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	20.71
7	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	16.00
8	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	13.28
9	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	23.29
10	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Помещение для хранения автомобилей	2516.59
11	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Электрощитовая	17.31
12	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	33.32
13	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	17.38
14	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	9.41
15	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	14.92
16	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	7.32
17	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	23.61
18	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	13.60
19	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	8.65
20	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	7.42

21	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	5.64
22	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	39.22
23	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	15.63
24	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	18.28
25	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Помещение для хранения автомобилей	1866.84
26	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	30.20
27	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	18.03
28	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	18.71
29	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Помещение хранения уборочной техники	13.21
30	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	ПУИ	11.96
31	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Помещение СС	14.10
32	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Электрощитовая	20.36
33	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	6.59
34	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	6.84
35	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	5.78
36	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	7.84
37	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	31.77
38	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	21.52
39	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	23.76
40	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	27.27
41	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	7.91
42	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Помещение для хранения автомобилей	1929.78
43	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Водомерный узел	38.19
44	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	8.45
45	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лифтовой холл	5.17

46	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Электрощитовая	11.42
47	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	27.26
48	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	41.34
49	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	Венткамера	34.69
50	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	АУПТ и пожарная насосная	59.74
51	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	15.90
52	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Лестничная клетка	19.04
53	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.450	ИТП	51.24
54	Место общего пользования	этаж на отметке -6.450	Тамбур-шлюз	399.36
55	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Помещение для хранения автомобилей	2574.17
56	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	7.83
57	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	20.71
58	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	16.00
59	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	14.28
60	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	22.21
61	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Помещение для хранения автомобилей	2560.38
62	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Помещение хранения уборочной техники	18.39
63	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	10.53
64	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	17.38
65	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	14.92
66	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	7.32
67	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	22.03
68	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	15.92
69	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	8.86
70	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	9.76

71	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	7.17
72	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -9.450	Венткамера	28.35
73	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	17.52
74	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	16.30
75	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Помещение для хранения автомобилей	1855.82
76	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	6.59
77	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	6.84
78	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	6.07
79	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	9.47
80	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -9.450	Венткамера	31.77
81	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	21.52
82	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	24.60
83	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	27.26
84	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	8.58
85	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Помещение для хранения автомобилей	2229.66
86	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лифтовой холл	5.32
87	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	8.45
88	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	17.51
89	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Лестничная клетка	18.25
90	Место общего пользования	этаж на отметке -9.450	Тамбур-шлюз	376.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Жилой дом 2. Корпуса 2, 3. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Водомерные узлы на жилую и встроенную часть	Водоизмерительное оборудование для холодного водоснабжения
2	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Противопожарная насосная установка повышения давления	Повысительная установка для противопожарного водоснабжения водоснабжения
3	Жилой дом 2. Корпуса 2,3.Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Станция глубокой очистки воды	Холодное и горячее водоснабжение
4	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная часть. Водомерный узел и пожарная насосная станция	Установка повышения давления на хоз.питьевое водоснабжение	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
5	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная и надземная часть.	Системы хоз.питьевого холодного, горячего и противопожарного водоснабжения.	Водоснабжение
6	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная часть. Кабельная.	Вводы кабельных линий, освещение	Электроснабжение
7	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная и надземная часть.	ГРЩ для жилья и встроенных помещений	Электроснабжение
8	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная и надземная часть.	Системы электрооборудования и освещения	Электроснабжение
9	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная часть, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
10	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная и надземная часть.	Система вентиляции	Вентиляция
11	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная и надземная часть.	Система отопления	Отопление
12	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Подземная часть.	Индивидуальные тепловые пункты на жилье и встройку	Система Отопления и ГВС
13	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Волоконно-оптические линии связи, ОРШ в помещении связи, ОРК	Телефонизация, сеть Интернет
14	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Предусматриваются закладные на кровле для возможной установки мачты для ТВ-антенны	Система коллективного приема телевидения
15	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Радиорозетки на входе в квартиру, ответвительные коробки, трансформаторы в подвале	Сеть проводного вещания

16	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Вызывные панели на входах, видеокамеры над входными группами, в кабинах лифтов	Система контроля доступа и видеонаблюдения
17	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Щиты с блоками контроля в ГРЩ	Диспетчеризация инженерного оборудования
18	Жилой дом 2. Корпуса 2,3. Наземная и подземная часть	Приборы управления и контроля в этажных щитах, извещатели и оповещатели	Автоматическая система противопожарной защиты (АПС и СОУЭ)
19	Жилой дом 2. Подземный гараж (автостоянка) – двухэтажная подземная часть	Оросители спринклерного типа, Насосная установка, пожарные краны, два противопожарных патрубка, оборудованные соединительными головками диаметром 80 мм, огнезадерживающие клапаны, система дымоудаления	Система АУВПТ, система АППЗ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: 7 809 562 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810990550001973
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 66 638 114 585,03 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 66 008 475 119,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 629 639 465,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 813
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 24
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 479
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 33 785,26 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 913,05 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 395,5 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 310 414 489 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 549 870 334 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 470 350 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-2.4.Датой выдачи технических условий №48-27-1201/19-0-1-ВС, указанных в п.14.1.6(4) Объектов 1-2 прошу считать 25.06.2019г.5 Датой выдачи технических условий №48-27-1201/19-0-1-ВО, указанных в п.14.1.6(5) Объектов 1-2 прошу считать 25.06.2019г.6 В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объектов 1-2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений 31.03.2025, для машино-мест-30.06.2025
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
1902975885975745287047329268326619642600

Владелец: **Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая
Светлана Сергеевна**

Действителен: с 02.05.2024 по 02.05.2025