

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001379 от 29.11.2023

Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Немировича-Данченко (КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА)

Дата первичного размещения: 29.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Новосибирск
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щетинкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 383-01-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: kn@prokvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://prokvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Саттаров

	1.5.2	Имя: Тимур
	1.5.3	Отчество (при наличии): Маликович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5407976564
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SG Development

02 О государственной регистрации застройщика

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407976564
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476078819
	2.1.3	Дата регистрации: 30.10.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТРЕК
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405371443
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гребенюк
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-768-969 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540811005785
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% долей в Уставном капитале ООО "ТРЕК", являющегося единственным участником Застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Саттаров
	3.4.2	Имя: Тимур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Маликович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-549-081 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540805722181
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% долей в уставном капитале ООО "ТРЕК", являющегося единственным участником Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЦЕНТР ЛЕВОГО БЕРЕГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406797227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476033620

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
--	--------	---

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 084,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 660,06 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 234 041,39 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Немировича-Данченко
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052335:2863
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40 921 м ²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 152,10 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 458,80 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 610,90 м ²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия Н"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АР.ТЭГО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405343855
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АПМ Фефелова В.В."
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.03.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-012622-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРКОНС"</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7737517770</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-002577-2021</p>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРКОНС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-031654-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-025169-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262</p>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2022</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-008992-2022</p>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-008978-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление №54"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5401400799
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-56-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-56и-2021 ООО С3 Кварталы Немировича
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-56и1-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-56и2-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:052335:2863
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 178,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Установка площадки для игр, зона отдыха согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для занятий физкультурой согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены на въезде и выезде, расчетное количество контейнеров-7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, многолетних цветов и трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с разделом ОДИ проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения, а также условия использования общественных помещений, позволяющие безопасно осуществлять необходимую деятельность самостоятельно, либо при помощи сопровождающего
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка дополнительных малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.07 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83.33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 22.46 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/103582а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 965 925,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-817/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/173303
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 666 964,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-21.371в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 534 649,65 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-21.371в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 679 287,21 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 415
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 440
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 161
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 279

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	43.00	1	22.10	3.00
2	Квартира	1	1	65.10	2	30.10	3.00
3	Квартира	1	1	91.00	3	46.00	3.00
4	Квартира	1	1	80.50	3	36.00	3.00
5	Квартира	1	1	49.20	1	16.00	3.00
6	Квартира	2	1	42.80	1	28.10	2.85
7	Квартира	2	1	64.70	2	30.10	2.85
8	Квартира	2	1	90.50	3	46.00	2.85
9	Квартира	2	1	80.00	3	36.00	2.85
10	Квартира	2	1	48.80	1	16.00	2.85

11	Квартира	2	1	43.90	1	28.00	2.85
12	Квартира	3	1	42.80	1	22.10	2.85
13	Квартира	3	1	64.70	2	30.10	2.85
14	Квартира	3	1	88.20	3	46.00	2.85
15	Квартира	3	1	77.70	3	36.00	2.85
16	Квартира	3	1	45.80	1	13.70	2.85
17	Квартира	3	1	43.00	1	11.30	2.85
18	Квартира	3	1	43.60	1	20.80	2.85
19	Квартира	4	1	42.80	1	22.10	2.85
20	Квартира	4	1	64.70	2	30.10	2.85
21	Квартира	4	1	88.20	3	46.00	2.85
22	Квартира	4	1	77.70	3	36.00	2.85
23	Квартира	4	1	42.20	1	13.70	2.85
24	Квартира	4	1	39.00	1	11.30	2.85
25	Квартира	4	1	46.00	1	15.10	2.85
26	Квартира	4	1	35.20	1	14.10	2.85
27	Квартира	4	1	29.00	1	13.20	2.85
28	Квартира	4	1	43.60	1	20.80	2.85
29	Квартира	5	1	40.60	1	20.30	2.85
30	Квартира	5	1	62.20	2	30.10	2.85
31	Квартира	5	1	88.20	3	46.00	2.85
32	Квартира	5	1	77.70	3	36.00	2.85
33	Квартира	5	1	42.20	1	13.70	2.85
34	Квартира	5	1	39.00	1	11.30	2.85
35	Квартира	5	1	43.30	1	15.10	2.85
36	Квартира	5	1	33.00	1	10.30	2.85
37	Квартира	5	1	26.60	1	9.40	2.85
38	Квартира	5	1	41.20	1	16.50	2.85
39	Квартира	6	1	40.60	1	20.30	2.85
40	Квартира	6	1	62.20	2	30.10	2.85

41	Квартира	6	1	88.20	3	46.00	2.85
42	Квартира	6	1	77.70	3	36.00	2.85
43	Квартира	6	1	42.20	1	13.70	2.85
44	Квартира	6	1	39.00	1	11.30	2.85
45	Квартира	6	1	43.30	1	15.10	2.85
46	Квартира	6	1	33.00	1	10.30	2.85
47	Квартира	6	1	26.60	1	9.40	2.85
48	Квартира	6	1	41.20	1	16.50	2.85
49	Квартира	7	1	40.60	1	20.30	2.85
50	Квартира	7	1	62.20	2	30.10	2.85
51	Квартира	7	1	88.20	3	46.00	2.85
52	Квартира	7	1	77.70	3	36.00	2.85
53	Квартира	7	1	42.20	1	13.70	2.85
54	Квартира	7	1	39.00	1	11.30	2.85
55	Квартира	7	1	43.30	1	15.10	2.85
56	Квартира	7	1	33.00	1	10.30	2.85
57	Квартира	7	1	26.60	1	9.40	2.85
58	Квартира	7	1	41.20	1	16.50	2.85
59	Квартира	8	1	35.30	1	14.20	2.85
60	Квартира	8	1	53.60	2	19.40	2.85
61	Квартира	8	1	85.70	3	43.50	2.85
62	Квартира	8	1	77.70	3	36.00	2.85
63	Квартира	8	1	42.20	1	13.70	2.85
64	Квартира	8	1	39.00	1	11.30	2.85
65	Квартира	8	1	43.30	1	15.10	2.85
66	Квартира	8	1	31.60	1	8.50	2.85
67	Квартира	8	1	25.20	1	7.90	2.85
68	Квартира	8	1	37.70	1	11.50	2.85
69	Квартира	9	1	33.80	1	14.20	2.85
70	Квартира	9	1	50.40	2	19.40	2.85

71	Квартира	9	1	85.70	3	43.50	2.85
72	Квартира	9	1	77.70	3	36.00	2.85
73	Квартира	9	1	42.20	1	13.70	2.85
74	Квартира	9	1	39.00	1	11.30	2.85
75	Квартира	9	1	43.30	1	15.10	2.85
76	Квартира	9	1	31.60	1	8.80	2.85
77	Квартира	9	1	25.20	1	7.90	2.85
78	Квартира	9	1	36.00	1	11.50	2.85
79	Квартира	10	1	33.80	1	14.20	2.85
80	Квартира	10	1	50.40	2	19.40	2.85
81	Квартира	10	1	85.70	3	43.50	2.85
82	Квартира	10	1	77.70	3	36.00	2.85
83	Квартира	10	1	42.20	1	13.70	2.85
84	Квартира	10	1	39.00	1	11.30	2.85
85	Квартира	10	1	43.30	1	15.10	2.85
86	Квартира	10	1	31.60	1	8.80	2.85
87	Квартира	10	1	25.20	1	7.90	2.85
88	Квартира	10	1	36.00	1	11.50	2.85
89	Квартира	11	1	33.80	1	14.20	2.85
90	Квартира	11	1	50.40	2	19.40	2.85
91	Квартира	11	1	85.70	3	43.50	2.85
92	Квартира	11	1	77.70	3	36.00	2.85
93	Квартира	11	1	42.20	1	13.70	2.85
94	Квартира	11	1	39.00	1	11.30	2.85
95	Квартира	11	1	43.30	1	15.10	2.85
96	Квартира	11	1	31.60	1	8.80	2.85
97	Квартира	11	1	25.20	1	7.90	2.85
98	Квартира	11	1	36.00	1	11.50	2.85
99	Квартира	12	1	33.80	1	14.20	2.85
100	Квартира	12	1	50.40	2	19.40	2.85

101	Квартира	12	1	85.70	3	43.50	2.85
102	Квартира	12	1	77.70	3	36.00	2.85
103	Квартира	12	1	42.20	1	13.70	2.85
104	Квартира	12	1	39.00	1	11.30	2.85
105	Квартира	12	1	43.30	1	15.10	2.85
106	Квартира	12	1	31.60	1	8.80	2.85
107	Квартира	12	1	25.20	1	7.90	2.85
108	Квартира	12	1	36.00	1	11.50	2.85
109	Квартира	13	1	33.60	1	14.20	2.85
110	Квартира	13	1	50.20	2	19.40	2.85
111	Квартира	13	1	85.30	3	43.50	2.85
112	Квартира	13	1	77.30	3	36.00	2.85
113	Квартира	13	1	41.80	1	13.70	2.85
114	Квартира	13	1	38.60	1	11.30	2.85
115	Квартира	13	1	43.10	1	15.10	2.85
116	Квартира	13	1	31.40	1	8.80	2.85
117	Квартира	13	1	25.00	1	7.90	2.85
118	Квартира	13	1	35.80	1	11.50	2.85
119	Квартира	14	1	33.60	1	14.20	2.85
120	Квартира	14	1	50.20	2	19.40	2.85
121	Квартира	14	1	85.30	3	43.50	2.85
122	Квартира	14	1	77.30	3	36.00	2.85
123	Квартира	14	1	41.80	1	13.70	2.85
124	Квартира	14	1	38.60	1	11.30	2.85
125	Квартира	14	1	43.10	1	15.10	2.85
126	Квартира	14	1	31.40	1	8.80	2.85
127	Квартира	14	1	25.00	1	7.90	2.85
128	Квартира	14	1	35.80	1	11.50	2.85
129	Квартира	15	1	33.60	1	14.20	2.85
130	Квартира	15	1	50.20	2	19.40	2.85

131	Квартира	15	1	85.30	3	43.50	2.85
132	Квартира	15	1	77.30	3	36.00	2.85
133	Квартира	15	1	41.80	1	13.70	2.85
134	Квартира	15	1	38.60	1	11.30	2.85
135	Квартира	15	1	43.10	1	15.10	2.85
136	Квартира	15	1	31.40	1	8.80	2.85
137	Квартира	15	1	25.00	1	7.90	2.85
138	Квартира	15	1	35.80	1	11.50	2.85
139	Квартира	16	1	33.60	1	14.20	2.85
140	Квартира	16	1	50.20	2	19.40	2.85
141	Квартира	16	1	85.30	3	43.50	2.85
142	Квартира	16	1	77.30	3	36.00	2.85
143	Квартира	16	1	41.80	1	13.70	2.85
144	Квартира	16	1	38.60	1	11.30	2.85
145	Квартира	16	1	43.10	1	15.10	2.85
146	Квартира	16	1	31.40	1	8.80	2.85
147	Квартира	16	1	25.00	1	7.90	2.85
148	Квартира	16	1	35.80	1	11.50	2.85
149	Квартира	17	1	33.60	1	14.20	2.85
150	Квартира	17	1	50.20	2	19.40	2.85
151	Квартира	17	1	85.30	3	43.50	2.85
152	Квартира	17	1	77.30	3	36.00	2.85
153	Квартира	17	1	41.80	1	13.70	2.85
154	Квартира	17	1	38.60	1	11.30	2.85
155	Квартира	17	1	43.10	1	15.10	2.85
156	Квартира	17	1	31.40	1	8.80	2.85
157	Квартира	17	1	25.00	1	7.90	2.85
158	Квартира	17	1	35.80	1	11.50	2.85
159	Квартира	18	1	33.60	1	14.20	2.85
160	Квартира	18	1	50.20	2	19.40	2.85

161	Квартира	18	1	85.30	3	43.50	2.85
162	Квартира	18	1	77.30	3	36.00	2.85
163	Квартира	18	1	41.80	1	13.70	2.85
164	Квартира	18	1	38.60	1	11.30	2.85
165	Квартира	18	1	43.10	1	15.10	2.85
166	Квартира	18	1	31.40	1	8.80	2.85
167	Квартира	18	1	25.00	1	7.90	2.85
168	Квартира	18	1	35.80	1	11.50	2.85
169	Квартира	19	1	33.60	1	14.20	2.85
170	Квартира	19	1	50.20	2	19.40	2.85
171	Квартира	19	1	85.30	3	43.50	2.85
172	Квартира	19	1	77.30	3	36.00	2.85
173	Квартира	19	1	41.80	1	13.70	2.85
174	Квартира	19	1	38.60	1	11.30	2.85
175	Квартира	19	1	43.10	1	15.10	2.85
176	Квартира	19	1	31.40	1	8.80	2.85
177	Квартира	19	1	25.00	1	7.90	2.85
178	Квартира	19	1	35.80	1	11.50	2.85
179	Квартира	20	1	33.60	1	14.20	2.85
180	Квартира	20	1	50.20	2	19.40	2.85
181	Квартира	20	1	85.30	3	43.50	2.85
182	Квартира	20	1	77.30	3	36.00	2.85
183	Квартира	20	1	41.80	1	13.70	2.85
184	Квартира	20	1	38.60	1	11.30	2.85
185	Квартира	20	1	43.10	1	15.10	2.85
186	Квартира	20	1	31.40	1	8.80	2.85
187	Квартира	20	1	25.00	1	7.90	2.85
188	Квартира	20	1	35.80	1	11.50	2.85
189	Квартира	21	1	33.60	1	14.20	2.85
190	Квартира	21	1	50.20	2	19.40	2.85

191	Квартира	21	1	85.30	3	43.50	2.85
192	Квартира	21	1	77.30	3	36.00	2.85
193	Квартира	21	1	41.80	1	13.70	2.85
194	Квартира	21	1	38.60	1	11.30	2.85
195	Квартира	21	1	43.10	1	15.10	2.85
196	Квартира	21	1	31.40	1	8.80	2.85
197	Квартира	21	1	25.00	1	7.90	2.85
198	Квартира	21	1	35.80	1	11.50	2.85
199	Квартира	22	1	33.60	1	14.20	2.85
200	Квартира	22	1	50.20	2	19.40	2.85
201	Квартира	22	1	85.30	3	43.50	2.85
202	Квартира	22	1	77.30	3	36.00	2.85
203	Квартира	22	1	41.80	1	13.70	2.85
204	Квартира	22	1	38.60	1	11.30	2.85
205	Квартира	22	1	43.10	1	15.10	2.85
206	Квартира	22	1	31.40	1	8.80	2.85
207	Квартира	22	1	25.00	1	7.90	2.85
208	Квартира	22	1	35.80	1	11.50	2.85
209	Квартира	23	1	33.60	1	14.20	2.85
210	Квартира	23	1	50.20	2	19.40	2.85
211	Квартира	23	1	85.30	3	43.50	2.85
212	Квартира	23	1	77.30	3	36.00	2.85
213	Квартира	23	1	41.80	1	13.70	2.85
214	Квартира	23	1	38.60	1	11.30	2.85
215	Квартира	23	1	43.10	1	15.10	2.85
216	Квартира	23	1	31.40	1	8.80	2.85
217	Квартира	23	1	25.00	1	7.90	2.85
218	Квартира	23	1	35.80	1	11.50	2.85
219	Квартира	24	1	46.90	1	13.10	3.00
220	Квартира	24	1	125.90	3	78.30	3.00

