



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,
e-mail:stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor>,
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «Рин»
Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Действителен с 19.01.2023 по 13.04.2024

Заместитель председателя
Игнатьев С.Н.

(руководитель либо заместитель
руководителя органа регионального
государственного строительного
надзора)

04 октября 2023 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 51288

1. Застройщик

ООО «С3 ЧАСОВАЯ» (ОГРН/ОГРНИП 1197746127215, ИНН 9709044935, адрес: 111024, ГОРОД
МОСКВА, УЛ. ДУШИНСКАЯ, Д. 7, СТР. 1, ЭТ 3 КАБ 18, тел. -, почта -)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой
организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за
исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий,
архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные,
ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с
застройщиком)

данные не представлены.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой

организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

3. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом (Корпуса 3, 4, 5, 6) с подземной стоянкой автомобилей в составе многофункционального жилого комплекса (Этап строительства 1.2)

Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Многоквартирный жилой дом (Корпуса 3, 4, 5, 6) с подземной стоянкой автомобилей в составе многофункционального жилого комплекса (Этап строительства 1.2)

Вид объекта капитального строительства: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 11727

Площадь (кв. м): 106052,3

Площадь жилых помещений (кв. м): 53904,6

Количество жилых помещений (штук): 857

в том числе квартир (штук): 857

Количество этажей: 1-6-7-8-26-28-29+2 подземных

в том числе, количество подземных этажей: 2 подземных

Высота (м): 99,99

(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Москва, САО, Аэропорт, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, улица Часовая, земельный участок 28/1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-09-021089-2023 от 18.09.2023, срок действия до 19.03.2027.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

№ 77-2-1-3-052059-2023 от 31.08.2023, ;

№ 77-2-1-2-053959-2023 от 11.09.2023, .

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

7. Начало строительства, реконструкции

05.10.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

18.03.2027

(дата окончания работ)

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 1414-5-Р/О от 02.10.2023, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжительность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>подготовительный период</p>	ноябрь 2023	с 11.12.2023 по 22.12.2023	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>	
2	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления	Завершение выполнения работ, результаты которых	январь 2023	с 05.02.2024 по 16.02.2024	10	Документы, предусмотренные

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую</p>	<p>подлежат проверке.</p> <p>устройство фундаментов</p>				<p>нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
3	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение подземной части</p> <p>устройство гидро и теплозоляции</p>	<p>май 2024</p>	<p>с 03.06.2024 по 14.06.2024</p>	<p>10</p>	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>	
4	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение подземной части</p>	<p>сентябрь 2024</p>	<p>с 14.10.2024 по 25.10.2024</p>	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	устройство гидро и теплозоляции				<p>Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
5	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение надземной части</p>	<p>декабрь</p>	<p>с 20.01.2025 по 31.01.2025</p>	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>					<p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>
6	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение надземной части</p>	<p>апрель 2025</p>	<p>с 19.05.2025 по 30.05.2025</p>	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными</p>					<p>благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
7	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение надземной части</p> <p>устройство кровли</p>	<p>август 2025</p>	<p>с 08.09.2025 по 19.09.2025</p>	<p>10</p>	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					Проектная документация.
8	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. возведение надземной части внутренние отделочные и спецработы	декабрь 2025	с 19.01.2026 по 30.01.2026	10	Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение надземной части</p> <p>внутренние отделочные и спецработы</p>	март 2026	с 13.04.2026 по 24.04.2026	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
10	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>возведение надземной части</p> <p>внутренние отделочные и специальные работы</p>	<p>август 2026</p> <p>с 14.09.2026 по 25.09.2026</p>		10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Соблюдение требования о наличии разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>	
11	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.	декабрь 2026	с 14.12.2026 по 25.12.2026	10	Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного</p>	<p>устройство наружных коммуникаций</p> <p>благоустройство территории</p>				<p>законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
12	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и</p>	<p>Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>проверка завершенного строительством объекта</p>	<p>февраль 2027</p>	<p>с 01.03.2027 по 12.03.2027</p>	<p>10</p>	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>	

Советник Управления надзора №2 Северного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №2 Северного административного округа

(лицо, назначенное ответственным по контролю за исполнением распоряжения о назначении ответственного за осуществление регионального государственного строительного надзора по объекту)

 Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00edbc6353083aaa8fe3701d0dd2710fb4
Владелец: Косинский Сергей Сергеевич
Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024

(подпись)

Косинский С.С.

(расшифровка подписи)

 Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00c0488541d119d042eb3be0f52a124959
Владелец: Корбанов Сергей Петрович
Действителен с 13.09.2022 по 07.12.2023

(подпись)

Корбанов С.П.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

советник

Подписант:

Косинский Сергей Сергеевич

Дата и время подписания документа:

04.10.2023 10:17:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 2

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

начальник управления

Подписант:

Корбанов Сергей Петрович

Дата и время подписания документа:

04.10.2023 10:45:58

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 3

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

04.10.2023 19:57:59

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: edbc6353083aaa8fe3701d0dd2710fb4
Владелец: **Косинский Сергей Сергеевич**
Действителен: с 16.03.2023 по 08.06.2024
ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: c0488541d119d042eb3be0f52a124959
Владелец: **Корбанов Сергей Петрович**
Действителен: с 13.09.2022 по 07.12.2023
ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf
Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**
Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024
ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена