

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

02-2023



«УТВЕРЖДАЮ»

ГИП Груntenко А.В.

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

«21» марта 2023 г.

П-068604

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ПРОЕКТНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, ТРЕБОВАНИЯМ,
УКАЗАННЫМ В ЧАСТИ 3.8 СТАТЬИ 49 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Объект капитального строительства:

Многokвартирные жилые дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, в районе улицы Олимпийское Кольцо севернее территории ДНТ «Донская чаша». ЗУ с кадастровым номером 61:46:0011901:1915

(наименование объекта капитального строительства)

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

АПМ «Профиль» ООО «НСЭ» 344018 г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 94е, оф. 306, ОГРН 1126165003172, тел.: 290-39-39;

2. Сведения о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВЕРТИКАЛЬ», 346880, Ростовская обл., г.о. город Батайск, г. Батайск, ул. М. Горького, 356-Е, оф. 14, 16, ОГРН 1216100005648, ИНН 6141057378

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

Приложение к заданию на проектирование - Письмо заказчика №б/н, от 21.02.2023г. (решение Заказчика)

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Архитектурные решения П/Н-015-2022-АР

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

Положительное заключение №61-2-1-3-051761-2022 от 28 июля 2022г., выданное ООО «ПромМаш Тест» (свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №РА.RU.611841.0001860)

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в

проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

Подтверждение изменений №01-2023 от 09.03.2023 г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

Многоквартирные жилые дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, в районе улицы Олимпийское Кольцо севернее территории ДНТ «Донская чаша». ЗУ с кадастровым номером 61:46:0011901:1915

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

АПМ «Профиль» ООО «НСЭ» 344018 г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 94е, оф. 306, ОГРН 1126165003172, тел.: 290-39-39;

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВЕРТИКАЛЬ», 346880, Ростовская обл., г.о. город Батайск, г. Батайск, ул. М. Горького, 356-Е, оф. 14, 16, ОГРН 1216100005648, ИНН 6141057378

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

В раздел «Архитектурные решения» внесены следующие изменения:
1. Добавление оконного проема в осях Г-Д/1 в помещении площадью 9.2 м² в двухкомнатных квартирах (№7.4 по экспликации).

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

Изменения, внесенные в проектную документацию, не ухудшают эксплуатационных и прочностных характеристик строительных конструкций здания.

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:
Главный инженер проекта Грунтенко А.В.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

АПМ «Профиль» ООО «НСЭ» 344018 г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 94е, оф. 306, ОГРН 1126165003172, тел.: 290-39-39;

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

СРО-П-039-30102009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель АПМ «Профиль»

21.03.2023 г.

м.п. (подпись), дата

Грунтенко А.В.

(расшифровка подписи)