

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001450 от 08.02.2024

Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе ул. Нансена, 109 в г. Ростове-на-Дону (поз. 2-44)

Дата первичного размещения: 24.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ КП №3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижнебульварная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 802.7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (863) 200-33-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk10.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sk10.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тараскин
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6163222530
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "ГРИНСАЙД"; Жилой квартал "Гринсайд"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222530
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216100010521
	2.1.3	Дата регистрации: 14.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168006148

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Гордица</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Дмитрий</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Манольевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-524-324 23</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500801040295</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Михайлов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Дмитрий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Евгеньевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-264-592 49</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772612379640</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Солодуха</p>
	3.4.2	<p>Имя: Алексей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Борисович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-630-106 96</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503816298623</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100011522
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 ЖК Левенцовский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164119172

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196061854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163216399
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196040017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018816

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163217025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196046804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196045727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219880
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164122506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196029106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 ЖК Мечников-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196036696
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КП №2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222522
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100010510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168006148
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056168050806
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5; 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КП №1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222508
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100010499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированной застройщик КП №5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100005550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168032412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106194002683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164134935
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100012435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164134220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100003657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164133089
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100033776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КП-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1196196050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196050973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 314,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 122 435,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 135 284,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе ул. Нансена, 109 в г. Ростове-на-Дону (поз. 2-44)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Ростовская область

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 2-44
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 58 085,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов газоблока, облицованные навесным вентилируемым фасадом)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32 779,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 816,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40 595,44 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательское предприятие "ИНТРОФЭК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163006835
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168094419
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Персональная творческая мастерская Герасимовой Е.Д
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6168022816
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная мастерская "Зодчий"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6165067417
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-053614-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Единый Центр строительства
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6163112551

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-012628-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718909596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ГРИНСАЙД"; Жилой квартал "Гринсайд"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК10-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6168032412
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-016401-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 9414
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0081502:9414
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 774,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 78
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещается на эксплуатируемой кровле подземной встроенно-пристроенной автостоянки. Включает в себя детское игровое оборудование для всех возрастов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для отдыха и занятий физкультурой размещаются на эксплуатируемой кровле подземной встроенно-пристроенной автостоянки. Включают в себя спортивное оборудование для всех возрастов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка с твердым покрытием площадью для сбора крупногабаритных ТБО и установки мусороконтейнеров предусмотрена на границе участка с северной стороны (в границах земельного участка) и земельного участка для размещения трансформаторной подстанции. Площадка включает в себя по расчету 4 контейнера

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная от застройки, автопроездов, дорожек и площадок территория жилой застройки озеленяется. Вдоль фасадов жилых домов на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки размещены участки газона с высадкой много-летних трав и декоративных кустарников. В целях визуального комфорта жилой среды участки озеленения размещены дискретно по всей территории земельного участка, в том числе вертикально</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку. Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках к главным входам в здание. Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения в здание. Для обеспечения безопасности движения автотранспорта, пешеходов, ориентировки водителей проектом предусматривается устройство тротуаров для пешеходов. Ширина тротуаров, прилегающих к зданиям составляет от 1,50 до 3,0 метров. Для покрытий пешеходных дорожек (тротуаров) использовано мощение из тротуарной плитки с шероховатой поверхностью, не создающей вибрацию при движении, предотвращающей скольжение, то есть сохраняющей крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 84.3 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 475 685,27 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 149 641,89 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5827
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 858 573,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Донэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 443/20Н/РГЭС/СРЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 763 677,54 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83/4

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 768
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 285
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 253
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 32

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	74.05	3	34.93	2.72
2	Квартира	2	1	36.59	1	14.72	2.72
3	Квартира-студия	2	1	30.36	1	12.15	2.72
4	Квартира-студия	2	1	30.56	1	12.37	2.72
5	Квартира-студия	2	1	28.99	1	11.66	2.72

6	Квартира	2	1	36.83	1	15.27	2.72
7	Квартира	2	1	71.66	3	35.96	2.72
8	Квартира	3	1	73.97	3	34.93	2.72
9	Квартира	3	1	36.59	1	14.72	2.72
10	Квартира-студия	3	1	30.21	1	12.15	2.72
11	Квартира-студия	3	1	30.41	1	12.37	2.72
12	Квартира-студия	3	1	28.84	1	11.66	2.72
13	Квартира	3	1	36.83	1	15.27	2.72
14	Квартира	3	1	71.66	3	35.96	2.72
15	Квартира	4	1	73.97	3	34.93	2.72
16	Квартира	4	1	36.59	1	14.72	2.72
17	Квартира-студия	4	1	30.21	1	12.15	2.72
18	Квартира-студия	4	1	30.41	1	12.37	2.72
19	Квартира-студия	4	1	28.84	1	11.66	2.72
20	Квартира	4	1	36.83	1	15.27	2.72
21	Квартира	4	1	71.02	3	35.96	2.72
22	Квартира	5	1	73.97	3	34.93	2.72
23	Квартира	5	1	36.59	1	14.72	2.72
24	Квартира-студия	5	1	30.21	1	12.15	2.72
25	Квартира-студия	5	1	30.41	1	12.37	2.72
26	Квартира-студия	5	1	28.84	1	11.66	2.72
27	Квартира	5	1	36.83	1	15.27	2.72

28	Квартира	5	1	71.02	3	35.96	2.72
29	Квартира	6	1	73.91	3	34.90	2.72
30	Квартира	6	1	36.59	1	14.72	2.72
31	Квартира-студия	6	1	30.28	1	12.15	2.72
32	Квартира-студия	6	1	30.48	1	12.37	2.72
33	Квартира-студия	6	1	29.90	1	11.66	2.72
34	Квартира	6	1	36.85	1	15.27	2.72
35	Квартира	6	1	71.61	3	35.96	2.72
36	Квартира	7	1	73.91	3	34.90	2.72
37	Квартира	7	1	36.59	1	14.72	2.72
38	Квартира-студия	7	1	30.28	1	12.15	2.72
39	Квартира-студия	7	1	30.48	1	12.37	2.72
40	Квартира-студия	7	1	29.90	1	11.66	2.72
41	Квартира	7	1	36.85	1	15.27	2.72
42	Квартира	7	1	71.61	3	35.96	2.72
43	Квартира	8	1	73.91	3	34.90	2.72
44	Квартира	8	1	36.59	1	14.72	2.72
45	Квартира-студия	8	1	30.28	1	12.15	2.72
46	Квартира-студия	8	1	30.48	1	12.37	2.72
47	Квартира-студия	8	1	29.90	1	11.66	2.72
48	Квартира	8	1	36.85	1	15.27	2.72
49	Квартира	8	1	71.61	3	35.96	2.72

50	Квартира	9	1	73.91	3	34.90	2.72
51	Квартира	9	1	36.59	1	14.72	2.72
52	Квартира-студия	9	1	30.28	1	12.15	2.72
53	Квартира-студия	9	1	30.48	1	12.37	2.72
54	Квартира-студия	9	1	29.90	1	11.66	2.72
55	Квартира	9	1	36.85	1	15.27	2.72
56	Квартира	9	1	71.61	3	35.96	2.72
57	Квартира	10	1	73.87	3	34.90	2.72
58	Квартира	10	1	36.59	1	14.72	2.72
59	Квартира-студия	10	1	30.28	1	12.15	2.72
60	Квартира-студия	10	1	30.48	1	12.37	2.72
61	Квартира-студия	10	1	29.90	1	11.66	2.72
62	Квартира	10	1	36.85	1	15.27	2.72
63	Квартира	10	1	71.61	3	35.96	2.72
64	Квартира	11	1	74.40	3	35.39	2.72
65	Квартира	11	1	36.94	1	14.75	2.72
66	Квартира-студия	11	1	30.36	1	12.15	2.72
67	Квартира-студия	11	1	30.55	1	12.37	2.72
68	Квартира-студия	11	1	28.99	1	11.66	2.72
69	Квартира	11	1	37.23	1	15.74	2.72
70	Квартира	11	1	72.13	3	36.15	2.72
71	Квартира	12	1	74.40	3	35.39	2.72

72	Квартира	12	1	36.94	1	14.75	2.72
73	Квартира-студия	12	1	30.36	1	12.15	2.72
74	Квартира-студия	12	1	30.55	1	12.37	2.72
75	Квартира-студия	12	1	28.99	1	11.66	2.72
76	Квартира	12	1	37.23	1	15.74	2.72
77	Квартира	12	1	72.13	3	36.15	2.72
78	Квартира	13	1	74.40	3	35.39	2.72
79	Квартира	13	1	36.94	1	14.75	2.72
80	Квартира-студия	13	1	30.36	1	12.15	2.72
81	Квартира-студия	13	1	30.55	1	12.37	2.72
82	Квартира-студия	13	1	28.99	1	11.66	2.72
83	Квартира	13	1	37.23	1	15.74	2.72
84	Квартира	13	1	72.13	3	36.15	2.72
85	Квартира	14	1	74.36	3	35.39	2.72
86	Квартира	14	1	36.80	1	14.75	2.72
87	Квартира-студия	14	1	30.29	1	12.15	2.72
88	Квартира-студия	14	1	30.48	1	12.37	2.72
89	Квартира-студия	14	1	28.92	1	11.66	2.72
90	Квартира	14	1	37.07	1	15.74	2.72
91	Квартира	14	1	72.13	3	36.15	2.72
92	Квартира	15	1	74.36	3	35.39	2.72
93	Квартира	15	1	36.80	1	14.75	2.72

94	Квартира-студия	15	1	30.29	1	12.15	2.72
95	Квартира-студия	15	1	30.48	1	12.37	2.72
96	Квартира-студия	15	1	28.92	1	11.66	2.72
97	Квартира	15	1	37.07	1	15.74	2.72
98	Квартира	15	1	72.13	3	36.15	2.72
99	Квартира	16	1	74.36	3	35.39	2.72
100	Квартира	16	1	36.80	1	14.75	2.72
101	Квартира-студия	16	1	30.29	1	12.15	2.72
102	Квартира-студия	16	1	30.48	1	12.37	2.72
103	Квартира-студия	16	1	28.92	1	11.66	2.72
104	Квартира	16	1	37.07	1	15.74	2.72
105	Квартира	16	1	72.13	3	36.15	2.72
106	Квартира	17	1	74.36	3	35.39	2.72
107	Квартира	17	1	36.80	1	14.75	2.72
108	Квартира-студия	17	1	30.29	1	12.15	2.72
109	Квартира-студия	17	1	30.48	1	12.37	2.72
110	Квартира-студия	17	1	28.92	1	11.66	2.72
111	Квартира	17	1	37.07	1	15.74	2.72
112	Квартира	17	1	72.13	3	36.15	2.72
113	Квартира	18	1	74.32	3	35.39	2.72
114	Квартира	18	1	36.80	1	14.75	2.72

115	Квартира-студия	18	1	30.29	1	12.15	2.72
116	Квартира-студия	18	1	30.48	1	12.37	2.72
117	Квартира-студия	18	1	28.92	1	11.66	2.72
118	Квартира	18	1	37.07	1	15.74	2.72
119	Квартира	18	1	72.13	3	36.15	2.72
120	Квартира	19	1	74.32	3	35.39	2.72
121	Квартира	19	1	36.80	1	14.75	2.72
122	Квартира-студия	19	1	30.29	1	12.15	2.72
123	Квартира-студия	19	1	30.48	1	12.37	2.72
124	Квартира-студия	19	1	28.92	1	11.66	2.72
125	Квартира	19	1	37.07	1	15.74	2.72
126	Квартира	19	1	72.13	3	36.15	2.72
127	Квартира	20	1	74.32	3	35.39	2.72
128	Квартира	20	1	36.80	1	14.75	2.72
129	Квартира-студия	20	1	30.29	1	12.15	2.72
130	Квартира-студия	20	1	30.48	1	12.37	2.72
131	Квартира-студия	20	1	28.92	1	11.66	2.72
132	Квартира	20	1	37.07	1	15.74	2.72
133	Квартира	20	1	72.13	3	36.15	2.72
134	Квартира	21	1	74.32	3	35.39	2.72
135	Квартира	21	1	36.80	1	14.75	2.72

136	Квартира-студия	21	1	30.29	1	12.15	2.72
137	Квартира-студия	21	1	30.48	1	12.37	2.72
138	Квартира-студия	21	1	28.92	1	11.66	2.72
139	Квартира	21	1	37.07	1	15.74	2.72
140	Квартира	21	1	72.13	3	36.15	2.72
141	Квартира	22	1	74.28	3	35.39	2.72
142	Квартира	22	1	36.80	1	14.75	2.72
143	Квартира-студия	22	1	30.22	1	12.15	2.72
144	Квартира-студия	22	1	30.41	1	12.37	2.72
145	Квартира-студия	22	1	28.85	1	11.66	2.72
146	Квартира	22	1	37.07	1	15.74	2.72
147	Квартира	22	1	72.13	3	36.15	2.72
148	Квартира	23	1	74.28	3	35.39	2.72
149	Квартира	23	1	36.80	1	14.75	2.72
150	Квартира-студия	23	1	30.22	1	12.15	2.72
151	Квартира-студия	23	1	30.41	1	12.37	2.72
152	Квартира-студия	23	1	28.85	1	11.66	2.72
153	Квартира	23	1	37.07	1	15.74	2.72
154	Квартира	23	1	72.13	3	36.15	2.72
155	Квартира	24	1	74.28	3	35.39	2.72
156	Квартира	24	1	36.80	1	14.75	2.72

157	Квартира-студия	24	1	30.22	1	12.15	2.72
158	Квартира-студия	24	1	30.41	1	12.37	2.72
159	Квартира-студия	24	1	28.85	1	11.66	2.72
160	Квартира	24	1	37.07	1	15.74	2.72
161	Квартира	24	1	72.13	3	36.15	2.72
162	Квартира	25	1	74.28	3	35.39	2.72
163	Квартира	25	1	36.80	1	14.75	2.72
164	Квартира-студия	25	1	30.22	1	12.15	2.72
165	Квартира-студия	25	1	30.41	1	12.37	2.72
166	Квартира-студия	25	1	28.85	1	11.66	2.72
167	Квартира	25	1	37.07	1	15.74	2.72
168	Квартира	25	1	72.13	3	36.15	2.72
169	Квартира-студия	2	2	45.29	2	25.14	2.72
170	Квартира	2	2	76.05	3	38.05	2.72
171	Квартира-студия	2	2	53.85	3	33.22	2.72
172	Квартира-студия	2	2	39.26	2	20.33	2.72
173	Квартира-студия	2	2	32.29	1	11.40	2.72
174	Квартира-студия	2	2	32.90	1	11.64	2.72
175	Квартира-студия	2	2	30.42	1	10.60	2.72

176	Квартира-студия	2	2	42.08	2	24.09	2.72
177	Квартира	2	2	48.02	2	26.83	2.72
178	Квартира	2	2	45.19	1	17.63	2.72
179	Квартира-студия	2	2	47.24	2	26.31	2.72
180	Квартира	2	2	47.56	1	24.96	2.72
181	Квартира-студия	3	2	45.29	2	25.14	2.72
182	Квартира	3	2	76.00	3	38.05	2.72
183	Квартира-студия	3	2	53.73	3	33.22	2.72
184	Квартира-студия	3	2	39.15	2	20.33	2.72
185	Квартира-студия	3	2	32.17	1	11.40	2.72
186	Квартира-студия	3	2	32.79	1	11.64	2.72
187	Квартира-студия	3	2	30.31	1	10.60	2.72
188	Квартира-студия	3	2	41.96	2	24.09	2.72
189	Квартира	3	2	47.91	2	26.83	2.72
190	Квартира	3	2	45.09	1	17.63	2.72
191	Квартира-студия	3	2	47.12	2	26.31	2.72
192	Квартира	3	2	47.46	1	24.96	2.72
193	Квартира-студия	4	2	45.29	2	25.14	2.72
194	Квартира	4	2	76.00	3	38.05	2.72
195	Квартира-студия	4	2	53.73	3	33.22	2.72

196	Квартира-студия	4	2	39.15	2	20.33	2.72
197	Квартира-студия	4	2	32.17	1	11.40	2.72
198	Квартира-студия	4	2	32.79	1	11.64	2.72
199	Квартира-студия	4	2	30.31	1	10.60	2.72
200	Квартира-студия	4	2	41.96	2	24.09	2.72
201	Квартира	4	2	47.91	2	26.83	2.72
202	Квартира	4	2	45.09	1	17.63	2.72
203	Квартира-студия	4	2	47.12	2	26.31	2.72
204	Квартира	4	2	47.46	1	24.96	2.72
205	Квартира-студия	5	2	45.29	2	25.14	2.72
206	Квартира	5	2	76.00	3	38.05	2.72
207	Квартира-студия	5	2	53.73	3	33.22	2.72
208	Квартира-студия	5	2	39.15	2	20.33	2.72
209	Квартира-студия	5	2	32.17	1	11.40	2.72
210	Квартира-студия	5	2	32.79	1	11.64	2.72
211	Квартира-студия	5	2	30.31	1	10.60	2.72
212	Квартира-студия	5	2	41.96	2	24.09	2.72
213	Квартира	5	2	47.91	2	26.83	2.72
214	Квартира	5	2	45.09	1	17.63	2.72

215	Квартира-студия	5	2	47.12	2	26.31	2.72
216	Квартира	5	2	47.46	1	24.96	2.72
217	Квартира-студия	6	2	45.29	2	25.14	2.72
218	Квартира	6	2	75.94	3	38.05	2.72
219	Квартира-студия	6	2	53.67	3	33.22	2.72
220	Квартира-студия	6	2	39.09	2	20.33	2.72
221	Квартира-студия	6	2	32.12	1	11.40	2.72
222	Квартира-студия	6	2	32.73	1	11.64	2.72
223	Квартира-студия	6	2	30.25	1	10.60	2.72
224	Квартира-студия	6	2	41.90	2	24.09	2.72
225	Квартира	6	2	47.86	2	26.83	2.72
226	Квартира	6	2	45.03	1	17.63	2.72
227	Квартира-студия	6	2	47.06	2	26.31	2.72
228	Квартира	6	2	47.40	1	24.96	2.72
229	Квартира-студия	7	2	45.29	2	25.14	2.72
230	Квартира	7	2	75.94	3	38.05	2.72
231	Квартира-студия	7	2	53.67	3	33.22	2.72
232	Квартира-студия	7	2	39.09	2	20.33	2.72
233	Квартира-студия	7	2	32.12	1	11.40	2.72

234	Квартира-студия	7	2	32.73	1	11.64	2.72
235	Квартира-студия	7	2	30.25	1	10.60	2.72
236	Квартира-студия	7	2	41.90	2	24.09	2.72
237	Квартира	7	2	47.86	2	26.83	2.72
238	Квартира	7	2	45.03	1	17.63	2.72
239	Квартира-студия	7	2	47.06	2	26.31	2.72
240	Квартира	7	2	47.40	1	24.96	2.72
241	Квартира-студия	8	2	45.29	2	25.14	2.72
242	Квартира	8	2	75.94	3	38.05	2.72
243	Квартира-студия	8	2	53.67	3	33.22	2.72
244	Квартира-студия	8	2	39.09	2	20.33	2.72
245	Квартира-студия	8	2	32.12	1	11.40	2.72
246	Квартира-студия	8	2	32.73	1	11.64	2.72
247	Квартира-студия	8	2	30.25	1	10.60	2.72
248	Квартира-студия	8	2	41.90	2	24.09	2.72
249	Квартира	8	2	47.86	2	26.83	2.72
250	Квартира	8	2	45.03	1	17.63	2.72
251	Квартира-студия	8	2	47.06	2	26.31	2.72
252	Квартира	8	2	47.40	1	24.96	2.72

253	Квартира-студия	9	2	45.29	2	25.14	2.72
254	Квартира	9	2	75.94	3	38.05	2.72
255	Квартира-студия	9	2	53.67	3	33.22	2.72
256	Квартира-студия	9	2	39.09	2	20.33	2.72
257	Квартира-студия	9	2	32.12	1	11.40	2.72
258	Квартира-студия	9	2	32.73	1	11.64	2.72
259	Квартира-студия	9	2	30.25	1	10.60	2.72
260	Квартира-студия	9	2	41.90	2	24.09	2.72
261	Квартира	9	2	47.86	2	26.83	2.72
262	Квартира	9	2	45.03	1	17.63	2.72
263	Квартира-студия	9	2	47.06	2	26.31	2.72
264	Квартира	9	2	47.40	1	24.96	2.72
265	Квартира-студия	10	2	45.29	2	25.14	2.72
266	Квартира	10	2	75.94	3	38.05	2.72
267	Квартира-студия	10	2	53.67	3	33.22	2.72
268	Квартира-студия	10	2	39.09	2	20.33	2.72
269	Квартира-студия	10	2	32.12	1	11.40	2.72
270	Квартира-студия	10	2	32.73	1	11.64	2.72

271	Квартира-студия	10	2	30.25	1	10.60	2.72
272	Квартира-студия	10	2	41.90	2	24.09	2.72
273	Квартира	10	2	47.86	2	26.83	2.72
274	Квартира	10	2	45.03	1	17.63	2.72
275	Квартира-студия	10	2	47.06	2	26.31	2.72
276	Квартира	10	2	47.40	1	24.96	2.72
277	Квартира-студия	11	2	45.52	2	25.26	2.72
278	Квартира	11	2	76.28	3	38.03	2.72
279	Квартира-студия	11	2	54.02	3	33.51	2.72
280	Квартира-студия	11	2	39.28	2	20.45	2.72
281	Квартира-студия	11	2	32.13	1	11.40	2.72
282	Квартира-студия	11	2	32.76	1	11.64	2.72
283	Квартира-студия	11	2	30.26	1	10.60	2.72
284	Квартира-студия	11	2	42.08	2	24.18	2.72
285	Квартира	11	2	47.95	2	27.05	2.72
286	Квартира	11	2	45.13	1	17.85	2.72
287	Квартира-студия	11	2	47.20	2	26.42	2.72
288	Квартира	11	2	47.51	1	25.02	2.72
289	Квартира-студия	12	2	45.52	2	25.26	2.72
290	Квартира	12	2	76.28	3	38.03	2.72

291	Квартира-студия	12	2	54.02	3	33.51	2.72
292	Квартира-студия	12	2	39.28	2	20.45	2.72
293	Квартира-студия	12	2	32.13	1	11.40	2.72
294	Квартира-студия	12	2	32.76	1	11.64	2.72
295	Квартира-студия	12	2	30.26	1	10.60	2.72
296	Квартира-студия	12	2	42.08	2	24.18	2.72
297	Квартира	12	2	47.95	2	27.05	2.72
298	Квартира	12	2	45.13	1	17.85	2.72
299	Квартира-студия	12	2	47.20	2	26.42	2.72
300	Квартира	12	2	47.51	1	25.02	2.72
301	Квартира-студия	13	2	45.52	2	25.26	2.72
302	Квартира	13	2	76.28	3	38.03	2.72
303	Квартира-студия	13	2	54.02	3	33.51	2.72
304	Квартира-студия	13	2	39.28	2	20.45	2.72
305	Квартира-студия	13	2	32.13	1	11.40	2.72
306	Квартира-студия	13	2	32.76	1	11.64	2.72
307	Квартира-студия	13	2	30.26	1	10.60	2.72
308	Квартира-студия	13	2	42.08	2	24.18	2.72

309	Квартира	13	2	47.95	2	27.05	2.72
310	Квартира	13	2	45.13	1	17.85	2.72
311	Квартира-студия	13	2	47.20	2	26.42	2.72
312	Квартира	13	2	47.51	1	25.02	2.72
313	Квартира-студия	14	2	45.52	2	25.26	2.72
314	Квартира	14	2	76.21	3	38.03	2.72
315	Квартира-студия	14	2	53.85	3	33.51	2.72
316	Квартира-студия	14	2	39.20	2	20.45	2.72
317	Квартира-студия	14	2	32.06	1	11.40	2.72
318	Квартира-студия	14	2	32.68	1	11.64	2.72
319	Квартира-студия	14	2	30.19	1	10.60	2.72
320	Квартира-студия	14	2	42.02	2	24.18	2.72
321	Квартира	14	2	47.88	2	27.05	2.72
322	Квартира	14	2	45.06	1	17.85	2.72
323	Квартира-студия	14	2	47.12	2	26.42	2.72
324	Квартира	14	2	47.44	1	25.02	2.72
325	Квартира-студия	15	2	45.52	2	25.26	2.72
326	Квартира	15	2	76.21	3	38.03	2.72
327	Квартира-студия	15	2	53.85	3	33.51	2.72
328	Квартира-студия	15	2	39.20	2	20.45	2.72

329	Квартира-студия	15	2	32.06	1	11.40	2.72
330	Квартира-студия	15	2	32.68	1	11.64	2.72
331	Квартира-студия	15	2	30.19	1	10.60	2.72
332	Квартира-студия	15	2	42.02	2	24.18	2.72
333	Квартира	15	2	47.88	2	27.05	2.72
334	Квартира	15	2	45.06	1	17.85	2.72
335	Квартира-студия	15	2	47.12	2	26.42	2.72
336	Квартира	15	2	47.44	1	25.02	2.72
337	Квартира-студия	16	2	45.52	2	25.26	2.72
338	Квартира	16	2	76.21	3	38.03	2.72
339	Квартира-студия	16	2	53.85	3	33.51	2.72
340	Квартира-студия	16	2	39.20	2	20.45	2.72
341	Квартира-студия	16	2	32.06	1	11.40	2.72
342	Квартира-студия	16	2	32.68	1	11.64	2.72
343	Квартира-студия	16	2	30.19	1	10.60	2.72
344	Квартира-студия	16	2	42.02	2	24.18	2.72
345	Квартира	16	2	47.88	2	27.05	2.72
346	Квартира	16	2	45.06	1	17.85	2.72
347	Квартира-студия	16	2	47.12	2	26.42	2.72

348	Квартира	16	2	47.44	1	25.02	2.72
349	Квартира-студия	17	2	45.52	2	25.26	2.72
350	Квартира	17	2	76.21	3	38.03	2.72
351	Квартира-студия	17	2	53.85	3	33.51	2.72
352	Квартира-студия	17	2	39.20	2	20.45	2.72
353	Квартира-студия	17	2	32.06	1	11.40	2.72
354	Квартира-студия	17	2	32.68	1	11.64	2.72
355	Квартира-студия	17	2	30.19	1	10.60	2.72
356	Квартира-студия	17	2	42.02	2	24.18	2.72
357	Квартира	17	2	47.88	2	27.05	2.72
358	Квартира	17	2	45.06	1	17.85	2.72
359	Квартира-студия	17	2	47.12	2	26.42	2.72
360	Квартира	17	2	47.44	1	25.02	2.72
361	Квартира-студия	18	2	45.52	2	25.26	2.72
362	Квартира	18	2	76.21	3	38.03	2.72
363	Квартира-студия	18	2	53.85	3	33.51	2.72
364	Квартира-студия	18	2	39.20	2	20.45	2.72
365	Квартира-студия	18	2	32.06	1	11.40	2.72
366	Квартира-студия	18	2	32.68	1	11.64	2.72

367	Квартира-студия	18	2	30.19	1	10.60	2.72
368	Квартира-студия	18	2	42.02	2	24.18	2.72
369	Квартира	18	2	47.88	2	27.05	2.72
370	Квартира	18	2	45.06	1	17.85	2.72
371	Квартира-студия	18	2	47.12	2	26.42	2.72
372	Квартира	18	2	47.44	1	25.02	2.72
373	Квартира-студия	19	2	45.52	2	25.26	2.72
374	Квартира	19	2	76.21	3	38.03	2.72
375	Квартира-студия	19	2	53.85	3	33.51	2.72
376	Квартира-студия	19	2	39.20	2	20.45	2.72
377	Квартира-студия	19	2	32.06	1	11.40	2.72
378	Квартира-студия	19	2	32.68	1	11.64	2.72
379	Квартира-студия	19	2	30.19	1	10.60	2.72
380	Квартира-студия	19	2	42.02	2	24.18	2.72
381	Квартира	19	2	47.88	2	27.05	2.72
382	Квартира	19	2	45.06	1	17.85	2.72
383	Квартира-студия	19	2	47.12	2	26.42	2.72
384	Квартира	19	2	47.44	1	25.02	2.72
385	Квартира-студия	20	2	45.52	2	25.26	2.72
386	Квартира	20	2	76.21	3	38.03	2.72

387	Квартира-студия	20	2	53.85	3	33.51	2.72
388	Квартира-студия	20	2	39.20	2	20.45	2.72
389	Квартира-студия	20	2	32.06	1	11.40	2.72
390	Квартира-студия	20	2	32.68	1	11.64	2.72
391	Квартира-студия	20	2	30.19	1	10.60	2.72
392	Квартира-студия	20	2	42.02	2	24.18	2.72
393	Квартира	20	2	47.88	2	27.05	2.72
394	Квартира	20	2	45.06	1	17.85	2.72
395	Квартира-студия	20	2	47.12	2	26.42	2.72
396	Квартира	20	2	47.44	1	25.02	2.72
397	Квартира-студия	21	2	45.52	2	25.26	2.72
398	Квартира	21	2	76.21	3	38.03	2.72
399	Квартира-студия	21	2	53.85	3	33.51	2.72
400	Квартира-студия	21	2	39.20	2	20.45	2.72
401	Квартира-студия	21	2	32.06	1	11.40	2.72
402	Квартира-студия	21	2	32.68	1	11.64	2.72
403	Квартира-студия	21	2	30.19	1	10.60	2.72
404	Квартира-студия	21	2	42.02	2	24.18	2.72

405	Квартира	21	2	47.88	2	27.05	2.72
406	Квартира	21	2	45.06	1	17.85	2.72
407	Квартира-студия	21	2	47.12	2	26.42	2.72
408	Квартира	21	2	47.44	1	25.02	2.72
409	Квартира-студия	22	2	45.52	2	25.26	2.72
410	Квартира	22	2	76.14	3	38.03	2.72
411	Квартира-студия	22	2	53.85	3	33.51	2.72
412	Квартира-студия	22	2	39.13	2	20.45	2.72
413	Квартира-студия	22	2	31.98	1	11.40	2.72
414	Квартира-студия	22	2	32.61	1	11.64	2.72
415	Квартира-студия	22	2	30.11	1	10.60	2.72
416	Квартира-студия	22	2	41.95	2	24.18	2.72
417	Квартира	22	2	47.81	2	27.05	2.72
418	Квартира	22	2	44.99	1	17.85	2.72
419	Квартира-студия	22	2	47.05	2	26.42	2.72
420	Квартира	22	2	47.37	1	25.02	2.72
421	Квартира-студия	23	2	45.52	2	25.26	2.72
422	Квартира	23	2	76.14	3	38.03	2.72
423	Квартира-студия	23	2	53.85	3	33.51	2.72
424	Квартира-студия	23	2	39.13	2	20.45	2.72

425	Квартира-студия	23	2	31.98	1	11.40	2.72
426	Квартира-студия	23	2	32.61	1	11.64	2.72
427	Квартира-студия	23	2	30.11	1	10.60	2.72
428	Квартира-студия	23	2	41.95	2	24.18	2.72
429	Квартира	23	2	47.81	2	27.05	2.72
430	Квартира	23	2	44.99	1	17.85	2.72
431	Квартира-студия	23	2	47.05	2	26.42	2.72
432	Квартира	23	2	47.37	1	25.02	2.72
433	Квартира-студия	24	2	45.52	2	25.26	2.72
434	Квартира	24	2	76.14	3	38.03	2.72
435	Квартира-студия	24	2	53.85	3	33.51	2.72
436	Квартира-студия	24	2	39.13	2	20.45	2.72
437	Квартира-студия	24	2	31.98	1	11.40	2.72
438	Квартира-студия	24	2	32.61	1	11.64	2.72
439	Квартира-студия	24	2	30.11	1	10.60	2.72
440	Квартира-студия	24	2	41.95	2	24.18	2.72
441	Квартира	24	2	47.81	2	27.05	2.72
442	Квартира	24	2	44.99	1	17.85	2.72
443	Квартира-студия	24	2	47.05	2	26.42	2.72

444	Квартира	24	2	47.37	1	25.02	2.72
445	Квартира-студия	25	2	45.52	2	25.26	2.72
446	Квартира	25	2	76.14	3	38.03	2.72
447	Квартира-студия	25	2	53.85	3	33.51	2.72
448	Квартира-студия	25	2	39.13	2	20.45	2.72
449	Квартира-студия	25	2	31.98	1	11.40	2.72
450	Квартира-студия	25	2	32.61	1	11.64	2.72
451	Квартира-студия	25	2	30.11	1	10.60	2.72
452	Квартира-студия	25	2	41.95	2	24.18	2.72
453	Квартира	25	2	47.81	2	27.05	2.72
454	Квартира	25	2	44.99	1	17.85	2.72
455	Квартира-студия	25	2	47.05	2	26.42	2.72
456	Квартира	25	2	47.37	1	25.02	2.72
457	Квартира	2	3	44.25	2	23.25	2.72
458	Квартира-студия	2	3	32.94	1	11.36	2.72
459	Квартира	2	3	50.12	2	27.29	2.72
460	Квартира	2	3	53.08	2	27.18	2.72
461	Квартира-студия	2	3	41.95	2	23.85	2.72
462	Квартира-студия	2	3	41.98	2	23.51	2.72
463	Квартира	2	3	37.37	1	15.26	2.72

464	Квартира-студия	2	3	39.02	2	20.72	2.72
465	Квартира-студия	2	3	41.97	2	23.63	2.72
466	Квартира	2	3	53.63	2	28.69	2.72
467	Квартира-студия	2	3	22.38	1	6.18	2.72
468	Квартира-студия	2	3	22.59	1	6.20	2.72
469	Квартира	2	3	38.09	1	11.74	2.72
470	Квартира	3	3	44.14	2	23.25	2.72
471	Квартира-студия	3	3	32.84	1	11.36	2.72
472	Квартира	3	3	50.01	2	27.29	2.72
473	Квартира	3	3	52.97	2	27.18	2.72
474	Квартира-студия	3	3	41.83	2	23.85	2.72
475	Квартира-студия	3	3	41.86	2	23.51	2.72
476	Квартира	3	3	37.27	1	15.26	2.72
477	Квартира-студия	3	3	38.92	2	20.72	2.72
478	Квартира-студия	3	3	41.85	2	23.63	2.72
479	Квартира	3	3	53.52	2	28.69	2.72
480	Квартира-студия	3	3	22.28	1	6.18	2.72
481	Квартира-студия	3	3	22.49	1	6.20	2.72
482	Квартира	3	3	37.97	1	11.74	2.72
483	Квартира	4	3	44.14	2	23.25	2.72

