

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Основания для проведения экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы)

- заявление ООО «Фин-Авто» о проведении повторной негосударственной экспертизы проектной документации;
- договор на проведение негосударственной экспертизы № 13/16 от 18.05.2016 г. между ООО «Омская экспертная компания» и ООО «Фин-Авто».

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

На основании п.44 и п.45 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» объектом повторной негосударственной экспертизы является **откорректированная** проектная документация по объекту: «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями» в следующем составе:

Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 12315-ПЗ;

Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 64-14-П-АР;

Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», шифр 64-14-П-КР;

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения», шифр 64-14-П-ИОС1;

Подраздел 2 «Система водоснабжения», шифр 64-14-П-ИОС2;

Подраздел 3 «Система водоотведения», шифр 64-14-П-ИОС3;

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», шифр 64-14-П-ИОС4;

Подраздел 5 «Сети связи», шифр 64-14-П-ИОС5 ;

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 64-14-П-ОДИ .

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование объекта: «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями».

Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства представлены в таблице 1.

Показатель	Ед.измер.	Количество
Этажность	этаж	21
Количество этажей	этаж	22
Общая площадь здания	м ²	13938,6
Жилая часть	м ²	12061,2
Общественная часть	м ²	634,8
технические этажи	м ²	607,8
Жилая площадь	м ²	4488,74
Площадь квартир	м ²	8187,56
Полезная площадь (общественной части)	м ²	499,9
Расчетная площадь (общественной части)	м ²	468,2
Строительный объем	м ³	40955,3
Количество квартир:		190
В т.ч 1-комнатных	шт.	114
2-х комнатных		38
3-х комнатных		38
Площадь застройки	м ²	793,99

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

Проектом предусмотрено строительство жилого дома с подвалом и двумя верхними техническими этажами.

Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений квартир и изменение назначения помещений второго этажа здания с общественных на жилые.

Высота первого административного этажа - 3,600 м, высота второго жилого этажа - 3,9 м, высота типовых жилых этажей - 2,7 м, технические этажи - 3,8 м и 2,4 м, высота подвала - 2,28 м. Высота здания от отм. 0,000 до отметки козырька - 70,45 м.

На каждом жилом этаже (со 2-го по 20-й) предусмотрено по 6 однокомнатных, 2 двухкомнатных и 2 трехкомнатных квартиры. Всего на этаже предусмотрено 10 квартир.

Количество секций - 1.

В основу здания положен железобетонный каркас с наружными стенами из кирпича с поэтажным опиранием.

Срок эксплуатации - не менее 50 лет.

Уровень ответственности - II (нормальный).

Степень огнестойкости основных конструкций - II.

Класс конструктивной пожарной безопасности - С0.

Класс функциональной опасности для жилья - Ф1.3.

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания

Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Горпроект» (ООО «Горпроект»), действующее на основании Свидетельства СРО-ИП-СПАС-П-5504077940-0016-7 от 28.04.2015 г. о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Адрес: 644001, Россия. Омск. ул. Богдана Хмельницкого, 128, БИК 045209673, ИНН 5504077940.

Свидетельство СРО выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» № СРО СРО-П-024-14092009.

Лицо, осуществившее корректировку разделов проектной документации, подлежащих повторной экспертизе и являющихся объектом негосударственной экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Омская проектная компания» (ООО «Омская проектная компания»), действующее на основании Свидетельства СРО № 618 от 28.07.2014 г. о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Адрес: 644007, Россия, Омск, ул. Фрунзе, дом 80, офис 724. ИНН 5503250616.

Свидетельство выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект», № СРО: СРО-П-174-01102012.

Сведения о лицах, выполнивших инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Горпроект» (ООО «Горпроект»), действующее на основании «Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» 04-И № 338 от 01 ноября 2012 г., выданного СРО ИП «Изыскательские организации Сибири».

1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель

Общество с ограниченной ответственностью «Фин-Авто» (ООО «Фин-Авто»).

ИНН 5501104867 / КПП 550101001

ОГРН 1075501002170

Юридический адрес: 644065, г. Омск,

ул. 3-я Новостроевская, 92

Застройщик, технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Русмонтаж» (ООО СК «Русмонтаж»).

ИНН 5501226209 / КПП 550101001

ОГРН 1105543017645

Юридический адрес: РФ, 644065, г. Омск, ул.3-я Новостроевская, 92.

1.7. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком)

Письмо ООО СК «Русмонтаж» на право ООО «Фян-Авто» выступать заявителем на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации в ООО «Омская экспертная компания» по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями».

1.8. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы не требуется в соответствии с главой III Федерального закона от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

1.9. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства

Источник финансирования – средства технического заказчика (не являются средствами бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. п.3.4 статья 49 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).

