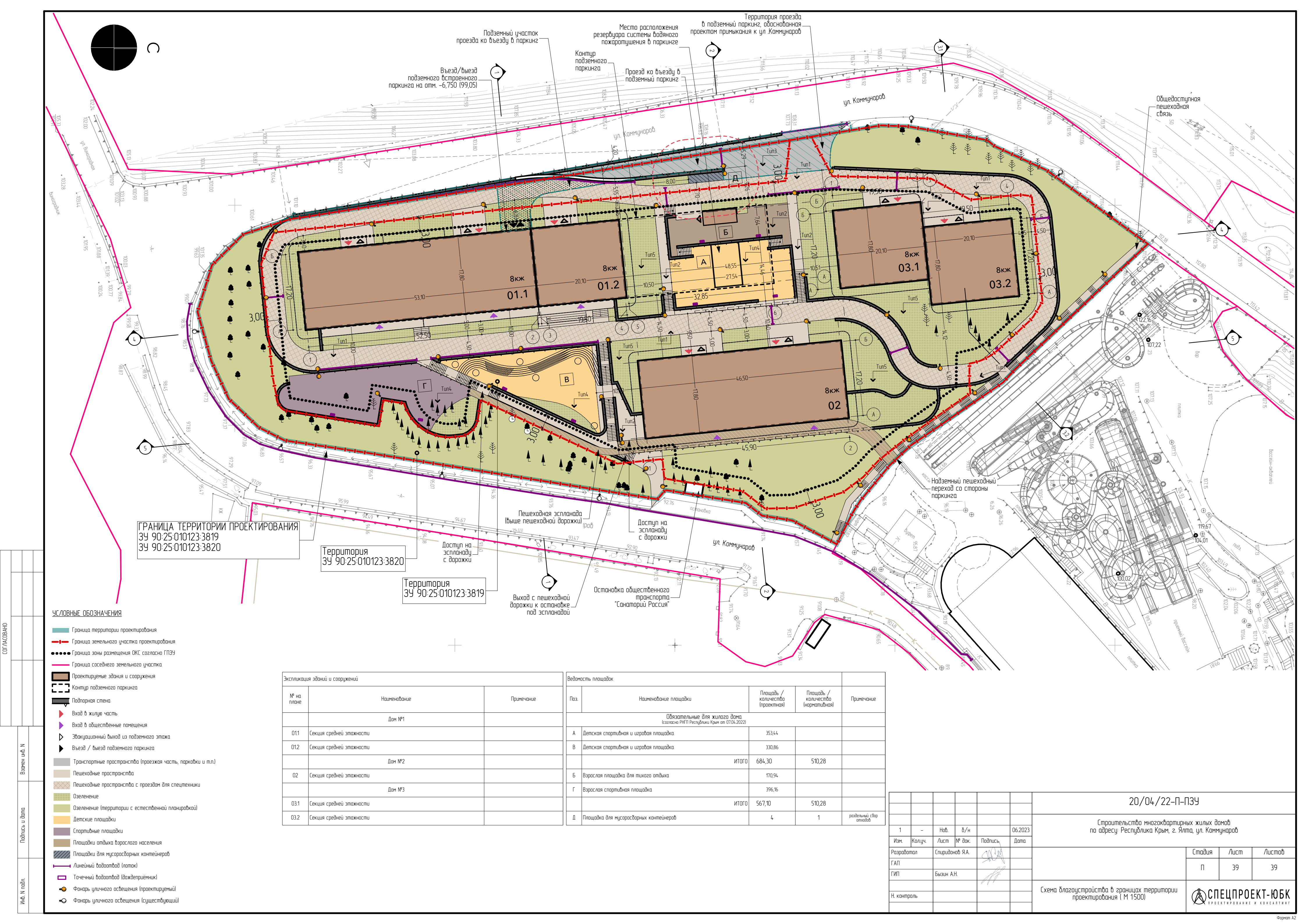




ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ЗУ 90-25-010123-3819
ЗУ 90-25-010123-3820

Территория
ЗУ 90-25-010123-3820

Территория
ЗУ 90-25-010123-3819

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории проектирования
- Граница земельного участка проектирования
- Граница зоны размещения ОКС согласно ГПЗУ
- Граница соседнего земельного участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Контур подземного паркинга
- Подпорная стена
- Вход в жилую часть
- Вход в общественные помещения
- Эвакуационный выход из подземного этажа
- Выезд / въезд подземного паркинга
- Транспортные пространства (проезжая часть, парковки и т.п.)
- Пешеходные пространства
- Пешеходные пространства с проездом для спецтехники
- Озеленение
- Озеленение (территории с естественной планировкой)
- Детские площадки
- Спортивные площадки
- Площадки отдыха взрослого населения
- Площадки для мусоросборных контейнеров
- Линейный водоотвод (лоток)
- Точечный водоотвод (важдепривенник)
- Фонарь уличного освещения (проектируемый)
- Фонарь уличного освещения (существующий)

Экспликация зданий и сооружений			Ведомость площадок				
№ на плане	Наименование	Примечание	Поз.	Наименование площадки	Площадь / количество (проектная)	Площадь / количество (нормативная)	Примечание
	Дом №1		Обязательные для жилого дома (согласно РНП Республики Крым от 07.04.2022)				
011	Секция средней этажности		А	Детская спортивная и игровая площадка	353,44		
012	Секция средней этажности		В	Детская спортивная и игровая площадка	330,86		
	Дом №2		ИТОГО		684,30	510,28	
02	Секция средней этажности		Б	Взрослая площадка для тихого отдыха	170,94		
	Дом №3		Г	Взрослая спортивная площадка	396,16		
031	Секция средней этажности		ИТОГО		567,10	510,28	раздельный сбор отходов
032	Секция средней этажности		Д	Площадка для мусоросборных контейнеров	4	1	

						20/04/22-П-ПЗУ				
						Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Коммунаров				
1	-	Ноб.	В/н		06.2023					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Спиридонов Я.А.							Стадия	Лист	Листов
ГАП								П	39	39
ГИП	Бызин А.Н.									
И. контроль						Схема благоустройства в границах территории проектирования (М 1500)			СПЕЦПРОЕКТ-ЮБК ПРОЕКТИРОВАНИЕ И КОНСАЛТИНГ	