484	Квартира-студия	4	3	32.84	1	11.36	2.72
485	Квартира	4	3	50.01	2	27.29	2.72
486	Квартира	4	3	52.97	2	27.18	2.72
487	Квартира-студия	4	3	41.83	2	23.85	2.72
488	Квартира-студия	4	3	41.86	2	23.51	2.72
489	Квартира	4	3	37.27	1	15.26	2.72
490	Квартира-студия	4	3	38.92	2	20.72	2.72
491	Квартира-студия	4	3	41.85	2	23.63	2.72
492	Квартира	4	3	53.52	2	28.69	2.72
493	Квартира-студия	4	3	22.28	1	6.18	2.72
494	Квартира-студия	4	3	22.49	1	6.20	2.72
495	Квартира	4	3	37.97	1	11.74	2.72
496	Квартира	5	3	44.14	2	23.25	2.72
497	Квартира-студия	5	3	32.84	1	11.36	2.72
498	Квартира	5	3	50.01	2	27.29	2.72
499	Квартира	5	3	52.97	2	27.18	2.72
500	Квартира-студия	5	3	41.83	2	23.85	2.72
501	Квартира-студия	5	3	41.86	2	23.51	2.72
502	Квартира	5	3	37.27	1	15.26	2.72
503	Квартира-студия	5	3	38.92	2	20.72	2.72

504	Квартира-студия	5	3	41.85	2	23.63	2.72
505	Квартира	5	3	53.52	2	28.69	2.72
506	Квартира-студия	5	3	22.28	1	6.18	2.72
507	Квартира-студия	5	3	22.49	1	6.20	2.72
508	Квартира	5	3	37.97	1	11.74	2.72
509	Квартира	6	3	44.09	2	23.25	2.72
510	Квартира-студия	6	3	32.79	1	11.36	2.72
511	Квартира	6	3	49.96	2	27.29	2.72
512	Квартира	6	3	52.92	2	27.18	2.72
513	Квартира-студия	6	3	41.77	2	23.85	2.72
514	Квартира-студия	6	3	41.80	2	23.51	2.72
515	Квартира	6	3	37.22	1	15.26	2.72
516	Квартира-студия	6	3	38.87	2	20.72	2.72
517	Квартира-студия	6	3	40.79	2	23.63	2.72
518	Квартира	6	3	53.46	2	28.69	2.72
519	Квартира-студия	6	3	22.23	1	6.18	2.72
520	Квартира-студия	6	3	22.44	1	6.20	2.72
521	Квартира	6	3	37.91	1	11.74	2.72
522	Квартира	7	3	44.09	2	23.25	2.72
523	Квартира-студия	7	3	32.79	1	11.36	2.72
524	Квартира	7	3	49.96	2	27.29	2.72

525	Квартира	7	3	52.92	2	27.18	2.72
526	Квартира-студия	7	3	41.77	2	23.85	2.72
527	Квартира-студия	7	3	41.80	2	23.51	2.72
528	Квартира	7	3	37.22	1	15.26	2.72
529	Квартира-студия	7	3	38.87	2	20.72	2.72
530	Квартира-студия	7	3	40.79	2	23.63	2.72
531	Квартира	7	3	53.46	2	28.69	2.72
532	Квартира-студия	7	3	22.23	1	6.18	2.72
533	Квартира-студия	7	3	22.44	1	6.20	2.72
534	Квартира	7	3	37.91	1	11.74	2.72
535	Квартира	8	3	44.09	2	23.25	2.72
536	Квартира-студия	8	3	32.79	1	11.36	2.72
537	Квартира	8	3	49.96	2	27.29	2.72
538	Квартира	8	3	52.92	2	27.18	2.72
539	Квартира-студия	8	3	41.77	2	23.85	2.72
540	Квартира-студия	8	3	41.80	2	23.51	2.72
541	Квартира	8	3	37.22	1	15.26	2.72
542	Квартира-студия	8	3	38.87	2	20.72	2.72
543	Квартира-студия	8	3	40.79	2	23.63	2.72
544	Квартира	8	3	53.46	2	28.69	2.72

545	Квартира-студия	8	3	22.23	1	6.18	2.72
546	Квартира-студия	8	3	22.44	1	6.20	2.72
547	Квартира	8	3	37.91	1	11.74	2.72
548	Квартира	9	3	44.09	2	23.25	2.72
549	Квартира-студия	9	3	32.79	1	11.36	2.72
550	Квартира	9	3	49.96	2	27.29	2.72
551	Квартира	9	3	52.92	2	27.18	2.72
552	Квартира-студия	9	3	41.77	2	23.85	2.72
553	Квартира-студия	9	3	41.80	2	23.51	2.72
554	Квартира	9	3	37.22	1	15.26	2.72
555	Квартира-студия	9	3	38.87	2	20.72	2.72
556	Квартира-студия	9	3	40.79	2	23.63	2.72
557	Квартира	9	3	53.46	2	28.69	2.72
558	Квартира-студия	9	3	22.23	1	6.18	2.72
559	Квартира-студия	9	3	22.44	1	6.20	2.72
560	Квартира	9	3	37.91	1	11.74	2.72
561	Квартира	10	3	44.09	2	23.25	2.72
562	Квартира-студия	10	3	32.79	1	11.36	2.72
563	Квартира	10	3	49.96	2	27.29	2.72
564	Квартира	10	3	52.92	2	27.18	2.72
565	Квартира-студия	10	3	41.77	2	23.85	2.72

566	Квартира-студия	10	3	41.80	2	23.51	2.72
567	Квартира	10	3	37.22	1	15.26	2.72
568	Квартира-студия	10	3	38.87	2	20.72	2.72
569	Квартира-студия	10	3	40.79	2	23.63	2.72
570	Квартира	10	3	53.46	2	28.69	2.72
571	Квартира-студия	10	3	22.23	1	6.18	2.72
572	Квартира-студия	10	3	22.44	1	6.20	2.72
573	Квартира	10	3	37.91	1	11.74	2.72
574	Квартира	11	3	44.06	2	23.21	2.72
575	Квартира-студия	11	3	32.78	1	11.36	2.72
576	Квартира	11	3	50.04	2	27.50	2.72
577	Квартира	11	3	53.01	2	27.40	2.72
578	Квартира-студия	11	3	41.89	2	23.85	2.72
579	Квартира-студия	11	3	41.87	2	23.51	2.72
580	Квартира	11	3	37.14	1	15.26	2.72
581	Квартира-студия	11	3	38.97	2	20.78	2.72
582	Квартира-студия	11	3	41.86	2	23.63	2.72
583	Квартира	11	3	53.75	2	28.99	2.72
584	Квартира-студия	11	3	22.13	1	6.18	2.72
585	Квартира-студия	11	3	22.48	1	6.20	2.72

586	Квартира	11	3	38.10	1	11.69	2.72
587	Квартира	12	3	44.06	2	23.21	2.72
588	Квартира-студия	12	3	32.78	1	11.36	2.72
589	Квартира	12	3	50.04	2	27.50	2.72
590	Квартира	12	3	53.01	2	27.40	2.72
591	Квартира-студия	12	3	41.89	2	23.85	2.72
592	Квартира-студия	12	3	41.87	2	23.51	2.72
593	Квартира	12	3	37.14	1	15.26	2.72
594	Квартира-студия	12	3	38.97	2	20.78	2.72
595	Квартира-студия	12	3	41.86	2	23.63	2.72
596	Квартира	12	3	53.75	2	28.99	2.72
597	Квартира-студия	12	3	22.13	1	6.18	2.72
598	Квартира-студия	12	3	22.48	1	6.20	2.72
599	Квартира	12	3	38.10	1	11.69	2.72
600	Квартира	13	3	44.06	2	23.21	2.72
601	Квартира-студия	13	3	32.78	1	11.36	2.72
602	Квартира	13	3	50.04	2	27.50	2.72
603	Квартира	13	3	53.01	2	27.40	2.72
604	Квартира-студия	13	3	41.89	2	23.85	2.72
605	Квартира-студия	13	3	41.87	2	23.51	2.72
606	Квартира	13	3	37.14	1	15.26	2.72

607	Квартира-студия	13	3	38.97	2	20.78	2.72
608	Квартира-студия	13	3	41.86	2	23.63	2.72
609	Квартира	13	3	53.75	2	28.99	2.72
610	Квартира-студия	13	3	22.13	1	6.18	2.72
611	Квартира-студия	13	3	22.48	1	6.20	2.72
612	Квартира	13	3	38.10	1	11.69	2.72
613	Квартира	14	3	43.96	2	23.21	2.72
614	Квартира-студия	14	3	32.71	1	11.36	2.72
615	Квартира	14	3	49.97	2	27.50	2.72
616	Квартира	14	3	52.94	2	27.40	2.72
617	Квартира-студия	14	3	41.83	2	23.85	2.72
618	Квартира-студия	14	3	41.80	2	23.51	2.72
619	Квартира	14	3	37.07	1	15.26	2.72
620	Квартира-студия	14	3	38.91	2	20.78	2.72
621	Квартира-студия	14	3	41.79	2	23.63	2.72
622	Квартира	14	3	53.68	2	28.99	2.72
623	Квартира-студия	14	3	22.07	1	6.18	2.72
624	Квартира-студия	14	3	22.42	1	6.20	2.72
625	Квартира	14	3	38.03	1	11.69	2.72
626	Квартира	15	3	43.96	2	23.21	2.72