1.10. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика

Заявителем представлено ранее полученное положительное заключение государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации

2.1 Основания для выполнения инженерных изысканий

Объектом повторной негосударственной экспертизы является откорректированная проектная документация, поэтому основания для выполнения инженерных изысканий не указываются.

Представлено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года, выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

Инженерные изыскания выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «Горпроект» (ООО «Горпроект»), действующим на основании «Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» 04-И № 338 от 01 ноября 2012 г., выданного СРО НП «Изыскательские организации Сибири».

2.1.1 Сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора)

Объектом повторной негосударственной экспертизы является откорректированная проектная документация, поэтому сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий не указываются.

Представлено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года, выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

Инженерные изыскания выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «Горпроект» (ООО «Горпроект»), действующим на основании «Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» 04-И № 338 от 01 ноября 2012 г., выданного СРО НП «Изыскательские организации Сибири».

2.1.2 Сведения о программе инженерных изысканий

Объектом повторной негосударственной экспертизы является откорректированная проектная документация, поэтому сведения о программе инженерных изысканий не указываются.

Представлено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года, выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

Инженерные изыскания выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «Горпроект» (ООО «Горпроект»), действующим на основании «Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» 04-И № 338 от 01 ноября 2012 г., выданного СРО НП «Изыскательские организации Сибири».

2.1.3 Реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (в случае, если для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий требуется представление такого заключения)

Типовая документация не применялась.

2.1.4 Иная, представленная по усмотрению заявителя, информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий

Заявителем представлено ранее полученное положительное заключение государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

2.2 Основания для разработки проектной документации

2.2.1 Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора)

Проектная документация, разработанная ООО «Горпроект», откорректирована ООО «Омская проектная компания» на основании договора и задания на корректировку, утвержденного директором ООО «Фин-Авто» Колобовой С.С.

2.2.2 Сведения о документации по планировке территории (градостроительный план земельного участка, проект планировки территории, проект межевания территории), о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Градостроительный план земельного участка №RU-55301000-0000000000011575 (Приложение к распоряжению департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 19.05.2015 г. № 1208).

Кадастровый номер земельного участка 55:36:070201:449.

Рассматриваемый участок отнесен к зоне Ж4-1553 – территориальной зоне жилой застройки высокой этажности.

2.2.3 Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Проектная документация, разработанная ранее ООО «Горпроект» и получившая положительное заключение государственной экспертизы (ГАСН Омской области) № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», откорректирована без отступлений от технологических параметров и превышения лимитов, указанных в ранее выданных технических условиях:

- Технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации, выданные ОАО «ОмскВодоканал»;
- Технические условия подключения к системе теплоснабжения, выданные ОАО «ТГК №11»;
- Технические условия на телефонизацию, выданные ОАО «Ростелском»;
- Технические условия на радиофикацию, выданные ООО «Сибдальсвязь-Ангара-1»;
- Технические условия на электроснабжение, выданные ОАО «МРСК Сибири – «Омскэнерго».

2.2.4 Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Представлена следующая документация:

- Предварительный расчет помех использованию воздушного пространства и регулированию воздушного движения в г. Омске, выданный Филиалом «Аэронавигация Западной Сибири» исх.№01-14-1509 от 19.09.2013 г.;

- Протокол согласования ОАО «Омский аэропорт» от 30.09.2013 г.;

- Заключение №38/2013 от 19.09.2013 г. об отсутствии месторождений полезных ископаемых, выданное Управлением по недропользованию по Омской области.

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1 Описание результатов инженерных изысканий

3.1.1 Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие)

Объектом повторной экспертизы является откорректированная проектная документация.

Описание результатов инженерных изысканий представлено в ранее полученном положительном заключении государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданным Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

3.1.2 Сведения о выполненных видах инженерных изысканий

Объектом повторной экспертизы является откорректированная проектная документация.

ООО «Горпроект» выполнены инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания, испытания натуральных свай статическими вдавливающими нагрузками.

Заявителем представлено ранее полученное положительное заключение государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданное Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

3.1.3 Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий

Объектом повторной экспертизы является откорректированная проектная документация, поэтому сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий не приводятся и указаны в положительном заключении государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданным Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

3.1.4 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

Объектом повторной экспертизы является откорректированная проектная документация, поэтому сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы, не приводятся и указаны в положительном заключении государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в CAO г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданным Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

3.2 Описание технической части проектной документации

3.2.1 Перечень рассмотренных разделов проектной документации

Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 12315-ПЗ;
Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 64-14-П-АР;
Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», шифр 64-14-П-КР;
Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;

Подраздел 1 «Система электроснабжения», шифр 64-14-П-ИОС1;

Подраздел 2 «Система водоснабжения», шифр 64-14-П-ИОС2;

Подраздел 3 «Система водоотведения», шифр 64-14-П-ИОС3;

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», шифр 64-14-П-ИОС4;

Подраздел 5 «Сети связи», шифр 64-14-П-ИОС5 ;

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 64-14-П-ОДИ.