221	Квартира	24	1	77.30	3	36.00	3.00
222	Квартира	24	1	41.80	1	13.70	3.00
223	Квартира	24	1	38.60	1	11.30	3.00
224	Квартира	24	1	43.10	1	15.10	3.00
225	Квартира	24	1	98.70	3	57.10	3.00
226	Квартира	2	2	52.00	1	12.70	2.85
227	Квартира	2	2	35.40	1	17.30	2.85
228	Квартира	2	2	46.30	1	17.10	2.85
229	Квартира	2	2	45.70	1	13.30	2.85
230	Квартира	3	2	49.20	1	12.70	2.85
231	Квартира	3	2	33.00	1	13.50	2.85
232	Квартира	3	2	42.90	1	15.10	2.85
233	Квартира	3	2	42.50	1	11.30	2.85
234	Квартира	3	2	84.80	4	68.80	2.85
235	Квартира	4	2	49.20	1	12.70	2.85
236	Квартира	4	2	33.00	1	13.50	2.85
237	Квартира	4	2	39.50	1	11.10	2.85
238	Квартира	4	2	39.10	1	11.30	2.85
239	Квартира	4	2	82.30	4	64.60	2.85
240	Квартира	5	2	49.20	1	12.70	2.85
241	Квартира	5	2	33.00	1	13.50	2.85
242	Квартира	5	2	39.50	1	11.10	2.85
243	Квартира	5	2	39.10	1	11.30	2.85
244	Квартира	5	2	82.30	4	64.60	2.85
245	Квартира	6	2	49.20	1	12.70	2.85
246	Квартира	6	2	33.00	1	13.50	2.85
247	Квартира	6	2	39.50	1	11.10	2.85
248	Квартира	6	2	39.10	1	11.30	2.85
249	Квартира	6	2	82.30	4	64.60	2.85
250	Квартира	7	2	49.20	1	12.70	2.85

251	Квартира	7	2	33.00	1	13.50	2.85
252	Квартира	7	2	39.50	1	11.10	2.85
253	Квартира	7	2	39.10	1	11.30	2.85
254	Квартира	7	2	82.30	4	64.60	2.85
255	Квартира	8	2	151.60	4	90.00	3.00
256	Квартира	8	2	103.30	4	80.70	3.00
257	Квартира	1	3	34.50	1	17.80	2.85
258	Квартира	1	3	57.30	2	21.60	2.85
259	Квартира	1	3	69.60	2	26.90	2.85
260	Квартира	1	3	43.90	1	13.60	2.85
261	Квартира	1	3	30.40	1	15.40	2.85
262	Квартира	1	3	69.00	2	27.50	2.85
263	Квартира	1	3	69.80	2	23.80	2.85
264	Квартира	1	3	31.40	1	15.50	2.85
265	Квартира	2	3	34.20	1	17.80	2.85
266	Квартира	2	3	57.00	2	21.60	2.85
267	Квартира	2	3	69.30	2	26.90	2.85
268	Квартира	2	3	72.50	2	26.90	2.85
269	Квартира	2	3	44.20	1	12.80	2.85
270	Квартира	2	3	68.80	2	27.50	2.85
271	Квартира	2	3	69.60	2	23.80	2.85
272	Квартира	2	3	31.10	1	15.50	2.85
273	Квартира	3	3	34.20	1	17.80	2.85
274	Квартира	3	3	57.00	2	21.60	2.85
275	Квартира	3	3	69.30	2	26.90	2.85
276	Квартира	3	3	72.30	2	26.90	2.85
277	Квартира	3	3	44.20	1	12.80	2.85
278	Квартира	3	3	68.80	2	27.50	2.85
279	Квартира	3	3	69.60	2	23.80	2.85
280	Квартира	3	3	31.10	1	15.50	2.85

281	Квартира	4	3	34.20	1	17.80	2.85
282	Квартира	4	3	57.00	2	21.60	2.85
283	Квартира	4	3	69.30	2	26.90	2.85
284	Квартира	4	3	72.30	2	26.90	2.85
285	Квартира	4	3	44.20	1	12.80	2.85
286	Квартира	4	3	68.80	2	27.50	2.85
287	Квартира	4	3	69.60	2	23.80	2.85
288	Квартира	4	3	31.10	1	15.50	2.85
289	Квартира	5	3	31.80	1	15.20	2.85
290	Квартира	5	3	55.20	2	21.60	2.85
291	Квартира	5	3	67.10	2	22.90	2.85
292	Квартира	5	3	69.50	2	26.90	2.85
293	Квартира	5	3	42.00	1	12.80	2.85
294	Квартира	5	3	66.50	2	27.50	2.85
295	Квартира	5	3	67.10	2	23.80	2.85
296	Квартира	5	3	29.40	1	12.80	2.85
297	Квартира	6	3	31.80	1	15.20	2.85
298	Квартира	6	3	55.10	2	21.60	2.85
299	Квартира	6	3	67.10	2	22.90	2.85
300	Квартира	6	3	69.50	2	26.90	2.85
301	Квартира	6	3	42.00	1	12.80	2.85
302	Квартира	6	3	66.50	2	27.50	2.85
303	Квартира	6	3	67.10	2	23.80	2.85
304	Квартира	6	3	29.40	1	13.80	2.85
305	Квартира	7	3	31.80	1	15.20	2.85
306	Квартира	7	3	55.10	2	21.60	2.85
307	Квартира	7	3	67.10	2	22.90	2.85
308	Квартира	7	3	69.50	2	26.90	2.85
309	Квартира	7	3	42.00	1	12.80	2.85
310	Квартира	7	3	66.50	2	27.50	2.85

311	Квартира	7	3	67.10	2	23.80	2.85
312	Квартира	7	3	29.40	1	13.80	2.85
313	Квартира	8	3	31.80	1	15.20	2.85
314	Квартира	8	3	55.10	2	21.60	2.85
315	Квартира	8	3	67.10	2	22.90	2.85
316	Квартира	8	3	69.50	2	26.90	2.85
317	Квартира	8	3	42.00	1	12.80	2.85
318	Квартира	8	3	66.50	2	27.50	2.85
319	Квартира	8	3	67.10	2	23.80	2.85
320	Квартира	8	3	29.40	1	13.80	2.85
321	Квартира	9	3	31.80	1	15.20	2.85
322	Квартира	9	3	55.10	2	21.60	2.85
323	Квартира	9	3	67.10	2	22.90	2.85
324	Квартира	9	3	69.50	2	26.90	2.85
325	Квартира	9	3	42.00	1	12.80	2.85
326	Квартира	9	3	66.50	2	27.50	2.85
327	Квартира	9	3	67.10	2	23.80	2.85
328	Квартира	9	3	29.40	1	13.80	2.85
329	Квартира	10	3	31.80	1	15.20	2.85
330	Квартира	10	3	55.10	2	21.60	2.85
331	Квартира	10	3	67.10	2	22.90	2.85
332	Квартира	10	3	69.50	2	26.90	2.85
333	Квартира	10	3	42.00	1	12.80	2.85
334	Квартира	10	3	66.50	2	27.50	2.85
335	Квартира	10	3	67.10	2	23.80	2.85
336	Квартира	10	3	29.40	1	13.80	2.85
337	Квартира	11	3	31.80	1	15.20	2.85
338	Квартира	11	3	55.10	2	21.60	2.85
339	Квартира	11	3	67.10	2	22.90	2.85
340	Квартира	11	3	69.50	2	26.90	2.85

341	Квартира	11	3	42.00	1	12.80	2.85
342	Квартира	11	3	66.50	2	27.50	2.85
343	Квартира	11	3	67.10	2	23.80	2.85
344	Квартира	11	3	29.40	1	13.80	2.85
345	Квартира	12	3	31.80	1	15.20	2.85
346	Квартира	12	3	55.10	2	21.60	2.85
347	Квартира	12	3	67.10	2	22.90	2.85
348	Квартира	12	3	69.50	2	26.90	2.85
349	Квартира	12	3	42.00	1	12.80	2.85
350	Квартира	12	3	66.50	2	27.50	2.85
351	Квартира	12	3	67.10	2	23.80	2.85
352	Квартира	12	3	29.40	1	13.80	2.85
353	Квартира	13	3	31.80	1	15.20	2.85
354	Квартира	13	3	55.10	2	21.60	2.85
355	Квартира	13	3	67.10	2	22.90	2.85
356	Квартира	13	3	69.50	2	26.90	2.85
357	Квартира	13	3	42.00	1	12.80	2.85
358	Квартира	13	3	66.50	2	27.50	2.85
359	Квартира	13	3	67.10	2	23.80	2.85
360	Квартира	13	3	29.40	1	13.80	2.85
361	Квартира	14	3	31.80	1	15.20	3.00
362	Квартира	14	3	55.10	2	21.60	3.00
363	Квартира	14	3	67.10	2	22.90	3.00
364	Квартира	14	3	69.50	2	26.90	3.00
365	Квартира	14	3	42.00	1	12.80	3.00
366	Квартира	14	3	66.50	2	27.50	3.00
367	Квартира	14	3	67.10	2	23.80	3.00
368	Квартира	14	3	29.40	1	13.80	3.00
369	Квартира	1	4	42.80	1	14.80	2.85
370	Квартира	1	4	69.50	2	27.20	2.85

371	Квартира	1	4	61.80	2	22.00	2.85
372	Квартира	1	4	37.80	1	12.60	2.85
373	Квартира	1	4	81.20	3	59.30	2.85
374	Квартира	1	4	55.40	2	23.30	2.85
375	Квартира	2	4	42.60	1	14.80	2.85
376	Квартира	2	4	69.00	2	27.20	2.85
377	Квартира	2	4	45.80	1	10.50	2.85
378	Квартира	2	4	33.40	1	9.10	2.85
379	Квартира	2	4	37.60	1	12.60	2.85
380	Квартира	2	4	81.40	3	59.30	2.85
381	Квартира	2	4	55.30	2	23.30	2.85
382	Квартира	3	4	42.60	1	14.80	2.85
383	Квартира	3	4	69.00	2	27.20	2.85
384	Квартира	3	4	42.80	1	10.50	2.85
385	Квартира	3	4	33.10	1	9.10	2.85
386	Квартира	3	4	37.60	1	12.60	2.85
387	Квартира	3	4	81.40	3	59.30	2.85
388	Квартира	3	4	53.00	2	23.30	2.85
389	Квартира	4	4	40.20	1	11.20	2.85
390	Квартира	4	4	65.90	2	27.20	2.85
391	Квартира	4	4	42.80	1	10.50	2.85
392	Квартира	4	4	33.10	1	9.10	2.85
393	Квартира	4	4	37.60	1	12.60	2.85
394	Квартира	4	4	81.40	3	59.30	2.85
395	Квартира	4	4	53.00	2	23.30	2.85
396	Квартира	5	4	40.20	1	11.20	2.85
397	Квартира	5	4	65.90	2	27.20	2.85
398	Квартира	5	4	42.80	1	10.50	2.85
399	Квартира	5	4	30.80	1	9.10	2.85
400	Квартира	5	4	35.00	1	12.60	2.85

401	Квартира	5	4	78.90	3	55.00	2.85
402	Квартира	5	4	53.00	2	23.30	2.85
403	Квартира	6	4	40.20	1	11.20	2.85
404	Квартира	6	4	65.90	2	27.20	2.85
405	Квартира	6	4	43.80	1	10.50	2.85
406	Квартира	6	4	31.40	1	9.10	2.85
407	Квартира	6	4	35.60	1	12.60	2.85
408	Квартира	6	4	79.90	3	55.00	2.85
409	Квартира	6	4	53.00	2	23.30	2.85
410	Квартира	7	4	113.10	3	62.50	3.00
411	Квартира	7	4	43.80	1	10.50	3.00
412	Квартира	7	4	31.40	1	9.10	3.00
413	Квартира	7	4	35.60	1	12.60	3.00
414	Квартира	7	4	79.90	3	55.00	3.00
415	Квартира	7	4	53.00	2	23.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	138.5	Помещение офиса	121.1	3
					Санузел	2.2	
					Санузел	3.0	
					ПУИ	2.0	
					Тамбур	10.2	
2	Нежилое помещение	-1	3	226.2	Помещение офиса	207.4	2.7
					Тамбур	11.2	
					Санузел	2.2	

					Санузел	2.2	
					ПУИ	3.2	
3	Нежилое помещение	-1	3	142.2	Помещение офиса	92.4	3.6
					Тамбур	6.5	
					Хол	36.2	
					Санузел	2.0	
					Санузел	1.8	
					КУИ	3.3	
4	Нежилое помещение	-1	3	41.4	Помещение офиса	29.7	3.6
					Тамбур	5.7	
					Санузел	2.3	
					КУИ	2.3	
					Подсобное	1.40	
5	Нежилое помещение	-1	4	59.8	Помещение офиса	49.7	4.55
					Тамбур	6.5	
					Санузел	2.0	
					КУИ	1.6	
6	Нежилое помещение	-1	4	112	Помещение офиса	100.5	5.2
					Тамбур	5.9	
					Санузел	2.0	
					Санузел	2.0	
					КУИ	1.6	
7	Нежилое помещение	-1	4	160.7	Помещение офиса	96.5	5.5
					Антресоль	46.2	
					Подсобное помещение	4.6	
					ПУИ	2.2	

					Санузел	2.1	
					Санузел	2.2	
					Тамбур	6.9	
1	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
9	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
12	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
13	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
15	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
17	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
18	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
19	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
20	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
21	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
22	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
23	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
24	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
25	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
26	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
27	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

28	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
29	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
30	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
31	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
32	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
33	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
34	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
35	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
36	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
37	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
38	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
39	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
40	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
41	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
42	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
43	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
44	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
45	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
46	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
47	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
48	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
49	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
50	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
51	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
52	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
53	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
54	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
55	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
56	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
57	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

58	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
59	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
60	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
62	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
64	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
65	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
66	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
67п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
68п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
69п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
70п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
71п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
72п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
73п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
74п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
75п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
76п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
77п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
78п	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
79	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
80	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
81	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
82	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
83	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
84	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
85	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
86	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
87	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	

88	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
89	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
90	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
91	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
92	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
93	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
94	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
95	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
96	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
97	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
98	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
99	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
100	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
101	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
102	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
103	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
104	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
105	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
106	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
107п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
108п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
109п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
110п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
111п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
112п	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
113п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
114п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
115п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
116п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
117п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	

118п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
119п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
120п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
121п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
122п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
123п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
124п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
125п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
126п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
127п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
128п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
129п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
130п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
131п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
132п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
133п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
134п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
135п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
136п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
137п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
138п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
139п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
140п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
141п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
142п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
143п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
144п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
145п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
146п	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
147	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	

148	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
149	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
150	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
151	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
152	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
153	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
154	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
155	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
156	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
157	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
158	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
159	Машино-место	-3	1	13.25		13.25	
160	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
161	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
1	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
2	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
3	Кладовая	2	1	3.30		3.30	
4	Кладовая	2	1	2.00		2.00	
5	Кладовая	2	1	2.00		2.00	
6	Кладовая	3	1	3.30		3.30	
7	Кладовая	3	1	2.00		2.00	
8	Кладовая	3	1	2.00		2.00	
9	Кладовая	4	1	3.30		3.30	
10	Кладовая	4	1	2.00		2.00	
11	Кладовая	4	1	2.00		2.00	
12	Кладовая	5	1	3.30		3.30	
13	Кладовая	5	1	2.00		2.00	
14	Кладовая	5	1	2.00		2.00	
15	Кладовая	6	1	3.30		3.30	
16	Кладовая	6	1	2.00		2.00	

17	Кладовая	6	1	2.00		2.00	
18	Кладовая	7	1	3.30		3.30	
19	Кладовая	7	1	2.00		2.00	
20	Кладовая	7	1	2.00		2.00	
21	Кладовая	8	1	3.30		3.30	
22	Кладовая	8	1	2.00		2.00	
23	Кладовая	8	1	2.00		2.00	
24	Кладовая	9	1	3.30		3.30	
25	Кладовая	9	1	2.00		2.00	
26	Кладовая	9	1	2.00		2.00	
27	Кладовая	10	1	3.30		3.30	
28	Кладовая	10	1	2.00		2.00	
29	Кладовая	10	1	2.00		2.00	
30	Кладовая	11	1	3.30		3.30	
31	Кладовая	11	1	2.00		2.00	
32	Кладовая	11	1	2.00		2.00	
33	Кладовая	12	1	3.30		3.30	
34	Кладовая	12	1	2.00		2.00	
35	Кладовая	12	1	2.00		2.00	
36	Кладовая	13	1	3.30		3.30	
37	Кладовая	13	1	2.00		2.00	
38	Кладовая	13	1	2.00		2.00	
39	Кладовая	14	1	3.30		3.30	
40	Кладовая	14	1	2.00		2.00	
41	Кладовая	14	1	2.00		2.00	
42	Кладовая	15	1	3.30		3.30	
43	Кладовая	15	1	2.00		2.00	
44	Кладовая	15	1	2.00		2.00	
45	Кладовая	16	1	3.30		3.30	
46	Кладовая	16	1	2.00		2.00	

47	Кладовая	16	1	2.00		2.00	
48	Кладовая	17	1	3.30		3.30	
49	Кладовая	17	1	2.00		2.00	
50	Кладовая	17	1	2.00		2.00	
51	Кладовая	18	1	3.30		3.30	
52	Кладовая	18	1	2.00		2.00	
53	Кладовая	18	1	2.00		2.00	
54	Кладовая	19	1	3.30		3.30	
55	Кладовая	19	1	2.00		2.00	
56	Кладовая	19	1	2.00		2.00	
57	Кладовая	20	1	3.30		3.30	
58	Кладовая	20	1	2.00		2.00	
59	Кладовая	20	1	2.00		2.00	
60	Кладовая	21	1	3.30		3.30	
61	Кладовая	21	1	2.00		2.00	
62	Кладовая	21	1	2.00		2.00	
63	Кладовая	22	1	3.30		3.30	
64	Кладовая	22	1	2.00		2.00	
65	Кладовая	22	1	2.00		2.00	
66	Кладовая	23	1	3.30		3.30	
67	Кладовая	23	1	2.00		2.00	
68	Кладовая	23	1	2.00		2.00	
69	Кладовая	24	1	3.30		3.30	
70	Кладовая	24	1	2.00		2.00	
71	Кладовая	24	1	2.00		2.00	
1	Кладовая	-1	1	7.20		7.20	
2	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
3	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
4	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
5	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	

6	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
7	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
8	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
9	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
10	Кладовая	-1	1	2.80		2.80	
11	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
12	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
13	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
14	Кладовая	-1	1	4.50		4.50	
15	Кладовая	-1	1	7.00		7.00	
16	Кладовая	-1	1	6.10		6.10	
17	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
18	Кладовая	-1	1	7.60		7.60	
19	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
20	Кладовая	-1	1	11.20		11.20	
21	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
22	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
23	Кладовая	-1	1	8.20		8.20	
24	Кладовая	-1	1	5.40		5.40	
25	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
26	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
27	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
28	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
29	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
30	Кладовая	-1	1	8.50		8.50	
31	Кладовая	-1	1	9.30		9.30	
32	Кладовая	-1	1	7.20		7.20	
33	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
34	Кладовая	-1	1	5.70		5.70	
35	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	

36	Кладовая	-1	1	6.60		6.60	
37	Кладовая	-1	1	7.20		7.20	
38	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
39	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
40	Кладовая	-1	1	5.70		5.70	
41	Кладовая	-1	1	5.70		5.70	
42	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
43	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
44	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
45	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
46	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
47	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
48	Кладовая	-1	1	6.70		6.70	
49	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
50	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
51	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
52	Кладовая	-1	2	7.10		7.10	
53	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
54	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
55	Кладовая	-1	2	5.90		5.90	
56	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
57	Кладовая	-1	2	6.10		6.10	
58	Кладовая	-1	2	6.30		6.30	
59	Кладовая	-1	2	6.50		6.50	
60	Кладовая	-1	2	6.50		6.50	
61	Кладовая	-1	2	8.50		8.50	
62	Кладовая	-1	2	8.40		8.40	
63	Кладовая	-1	2	8.50		8.50	
64	Кладовая	-1	2	8.40		8.40	
65	Кладовая	-1	2	8.50		8.50	

66	Кладовая	-1	2	7.80		7.80	
67	Кладовая	-2	1	5.60		5.60	
68	Кладовая	-2	1	6.00		6.00	
69	Кладовая	-2	1	3.30		3.30	
70	Кладовая	-2	1	3.40		3.40	
71	Кладовая	-2	1	3.50		3.50	
72	Кладовая	-2	1	3.60		3.60	
73	Кладовая	-2	1	5.30		5.30	
74	Кладовая	-2	1	4.50		4.50	
75	Кладовая	-2	1	5.60		5.60	
76	Кладовая	-2	1	5.30		5.30	
77	Кладовая	-2	1	5.10		5.10	
78	Кладовая	-2	1	6.80		6.80	
79	Кладовая	-2	1	7.10		7.10	
80	Кладовая	-2	1	9.60		9.60	
81	Кладовая	-2	1	10.00		10.00	
82	Кладовая	-2	1	10.70		10.70	
83	Кладовая	-2	1	7.80		7.80	
84	Кладовая	-2	1	7.90		7.90	
85	Кладовая	-2	1	7.60		7.60	
86	Кладовая	-2	1	7.40		7.40	
87	Кладовая	-2	1	7.80		7.80	
88	Кладовая	-2	1	8.20		8.20	
89	Кладовая	-2	1	7.90		7.90	
90	Кладовая	-2	1	8.10		8.10	
91	Кладовая	-2	2	7.80		7.80	
92	Кладовая	-2	2	8.10		8.10	
93	Кладовая	-2	2	8.10		8.10	
94	Кладовая	-2	2	8.00		8.00	
95	Кладовая	-2	2	6.80		6.80	

