

Извещение
о начале работ (строительства, реконструкции объекта
капитального строительства)
от " 20 " 11 2023 г. N 1

г. Пермь
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПЗТИ»
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,
ОГРН 1025901214437, ИНН 5905024600, г. Пермь, ул. Ленина, д. 58, оф. 401/4, т. 218-60-41
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
**«Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной
автостоянки по ул. Ижевская, 38 в Свердловском районе г. Перми»**
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
**Общая площадь здания – 36 447,11 м², кол-во этажей – 26-27, строительный объем -
117 553,95м³.**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская, 38
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с
разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
59-RU90303000-68-2020 от 08.07.2020, выдано Департаментом градостроительства и
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
архитектуры администрации города Перми до 08.06.2025

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№59-2-1-2-025334-2020 от 16.06.2020 ООО «СТЭК»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2023

8. Окончание строительства, реконструкции июнь 2025

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются

10. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	№ документа, дата	Организация, составившая документ	Примечание
1.	Разрешение на строительство	№59-RU90303000-68-2020 от 08.07.2020 с изменениями от 06.07.2023 года	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края	Копия
2.	Положительное заключение экспертизы проектной документации	№59-2-1-2-025334-2020 от 16.06.2020	ООО «СТЭКС»	Заверенная копия
3.	Проектная документация	228-19-СП 228-19-ПЗ 228-19-ПЗУ 228-19-АР1 228-19-АР2.1 228-19-АР2.2 228-19-АР3 228-19-КР1 228-19-КР2.1 228-19-КР2.2 228-19-КР3 228-19-ИОС1.1 228-19-ИОС1.2.1 228-19-ИОС1.2.2 228-19-ИОС1.3 228-19-ИОС2.1 228-19-ИОС2.2.1 228-19-ИОС2.2.2 228-19-ИОС2.2.3 228-19-ИОС2.3 228-19-ИОС3.1 228-19-ИОС3.2.1 228-19-ИОС3.2.2 228-19-ИОС3.2.3 228-19-ИОС3.3 228-19-ИОС4.1 228-19-ИОС4.2.1 228-19-ИОС4.2.2 228-19-ИОС4.3 228-19-ИОС5.1 228-19-ИОС5.2.1 228-19-ИОС5.2.2 228-19-ИОС5.2.3 228-19-ИОС6.1 228-19-ИОС6.2 228-19-ИОС7 228-19-ПОС 228-19-ООС 228-19-ПБ 228-19-ТБЭ 228-19-ОДИ	ООО «ЛАД»	В электронном виде в формате PDF на DVD диске

		Расчет пожарного риска от 28.11.2019 228-19-СТУ Заключение по результатам рассмотрения специальных технических условий от 12.12.2019 №9043-2-2-8		
4.	Общий журнал работ			Оригинал
5.	Договор застройщика-заказчика	02ИЖ-23 от 01.06.2023	ООО СЗ «ПЗТИ»	Заверенная копия
6.	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в инспекции Нечипуренко А.П.	№6/н от 30.12.2021	ООО СЗ «ПЗТИ»	Заверенная копия

Представитель по доверенности
(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

А.П. Нечипуренко
(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г.

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

" 30 " 11 2023 г.

(должностное лицо органа государственного контроля (надзора))



(подпись) и МО (расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.