3.2.2 Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 12315-ПЗ

Содержит исходные данные и условия для подготовки проектной документации, сведения о функциональном назначении проектируемого объекта, сведения о потребности объекта в основных ресурсах, сведения о земельном участке, технико-экономические показатели.

Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 64-14-П-АР

Архитектурные и объемно-планировочные решения приняты в соответствии с требованиями: СП 54.13330.2011, СП 42.13330.2011, СП 51.1330.2011, СП 17.13330.2011, СП 50.13330.2012, СанПиН 2.1.2.1002-00, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01.

Срок эксплуатации – не менее 50 лет

Уровень ответственности - II (нормальный).

степень огнестойкости основных конструкций – II.

Класс конструктивной пожарной безопасности – С0.

Класс функциональной опасности: квартиры – Ф1.3, нежилые помещения 1-го этажа – Ф 4.3.

Высота первого административного этажа - 3,600 м, высота второго жилого этажа – 3.9 м, высота типовых жилых этажей – 2,7 м, технические этажи – 3,8 м и 2,4 м, высота подвала – 2,28 м. Высота здания от отм. 0,000 до отметки козырька – 70,45 м.

На каждом жилом этаже (со 2-го по 20-й) предусмотрено по 6 однокомнатных, 2 двухкомнатные и 2 трехкомнатные квартиры. Всего на этаже предусмотрено 10 квартир.

Здание жилого дома выполнено секционного типа, с однохарактерными секциями с повторяющимися поэтажными планами.

В основу здания положен железобетонный каркас с наружными стенами из кирпича с поэтажным опиранием. В качестве отделки фасадов приняты современные отделочные материалы – керамогранитная плитка на первом и втором этажах и мокрая штукатурка на последующих этажах.

На первом этаже жилого дома №2 предусмотрены встроенные административные помещения - офисы, имеющие сан.узлы, комнаты уборочного инвентаря, обособленные входы с тамбуром и вестибюлем. Также на первом этаже расположена электрощитовая и диспетчерский пункт.

В подвальном помещении расположены тепловой и водомерный узел.

Технические этажи оснащены вентиляционными камерами.

Прокладка инженерных коммуникаций предусмотрена под полом первого этажа под потолком подвала и под потолком первого этажа к разводке стояков квартир. Основная разводка коммуникаций предусмотрена в специальных нишах, расположенных в лестнично-лифтовом холле.

Связь между этажами осуществляется по внутренней незадымляемой лестничной клетке и двум лифтам, расположенным в осях В-И/4-6.

Отделка помещений квартир не предусматривается.

Кровля здания запроектирована плоской с покрытием из наплавленного рулонного материала с организованным внутренним водостоком.

Принятые проектом размеры светового проема обеспечивают требования норм по естественному освещению жилых комнат.

Том 4, Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения», шифр 12452-КР

Проектом предусматривается корректировка планировочных решений жилой части здания.

Основные конструктивные узлы и детали здания корректировке не подлежали и остались приняты согласно проекта, разработанного ООО «Горпроект», получившего положительное заключение государственной экспертизы (ГАСН Омской области) № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями».

Фундаменты – ж/б сваи сечением 300×300, марка бетона В25, F100, W6.

Ростверки монолитные – бетон В20, F150, W6.

Колонны - сборные ж/б 600×600, 500×500, 400×400.

Перекрытия - монолитные ж/б толщиной 220 мм.

Диафрагмы жесткости – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Стены наружные – керамический полнотельный кирпич КР-р-110) 250×120×65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 с утеплением минераловатными плитами и устройством навесного вентилируемого фасада.

Перегородки – из ячеистого бетона и кирпича.

Лестницы - сборные ж/б марши и площадки.

Шахты лифтов – монолитные ж/б толщиной 200 мм.

Крыша – плоская рулонная с внутренним водостоком.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается несущим жб каркасом в сочетании с вертикальными диафрагмами жесткости.

Каркас является рамно-связевым: он состоит из вертикальных железобетонных колонн и жестко сопряженных с ними плоских дисков междуэтажных перекрытий.

Согласно выполненным расчетам армирование, класс бетона и марка арматуры плиты перекрытия остаются без изменений, а именно бетон В25, арматура класса А500С. Новые отверстия дополнительно армируются арматурой 12 А500С.

Том 5. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения», шифр 64-14-П-ИОС1

В объем проекта входит: силовое электрооборудование и электрическое освещение.

Основной источник электроснабжения – П/С 110/10 кВ «Северо-Западная» новый фидер.

Резервный источник электроснабжения – П/С 110/10 кВ «Энтузиастов» новый фидер.

Точкой подключения является секции шин 10кВ «Северо-Западная» и «Энтузиастов».