627	Квартира-студия	15	3	32.71	1	11.36	2.72
628	Квартира	15	3	49.97	2	27.50	2.72
629	Квартира	15	3	52.94	2	27.40	2.72
630	Квартира-студия	15	3	41.83	2	23.85	2.72
631	Квартира-студия	15	3	41.80	2	23.51	2.72
632	Квартира	15	3	37.07	1	15.26	2.72
633	Квартира-студия	15	3	38.91	2	20.78	2.72
634	Квартира-студия	15	3	41.79	2	23.63	2.72
635	Квартира	15	3	53.68	2	28.99	2.72
636	Квартира-студия	15	3	22.07	1	6.18	2.72
637	Квартира-студия	15	3	22.42	1	6.20	2.72
638	Квартира	15	3	38.03	1	11.69	2.72
639	Квартира	16	3	43.96	2	23.21	2.72
640	Квартира-студия	16	3	32.71	1	11.36	2.72
641	Квартира	16	3	49.97	2	27.50	2.72
642	Квартира	16	3	52.94	2	27.40	2.72
643	Квартира-студия	16	3	41.83	2	23.85	2.72
644	Квартира-студия	16	3	41.80	2	23.51	2.72
645	Квартира	16	3	37.07	1	15.26	2.72
646	Квартира-студия	16	3	38.91	2	20.78	2.72

647	Квартира-студия	16	3	41.79	2	23.63	2.72
648	Квартира	16	3	53.68	2	28.99	2.72
649	Квартира-студия	16	3	22.07	1	6.18	2.72
650	Квартира-студия	16	3	22.42	1	6.20	2.72
651	Квартира	16	3	38.03	1	11.69	2.72
652	Квартира	17	3	43.96	2	23.21	2.72
653	Квартира-студия	17	3	32.71	1	11.36	2.72
654	Квартира	17	3	49.97	2	27.50	2.72
655	Квартира	17	3	52.94	2	27.40	2.72
656	Квартира-студия	17	3	41.83	2	23.85	2.72
657	Квартира-студия	17	3	41.80	2	23.51	2.72
658	Квартира	17	3	37.07	1	15.26	2.72
659	Квартира-студия	17	3	38.91	2	20.78	2.72
660	Квартира-студия	17	3	41.79	2	23.63	2.72
661	Квартира	17	3	53.68	2	28.99	2.72
662	Квартира-студия	17	3	22.07	1	6.18	2.72
663	Квартира-студия	17	3	22.42	1	6.20	2.72
664	Квартира	17	3	38.03	1	11.69	2.72
665	Квартира	18	3	43.96	2	23.21	2.72
666	Квартира-студия	18	3	32.71	1	11.36	2.72
667	Квартира	18	3	49.97	2	27.50	2.72

668	Квартира	18	3	52.94	2	27.40	2.72
669	Квартира-студия	18	3	41.83	2	23.85	2.72
670	Квартира-студия	18	3	41.80	2	23.51	2.72
671	Квартира	18	3	37.07	1	15.26	2.72
672	Квартира-студия	18	3	38.73	2	20.78	2.72
673	Квартира-студия	18	3	41.79	2	23.63	2.72
674	Квартира	18	3	53.68	2	28.99	2.72
675	Квартира-студия	18	3	22.07	1	6.18	2.72
676	Квартира-студия	18	3	22.42	1	6.20	2.72
677	Квартира	18	3	38.03	1	11.69	2.72
678	Квартира	19	3	43.96	2	23.21	2.72
679	Квартира-студия	19	3	32.71	1	11.36	2.72
680	Квартира	19	3	49.97	2	27.50	2.72
681	Квартира	19	3	52.94	2	27.40	2.72
682	Квартира-студия	19	3	41.83	2	23.85	2.72
683	Квартира-студия	19	3	41.80	2	23.51	2.72
684	Квартира	19	3	37.07	1	15.26	2.72
685	Квартира-студия	19	3	38.73	2	20.78	2.72
686	Квартира-студия	19	3	41.79	2	23.63	2.72
687	Квартира	19	3	53.68	2	28.99	2.72

688	Квартира-студия	19	3	22.07	1	6.18	2.72
689	Квартира-студия	19	3	22.42	1	6.20	2.72
690	Квартира	19	3	38.03	1	11.69	2.72
691	Квартира	20	3	43.96	2	23.21	2.72
692	Квартира-студия	20	3	32.71	1	11.36	2.72
693	Квартира	20	3	49.97	2	27.50	2.72
694	Квартира	20	3	52.94	2	27.40	2.72
695	Квартира-студия	20	3	41.83	2	23.85	2.72
696	Квартира-студия	20	3	41.80	2	23.51	2.72
697	Квартира	20	3	37.07	1	15.26	2.72
698	Квартира-студия	20	3	38.73	2	20.78	2.72
699	Квартира-студия	20	3	41.79	2	23.63	2.72
700	Квартира	20	3	53.68	2	28.99	2.72
701	Квартира-студия	20	3	22.07	1	6.18	2.72
702	Квартира-студия	20	3	22.42	1	6.20	2.72
703	Квартира	20	3	38.03	1	11.69	2.72
704	Квартира	21	3	43.96	2	23.21	2.72
705	Квартира-студия	21	3	32.71	1	11.36	2.72
706	Квартира	21	3	49.97	2	27.50	2.72
707	Квартира	21	3	52.94	2	27.40	2.72
708	Квартира-студия	21	3	41.83	2	23.85	2.72

709	Квартира-студия	21	3	41.80	2	23.51	2.72
710	Квартира	21	3	37.07	1	15.26	2.72
711	Квартира-студия	21	3	38.73	2	20.78	2.72
712	Квартира-студия	21	3	41.79	2	23.63	2.72
713	Квартира	21	3	53.68	2	28.99	2.72
714	Квартира-студия	21	3	22.07	1	6.18	2.72
715	Квартира-студия	21	3	22.42	1	6.20	2.72
716	Квартира	21	3	38.03	1	11.69	2.72
717	Квартира	22	3	43.89	2	23.21	2.72
718	Квартира-студия	22	3	32.64	1	11.36	2.72
719	Квартира	22	3	49.90	2	27.50	2.72
720	Квартира	22	3	52.87	2	27.40	2.72
721	Квартира-студия	22	3	41.76	2	23.85	2.72
722	Квартира-студия	22	3	41.73	2	23.51	2.72
723	Квартира	22	3	37.00	1	15.26	2.72
724	Квартира-студия	22	3	38.68	2	20.78	2.72
725	Квартира-студия	22	3	41.72	2	23.63	2.72
726	Квартира	22	3	53.60	2	28.99	2.72
727	Квартира-студия	22	3	22.00	1	6.18	2.72
728	Квартира-студия	22	3	22.35	1	6.20	2.72

729	Квартира	22	3	37.95	1	11.69	2.72
730	Квартира	23	3	43.89	2	23.21	2.72
731	Квартира-студия	23	3	32.64	1	11.36	2.72
732	Квартира	23	3	49.90	2	27.50	2.72
733	Квартира	23	3	52.87	2	27.40	2.72
734	Квартира-студия	23	3	41.76	2	23.85	2.72
735	Квартира-студия	23	3	41.73	2	23.51	2.72
736	Квартира	23	3	37.00	1	15.26	2.72
737	Квартира-студия	23	3	38.68	2	20.78	2.72
738	Квартира-студия	23	3	41.72	2	23.63	2.72
739	Квартира	23	3	53.60	2	28.99	2.72
740	Квартира-студия	23	3	22.00	1	6.18	2.72
741	Квартира-студия	23	3	22.35	1	6.20	2.72
742	Квартира	23	3	37.95	1	11.69	2.72
743	Квартира	24	3	43.89	2	23.21	2.72
744	Квартира-студия	24	3	32.64	1	11.36	2.72
745	Квартира	24	3	49.90	2	27.50	2.72
746	Квартира	24	3	52.87	2	27.40	2.72
747	Квартира-студия	24	3	41.76	2	23.85	2.72
748	Квартира-студия	24	3	41.73	2	23.51	2.72
749	Квартира	24	3	37.00	1	15.26	2.72