96	Кладовая	-2	2	6.80		6.80	
97	Кладовая	-2	2	6.80		6.80	
98	Кладовая	-2	2	6.90		6.90	
99	Кладовая	-2	2	6.90		6.90	
100	Кладовая	-2	2	7.10		7.10	
101	Кладовая	-2	2	6.60		6.60	
102	Кладовая	-2	2	6.40		6.40	
103	Кладовая	-2	2	5.10		5.10	
104	Кладовая	-2	2	8.80		8.80	
105	Кладовая	-2	2	5.00		5.00	
106	Кладовая	-2	2	5.70		5.70	
107	Кладовая	-3	1	5.60		5.60	
108	Кладовая	-3	1	6.00		6.00	
109	Кладовая	-3	1	5.80		5.80	
110	Кладовая	-3	1	3.90		3.90	
111	Кладовая	-3	1	3.40		3.40	
112	Кладовая	-3	1	3.30		3.30	
113	Кладовая	-3	1	3.40		3.40	
114	Кладовая	-3	1	3.50		3.50	
115	Кладовая	-3	1	3.60		3.60	
116	Кладовая	-3	1	5.30		5.30	
117	Кладовая	-3	1	5.60		5.60	
118	Кладовая	-3	1	5.30		5.30	
119	Кладовая	-3	1	5.10		5.10	
120	Кладовая	-3	1	2.90		2.90	
121	Кладовая	-3	1	2.30		2.30	
122	Кладовая	-3	1	4.50		4.50	
123	Кладовая	-3	1	10.70		10.70	
124	Кладовая	-3	1	10.00		10.00	
125	Кладовая	-3	1	9.60		9.60	

126	Кладовая	-3	1	7.10		7.10	
127	Кладовая	-3	1	6.80		6.80	
128	Кладовая	-3	1	6.60		6.60	
129	Кладовая	-3	1	6.10		6.10	
130	Кладовая	-3	1	7.80		7.80	
131	Кладовая	-3	1	11.20		11.20	
132	Кладовая	-3	1	5.40		5.40	
133	Кладовая	-3	1	6.90		6.90	
134	Кладовая	-3	1	6.40		6.40	
135	Кладовая	-3	1	7.50		7.50	
136	Кладовая	-3	1	7.50		7.50	
137	Кладовая	-3	1	6.70		6.70	
138	Кладовая	-3	1	8.70		8.70	
139	Кладовая	-3	1	10.20		10.20	
140	Кладовая	-3	1	7.90		7.90	
141	Кладовая	-3	1	7.60		7.60	
142	Кладовая	-3	1	7.40		7.40	
143	Кладовая	-3	1	7.80		7.80	
144	Кладовая	-3	1	8.20		8.20	
145	Кладовая	-3	1	7.90		7.90	
146	Кладовая	-3	1	8.10		8.10	
147	Кладовая	-3	2	7.80		7.80	
148	Кладовая	-3	2	8.10		8.10	
149	Кладовая	-3	2	8.10		8.10	
150	Кладовая	-3	2	8.00		8.00	
151	Кладовая	-3	2	6.80		6.80	
152	Кладовая	-3	2	6.80		6.80	
153	Кладовая	-3	2	6.80		6.80	
154	Кладовая	-3	2	6.90		6.90	
155	Кладовая	-3	2	6.90		6.90	

156	Кладовая	-3	2	7.10		7.10	
157	Кладовая	-3	2	6.60		6.60	
158	Кладовая	-3	2	6.40		6.40	
159	Кладовая	-3	2	5.10		5.10	
160	Кладовая	-3	2	8.80		8.80	
161	Кладовая	-3	2	5.00		5.00	
162	Кладовая	-3	2	5.70		5.70	
163	Кладовая	-3	3	10.20		10.20	
164	Кладовая	-3	3	8.80		8.80	
165	Кладовая	-3	3	8.80		8.80	
166	Кладовая	-3	3	8.70		8.70	
167	Кладовая	-3	3	8.90		8.90	
168	Кладовая	-3	3	8.90		8.90	
169	Кладовая	-3	3	8.90		8.90	
170	Кладовая	-3	3	8.70		8.70	
171	Кладовая	-3	3	14.80		14.80	
172	Кладовая	-3	3	8.40		8.40	
173	Кладовая	-3	3	8.90		8.90	
174	Кладовая	-3	3	9.30		9.30	
175	Кладовая	-3	3	9.30		9.30	
176	Кладовая	-3	3	9.30		9.30	
177	Кладовая	-3	3	8.90		8.90	
178	Кладовая	-3	3	9.10		9.10	
179	Кладовая	-3	3	9.20		9.20	
180	Кладовая	-3	3	8.20		8.20	
181	Кладовая	-3	3	8.40		8.40	
182	Кладовая	-3	4	4.60		4.60	
183	Кладовая	-3	4	6.80		6.80	
184	Кладовая	-3	4	6.30		6.30	
185	Кладовая	-3	4	6.30		6.30	

186	Кладовая	-3	4	6.30		6.30	
187	Кладовая	-3	4	7.10		7.10	
188	Кладовая	-3	4	7.30		7.30	
189	Кладовая	-3	4	7.20		7.20	
190	Кладовая	-3	4	6.60		6.60	
191	Кладовая	-3	4	6.10		6.10	
192	Кладовая	-3	4	6.40		6.40	
193	Кладовая	-3	4	6.30		6.30	
194	Кладовая	-3	4	7.00		7.00	
195	Кладовая	-3	4	5.50		5.50	
196	Кладовая	-3	4	3.30		3.30	
197	Кладовая	-3	4	4.80		4.80	
198	Кладовая	-3	4	4.90		4.90	
199	Кладовая	-3	4	6.40		6.40	
200	Кладовая	-3	4	4.60		4.60	
201	Кладовая	-3	4	4.90		4.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лифтовый холл	минус 3 этаж	общественное	14.8	
2	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	6.0	
3	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	40.2	
4	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	2.6	
5	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	4.7	
6	Коридор	минус 3 этаж	общественное	67.0	
7	Коридор	минус 3 этаж	общественное	62.2	
8	Лифтовый холл	минус 3 этаж	общественное	19.8	
9	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	59.0	