Электроснабжение потребителей жилого дома обеспечивается от РУ-0,4кВ трансформаторной подстанции.

По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям второй категории.

В здании имеются потребители первой категории – средства противопожарной защиты.

Для обеспечения второй категории электроснабжения в ВРУ устанавливается перекидной рубильник, обеспечивающий ручное переключение на резервный ввод.

Электроснабжение потребителей первой категории надежности осуществляется от самостоятельного ВРУ с устройством АВР, подключенного до вводных аппаратов защиты.

Основные технические показатели:

Напряжение сети, В	- 380/220 В;
Установленная мощность, кВт	- 2070,9 кВт;
Расчетная мощность, кВт	- 382,32 кВт;
Расчетный ток, А	- 645 А.

Подраздел 2 «Система водоснабжения», шифр 64-14-П-ИОС2

Хозяйственно-питьевое водоснабжение жилого дома предусмотрено от существующего водопровода диаметром 300 мм, проложенного по ул. С. Тюленина. Точка врезки – проектируемая камера КВ-1.ПГ.

Гарантированный напор в существующих водопроводных сетях - 25 м в.ст.

Нормативная глубина сезонного промерзания для супесей – 2,35 м, для суглинков – 1,95 м.

Расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды для здания составляет: 75,28 м³/сут; 7,33 м³ /ч; 3,11 л/с; в том числе для блока общественного назначения – 0,32 м³ /сут; 0,39 м³ /ч; 0,29 л/с; расход воды на полив зеленых насаждений 1,16 м³/сут.

Расход воды на внутреннее пожаротушение жилого дома составляет 7,8 л/с (3 струи по 2,6 л/с).

В здании предусмотрены системы внутренних водопроводов: хозяйственно-питьевого; горячего; противопожарного.

В жилой дом запроектировано два ввода водопровода диаметром 160 мм каждый. На вводах предусмотрена запорно-регулирующая арматура: задвижки и обратные клапаны.

Сети хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы тупиковые, прокладка магистрального водопровода предусмотрена под потолком техподполья.

В проекте предусмотрено зонирование хозяйственно-питьевого водоснабжения по высоте здания: 1-я зона со 2-го по 10-й этажи, 2-я зона – с 11-го по 20-й этажи.

Поливочные краны диаметром 25 мм устанавливаются в колодцах-коверах у наружных стен здания.

Для периодической промывки, очистки, дезинфекции и автоматического пожаротушения ствола мусоропровода предусмотрена установка спринклеров и подводка холодной воды к установке.

Противопожарный водопровод проектируется кольцевой, с прокладкой магистральной сети под потолком техподполья.

В жилом доме запроектировано два пожарных стояка диаметром 80 мм каждый. На всех этажах к ним подключаются три пожарных крана диаметром 50 мм с диаметром spryska 16 мм, длиной рукава 20,0 м.

В каждой квартире предусмотрена установка бытовых пожарных кранов ПК-Б диаметром 15 мм для использования его в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания.

Проектом предусмотрена установка двух пожарных патрубков, выведенных наружу, с соединительной головкой диаметром 80 мм для присоединения рукавов пожарных машин. После насосной установки пожаротушения предусмотрено два ответвления диаметром 80 мм с установкой обратных клапанов и электрифицированных задвижек. Открытие задвижек осуществляется от кнопок, установленных на наружной стене.

Потребный напор на хозяйственно-питьевые нужды 1-й зоны (2-10 этажи) составляет 58,0 м в.ст., 2-й зоны (11-20 этажи) – 94,0 м в.ст.; на противопожарные нужды – 95,0 м в.ст.

Для обеспечения 1-й зоны (2-10 этажи) потребным напором и расходом в помещении водомерного узла запроектирована насосная установка повышения давления с характеристиками одного насоса: $Q = 4,48$ м³/ч, $H=33,0$ м в.ст., $P=0,75$ кВт; для 2-й зоны (11-20 этажи) - с характеристиками одного насоса: $Q = 4,48$ м³/ч, $H=69,0$ м в.ст., $P=1,5$ кВт.

Для обеспечения жилого дома при пожаре потребным напором и расходом в помещении водомерного узла запроектирована насосная установка пожаротушения с характеристиками одного насоса: $Q = 28$ м³/ч, $H=78,0$ м в.ст., $P=11,0$ кВт.

Магистральные сети по техподполью и стояки хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома запроектированы из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Подводки к санитарно-техническим приборам предусмотрены из сшитого полиэтилена.

Система внутреннего пожаротушения выполнена из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Магистральные трубы холодного водопровода, стояки в техподполье и кольцевой водопровод в мусорокамере теплоизолируются цилиндрами теплоизоляционными из гидрофобизированной каменной ваты. Класс горючести – НГ. Покровный слой – стеклоткань рулонная для теплоизоляции Т-11, класс горючести - НГ.

Стояки выше отметки 0,000 изолируются теплоизоляционными изделиями, класс горючести Г1.

В помещении водомерного узла для учета потребленной воды предусмотрен общий водомерный узел. Счетчики учета расхода горячей воды для жилого дома предусмотрены в тепловом узле, и разделяются по зонам. Для учета расхода горячей воды на каждую зону в летний период, при открытом водоразборе из теплосети, подразделом ИОС4 (тепловой узел) предусмотрены два отдельных узла учета с установкой счетчиков. Для встроенных нежилых помещений предусмотрен отдельный узел учета водопотребления. Для учета расхода водопотребления в каждой квартире, в нишах на каждом этаже здания в единой зашивке со стояками предусмотрена установка поквартирных счетчиков холодной и горячей воды.

Система горячего водоснабжения жилого дома запроектирована с циркуляцией.

По закрытой схеме теплоснабжения приготовление горячей воды для жилого дома осуществляется в проектируемом тепловом пункте.

Для создания режима циркуляции в системе горячего водоснабжения установлены циркуляционные насосы (1 рабочий, 1 резервный), $Q=1,87$ м³/ч, $H=6,0$ м, $N=0,14$ кВт.

На летний период горячее водоснабжение каждой зоны жилого дома предусмотрено по открытой схеме от теплосети.

Минимальный напор на вводе теплосети при открытом водоразборе составляет 32,0 м в.ст., необходимые напоры: для 1-й зоны (2-10 этажи) – 52,0 м в.ст., для 2-й зоны (11-20 этажи) – 84,0 м в.ст. Для обеспечения требуемого напора в системе предусмотрены повысительные насосные установки: для 1-й зоны (2-10 этажи) – насосы (2 ед., в т.ч. 1 – резервный), производительность 2,87 м³/ч, напор 22,0 м. в.ст., $N_э=0,75$ кВт; для 2-й зоны (11-20 этажи) – насосы (2 ед., в т.ч. 1 – резервный), производительность 3,09 м³/ч, напор 52,0 м. в.ст., $N_э=5,5$ кВт. Горячее водоснабжение встроенных нежилых помещений и диспетчерской предусмотрено от электроводонагревателей, мощность электронагревательных элементов 1,2 кВт, объем 15 л. Водонагреватели установлены в санузлах каждого офиса. В офисах предусмотрена установка электрических полотенцесушителей.

Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются под потолком техподполья. Ввод водопровода в квартиры предусмотрен в пространстве подшивного потолка.

Стояки горячего водоснабжения для 1-й зоны (2-10 этажи) жилого дома объединяются в секционные узлы кольцевыми перемычками под потолком 11-го этажа, для 2-й зоны – под потолком 20-го этажа. Каждый секционный узел одним циркуляционным стояком присоединяется к сборному циркуляционному трубопроводу в техподполье.

Для удаления воздуха из системы циркуляции в верхних точках системы предусмотрены автоматические выпускники воздуха. В ванных комнатах на полотенцесушителях предусмотрена отключающая арматура.

Магистральные сети в техподполье и стояки горячего водоснабжения запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*. Подводки к санитарным приборам предусмотрены из сшитого полиэтилена.

Трубы горячего водоснабжения в техподполье и на чердаке теплоизолируются цилиндрами теплоизоляционными из гидрофобизированной каменной ваты толщиной 30 мм (для труб диаметром 15-25 мм), 40 мм (для труб диаметром 32-65 мм) и 60 мм для труб диаметром 80 мм и более. Класс горючести – НГ. Покровный слой – стеклоткань рулонная для теплоизоляции Т-11, класс горючести - НГ. Стояки выше отметки 0,000 изолируются теплоизоляционными изделиями, класс горючести Г1.

Расчетный расход горячей воды для здания составляет: 29,66 м³/сут; 4,79 м³ /ч; 2,04 л/с; в том числе для блока общественного назначения – 0,16 м³ /сут; 0,24 м³ /ч; 0,18 л/с.

Подраздел 3 «Система водоотведения», шифр 64-14-П-ИОСЗ

Для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов жилого дома и встроенных нежилых помещений предусмотрена внутренняя сеть хозяйственно-бытовой канализации, которая включает два выпуска диаметром 150 мм каждый от жилого дома и один выпуск диаметром 100 мм от встроенных нежилых помещений (офисов). Запроектирована двухтрубная система канализации, состоящая из двух стояков диаметров 100 мм каждый. Один из них принимает сточную жидкость, второй соединяется перемычками со сточным стояком и является вентиляционным.

Расчетный расход хозяйственно-бытовых стоков для здания составляет: 74,12 м³ сут; 7,33 м³ /ч; 4,71 л/с; в том числе для блока общественного назначения – 0,32 м³ сут; 0,34 м³/ч; 0,29 л/с.

В помещениях водомерного и теплового узлов для опорожнения систем водоснабжения и отопления предусмотрены трапы диаметром 100 мм. Вода из трапов самотеком отводится в приемки и перекачивается в бытовую канализацию дренажными насосами.

Прокладка выпусков канализационных сетей выполняется с уклоном 0,02 в сторону приемных колодцев.

Наружные участки выпусков запроектированы из двухслойных полимерных труб.

Канализационные стояки запроектированы из безраструбных чугунных труб.

Поквартирные отводы от санитарно-технических приборов выполняются из полипропиленовых канализационных труб.

Канализационные стояки офисных помещений выше отметки 0,000 также выполняются из полипропиленовых канализационных труб.

Вентиляция хозяйственно-бытовой канализации жилой части осуществляется через вентиляционные стояки, выходящие на кровлю здания. Вентиляционные стояки утепляются.

Сети канализации на чердаке запроектированы в теплоизоляции цилиндрами теплоизоляционными простыми, из гидрофобизированной каменной ваты, класс горючести – НГ. Покровный слой – фольга алюминиевая упаковочная ФГ, класс горючести - НГ.

На стояках под потолком технического подполья предусмотрена установка противопожарных муфт со вспучивающим огнезащитным составом, препятствующим распространению пламени по этажам.

Стояки канализации жилого дома, проходящие на первом этаже через восторсные нежилые помещения, зашиваются в глухие короба из негорючих материалов, ревизии устанавливаются на 2-м этаже и, далее, через три этажа.

Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома осуществляется системой внутренних водостоков.

В техподполье на системе К2 предусмотрена установка гидрозатворов с перепуском талых вод в зимний период в систему бытовой канализации.

В техподполье сети и стояки водостока выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Участки сетей, прокладываемые в техподполье и на чердаке, подлежат тепловой изоляции. Основной теплоизоляционный слой - цилиндры теплоизоляционные простые, из гидрофобизированной каменной ваты, класс горючести – НГ. Покровный слой – фольга алюминиевая упаковочная ФГ, класс горючести - НГ.

Открытый выпуск в месте пересечения наружной стены изолируется минеральной ватой. Отверстия с внутренней и наружной сторон стены заделываются цементным раствором.

Расход ливневых стоков от жилого дома составляет 6,22 л/с (7,47 м³/ч).

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»
шифр 64-14-11-ИОС4

Источником теплоснабжения является ТЭЦ-3. Расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции составляет минус 37°С. Теплоносителем является горячая вода с параметрами Т=150-70°С, Р1=6,5 кгс/см², Р2=2,5 кгс/см². Допустимая максимальная тепловая нагрузка составляет 0,78694 Гкал/час.

Системы внутреннего теплоснабжения здания присоединяются к тепловым сетям через автоматизированный индивидуальный тепловой пункт.

ИТП оснащён циркуляционными насосами, приборами учёта и регулирования тепловой энергии.

Горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме от пластинчатого водоподогревателя, на летний период предусматривается открытый водоразбор.

Системы отопления жилого дома подключается к тепловым сетям по независимой схеме через пластинчатый теплообменник. Система вентиляции офисов подключаются к тепловым сетям по зависимой схеме.

Тепловые сети

Проект подвода наружных тепловых сетей корректировке не подвергался, решения приняты проектом 121315-ИОС4, выполненным ООО «Горпроект», получившим положительное заключение государственной экспертизы (ГАСН Омской области) № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями».

Отопление

В здании запроектированы три системы отопления: система №1 – для жилой части; система №2 – отопление лифтовых холлов; система №3 для офисной части.

Система отопления №1 жилой части запроектирована двухтрубной, с тупиковым движением теплоносителя, с лучевой поквартирной разводкой труб от распределительных коллекторов.

Система отопления №2 – двухтрубная, с тупиковым движением теплоносителя.

Система отопления №3 – горизонтальная, двухтрубная, с тупиковым движением теплоносителя, с разводкой трубопроводов над полом первого этажа и в подвале.

Теплоносителем в системе отопления является вода с параметрами: $T_{11}=95^{\circ}\text{C}$, $T_{21}=65^{\circ}\text{C}$.

В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы в административных и жилых помещениях и регистры из гладких труб в лифтовых холлах.

Для поддержания в жилых помещениях и офисах комфортной температуры на подводках к отопительным приборам устанавливаются радиаторные терморегуляторы.

Выпуск воздуха осуществляется кранами Маевского и автоматическими воздухоотводчиками, установленными в верхних точках систем и отопительных приборов.

Для слива воды из системы отопления предусмотрена дренажная арматура, установленная в нижних точках системы. Слив воды в квартирах предусматривается за счёт установки дренажной арматуры на поквартирных коллекторах.