750	Квартира-студия	24	3	38.68	2	20.78	2.72
751	Квартира-студия	24	3	41.72	2	23.63	2.72
752	Квартира	24	3	53.60	2	28.99	2.72
753	Квартира-студия	24	3	22.00	1	6.18	2.72
754	Квартира-студия	24	3	22.35	1	6.20	2.72
755	Квартира	24	3	37.95	1	11.69	2.72
756	Квартира	25	3	43.89	2	23.21	2.72
757	Квартира-студия	25	3	32.64	1	11.36	2.72
758	Квартира	25	3	49.90	2	27.50	2.72
759	Квартира	25	3	52.87	2	27.40	2.72
760	Квартира-студия	25	3	41.76	2	23.85	2.72
761	Квартира-студия	25	3	41.73	2	23.51	2.72
762	Квартира	25	3	37.00	1	15.26	2.72
763	Квартира-студия	25	3	38.68	2	20.78	2.72
764	Квартира-студия	25	3	41.72	2	23.63	2.72
765	Квартира	25	3	53.60	2	28.99	2.72
766	Квартира-студия	25	3	22.00	1	6.18	2.72
767	Квартира-студия	25	3	22.35	1	6.20	2.72
768	Квартира	25	3	37.95	1	11.69	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	41.77	Офисное помещение	35.56	3.40
					Санузел КУИ	6.21	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	62.39	Офисное помещение	56.18	3.40
					Санузел КУИ	6.21	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	63.13	Офисное помещение	56.11	3.40
					Санузел КУИ	7.02	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	52.56	Офисное помещение	45.14	3.40
					Санузел КУИ	7.42	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	52.84	Офисное помещение	46.51	3.40
					Санузел КУИ	6.33	
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	45.61	Офисное помещение	39.28	3.40
					Санузел КУИ	6.33	
032-049	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	1085.42	Мусоросборочная камера	15.99	3.40
					Приточная венткамера встроенных помещений -2 уровня	17.43	
					Электрощитовая встроенных помещений -2 уровня	16.37	
					Разгрузочная	57.15	
					Коридор блока подсобных помещений ритейла	70.50	
					Среднетемпературная камера	11.28	
					Низкотемпературная камера	15.89	

					Тамбур	6.30	
					Кабинет управляющего ритейла	15.88	
					Санузел персонала и КУИ	11.60	
					Санузел для МГН	4.64	
					Моечная	7.29	
					Помещение персонала	7.97	
					Складское помещение	20.47	
					Тамбур	11.33	
					Торговый зал ритейла	795.33	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	41.77	Офисное помещение	35.56	3.86
					Санузел КУИ	6.21	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	62.39	Офисное помещение	56.18	3.86
					Санузел КУИ	6.21	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.13	Офисное помещение	56.11	3.86
					Санузел КУИ	7.02	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	52.56	Офисное помещение	45.14	3.86
					Санузел КУИ	7.42	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	100.94	Офисное помещение	94.61	3.86
					Санузел КУИ	6.33	
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	275.20	Офисное помещение	249.73	3.86
					Тамбур	9.00	
					Санузел КУИ	16.47	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	268.92	Офисное помещение	252.45	3.86
					Санузел КУИ	16.47	

2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	265.40	Офисное помещение	248.66	3.86
					Санузел КУИ	16.74	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.97	Офисное помещение	51.32	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.60	
					Санузел	4.05	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.33	Офисное помещение	55.64	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.42	
					Санузел	4.27	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.44	Офисное помещение	29.19	3.00
					Комната уборочного инвентаря	3.09	
					Санузел	4.16	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.81	Офисное помещение	62.40	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.47	
					Санузел	3.94	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.16	Офисное помещение	56.88	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.67	
					Санузел	4.61	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.26	Офисное помещение	63.34	3.00
					Комната уборочного инвентаря	3.05	
					Санузел	4.87	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.79	Офисное помещение	64.43	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.50	
					Санузел	3.86	

2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	137.12	Офисное помещение	130.32	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.40	
					Санузел	4.40	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.49	Офисное помещение	24.96	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.28	
					Санузел	4.25	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.06	Офисное помещение	42.42	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.82	
					Санузел	4.82	
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.05	Офисное помещение	46.69	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.42	
					Санузел	3.94	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.09	Офисное помещение	63.37	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.25	
					Санузел	4.47	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.10	Офисное помещение	56.02	3.00
					Комната уборочного инвентаря	3.51	
					Санузел	4.57	
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	155.72	Офисное помещение	148.35	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.90	
					Санузел	4.47	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.63	Офисное помещение	25.40	3.00
					Комната уборочного инвентаря	2.28	

					Санузел	3.95	
3.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	207.50	Офисное помещение	200.51	3.00
					Комната уборочного инвентаря	3.05	
					Санузел	3.94	
3.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.86	Офисное помещение	56.11	3.00
					Комната уборочного инвентаря	3.51	
					Санузел	4.24	
1	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
2	Машино-место	-2	2	31.84		31.84	
3	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
4	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
5	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
6	Машино-место	-2	2	20.67		20.67	
7	Машино-место	-2	2	22.79		22.79	
8	Машино-место	-2	2	25.70		25.70	
9	Машино-место	-2	2	25.70		25.70	
10	Машино-место	-2	2	24.17		24.17	
11	Машино-место	-2	2	20.35		20.35	
12	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
13	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
14	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
15	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
16	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
17	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
18	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
19	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
20	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
21	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	

22	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
23	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
24	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
25	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
26	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
27	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
28	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
29	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
30	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
31	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
32	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
33	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
34	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
35	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
36	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
37	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
38	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
39	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
40	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
41	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
42	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
43	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
44	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
45	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
46	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
47	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
48	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
49	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
50	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
51	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	

52	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
53	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
54	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
55	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
56	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
57	Машино-место	-2	2	38.96		38.96	
58	Машино-место	-2	2	38.96		38.96	
59	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
60	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
61	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
62	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
63	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
64	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
65	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
66	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
67	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
68	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
69	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
70	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
71	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
72	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
73	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
74	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
75	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
76	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
77	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
78	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
79	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
80	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
81	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	

82	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
83	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
84	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
85	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
86	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
87	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
88	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
89	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
90	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
91	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
92	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
93	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
94	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
95	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
96	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
97	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
98	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
99	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
100	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
101	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
102	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
103	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
104	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
105	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
106	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
107	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
108	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
109	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
110	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
111	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	

112	Машино-место	-2	2	14.18		14.18	
113	Машино-место	-2	2	14.18		14.18	
114	Машино-место	-2	2	14.18		14.18	
115	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
116	Машино-место	-2	2	20.41		20.41	
117	Машино-место	-2	2	41.57		41.57	
118	Машино-место	-2	2	16.80		16.80	
119	Машино-место	-2	2	16.80		16.80	
120	Машино-место	-2	2	16.80		16.80	
121	Машино-место	-2	2	16.60		16.60	
122	Машино-место	-2	2	35.80		35.80	
123	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
124	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
125	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
126	Машино-место	-2	2	26.50		26.50	
127	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
128	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
129	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
130	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
131	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
132	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
133	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
134	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
135	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
136	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
137	Машино-место	-2	2	13.25		13.25	
138	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
139	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
140	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
141	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	

142	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
143	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
144	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
145	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
146	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
147	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
148	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
149	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
150	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
151	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
152	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
153	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
154	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
155	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
156	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
157	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
158	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
159	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
160	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
161	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
162	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
163	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
164	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
165	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
166	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
167	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
168	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
169	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
170	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
171	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	

172	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
173	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
174	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
175	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
176	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
177	Машино-место	-1	2	15.90		15.90	
178	Машино-место	-1	2	15.90		15.90	
179	Машино-место	-1	2	14.18		14.18	
180	Машино-место	-1	2	14.18		14.18	
181	Машино-место	-1	2	14.58		14.58	
182	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
183	Машино-место	-1	2	20.40		20.40	
184	Машино-место	-1	2	41.57		41.57	
185	Машино-место	-1	2	16.80		16.80	
186	Машино-место	-1	2	16.80		16.80	
187	Машино-место	-1	2	16.60		16.60	
188	Машино-место	-1	2	16.60		16.60	
189	Машино-место	-1	2	35.80		35.80	
190	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
191	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
192	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
193	Машино-место	-1	2	24.17		24.17	
194	Машино-место	-1	2	25.70		25.70	
195	Машино-место	-1	2	25.70		25.70	
196	Машино-место	-1	2	22.79		22.79	
197	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
198	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
199	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
200	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
201	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	

202	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
203	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
204	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
205	Машино-место	-1	2	26.50		26.50	
206	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
207	Машино-место	-1	2	38.95		38.95	
208	Машино-место	-1	2	38.95		38.95	
209	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
210	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
211	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
212	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
213	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
214	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
215	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
216	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
217	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
218	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
219	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
220	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
221	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
222	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
223	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
224	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
225	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
226	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
227	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
228	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
229	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
230	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
231	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	

232	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
233	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
234	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
235	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
236	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
237	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
238	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
239	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
240	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
241	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
242	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
243	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
244	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
245	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
246	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
247	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
248	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
249	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
250	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
251	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
252	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
253	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	4077.39
2	Рампа въезда/выезда	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	447.95

3	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	8.66
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	8.58
5	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	6.44
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	6.42
7	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	5.68
8	Лестница	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	23.23
9	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	4.80
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	4.87
11	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	6.06
12	Лестница	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	23.76
13	Вентиляционная камера (рампа)	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	11.50
14	Вентиляционная камера -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	16.50
15	Вентиляционная камера -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	35.78
16	Электрощитовая автостоянка -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	11.50
17	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	11.04
18	Техническое помещение	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	11.50
19	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	9.14
20	ИТП для офисов и встроенных помещений -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	53.76
21	ВНС	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	47.65
22	Вентиляционная камера -2 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	19.92
23	Электрощитовая встроенных помещений -2 уровня (офисы)	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Техническое	23.03
24	Вход в технический коридор	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	7.75
25	Вход в технический коридор	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	8.60
26	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	3.42
27	Холл	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	11.83
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	16.66
29	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	3.42
30	Холл	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	11.83
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3, -2 этаж	Общественное	16.66