10	Лестничная клетка	минус 3 этаж	общественное	21.6
11	Лестничная клетка	минус 3 этаж	общественное	20.3
12	Лестничная клетка	минус 3 этаж	общественное	14.9
13	Венткамера	минус 3 этаж	техническое	38.9
14	Форкамера	минус 3 этаж	техническое	3.2
15	Венткамера	минус 3 этаж	техническое	33.1
16	Венткамера	минус 3 этаж	техническое	55.6
17	Лифтовый холл	минус 3 этаж	общественное	16.5
18	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	5.4
19	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	4.9
20	Коридор	минус 3 этаж	общественное	74.0
21	Коридор	минус 3 этаж	общественное	31.0
22	Лифтовый холл	минус 3 этаж	общественное	20.1
23	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	12.3
24	Тамбур-шлюз	минус 3 этаж	общественное	6.8
25	Коридор	минус 3 этаж	общественное	27.5
26	Лестничная клетка	минус 3 этаж	общественное	21.1
27	Насосная	минус 3 этаж	техническое	43.6
28	Венткамера	минус 3 этаж	техническое	107.1
29	Форкамера	минус 3 этаж	техническое	3.3
30	Коридор	минус 2 этаж	общественное	64.2
31	Лифтовый холл	минус 2 этаж	общественное	19.8
32	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	56.4
33	Лифтовый холл	минус 2 этаж	общественное	14.8
34	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	6.0
35	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	40.2
36	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	2.6
37	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	4.7
38	Коридор	минус 2 этаж	общественное	47.6
39	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	21.6

40	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	20.3
41	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	15.5
42	Венткамера	минус 2 этаж	техническое	38.9
43	Форкамера	минус 2 этаж	техническое	3.2
44	Венткамера	минус 2 этаж	техническое	33.1
45	ИТП	минус 2 этаж	техническое	130.8
46	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	общественное	4.9
47	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	18.1
48	ИТП	минус 2 этаж	техническое	140.7
49	Лифтовый холл	минус 2 этаж	общественное	5.2
50	Колясочная	минус 2 этаж	общественное	9.5
51	Вестибюль	минус 2 этаж	общественное	14.9
52	ПУИ	минус 2 этаж	общественное	7.4
53	Тамбур	минус 2 этаж	общественное	8.1
54	Тамбур	минус 2 этаж	общественное	4.7
55	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	32.3
56	Лестничная клетка	минус 2 этаж	общественное	14.1
57	Венткамера	минус 2 этаж	техническое	56.0
58	Лифтовый холл	минус 1 этаж	общественное	63.5
59	Колясочная	минус 1 этаж	общественное	16.3
60	ПУИ	минус 1 этаж	общественное	5.1
61	Коридор	минус 1 этаж	общественное	6.7
62	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	7.5
63	Тамбур	минус 1 этаж	общественное	5.8
64	Лестничная клетка	минус 1 этаж	общественное	20.4
65	Лифтовый холл	минус 1 этаж	общественное	14.8
66	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	37.5
67	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	6.0
68	Коридор	минус 1 этаж	общественное	44.5
69	Коридор	минус 1 этаж	общественное	58.2

70	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	5.8
71	Коридор	минус 1 этаж	общественное	79.0
72	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	5.4
73	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	общественное	9.2
74	Лифтовый холл	минус 1 этаж	общественное	8.2
75	Тамбур	минус 1 этаж	общественное	9.8
76	Тамбур	минус 1 этаж	общественное	22.7
77	Тамбур	минус 1 этаж	общественное	3.0
78	Лестничная клетка	минус 1 этаж	общественное	7.0
79	Лестничная клетка	минус 1 этаж	общественное	29.4
80	Лестничная клетка	минус 1 этаж	общественное	20.3
81	Лестничная клетка	минус 1 этаж	общественное	7.6
82	Техническое помещение	минус 1 этаж	техническое	81.1
83	Насосная	минус 1 этаж	техническое	71.9
84	Электрощитовая	минус 1 этаж	техническое	48.1
85	Техническое помещение	минус 1 этаж	техническое	5.6
86	Коридор	1 этаж	общественное	34.9
87	Коридор	1 этаж	общественное	64.5
88	Колясочная	1 этаж	общественное	22.2
89	Тамбур	1 этаж	общественное	8.9
90	Тамбур	1 этаж	общественное	15.5
91	ПУИ	1 этаж	общественное	7.2
92	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.6
93	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11.3
94	Пожарный пост - диспетчерская	1 этаж	общественное	16.9
95	Санузел	1 этаж	общественное	1.9
96	Коридор	1 этаж	общественное	53.4
97	Тамбур	1 этаж	общественное	9.1
98	Тамбур	1 этаж	общественное	7.6
99	ПУИ	1 этаж	общественное	3.6

100	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	18.3
101	Коридор	2 этаж	общественное	51.7
102	Лифтовый холл	2 этаж	общественное	14.6
103	Коридор	2 этаж	общественное	5.6
104	Тамбур	2 этаж	общественное	3.2
105	Переходной балкон	2 этаж	общественное	6.7
106	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.3
107	Коридор	2 этаж	общественное	37.1
108	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.3
109	Коридор	3 этаж	общественное	51.7
110	Лифтовый холл	3 этаж	общественное	14.6
111	Коридор	3 этаж	общественное	5.6
112	Тамбур	3 этаж	общественное	3.2
113	Переходной балкон	3 этаж	общественное	7.5
114	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.3
115	Коридор	3 этаж	общественное	28.5
116	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.8
117	Коридор	4 этаж	общественное	60.2
118	Лифтовый холл	4 этаж	общественное	14.6
119	Коридор	4 этаж	общественное	5.6
120	Тамбур	4 этаж	общественное	3.2
121	Переходной балкон	4 этаж	общественное	7.5
122	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.3
123	Коридор	4 этаж	общественное	28.5
124	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.8
125	Коридор	5 этаж	общественное	60.2
126	Лифтовый холл	5 этаж	общественное	14.6
127	Коридор	5 этаж	общественное	5.6
128	Тамбур	5 этаж	общественное	3.2
129	Переходной балкон	5 этаж	общественное	7.5

130	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.3
131	Коридор	5 этаж	общественное	28.5
132	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.8
133	Коридор	6 этаж	общественное	60.2
134	Лифтовый холл	6 этаж	общественное	14.6
135	Коридор	6 этаж	общественное	5.6
136	Тамбур	6 этаж	общественное	3.2
137	Переходной балкон	6 этаж	общественное	7.5
138	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.3
139	Коридор	6 этаж	общественное	28.5
140	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.8
141	Коридор	7 этаж	общественное	60.2
142	Лифтовый холл	7 этаж	общественное	14.6
143	Коридор	7 этаж	общественное	5.6
144	Тамбур	7 этаж	общественное	3.2
145	Переходной балкон	7 этаж	общественное	7.5
146	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.3
147	Коридор	7 этаж	общественное	28.5
148	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.8
149	Коридор	8 этаж	общественное	60.2
150	Лифтовый холл	8 этаж	общественное	14.6
151	Коридор	8 этаж	общественное	5.6
152	Тамбур	8 этаж	общественное	3.2
153	Переходной балкон	8 этаж	общественное	7.5
154	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.3
155	Коридор	8 этаж	общественное	17.6
156	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.8
157	Коридор	9 этаж	общественное	60.2
158	Лифтовый холл	9 этаж	общественное	14.6
159	Коридор	9 этаж	общественное	5.6