Магистральные трубопроводы и главные стояки выполнены из стальных труб по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-91. поквартирная разводка предусмотрена из труб из сшитого полиэтилена, прокладываемых в конструкции пола в защитном кожухе.

В офисных помещениях трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Тепловая изоляция трубопроводов внутреннего теплоснабжения и системы отопления, проложенных по тех. подполью и в шахтах – цилиндрами навивными из минеральной ваты, кашированными алюминиевой фольгой. На вертикальных стояках для компенсации тепловых удлинений установлены сильфонные компенсаторы. Проектом предусмотрена система общего и поквартирного учёта тепловой энергии.

Вентиляция

В жилой части здания запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Удаление воздуха осуществляется через регулируемые решётки, установленные в кухнях, ванных комнатах и сан/узлах, по вентиляционным каналам. В вент/каналах последних шести этажей жилого дома устанавливаются осевые бытовые вентиляторы. Воздуховоды выводятся в отдельные утеплённые шахты высотой не менее 1 м выше кровли здания и оборудуются дефлекторами. Вентиляционные каналы выполняются из тонколистовой стали по ГОСТ 19904-90. Приток воздуха осуществляется через открываемые фрамуги окон.

В помещениях офисов предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Удаление воздуха осуществляется системами В1-В4, В6, В7, ВЕ-1 - ВЕ-5 через шахты выше кровли здания. приток воздуха осуществляется приточными системами П1-П4. Воздухозаборные воздуховоды приточных систем П1-П4 теплоизолируются матами из минеральной ваты.

Транзитные воздуховоды выполняются с огнестойким покрытием с нормируемым пределом огнестойкости.

При пересечении воздуховодами противопожарной преграды устанавливаются огнезадерживающие клапаны.

Подраздел 5 «Сети связи», шифр 64-14-П-ИОС5

Проектной документацией предусматривается оснащение проектируемого жилого дома телефонизацией, радиофикацией и системой коллективного приема телевизионных программ, системой АПС и СОУЭ (помещения 1 этажа).

В проектной документации предусмотрено подключение объекта строительства к телефонной сети общего пользования, которое выполняется кабелем марки ОПС-008А-015-А08х1-4,0, прокладываемом в проектируемой 2-х отверстией кабельной телефонной канализации, с установкой по трассе железобетонных колодцев типа ККС-3 от ближайшей ранее запроектированной трассы телефонной канализации проектируемого жилого квартала.

Телефонную кабельную канализацию выполнить хризолитцементными трубами.

При пересечении автодороги предусмотреть защиту проектируемой кабельной канализации от нагрузок.

В проектной документации предусмотрено подключение объекта строительства к радиотрансляционной сети общего пользования.

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 64-14-П-ОДИ

Раздел ОДИ выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Заданием на проектирование предусмотрен доступ на прилегающую к жилому дому территорию. Доступ в жилое здание и проживание инвалидов-колясочников заданием на проектирование не предусматривается, что соответствует п.4.3 СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

Передвижение МГН, в том числе инвалидов-колясочников, по территории обеспечивается по тротуарам и дорогам с нормируемыми уклонами, в местах пересечения с дорогами предусмотрены пандус-спуски.

3.2.3 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 12315-ПЗ

1. ТЭП откорректированы в соответствии с выполненной корректировкой разделов проектной документации.

Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 64-14-П-АР

1. Откорректирован план технического этажа на отм.62,400 с учетом вентканалов.

Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», шифр 64-14-П-КР

1. Графическая часть дополнена опалубочными планами с 11 по 20 этажи, а так же на отм.+64.450,+66.000, 68.650.

2. Просек вдоль оси 6 между осями В-Д выполнен в соответствии с чертежами АР.

3. Текстовая часть раздела выполнена в соответствии с требованиями «Положения...», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения», шифр 64-14-П-ИЭС1

1. Добавлены указания по прокладке питающего кабеля по показателям пожарной опасности.

2. Указаны сведения о осветительной арматуре, которая подлежит применению при строительстве объекта капитального строительства.

3. Исправлена схема основной системы уравнивания потенциалов.
4. Добавлены заградительные огни.
5. Предусмотрено отключение систем вентиляции при пожаре.
6. Молниеприемник и токоотводы выполнены из оцинкованной стали.

Подраздел 2 «Система водоснабжения», шифр 64-14-П-ИОС2

1. Откорректирован диаметр пожарных кранов, установленных на пожарных стояках жилого дома. Выполнено требование п. 17 в) «Положения ...», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87.

2. Откорректирована марка трубы водопровода на вводе в здание. Выполнено требование ГОСТ 18599-2001.

3. Представлены сведения о фактическом и требуемом напоре в сети горячего водоснабжения. Представлены проектные решения и инженерное оборудование, обеспечивающее создание требуемого напора воды в сети горячего водоснабжения в межотопительный период (по открытой схеме). Выполнено требование п. 17 е), о) «Положения ...», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Подраздел 3 «Система водоотведения», шифр 64-14-П-ИОС3

Изменения не вносились.