32	Автостоянка -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4351.07
33	Рампа въезда/выезда	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	198.35
34	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	6.38
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	8.58
36	Лестничная клетка (с жилья)	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	11.50
37	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	7.10
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	6.83
39	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4.37
40	Лестница	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	51.53
41	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4.80
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4.87
43	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	7.11
44	Лестница	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	32.21
45	Венткамера -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	12.20
46	Электрощитовая секции 1	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	13.87
47	Венткамера -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	16.66
48	Электрощитовая секции 2	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	11.50
49	ИТП жилого дома и офисов секций 1, 2 и 3	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	52.42
50	Электрощитовая секции 3	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	11.50
51	АУПТ	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	47.47
52	Коридор	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	53.62
53	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	8.91
54	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4.56
55	Холл	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	8.41
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	16.66
57	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	4.56
58	Холл	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	8.41
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	16.66
60	Венткамера -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	34.79
61	Тамбур	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	2.31

62	Пост охраны и ПБ	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	2.45
63	Санузел поста	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	3.12
64	Венткамера -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	20.81
65	Электрощитовая встроенных помещений -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	12.39
66	Венткамера -1 уровня	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	15.87
67	Электрощитовая встроенных помещений -1 уровня (офисов)	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Техническое	23.03
68	Коридор	Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж	Общественное	56.98
69	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.57
70	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.72
71	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.50
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.58
73	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.42
74	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.96
75	Техническое помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.60
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.50
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.76
78	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.86
79	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	29.05
80	Санузел МГН	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.09
81	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.02
82	Техническое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.48
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.50
84	Лестница с гаража	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.70
85	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.55
86	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.01
87	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	28.45
88	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.19
89	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.31
90	Техническое помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.47

91	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.50
92	Лестница с гаража	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.88
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.50
94	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.16
95	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.51
96	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.47
97	Техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.30
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.50
99	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.97
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.72
101	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	56.50
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.50
103	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.49
104	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.80
105	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	57.02
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.50
107	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.16
108	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.51
109	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.47
110	Техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.30
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.50
112	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.97
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.72
114	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	56.50
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.50
116	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.49
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.80
118	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	57.02
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.50
120	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.16

121	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.51
122	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.47
123	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.30
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.50
125	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.97
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.72
127	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	56.50
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.50
129	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.49
130	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.80
131	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	57.02
132	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.50
133	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.16
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.51
135	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.47
136	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.30
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.50
138	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.97
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.72
140	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	56.50
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.50
142	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.49
143	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.80
144	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	57.02
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.50
146	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.16
147	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.51
148	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.47
149	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.30
150	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.50

151	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.97
152	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.72
153	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	56.50
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.50
155	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.49
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.80
157	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	57.02
158	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.50
159	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.16
160	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.51
161	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.47
162	Техническое помещение	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.30
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.50
164	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.97
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.72
166	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	56.50
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.50
168	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.49
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.80
170	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	57.02
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.50
172	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.16
173	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.51
174	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.47
175	Техническое помещение	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.30
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.50
177	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.97
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.72
179	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	56.50
180	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.50

181	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.49
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.80
183	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	57.02
184	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.50
185	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.16
186	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.51
187	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.47
188	Техническое помещение	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.30
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.50
190	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.97
191	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.72
192	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	56.50
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.50
194	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.49
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.80
196	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	57.02
197	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.50
198	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.16
199	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.51
200	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.47
201	Техническое помещение	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.30
202	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.50
203	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.97
204	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.72
205	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	56.50
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.50
207	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.49
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.80
209	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	57.02
210	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.50

211	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.16
212	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.51
213	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.47
214	Техническое помещение	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.30
215	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.50
216	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.97
217	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.72
218	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	56.50
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.50
220	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.49
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.90
222	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	57.02
223	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.50
224	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.16
225	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.51
226	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.47
227	Техническое помещение	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.30
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.50
229	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.97
230	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.72
231	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	56.50
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.50
233	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.49
234	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.90
235	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	57.02
236	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.50
237	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.16
238	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.51
239	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.47
240	Техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.30

241	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.50
242	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.97
243	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.72
244	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	56.50
245	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.50
246	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	10.49
247	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.90
248	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	57.02
249	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.50
250	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.16
251	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.51
252	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	30.47
253	Техническое помещение	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.30
254	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.50
255	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.97
256	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.72
257	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	56.50
258	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.50
259	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	10.49
260	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.90
261	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	57.02
262	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.50
263	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.16
264	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.51
265	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	30.47
266	Техническое помещение	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.30
267	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.50
268	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.97
269	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.72
270	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	56.50

271	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.50
272	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	10.49
273	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.90
274	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	57.02
275	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.50
276	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.16
277	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.51
278	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	30.47
279	Техническое помещение	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.30
280	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.50
281	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.97
282	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.72
283	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	56.50
284	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.50
285	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.49
286	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.90
287	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	57.02
288	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.50
289	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.16
290	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.51
291	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	30.47
292	Техническое помещение	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.30
293	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.50
294	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.97
295	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.72
296	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	56.50
297	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.50
298	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.49
299	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.90
300	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	57.02

301	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	11.50
302	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.16
303	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.51
304	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	30.47
305	Техническое помещение	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.30
306	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.50
307	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.97
308	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.72
309	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	56.50
310	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	11.50
311	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	10.49
312	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	9.90
313	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	57.02
314	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	11.50
315	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.16
316	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.51
317	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	30.47
318	Техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.30
319	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	11.50
320	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	9.97
321	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	9.72
322	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	56.50
323	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.50
324	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	10.49
325	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	9.90
326	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	57.02
327	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	11.50
328	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.16
329	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.51
330	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	30.47

331	Техническое помещение	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.30
332	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	11.50
333	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	9.97
334	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	9.72
335	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	56.50
336	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.50
337	Переходной балкон	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	10.49
338	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	9.90
339	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	57.02
340	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	11.50
341	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.16
342	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.51
343	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	30.47
344	Техническое помещение	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.30
345	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	11.50
346	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	9.97
347	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	9.72
348	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	56.50
349	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.50
350	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	10.49
351	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	9.90
352	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	57.02
353	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	11.50
354	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.16
355	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.51
356	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	30.47
357	Техническое помещение	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.30
358	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.50
359	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	9.97
360	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	9.72

361	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	56.50
362	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.50
363	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	10.49
364	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	9.90
365	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	57.02
366	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.50
367	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.16
368	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.51
369	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	30.47
370	Техническое помещение	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.30
371	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.50
372	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	9.97
373	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	9.72
374	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	56.50
375	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.50
376	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	10.49
377	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	9.90
378	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	57.02
379	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.50
380	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	15.16
381	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.51
382	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	30.47
383	Техническое помещение	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.30
384	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.50
385	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	9.97
386	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	9.72
387	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	56.50
388	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.50
389	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	10.49
390	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	9.90

391	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	57.02
392	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.50
393	Переходной балкон	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	15.16
394	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	8.51
395	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	30.47
396	Техническое помещение	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	3.30
397	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.50
398	Переходной балкон	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	9.97
399	Лифтовый холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	9.72
400	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	56.50
401	Лестничная клетка	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	11.50
402	Переходной балкон	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	10.49
403	Лифтовый холл	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	9.90
404	Коридор	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	57.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Внутренний противопожарный водопровод и дренчерные завесы	Пожарная безопасность
2	Секция 2.44 стоянка	Автоматическая установка пожаротушения	Пожарная безопасность
3	Секция 2.44 стоянка	Водопроводная насосная станция	Пожарная безопасность
4	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
5	Секция 2.44 стоянка	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
6	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Автоматизированная система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
7	Секция 2.4 стоянка	Автоматизированная система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

8	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Внутренние слаботочные системы связи	Сети связи
9	Секция 2.44 стоянка	Внутренние слаботочные системы связи	Сети связи
10	Секция 2.44 стоянка	Автоматизация инженерных систем	Автоматизация
11	Секция 2.44, подземная часть	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
12	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Секция 2.44, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
15	Секция 2.44 подземная часть	Узел ввода. Индивидуальный тепловой пункт	ГВС, отопление, теплоснабжение
16	Секция 2.44 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
17	Секция 2.44 подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
18	Секция 2.44 подземная и надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Пожарная безопасность
19	Секция 2.44 подземная часть	Электрощитовые	Электроснабжение
20	Секция 2.44 подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
21	Секция 2.44 стоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 885 425 490,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810352090040647</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000602</p>
		<p>БИК:</p> <p>046015602</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>616143002</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 642 061 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 736 335 047,25 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 905 725 952,75 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 417,24 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 241,2 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 983,68 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 809 596 148,94 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 375 950 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 350 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6168006148
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 768898400261028933318052371067127636355

Владелец: ООО "СЗ КП №3", ТАРАСКИН ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
РОСТОВ-НА-ДОНУ ГОРОД

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025