160	Тамбур	9 этаж	общественное	3.2
161	Переходной балкон	9 этаж	общественное	7.5
162	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.3
163	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	20.4
164	Коридор	10 этаж	общественное	60.2
165	Лифтовый холл	10 этаж	общественное	14.6
166	Коридор	10 этаж	общественное	5.6
167	Тамбур	10 этаж	общественное	3.2
168	Переходной балкон	10 этаж	общественное	7.5
169	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.3
170	Коридор	11 этаж	общественное	60.2
171	Лифтовый холл	11 этаж	общественное	14.6
172	Коридор	11 этаж	общественное	5.6
173	Тамбур	11 этаж	общественное	3.2
174	Переходной балкон	11 этаж	общественное	7.5
175	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	14.3
176	Коридор	12 этаж	общественное	60.2
177	Лифтовый холл	12 этаж	общественное	14.6
178	Коридор	12 этаж	общественное	5.6
179	Тамбур	12 этаж	общественное	3.2
180	Переходной балкон	12 этаж	общественное	7.5
181	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	14.3
182	Коридор	13 этаж	общественное	60.2
183	Лифтовый холл	13 этаж	общественное	14.6
184	Коридор	13 этаж	общественное	5.6
185	Тамбур	13 этаж	общественное	3.2
186	Переходной балкон	13 этаж	общественное	7.5
187	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	14.3
188	Коридор	14 этаж	общественное	60.2
189	Лифтовый холл	14 этаж	общественное	14.6

190	Коридор	14 этаж	общественное	5.6
191	Тамбур	14 этаж	общественное	3.2
192	Переходной балкон	14 этаж	общественное	7.5
193	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	14.3
194	Коридор	15 этаж	общественное	60.2
195	Лифтовый холл	15 этаж	общественное	14.6
196	Коридор	15 этаж	общественное	5.6
197	Тамбур	15 этаж	общественное	3.2
198	Переходной балкон	15 этаж	общественное	7.5
199	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	14.3
200	Коридор	16 этаж	общественное	60.2
201	Лифтовый холл	16 этаж	общественное	14.6
202	Коридор	16 этаж	общественное	5.6
203	Тамбур	16 этаж	общественное	3.2
204	Переходной балкон	16 этаж	общественное	7.5
205	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	14.3
206	Коридор	17 этаж	общественное	60.2
207	Лифтовый холл	17 этаж	общественное	14.6
208	Коридор	17 этаж	общественное	5.6
209	Тамбур	17 этаж	общественное	3.2
210	Переходной балкон	17 этаж	общественное	7.5
211	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	14.3
212	Коридор	18 этаж	общественное	60.2
213	Лифтовый холл	18 этаж	общественное	14.6
214	Коридор	18 этаж	общественное	5.6
215	Тамбур	18 этаж	общественное	3.2
216	Переходной балкон	18 этаж	общественное	7.5
217	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	14.3
218	Коридор	19 этаж	общественное	60.2
219	Лифтовый холл	19 этаж	общественное	14.6

220	Коридор	19 этаж	общественное	5.6
221	Тамбур	19 этаж	общественное	3.2
222	Переходной балкон	19 этаж	общественное	7.5
223	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	14.3
224	Коридор	20 этаж	общественное	60.2
225	Лифтовый холл	20 этаж	общественное	14.6
226	Коридор	20 этаж	общественное	5.6
227	Тамбур	20 этаж	общественное	3.2
228	Переходной балкон	20 этаж	общественное	7.5
229	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	14.3
230	Коридор	21 этаж	общественное	60.2
231	Лифтовый холл	21 этаж	общественное	14.6
232	Коридор	21 этаж	общественное	5.6
233	Тамбур	21 этаж	общественное	3.2
234	Переходной балкон	21 этаж	общественное	7.5
235	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	14.3
236	Коридор	22 этаж	общественное	60.2
237	Лифтовый холл	22 этаж	общественное	14.6
238	Коридор	22 этаж	общественное	5.6
239	Тамбур	22 этаж	общественное	3.2
240	Переходной балкон	22 этаж	общественное	7.5
241	Лестничная клетка	22 этаж	общественное	14.3
242	Коридор	23 этаж	общественное	60.2
243	Лифтовый холл	23 этаж	общественное	14.6
244	Коридор	23 этаж	общественное	5.6
245	Тамбур	23 этаж	общественное	3.2
246	Переходной балкон	23 этаж	общественное	7.5
247	Лестничная клетка	23 этаж	общественное	14.3
248	Коридор	24 этаж	общественное	57.5
249	Лифтовый холл	24 этаж	общественное	14.6

250	Коридор	24 этаж	общественное	5.6
251	Тамбур	24 этаж	общественное	3.2
252	Переходной балкон	24 этаж	общественное	7.5
253	Лестничная клетка	24 этаж	общественное	14.3
254	Коридор	1 этаж	общественное	46.5
255	Лифтовый холл	1 этаж	общественное	20.7
256	Тамбур	1 этаж	общественное	10.3
257	Тамбур	1 этаж	общественное	9.5
258	Тамбур	1 этаж	общественное	7.2
259	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.3
260	Коридор	2 этаж	общественное	44.3
261	Лифтовый холл	2 этаж	общественное	20.7
262	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.9
263	Коридор	3 этаж	общественное	44.3
264	Лифтовый холл	3 этаж	общественное	20.7
265	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	16.9
266	Коридор	4 этаж	общественное	44.3
267	Лифтовый холл	4 этаж	общественное	20.7
268	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.9
269	Коридор	5 этаж	общественное	44.3
270	Лифтовый холл	5 этаж	общественное	20.7
271	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.9
272	Коридор	6 этаж	общественное	44.3
273	Лифтовый холл	6 этаж	общественное	20.7
274	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.9
275	Коридор	7 этаж	общественное	44.3
276	Лифтовый холл	7 этаж	общественное	20.7
277	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.9
278	Коридор	8 этаж	общественное	44.3
279	Лифтовый холл	8 этаж	общественное	20.7

280	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	16.9
281	Коридор	9 этаж	общественное	44.3
282	Лифтовый холл	9 этаж	общественное	20.7
283	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	16.9
284	Коридор	10 этаж	общественное	44.3
285	Лифтовый холл	10 этаж	общественное	20.7
286	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	16.9
287	Коридор	11 этаж	общественное	44.3
288	Лифтовый холл	11 этаж	общественное	20.7
289	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	16.9
290	Коридор	12 этаж	общественное	44.3
291	Лифтовый холл	12 этаж	общественное	20.7
292	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	16.9
293	Коридор	13 этаж	общественное	44.3
294	Лифтовый холл	13 этаж	общественное	20.7
295	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	16.9
296	Коридор	14 этаж	общественное	44.3
297	Лифтовый холл	14 этаж	общественное	20.7
298	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	16.9
299	Коридор	1 этаж	общественное	1.3
300	Коридор	1 этаж	общественное	18.5
301	Коридор	1 этаж	общественное	13.3
302	Тамбур	1 этаж	общественное	7.8
303	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.0
304	Коридор	2 этаж	общественное	38.7
305	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.0
306	Коридор	3 этаж	общественное	38.7
307	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.0
308	Коридор	4 этаж	общественное	38.7
309	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.0

310	Коридор	5 этаж	общественное	38.7
311	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.0
312	Коридор	6 этаж	общественное	38.7
313	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.0
314	Коридор	7 этаж	общественное	38.7
315	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Узел ввода, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, жилые помещения	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
4 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 584 589 778,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030016226
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208

		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 494 208 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 489 315 617,22 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 892 382,78 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 317 516 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 317 516 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 271
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 422,3 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 339,7 м ²

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 252,4 м ²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 715 235 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 661 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74 655 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения
изменений в проектную
документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 496904087185058185071192572658466582823

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛЫ
НЕМИРОВИЧА", САТТАРОВ ТИМУР МАЛИКОВИЧ, НОВОСИБИРСК ГОРОД

Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024