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», шифр 64-14-П-ИОС4

1. Установлен отопительный прибор в помещении водомерного узла (СП30.13330.2012, п. 7.2.2)

2. Температура теплоносителя в системе водяного отопления с трубопроводами из полимерных материалов принята 90 °С (СП 60.13330.2012, п. 6.1.6)

3. В кухне-нише предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением (СП 54.13330.2011, приложение Б, п. 3.6)

4. Присоединение водоподогревателей горячего водоснабжения выполнено по двухступенчатой схеме (СП 41-101-95, п.3.14)

5. В текстовой части проекта откорректированы параметры теплоносителя согласно выданным техническим условиям (см. 64-14-П-ИОС4 ИЗ, л.4, п. 5; ТУ №41-22т/813 от 25.10.2013)

6. На принципиальной схеме отопления и теплоснабжения (л.16, л.17, 64-14-П-ИОС4) показана запорная и дренажная арматура (СП 60.13330.2012, п. 6.4.10)

7. Предусмотрено горячее водоснабжение в летний период по открытой схеме (ТУ №41-22т/813 от 25.10.2013, п. 19)

Подраздел 5 «Сети связи», шифр 64-14-П-ИОС5

Изменения не вносились.

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 64-14-П-ОДН

1. В текстовой части исправлены ссылки на недействующие документы, откорректированы размеры допустимого перепада высот в местах съезда на проезжую часть.

2. В графической части (узел А) указан уклон съезда.

3. Входная площадка в осях 4-б/А дополнена навесом.

4. Указаны размеры дверных полотен наружных дверей.

5. Входы в общественные помещения дополнены пандусами.

4 Выводы по результатам рассмотрения

4.1 Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Объектом повторной экспертизы является откорректированная проектная документация.

Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий указаны в представленном положительном заключении государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина - ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданным Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

4.2 Выводы в отношении технической части проектной документации

4.2.1 Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка соответствия проектной документации результатам изысканий проведена на основании положительного заключения государственной экспертизы № 55-1-4-0089-14 от 22.05.2014 года по объекту «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина - ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями», выданным Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области.

4.2.2 Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации

Разработанная проектная документация по объекту: «Жилой квартал в границах: ул. Заозерная – ул. С.Тюленина – ул. Белозерова – пр. Королева в САО г. Омска (относительно СНТ Наука). Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями» соответствует требованиям Технических регламентов, сводов правил и положениям национальных стандартов, результатам инженерных изысканий.

4.3 Общие выводы

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий.

Разделы:

«Архитектурные решения»;
 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
 «Пояснительная записка»

Эксперт по проведению экспертизы проектной документации по направлению «2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства»
 (Аттестат Рег. № ГС-Э-11-2-0287 от 08.11.2013г.)

Л.Ю. Охрименко

Раздел: «Система электроснабжения»

Эксперт по проведению экспертизы проектной документации по направлению «2.3.1. Электроснабжение и электропотребление»
 (Аттестат Рег. № МС-Э-4-2-2444 от 31.03.2014г.)

Д.В. Зирнит

Разделы: «Система водоснабжения»;
 «Система водоотведения»

Эксперт по проведению экспертизы проектной документации по направлению «2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация»
 (Аттестат Рег. № МС-Э-51-2-6444 от 05.11.2015г.)

О.А. Лямкина

Раздел: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Эксперт по проведению экспертизы проектной документации по направлению «2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование»
 (Аттестат Рег. № ГС-Э-23-2-0912 от 01.07.2013г.)

Т.А. Осинкина

Раздел: «Сети связи»

Эксперт по проведению экспертизы проектной документации по направлению «2.3.2. Системы автоматизации, связи и сигнализации»
 (Аттестат Рег. № МС-Э-40-2-3377 от 27.06.2014г.)

Г.Г. Богомолов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И МЕТРОЛОГИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ

0000788

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения петролепродуктивной экспертизы в проектной документации и (или) петролепродуктивной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610806

№ 0000788

Настоящим сообщается, что

Общество с ограниченной ответственностью "Омская экспертная компания"

(ООО "ОЭК")

ОГРН 11555343019499

644007, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 80, офис 722.

местонахождения

аккредитовано (а) на право проведения петролепродуктивной экспертизы

проектной документации и

результатов инженерных изысканий

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с

15 июля 2015 г.

по 15 июля 2020 г.

Руководитель Службы Руководитель
организации аккредитации



М.А. Якулова

И.О.



КОИЯ ВЕРНА
ДИРЕКТОР БАБЕНКО Л.И.

Пролітте, пронумеровано

№ 24

С. І. Бабенко

Директор

Д. І. Бабенко

